

# 記入方法

第11号様式（第21条関係）

年 月 日

建築構想届出書

世田谷区長 あて

建築事業者 住 所  
氏 名

(法人にあっては、主たる事務所の  
所在地、名称及び代表者の氏名)

電話番号 ( )

世田谷区街づくり条例第31条の規定により、次のとおり届け出ます。

- 複数敷地、増築等の場合はそれぞれを記入する。  
例) 「A敷地」「B敷地」  
「全体」「増築部分」等

- 区域がまたがる場合はそれぞれの値を記入する。
- 建ぺい率、容積率は法定の数値を記入する。
- その他の欄は、地区計画、地区街づくり計画、風致地区、区民街づくり協定等の制限について記入する。
- 別の制限・緩和がある場合は、添付図書内で示すこと。

- 世田谷区が定める各種「街づくりの方針」のほか、本構想の街づくりに関する配慮事項や、街づくりへの効果等を記入する。

建築物の名称							
建築予定地	(地番) (住居表示)						
用途	<input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> その他 ( )						
工事種別	新築・改築・増築・移転						
計画概要	敷地面積	建築面積	建蔽率	延床面積	容積率	高さ	階数
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%	m	地上 階 地下 階
計画戸数	戸			着工予定日		年 月 日	
				完了予定日		年 月 日	
用途地域等	用途地域	地域		建蔽率	%	容積率	%
	防火指定			高度地区	m第 種高度地区		
	日影規制			その他			
建築物における構想							
街づくりの方針等への配慮							
添付図書	<input type="checkbox"/> 案内図 <input type="checkbox"/> 位置図 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 土地利用現況図 <input type="checkbox"/> 土地利用現況写真 <input type="checkbox"/> 周辺状況写真 <input type="checkbox"/> その他 ( )						