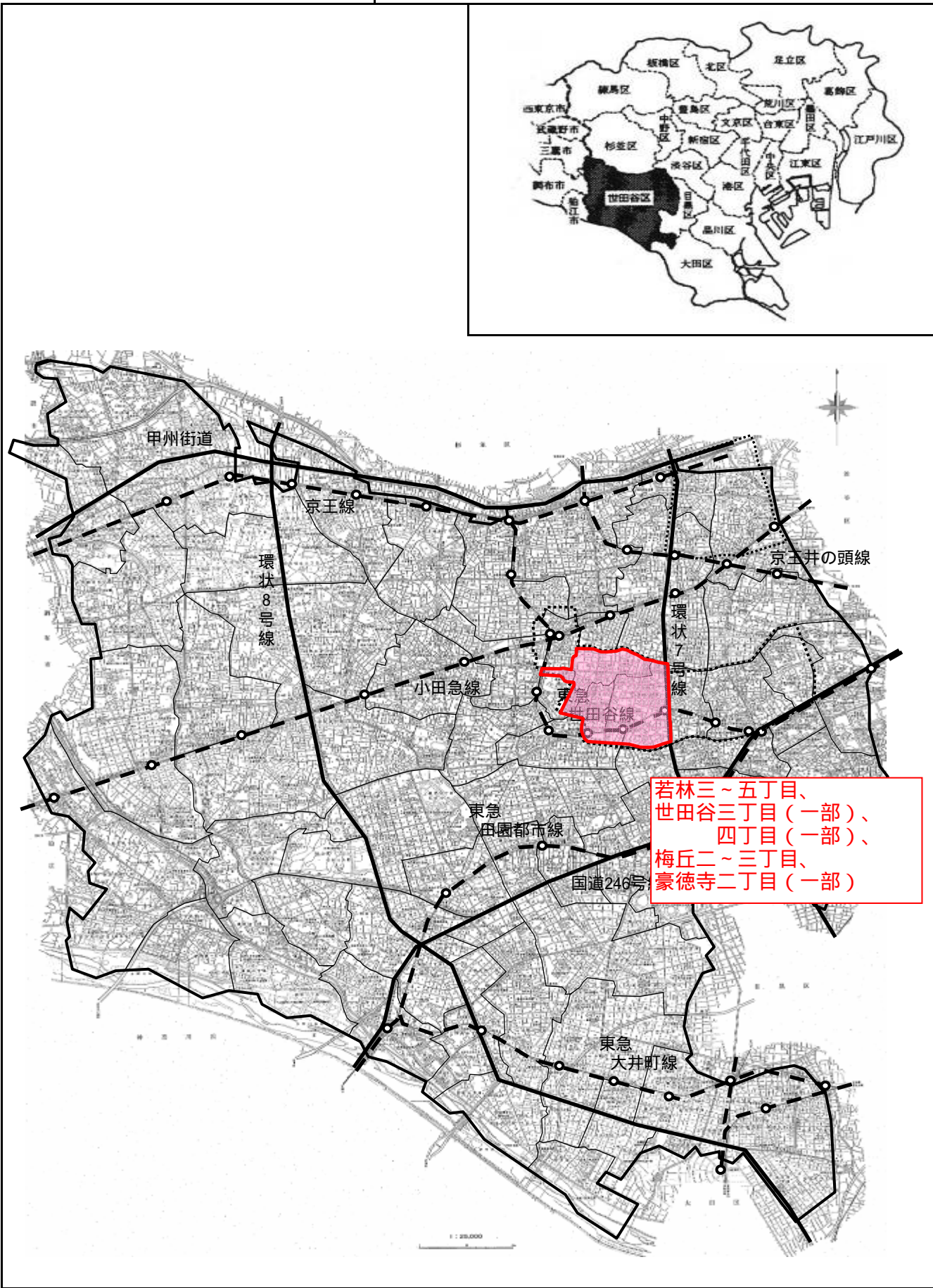




## 区域指定案

- ・ 区 域 世田谷区若林三丁目、四丁目、五丁目、世田谷三丁目(一部)、四丁目(一部)、梅丘二丁目、三丁目、豪徳寺二丁目(一部)の各地内の区域
- ・ 指 定 理 由 本区域は、東京都震災対策条例第13条第2項第2号に規定する整備地域に該当するものである。  
区域内は、老朽木造住宅が密集しており、狭あい道路が多く、火災による延焼の危険性が高い。そこで、建替え等に合わせて建築物の不燃化を促進し、より災害に強い街づくりを実現するため、東京都建築安全条例第7条の3第1項に規定する区域（新たな防火規制区域）として指定する。
- ・ 位置図及び区域図 別紙

若林三～五丁目、世田谷三丁目(一部)、四丁目(一部)、  
梅丘二～三丁目、豪徳寺二丁目(一部)



-  今回東京都建築安全条例第7条の3第1項に規定する区域の指定を検討した区域
-  東京都震災対策条例第13条第2項第2号に規定する整備地域




区域指定の検討案

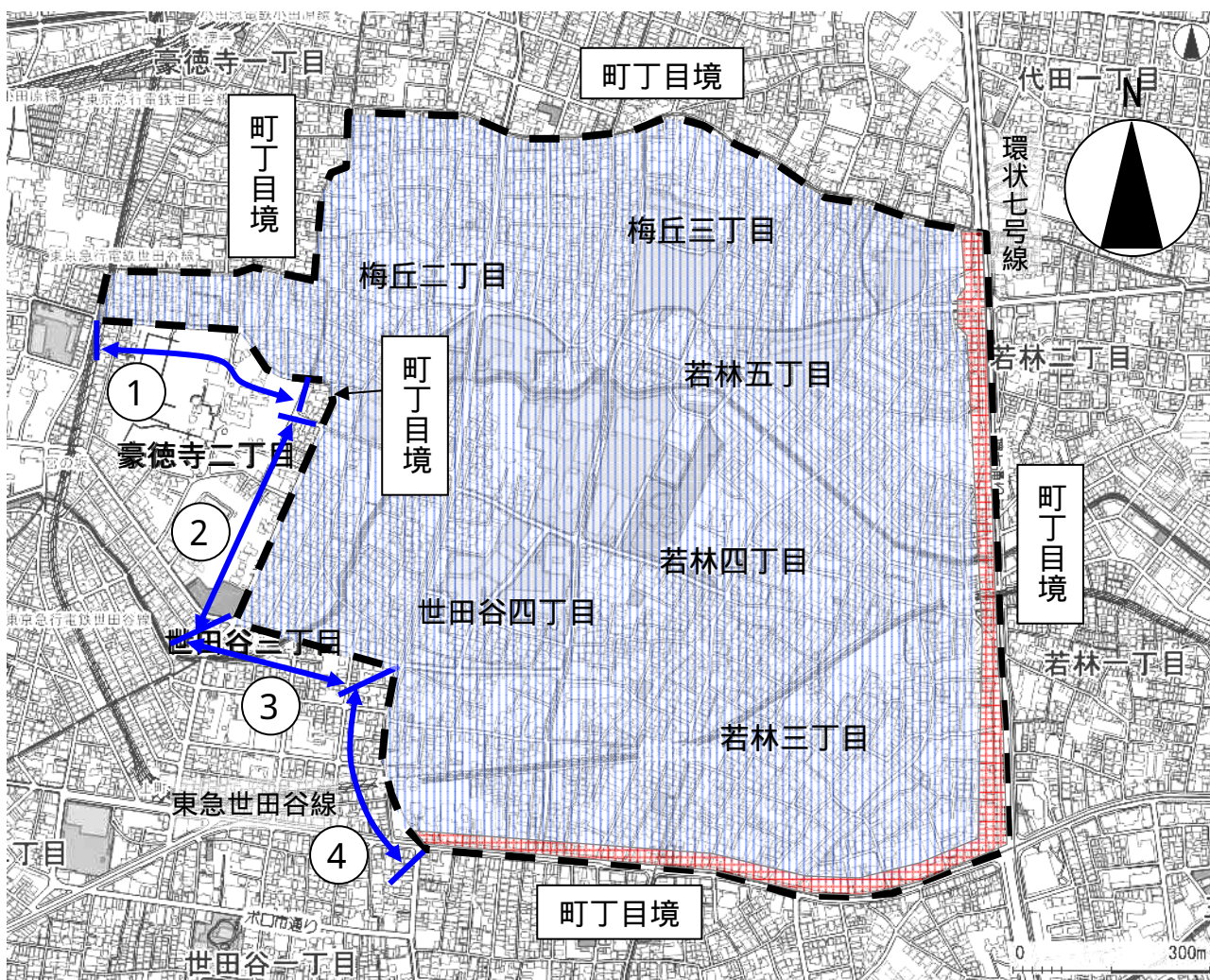
区域及び指定理由

区 域	指定理由
世田谷区 若林三～五丁目、 世田谷三丁目（一部）、四丁目（一部）、 梅丘二～三丁目、 豪徳寺二丁目（一部）の各地内の区域	東京都震災対策条例第13条第2項 第2号に規定する整備地域に該当

区域図

凡例

	区域指定案
	防火地域
	準防火地域



の範囲	道路の中心線	特別区道 21 - C 3 0 5
の範囲	道路の中心線	特別区道 21 - C 2 8 0
の範囲	道路の中心線	特別区道 21 - B 0 0 4
の範囲	道路の中心線	東京都市計画道路幹線街路補助線街路第 1 5 4 号線