

## 東京都市計画事業東松原土地区画整理事業

### 1 一般事項

- |          |                 |
|----------|-----------------|
| ① 施行者    | 東松原土地区画整理組合     |
| ② 施行地区   | 世田谷区松原六丁目       |
| ③ 施行面積   | 約 3.6ha         |
| ④ 施行期間   | 昭和32年度 ~ 昭和37年度 |
| ⑤ 事業計画認可 | 認可日 昭和33年 3月12日 |
| ⑥ 換地処分公告 | 昭和37年 3月13日     |
| ⑦ 解散認可   | 昭和37年10月16日     |

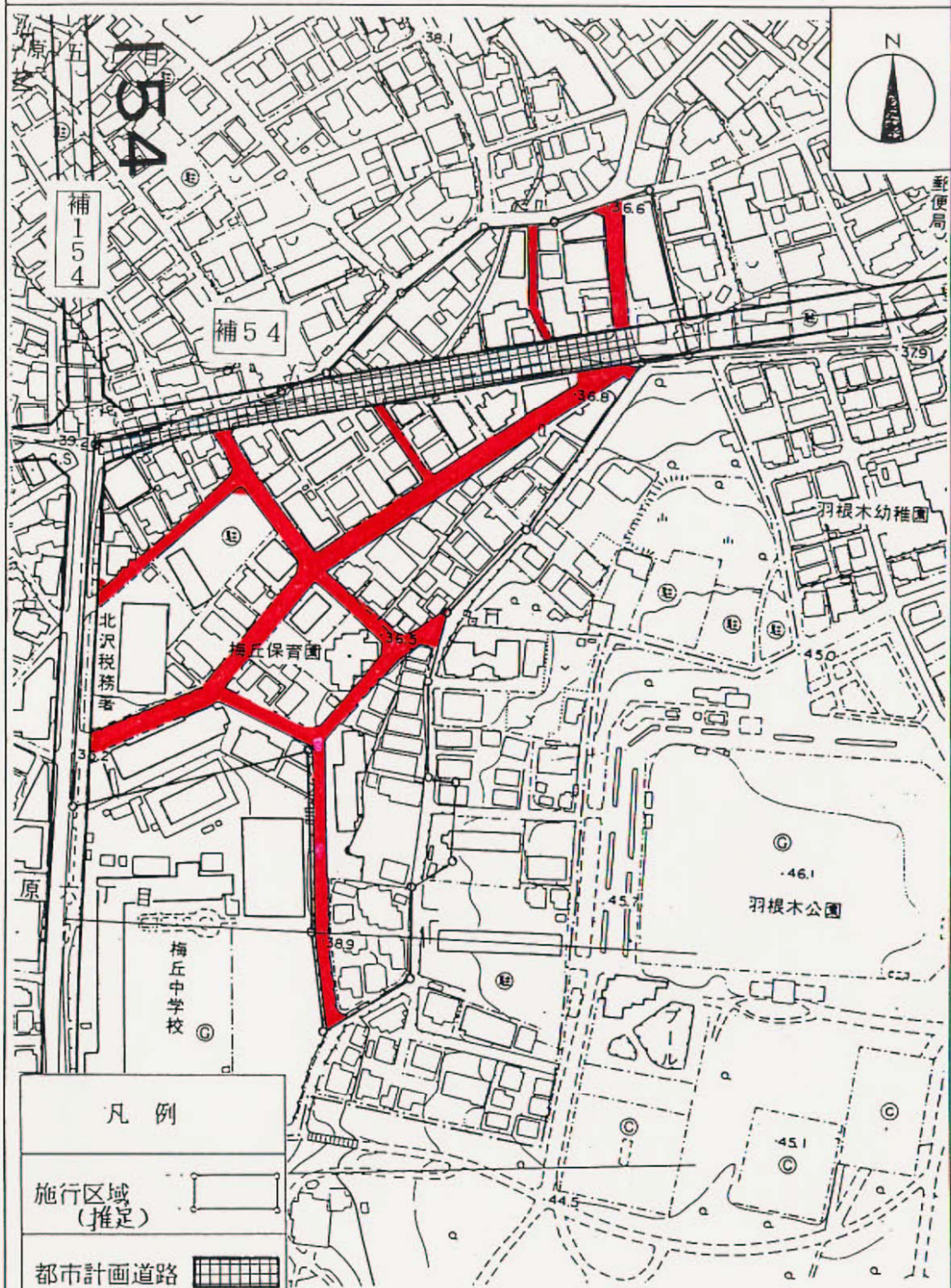
### 2 施行前、施行後の地積

区 分		施 行 前		施 行 後	
		面 積	割合 (%)	面 積	割合 (%)
公共用地	道路	596.00	1.64%	6,494.00	17.91%
	公園・緑地		0.00%	908.00	2.50%
	河川・水路		0.00%		0.00%
	その他	4,395.00	12.12%		0.00%
	公共用地 計	4,991.00	13.76%	7,402.00	20.41%
宅地	農地			26,327.00	0.00%
	住宅地				0.00%
	その他				0.00%
	民有地計			26,327.00	72.61%
	公有地				0.00%
	宅地計	31,270.00	86.24%	26,327.00	72.61%
	保留地	—		2,532.00	6.98%
	測量増減				0.00%
	合計	36,261.00	100.00%	36,261.00	100.00%

### 3 減歩率

公共減歩	14.98%
保留地	8.40%
合算減歩	23.38%

東京都市計画事業東松原土地区画整理事業 設計図



凡例	
施行区域 (推定)	
都市計画道路	
区画道路等 (推定)	
公園・緑地	

