1. 町丁目別主要指標集計表

世田谷地域　北沢地域　玉川地域　砧地域　烏山地域

NO	町丁目名	人口（2015）（人）	世帯数（2015）（世帯）	人口密度（2015）（人/ha）	高齢化率（2015）（%）	合計面積（ha）	宅地面積（ha）	非宅地（ha）	その他（ha）	棟数（棟）	棟数密度（棟/ha）	建築面積（ha）	延床面積（ha）	建ぺい率（%）	容積率（%）	平均宅地面積（㎡）
1	池尻一丁目	1,635	685	81.0	5.3	20.2	10.2	10.0	0.0	129	12.6	3.2	12.4	31.2	121.3	1,458.1
2	池尻二丁目	4,766	2,888	250.6	19.2	19.0	13.8	5.2	0.0	626	45.3	7.1	29.3	51.3	212.4	234.0
3	池尻三丁目	4,958	3,219	230.8	18.2	21.5	15.5	6.2	0.0	739	47.6	8.5	33.6	55.0	216.7	223.7
4	池尻四丁目	5,270	2,697	213.6	15.7	24.7	18.6	6.0	0.0	617	33.2	7.8	32.5	41.8	174.6	335.0
5	三宿一丁目	4,078	2,533	247.2	19.2	16.5	13.0	3.6	0.0	766	58.9	6.9	20.9	53.0	160.6	178.3
6	三宿二丁目	4,215	2,339	210.7	20.1	20.0	14.1	5.7	0.0	849	60.3	7.5	21.1	53.1	149.6	172.3
7	太子堂一丁目	3,106	1,765	159.9	10.9	19.4	16.7	2.7	0.0	275	16.5	7.0	35.6	42.1	213.0	749.3
8	太子堂二丁目	4,274	2,836	239.5	20.2	17.8	12.9	4.8	0.0	879	67.9	7.6	23.7	58.4	182.8	153.2
9	太子堂三丁目	4,543	2,549	269.5	19.0	16.9	13.6	3.4	0.0	627	46.1	6.4	23.6	47.4	173.9	230.0
10	太子堂四丁目	2,915	1,956	197.1	18.6	14.8	10.6	4.3	0.0	699	66.0	6.2	27.7	58.9	261.6	157.4
11	太子堂五丁目	4,014	2,351	255.1	21.6	15.7	12.5	3.2	0.0	967	77.6	6.9	17.8	55.7	142.7	134.9
12	三軒茶屋一丁目	5,642	3,352	278.0	24.3	20.3	15.4	4.9	0.0	899	58.5	9.1	33.0	59.1	215.0	179.0
13	若林一丁目	4,397	2,666	249.9	17.6	17.6	13.0	4.7	0.0	925	71.4	7.0	21.1	54.2	162.5	146.2
14	若林二丁目	3,620	1,961	214.8	20.8	16.9	12.4	4.4	0.0	870	70.1	6.4	16.2	51.3	130.2	147.8
15	若林三丁目	3,375	2,038	198.4	19.8	17.0	11.7	5.2	0.0	638	54.3	6.4	17.7	54.2	150.8	189.9
16	若林四丁目	4,299	2,310	199.7	21.5	21.5	14.9	6.7	0.0	835	55.9	7.8	23.8	52.4	159.2	186.3
17	若林五丁目	3,470	1,917	216.0	18.4	16.1	11.8	4.2	0.0	718	60.8	5.9	16.8	50.1	142.3	172.8
18	三軒茶屋二丁目	7,871	4,724	286.1	16.3	27.5	19.3	8.1	0.0	989	51.1	11.1	49.7	57.2	257.0	204.5
19	世田谷一丁目	6,220	3,434	223.6	21.7	27.8	20.6	7.2	0.0	1,172	57.0	11.1	30.5	54.0	148.4	184.5
20	世田谷二丁目	3,366	1,811	218.1	20.5	15.4	10.5	4.8	0.0	668	63.7	5.8	17.3	55.5	165.0	163.9
21	世田谷三丁目	3,305	1,880	252.7	24.4	13.1	9.2	3.9	0.0	583	63.2	5.3	17.0	57.6	183.9	164.7
22	世田谷四丁目	3,185	1,827	154.3	21.1	20.6	14.1	6.7	0.0	616	43.8	7.6	24.4	54.2	173.4	252.9
23	桜一丁目	4,653	2,251	191.8	19.4	24.3	18.3	5.9	0.0	955	52.1	8.6	21.0	47.0	114.7	205.6
24	桜二丁目	3,266	1,570	204.9	17.1	15.9	11.9	4.1	0.0	686	57.8	6.4	15.1	53.7	127.0	182.1
25	桜三丁目	4,177	1,835	179.9	18.9	23.2	17.0	6.2	0.0	772	45.4	8.5	23.2	50.3	136.8	239.1
26	弦巻一丁目	5,132	2,196	184.0	15.6	27.9	20.2	7.7	0.0	868	43.0	9.8	25.9	48.5	128.2	248.1
27	弦巻二丁目	4,609	2,180	208.4	20.2	22.1	17.5	4.6	0.0	818	46.8	8.3	21.7	47.8	124.3	223.0
28	弦巻三丁目	4,064	2,032	196.0	18.9	20.7	15.2	5.5	0.0	620	40.7	7.7	23.7	50.5	155.7	257.8
29	弦巻四丁目	4,877	2,563	218.3	18.4	22.3	16.5	5.9	0.0	611	37.1	8.2	25.1	49.6	152.3	283.5
30	弦巻五丁目	5,335	2,478	230.9	22.2	23.1	16.5	6.6	0.0	572	34.6	7.4	26.7	44.6	161.9	305.2
31	宮坂一丁目	3,967	2,147	148.0	23.7	26.8	20.1	6.6	0.0	940	46.7	9.7	22.9	48.4	114.0	223.4
32	宮坂二丁目	3,152	1,810	173.6	23.5	18.2	12.6	5.6	0.0	735	58.5	6.3	17.4	50.5	138.9	181.8
33	宮坂三丁目	4,608	2,682	192.3	22.4	24.0	16.5	7.3	0.0	850	51.7	8.5	25.4	51.5	154.3	204.8
34	桜丘一丁目	2,446	1,149	97.9	18.3	25.0	22.3	2.7	0.0	603	27.1	9.0	28.5	40.5	128.1	475.5
35	桜丘二丁目	3,784	1,936	197.5	22.9	19.2	15.1	4.2	0.0	711	47.0	7.5	21.2	49.7	140.3	237.3
36	桜丘三丁目	4,419	1,836	186.8	17.7	23.7	16.7	7.0	0.0	877	52.6	8.6	20.6	51.4	123.6	206.7
37	桜丘四丁目	4,224	1,889	143.0	22.5	29.5	18.5	11.0	0.0	888	47.9	9.1	21.7	49.1	117.1	227.7
38	桜丘五丁目	4,684	2,472	180.0	16.3	26.0	17.3	8.7	0.0	749	43.3	9.0	26.5	51.8	153.2	257.1
39	経堂一丁目	4,236	2,601	198.3	21.1	21.4	16.0	5.5	0.0	857	53.7	8.8	25.8	55.4	161.5	197.5
40	経堂二丁目	3,086	1,763	187.2	22.4	16.5	12.2	4.4	0.0	811	66.3	7.0	17.3	57.1	141.5	155.0
41	経堂三丁目	3,110	1,659	180.0	21.6	17.3	12.7	5.0	0.0	715	56.2	6.5	17.0	51.4	133.4	182.7
42	経堂四丁目	4,256	2,275	189.9	19.7	22.4	14.3	7.8	0.0	789	55.3	7.6	20.2	53.0	141.2	186.4
43	経堂五丁目	4,226	2,274	191.5	18.6	22.1	16.3	5.6	0.0	708	43.4	8.5	24.4	52.1	149.3	239.9
44	下馬一丁目	5,848	3,117	241.8	17.1	24.2	16.8	7.4	0.0	1,159	68.8	9.1	27.1	54.3	161.1	151.2
45	下馬二丁目	5,792	3,291	214.7	30.0	27.0	17.0	10.1	0.0	751	44.2	8.3	30.7	48.7	180.7	243.9
46	下馬三丁目	3,813	1,974	200.7	20.3	19.0	14.4	4.6	0.0	824	57.3	7.7	21.0	53.7	146.1	179.1
47	下馬四丁目	2,149	1,013	110.0	21.8	19.5	15.1	4.3	0.0	500	33.1	5.4	14.3	35.9	94.9	329.5
48	下馬五丁目	3,986	2,079	186.3	22.4	21.4	15.7	5.6	0.0	1,018	64.9	8.3	19.6	52.6	124.9	159.9
49	下馬六丁目	5,861	3,158	198.1	21.1	29.6	22.3	7.3	0.0	1,119	50.1	11.7	31.8	52.6	142.5	207.2
50	野沢一丁目	3,734	1,877	254.0	19.2	14.7	11.7	3.0	0.0	680	58.2	5.8	18.4	49.6	157.3	183.9
51	野沢二丁目	3,151	1,719	245.2	23.6	12.9	9.6	3.3	0.0	578	60.3	5.2	15.3	53.9	160.0	171.6
52	野沢三丁目	5,485	2,616	209.0	18.7	26.2	19.4	6.8	0.0	780	40.3	9.9	29.5	51.2	152.4	266.8
53	野沢四丁目	2,966	1,666	219.2	18.5	13.5	8.9	4.6	0.0	502	56.5	4.7	16.6	53.4	186.4	180.6
54	上馬一丁目	4,887	2,948	309.9	18.8	15.8	12.5	3.3	0.0	918	73.6	7.2	20.6	57.4	165.5	140.9
55	上馬二丁目	4,629	2,890	262.1	18.6	17.7	12.3	5.4	0.0	782	63.6	7.0	23.0	57.2	187.1	160.2
56	上馬三丁目	1,438	855	175.4	25.0	8.2	6.0	2.2	0.0	347	58.0	3.3	9.5	55.5	158.5	177.6
57	上馬四丁目	4,599	2,800	205.9	18.6	22.3	15.1	7.1	0.0	899	59.4	8.3	24.7	54.6	163.3	178.5
58	上馬五丁目	4,590	2,376	190.8	19.6	24.1	16.9	7.2	0.0	1,015	60.1	8.8	23.4	52.3	138.4	176.6
59	駒沢一丁目	3,235	1,530	150.1	13.6	21.6	16.0	5.6	0.0	419	26.2	6.9	29.1	43.0	182.5	412.8
60	駒沢二丁目	5,062	2,848	188.0	18.9	26.9	19.7	7.2	0.0	1,009	51.2	10.1	30.3	51.3	153.6	209.5

世田谷地域　北沢地域　玉川地域　砧地域　烏山地域

専用宅地の平均宅地面積（㎡）	平均階数（階）	中高層建物棟数（棟）	中高層化率（%）	３階建て専用住宅棟数（棟）	道路率（%）	細街路率（%）	接道不良敷地数	耐火率（%）	不燃領域率（%）	木防建ぺい率（%）	木構造集合住宅住宅棟数（棟）	旧耐震木構造棟数（棟）	旧耐震木構造棟数密度（棟/ha）	緑地系面積（ha）	みどり率（%）	町丁目名	NO
172.0	2.67	30	23.3	8	10.6	16.0	33	94.6	96.8	0.0	3	9	0.4	7.7	55.5	池尻一丁目	1
97.2	2.92	93	14.9	98	24.0	36.1	326	78.9	82.8	10.8	54	179	9.4	0.1	14.6	池尻二丁目	2
101.3	2.86	101	13.7	147	20.0	43.0	390	79.5	80.2	11.3	50	195	9.1	1.2	13.0	池尻三丁目	3
121.9	2.58	52	8.4	154	10.5	50.3	351	75.5	79.0	10.3	38	177	7.2	0.7	19.8	池尻四丁目	4
101.0	2.59	63	8.2	161	15.2	40.9	417	70.5	69.7	15.6	65	246	14.9	0.5	11.1	三宿一丁目	5
112.7	2.47	43	5.1	242	15.5	43.3	376	67.1	65.5	17.5	53	252	12.6	1.3	19.0	三宿二丁目	6
93.7	3.47	75	27.3	38	12.3	17.6	122	90.7	93.4	3.9	13	37	1.9	0.3	15.4	太子堂一丁目	7
115.0	2.63	95	10.8	128	18.7	48.8	572	65.9	64.8	20.0	86	271	15.2	0.5	13.6	太子堂二丁目	8
102.9	2.51	42	6.7	123	13.7	46.1	353	68.1	70.3	15.2	68	225	13.3	0.4	18.0	太子堂三丁目	9
95.0	2.76	83	11.9	140	17.9	55.6	451	68.8	69.4	18.4	77	233	15.8	0.8	12.4	太子堂四丁目	10
102.3	2.37	53	5.5	177	16.8	48.5	466	60.8	58.1	21.8	67	327	20.8	0.1	11.8	太子堂五丁目	11
120.6	2.87	156	17.4	148	19.0	36.8	355	72.2	72.6	16.4	73	256	12.6	0.3	10.4	三軒茶屋一丁目	12
106.3	2.52	58	6.3	231	17.1	57.0	569	54.1	53.1	24.8	105	311	17.7	0.9	13.5	若林一丁目	13
118.4	2.39	32	3.7	215	19.4	31.5	301	51.2	49.6	25.0	78	240	14.2	0.3	13.3	若林二丁目	14
147.9	2.34	35	5.5	69	21.1	42.1	237	60.1	60.6	21.6	79	195	11.5	0.1	15.9	若林三丁目	15
105.7	2.45	65	7.8	164	15.1	40.6	331	63.6	69.9	19.1	74	282	13.1	0.2	21.1	若林四丁目	16
108.1	2.49	51	7.1	193	21.8	24.7	164	62.4	66.6	18.9	57	184	11.5	2.2	12.9	若林五丁目	17
105.3	2.98	166	16.8	229	23.3	30.5	386	76.4	79.0	13.5	66	290	10.5	0.2	12.2	三軒茶屋二丁目	18
142.1	2.40	99	8.4	131	19.7	44.8	542	53.7	56.4	25.1	139	362	13.0	0.4	15.6	世田谷一丁目	19
106.4	2.48	59	8.8	127	25.7	18.4	126	62.2	67.8	21.0	41	253	16.4	0.1	10.5	世田谷二丁目	20
117.2	2.56	61	10.5	108	20.0	29.4	183	64.9	66.7	20.2	46	132	10.1	0.1	12.5	世田谷三丁目	21
127.0	2.57	76	12.3	110	19.4	37.1	243	72.5	77.2	14.9	41	157	7.6	1.2	16.3	世田谷四丁目	22
141.2	2.20	21	2.2	157	15.7	31.6	227	48.8	52.4	24.1	133	295	12.2	0.7	21.2	桜一丁目	23
123.1	2.14	2	0.3	97	13.2	37.8	230	58.6	58.5	22.3	80	183	11.5	0.9	16.5	桜二丁目	24
134.3	2.36	45	5.8	146	17.3	19.0	162	67.9	69.6	16.5	31	161	6.9	0.4	13.5	桜三丁目	25
141.2	2.26	26	3.0	156	19.6	18.3	162	64.5	67.5	17.2	40	193	6.9	0.8	14.3	弦巻一丁目	26
128.9	2.27	22	2.7	146	16.8	37.5	295	66.0	64.1	16.2	49	191	8.6	0.4	22.9	弦巻二丁目	27
139.7	2.48	55	8.9	128	16.9	19.5	149	67.9	70.1	16.2	34	163	7.9	1.0	20.8	弦巻三丁目	28
170.0	2.54	58	9.5	110	18.0	10.8	59	77.6	76.0	11.1	39	120	5.4	0.2	17.5	弦巻四丁目	29
111.0	2.49	34	5.9	145	14.9	19.0	140	75.2	75.0	11.1	16	136	5.9	0.8	25.3	弦巻五丁目	30
160.9	2.23	22	2.3	145	17.4	21.5	194	55.8	58.3	21.4	104	293	10.9	0.3	21.3	宮坂一丁目	31
123.1	2.33	42	5.7	116	14.9	41.1	343	52.6	57.4	24.0	86	260	14.3	0.4	17.4	宮坂二丁目	32
152.4	2.37	70	8.2	67	18.0	22.5	238	55.5	59.6	23.0	92	202	8.4	3.0	13.1	宮坂三丁目	33
135.2	2.03	17	2.8	51	9.2	30.2	223	71.2	79.7	11.7	54	148	5.9	0.8	24.2	桜丘一丁目	34
134.8	2.28	37	5.2	72	15.1	32.8	282	64.2	67.0	17.8	54	189	9.9	1.5	18.0	桜丘二丁目	35
151.8	2.17	13	1.5	129	20.9	26.7	224	53.7	56.1	23.8	68	196	8.3	0.9	18.9	桜丘三丁目	36
165.4	2.08	15	1.7	81	18.8	28.3	242	56.6	61.1	21.3	85	257	8.7	2.5	27.8	桜丘四丁目	37
138.4	2.39	50	6.7	148	21.0	18.1	124	64.9	71.0	18.2	60	162	6.2	0.8	18.1	桜丘五丁目	38
151.4	2.52	99	11.6	117	16.9	31.1	276	67.5	65.8	18.0	80	211	9.9	0.3	13.7	経堂一丁目	39
129.9	2.34	37	4.6	112	14.7	55.5	486	61.4	60.2	23.8	80	203	12.3	0.8	10.5	経堂二丁目	40
141.8	2.16	5	0.7	91	15.2	44.1	386	59.8	58.4	20.7	63	212	12.3	0.7	16.8	経堂三丁目	41
140.6	2.33	33	4.2	109	20.8	26.4	211	63.5	65.4	19.4	76	189	8.4	0.6	15.6	経堂四丁目	42
164.1	2.47	56	7.9	120	17.7	21.3	166	69.2	68.4	16.1	76	161	7.3	0.0	19.9	経堂五丁目	43
99.3	2.58	99	8.5	364	22.2	34.2	381	61.8	62.8	20.7	79	321	13.3	0.3	9.6	下馬一丁目	44
117.9	2.73	83	11.1	226	19.6	18.8	145	76.1	78.3	11.7	39	177	6.6	2.4	24.3	下馬二丁目	45
131.2	2.38	32	3.9	191	20.1	26.1	241	61.1	63.6	20.9	61	213	11.2	0.04	12.9	下馬三丁目	46
130.6	2.37	18	3.6	130	12.9	20.5	109	66.4	73.8	12.1	19	128	6.6	1.51	36.4	下馬四丁目	47
138.4	2.30	19	1.9	237	21.1	25.1	221	56.0	56.2	23.2	68	265	12.4	0.16	12.9	下馬五丁目	48
168.7	2.43	64	5.7	226	20.4	20.7	216	74.6	71.0	13.4	47	163	5.5	0.18	14.0	下馬六丁目	49
114.4	2.26	13	1.9	100	13.9	49.9	359	54.3	57.8	22.7	84	224	15.2	0.37	13.7	野沢一丁目	50
132.5	2.45	35	6.1	85	16.7	32.8	255	57.1	57.6	23.1	43	188	14.6	0.37	16.5	野沢二丁目	51
159.1	2.49	52	6.7	185	19.7	11.7	124	72.7	73.8	14.0	37	141	5.4	0.66	16.3	野沢三丁目	52
121.6	2.47	34	6.8	59	29.8	48.4	313	57.1	64.3	22.9	59	150	11.1	0.10	12.3	野沢四丁目	53
104.1	2.48	54	5.9	138	17.0	51.6	558	59.9	58.8	23.1	78	327	20.7	0.14	9.3	上馬一丁目	54
110.5	2.66	74	9.5	178	24.5	34.4	410	69.6	70.4	17.4	66	243	13.8	0.25	10.3	上馬二丁目	55
143.5	2.38	16	4.6	48	13.1	26.4	171	54.6	51.8	25.2	34	114	13.9	0.14	14.2	上馬三丁目	56
133.1	2.60	95	10.6	133	26.6	21.8	346	68.6	71.2	17.2	62	237	10.6	0.24	11.6	上馬四丁目	57
135.7	2.36	34	3.3	204	22.3	30.2	262	60.5	61.8	20.7	54	214	8.9	0.73	16.7	上馬五丁目	58
165.8	2.71	59	14.1	45	11.8	31.7	217	76.3	81.3	10.2	26	105	4.9	2.21	28.2	駒沢一丁目	59
142.2	2.47	63	6.2	187	21.3	27.6	410	59.5	63.7	20.8	93	276	10.3	0.44	14.7	駒沢二丁目	60

1. 町丁目別主要指標集計表

世田谷地域 | **北沢地域** | 玉川地域 | 砧地域 | 烏山地域

NO	町丁目名	人口（2015）（人）	世帯数（2015）（世帯）	人口密度（2015）（人/ha）	高齢化率（2015）（%）	合計面積（ha）	宅地面積（ha）	非宅地（ha）	その他（ha）	棟数（棟）	棟数密度（棟/ha）	建築面積（ha）	延床面積（ha）	建ぺい率（%）	容積率（%）	平均宅地面積（㎡）
61	代田一丁目	3,764	2,143	188.2	19.2	20.0	14.5	5.5	0.0	820	56.6	7.4	19.1	50.8	131.6	183.8
62	代田二丁目	3,533	1,971	177.8	20.2	19.9	15.2	4.7	0.0	827	54.3	7.4	17.9	48.8	117.8	188.8
63	代田三丁目	4,924	2,791	170.6	19.9	28.9	19.7	9.1	0.0	1,070	54.4	9.9	23.3	50.2	118.5	190.6
64	梅丘一丁目	3,915	2,334	191.1	21.6	20.5	14.4	6.3	0.0	832	57.9	8.3	21.6	57.9	150.1	178.7
65	梅丘二丁目	3,427	1,707	171.7	20.3	20.0	14.6	5.2	0.0	782	53.6	7.0	17.3	47.8	118.4	192.0
66	梅丘三丁目	1,651	833	184.5	19.9	8.9	7.4	1.5	0.0	424	57.2	3.5	8.2	47.2	111.1	183.0
67	豪徳寺一丁目	4,140	2,432	199.7	22.4	20.7	15.6	5.2	0.0	1,005	64.4	8.4	20.2	54.1	129.4	162.2
68	豪徳寺二丁目	2,390	1,263	110.6	27.3	21.6	14.5	7.2	0.0	667	46.0	5.9	11.9	40.6	81.9	235.8
69	代沢一丁目	2,932	1,604	151.1	26.0	19.4	15.4	3.9	0.0	781	50.8	7.0	18.0	45.3	117.4	205.5
70	代沢二丁目	4,575	2,579	169.6	20.0	27.0	21.4	5.7	0.0	1,069	49.9	10.6	26.3	49.7	122.8	208.4
71	代沢三丁目	2,103	999	138.0	18.7	15.2	11.6	3.6	0.0	477	41.0	5.4	13.1	46.0	112.7	257.3
72	代沢四丁目	4,268	2,331	196.5	18.5	21.7	15.4	6.3	0.0	917	59.5	8.1	21.3	52.5	138.0	171.6
73	代沢五丁目	2,598	1,598	163.1	22.1	15.9	12.0	3.9	0.0	672	56.1	6.1	16.1	51.4	134.1	184.4
74	代田四丁目	3,877	2,221	131.8	22.1	29.4	16.7	12.7	0.0	861	51.4	8.4	20.1	50.1	120.3	202.0
75	代田五丁目	3,193	1,962	175.6	18.0	18.2	13.9	4.2	0.0	793	57.1	6.8	16.2	48.8	116.4	181.4
76	代田六丁目	3,436	2,114	175.0	20.1	19.6	16.1	3.5	0.0	839	52.1	7.9	19.2	49.1	119.1	203.1
77	羽根木一丁目	2,775	1,703	172.9	19.6	16.0	11.5	4.5	0.0	657	56.9	6.0	15.4	51.9	133.4	183.5
78	羽根木二丁目	3,997	2,200	235.2	21.7	17.0	13.7	3.3	0.0	952	69.6	7.5	17.7	54.7	129.7	148.4
79	大原一丁目	5,119	3,247	213.8	19.3	23.9	17.1	6.9	0.0	1,236	72.4	9.1	22.5	53.1	132.1	142.7
80	大原二丁目	2,735	1,799	153.4	18.6	17.8	12.7	5.1	0.0	585	46.1	5.5	16.7	43.4	131.2	239.7
81	北沢一丁目	5,230	3,040	206.3	18.6	25.4	20.1	5.2	0.0	1,087	54.1	10.3	28.5	51.3	142.0	190.6
82	北沢二丁目	2,622	1,789	141.3	21.6	18.6	13.1	5.6	0.0	751	57.5	8.4	29.5	64.2	225.8	177.2
83	北沢三丁目	3,186	2,020	201.7	21.8	15.8	11.5	4.3	0.0	792	68.8	6.2	15.3	54.0	133.0	150.0
84	北沢四丁目	3,269	1,951	180.6	21.0	18.1	14.0	4.1	0.0	879	62.6	6.8	15.8	48.3	112.8	166.2
85	北沢五丁目	4,176	2,501	206.2	23.1	20.3	14.8	5.4	0.0	1,080	72.9	7.7	19.1	52.2	128.7	140.8
86	松原一丁目	6,248	3,993	219.3	19.5	28.5	20.5	8.0	0.0	1,191	58.0	11.0	31.4	53.6	152.8	180.8
87	松原二丁目	4,754	3,037	180.3	20.1	26.4	19.7	6.5	0.0	964	48.8	10.5	30.3	53.2	153.6	212.7
88	松原三丁目	5,136	3,017	235.1	21.2	21.8	16.4	5.6	0.0	1,002	61.3	9.0	26.1	55.0	159.7	168.1
89	松原四丁目	3,461	1,733	187.3	20.6	18.5	14.6	4.0	0.0	872	59.8	7.4	16.8	50.6	115.4	174.1
90	松原五丁目	5,640	3,117	184.0	21.3	30.6	23.8	6.9	0.0	1,290	54.3	12.3	29.1	51.6	122.5	191.2
91	松原六丁目	4,143	2,312	169.7	16.8	24.4	16.8	7.5	0.0	695	41.4	8.7	24.7	51.5	147.0	250.8
92	赤堤一丁目	4,561	2,352	161.9	19.8	28.2	21.3	6.8	0.0	1,102	51.8	10.5	24.6	49.1	115.6	204.0
93	赤堤二丁目	3,698	1,973	173.6	22.5	21.3	14.7	6.7	0.0	871	59.3	7.5	18.4	50.9	125.4	181.8
94	赤堤三丁目	3,739	1,829	167.9	18.3	22.3	15.7	6.4	0.0	758	48.2	7.5	19.3	47.9	122.4	223.1
95	赤堤四丁目	3,982	2,314	189.2	21.2	21.1	15.2	5.7	0.0	959	62.9	8.4	20.6	54.9	135.5	166.8
96	赤堤五丁目	3,793	2,103	210.9	21.5	18.0	14.1	3.8	0.0	917	65.0	7.4	18.0	52.8	127.5	163.1
97	桜上水一丁目	2,943	1,462	146.7	21.1	20.1	14.4	5.7	0.0	605	42.1	5.8	14.5	40.4	101.2	252.3
98	桜上水二丁目	2,007	1,071	119.6	23.6	16.8	12.0	4.8	0.0	622	51.8	5.2	10.6	43.3	88.6	203.0
99	桜上水三丁目	1,750	851	71.9	18.0	24.3	20.3	4.0	0.0	471	23.2	6.6	18.4	32.6	90.7	504.6
100	桜上水四丁目	3,449	1,736	174.8	16.4	19.7	16.1	3.7	0.0	327	20.3	6.6	26.0	40.8	162.0	558.0
101	桜上水五丁目	2,898	1,572	140.1	22.6	20.7	13.4	7.8	0.0	580	43.2	6.6	15.4	49.0	115.0	245.7

世田谷地域 | **北沢地域** | 玉川地域 | 砧地域 | 烏山地域

専用宅地の平均宅地面積（㎡）	平均階数（階）	中高層建物棟数（棟）	中高層化率（%）	３階建て専用住宅棟数（棟）	道路率（%）	細街路率（%）	接道不良敷地数	耐火率（%）	不燃領域率（%）	木防建ぺい率（%）	木構造集合住宅住宅棟数（棟）	旧耐震木構造棟数（棟）	旧耐震木構造棟数密度（棟/ha）	緑地系面積（ha）	みどり率（%）	町丁目名	NO
134.2	2.39	40	4.9	149	21.0	27.1	222	58.6	59.4	21.2	83	230	11.5	0.21	13.0	代田一丁目	61
167.5	2.36	22	2.7	190	14.2	41.0	347	54.6	50.3	22.2	71	146	7.3	0.45	14.8	代田二丁目	62
159.2	2.30	21	2.0	197	21.4	34.6	375	48.4	51.8	25.9	134	220	7.6	0.41	14.9	代田三丁目	63
146.0	2.42	76	9.1	86	19.9	29.2	248	55.7	59.5	25.7	110	204	10.0	7.44	11.2	梅丘一丁目	64
148.0	2.21	9	1.2	111	15.6	44.5	328	44.4	46.3	26.5	88	194	9.7	0.21	17.6	梅丘二丁目	65
110.9	2.15	4	0.9	59	12.7	45.9	220	53.5	56.5	21.9	36	105	11.7	0.07	13.1	梅丘三丁目	66
136.1	2.34	49	4.9	160	15.4	47.2	456	53.5	52.5	25.1	91	297	14.3	0.38	15.0	豪徳寺一丁目	67
162.5	2.05	7	1.0	53	12.9	35.9	242	40.6	46.1	24.2	54	191	8.8	0.07	34.9	豪徳寺二丁目	68
142.9	2.26	25	3.2	137	15.2	48.4	361	54.7	58.8	20.5	77	221	11.4	0.80	18.9	代沢一丁目	69
177.7	2.33	34	3.2	204	14.4	47.3	441	56.9	55.3	21.4	90	279	10.3	0.29	18.6	代沢二丁目	70
180.8	2.26	8	1.7	95	15.9	30.4	161	58.2	58.5	19.3	41	106	7.0	0.65	23.9	代沢三丁目	71
144.2	2.45	55	6.0	208	22.8	19.1	184	57.6	60.3	22.3	63	241	11.1	0.17	13.9	代沢四丁目	72
162.8	2.43	50	7.4	72	19.4	40.9	292	53.8	55.6	23.8	86	174	10.9	0.10	12.0	代沢五丁目	73
166.1	2.31	27	3.1	165	15.1	39.5	325	55.1	66.7	22.8	111	213	7.2	0.74	37.2	代田四丁目	74
156.7	2.41	38	4.8	190	14.5	48.9	391	51.6	49.8	23.7	94	155	8.5	0.57	16.3	代田五丁目	75
166.3	2.25	34	4.1	104	14.7	45.0	381	53.5	53.7	22.8	143	206	10.5	0.07	16.1	代田六丁目	76
151.7	2.33	32	4.9	87	22.2	39.8	253	57.5	58.0	22.1	62	175	10.9	0.06	19.6	羽根木一丁目	77
127.9	2.34	25	2.6	222	15.3	49.2	462	56.4	50.5	23.9	84	235	13.8	0.08	12.8	羽根木二丁目	78
119.3	2.35	62	5.0	195	19.4	55.7	717	47.0	47.8	28.1	262	360	15.0	0.55	12.4	大原一丁目	79
100.3	2.51	68	11.6	74	20.4	41.7	277	69.4	71.8	13.3	73	191	10.7	0.54	20.6	大原二丁目	80
132.1	2.49	93	8.6	219	14.1	48.8	539	61.1	60.9	19.9	127	304	12.0	0.27	17.0	北沢一丁目	81
125.8	3.08	213	28.4	45	16.6	44.8	320	81.5	80.2	11.9	41	156	8.4	0.00	5.2	北沢二丁目	82
129.8	2.35	34	4.3	78	15.7	50.2	373	51.8	51.5	26.0	104	278	17.6	0.48	13.9	北沢三丁目	83
140.1	2.28	20	2.3	157	17.1	60.7	508	41.0	43.6	28.5	124	261	14.4	0.35	16.3	北沢四丁目	84
105.4	2.31	40	3.7	170	20.4	64.5	700	44.9	49.7	28.8	143	392	19.4	0.52	13.1	北沢五丁目	85
149.5	2.42	92	7.7	129	18.4	48.4	588	52.9	54.0	25.3	203	360	12.6	0.05	12.0	松原一丁目	86
141.3	2.51	85	8.8	142	19.1	42.5	446	67.0	69.4	17.6	105	281	10.7	0.00	12.3	松原二丁目	87
131.9	2.38	43	4.3	143	17.7	46.8	453	59.7	57.2	22.2	118	270	12.4	0.09	12.7	松原三丁目	88
150.6	2.25	5	0.6	188	16.3	26.1	206	45.3	42.6	27.7	79	178	9.6	0.18	14.3	松原四丁目	89
150.1	2.27	46	3.6	194	15.0	31.0	369	54.5	53.4	23.5	151	310	10.1	0.65	14.5	松原五丁目	90
137.8	2.54	76	10.9	147	17.0	27.8	236	70.2	72.0	15.4	71	156	6.4	0.47	17.9	松原六丁目	91
165.7	2.15	25	2.3	115	19.1	22.8	232	51.2	52.1	24.0	119	213	7.6	0.44	16.0	赤堤一丁目	92
149.3	2.31	40	4.6	156	20.0	21.2	161	50.7	53.6	25.1	83	205	9.6	0.76	17.8	赤堤二丁目	93
162.0	2.25	35	4.6	99	21.6	5.6	59	61.7	64.5	18.4	51	119	5.3	0.16	16.9	赤堤三丁目	94
133.3	2.37	60	6.3	131	17.5	40.6	349	58.5	61.7	22.9	102	246	11.7	1.33	15.3	赤堤四丁目	95
135.2	2.29	34	3.7	155	16.9	39.1	323	49.7	48.0	26.6	145	245	13.6	0.15	14.1	赤堤五丁目	96
150.5	2.16	19	3.1	51	16.7	21.2	117	53.5	57.5	18.8	57	161	8.0	1.02	26.5	桜上水一丁目	97
158.3	2.00	2	0.3	21	15.9	32.5	208	39.9	43.2	26.1	59	198	11.8	1.12	24.2	桜上水二丁目	98
131.9	2.07	12	2.5	33	12.8	25.9	99	71.5	80.8	9.3	47	85	3.5	0.49	23.2	桜上水三丁目	99
129.1	2.63	29	8.9	44	11.2	34.5	150	83.3	86.8	6.8	32	80	4.1	0.30	22.4	桜上水四丁目	100
144.4	2.15	17	2.9	51	16.4	35.3	168	61.1	63.3	19.1	51	140	6.8	1.11	22.9	桜上水五丁目	101

1. 町丁目別主要指標集計表

NO	町丁目名	人口 (2015) (人)	世帯数 (2015) (世帯)	人口密度 (2015) (人/ha)	高齢化率 (2015) (%)	合計面積 (ha)	宅地面積 (ha)	非宅地 (ha)	その他 (ha)	棟数(棟)	棟数密度 (棟/ha)	建築面積 (ha)	延床面積 (ha)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	平均宅地面積 (㎡)
102	東玉川一丁目	4,052	1,833	172.5	24.6	23.5	18.8	4.7	0.0	1,217	64.8	9.1	19.3	48.5	102.6	158.4
103	東玉川二丁目	4,143	2,094	170.9	23.0	24.2	19.1	5.2	0.0	1,114	58.4	9.6	21.1	50.4	110.8	175.0
104	奥沢一丁目	5,177	2,565	174.4	24.4	29.7	23.3	6.3	0.0	1,386	59.4	11.6	26.3	49.8	112.7	173.6
105	奥沢二丁目	4,406	2,330	178.6	21.3	24.7	17.7	7.0	0.0	1,069	60.5	9.3	22.8	52.8	129.0	168.8
106	奥沢三丁目	4,052	2,158	218.5	25.1	18.5	14.2	4.3	0.0	856	60.1	8.0	23.5	56.1	165.0	172.2
107	奥沢四丁目	2,179	1,133	187.4	23.4	11.6	8.8	2.8	0.0	613	70.1	4.8	11.0	55.3	126.0	147.3
108	奥沢五丁目	3,693	2,221	171.0	20.1	21.6	15.3	5.8	0.0	779	50.8	8.7	24.4	56.4	159.3	201.1
109	奥沢六丁目	3,346	1,824	183.5	21.6	18.2	13.6	4.6	0.0	661	48.6	7.4	19.9	54.3	146.5	213.3
110	奥沢七丁目	3,654	1,961	128.5	24.1	28.4	19.5	9.0	0.0	903	46.2	8.9	21.1	45.5	108.1	226.8
111	奥沢八丁目	2,072	1,063	142.0	26.0	14.6	10.7	3.8	0.0	568	53.0	5.5	12.5	51.4	116.7	195.2
112	玉川田園調布一丁目	1,156	511	66.1	22.0	17.5	13.7	3.8	0.0	226	16.5	4.4	11.4	32.0	83.0	745.0
113	玉川田園調布二丁目	1,090	532	87.1	24.5	12.5	8.4	4.6	0.0	309	36.6	4.0	9.3	47.4	110.0	285.4
114	玉堤一丁目	4,659	2,131	94.6	19.0	49.2	18.8	40.1	0.0	580	30.8	9.0	28.1	47.6	149.4	364.4
115	玉堤二丁目	1,125	513	76.2	20.3	14.8	5.4	5.5	0.1	189	35.3	2.3	6.1	42.7	114.0	302.3
116	等々力一丁目	2,623	1,133	108.3	23.8	24.2	16.4	7.8	0.0	524	32.0	6.8	17.5	41.6	106.9	338.0
117	等々力二丁目	3,733	1,936	155.8	21.5	24.0	15.4	8.7	0.0	761	49.4	8.0	20.6	51.7	133.6	214.3
118	等々力三丁目	2,529	1,263	126.1	22.5	20.1	13.6	6.3	0.0	566	41.5	6.3	15.3	46.4	112.0	270.4
119	等々力四丁目	2,276	1,275	161.6	20.5	14.1	9.3	4.8	0.0	465	50.2	4.9	13.8	53.0	148.5	211.3
120	等々力五丁目	3,396	1,704	156.8	18.8	21.7	14.3	7.3	0.0	785	54.8	7.5	17.3	52.1	121.2	185.9
121	等々力六丁目	4,525	2,236	185.5	20.8	24.4	18.7	5.7	0.0	729	38.9	9.3	28.6	49.8	152.7	276.0
122	等々力七丁目	4,139	1,855	170.3	14.8	24.3	15.2	9.1	0.0	665	43.7	7.7	23.1	50.4	152.0	241.7
123	等々力八丁目	3,278	1,444	162.5	16.8	20.2	14.3	5.8	0.1	627	43.7	7.5	20.2	52.2	141.1	238.9
124	尾山台一丁目	1,645	721	114.7	21.9	14.3	11.1	3.2	0.0	465	41.9	4.7	10.8	42.2	97.1	248.9
125	尾山台二丁目	1,936	881	105.5	23.9	18.3	13.6	4.7	0.0	556	40.8	5.8	12.2	42.5	89.7	260.1
126	尾山台三丁目	2,806	1,543	156.1	22.5	18.0	13.4	4.6	0.0	686	51.4	6.7	16.5	50.4	123.6	205.6
127	上野毛一丁目	4,182	2,243	203.8	21.3	20.5	14.5	6.1	0.0	679	46.9	7.9	23.1	54.5	159.7	224.2
128	上野毛二丁目	2,497	1,143	99.1	19.8	25.2	12.3	12.8	0.0	401	32.5	5.6	15.1	45.6	122.7	340.1
129	上野毛三丁目	2,080	950	129.8	25.8	16.0	11.6	4.4	0.0	280	24.1	4.6	14.3	39.5	122.9	494.3
130	上野毛四丁目	4,105	1,919	194.4	22.9	21.1	15.4	5.7	0.0	798	51.9	7.9	20.1	51.3	130.4	203.0
131	野毛一丁目	1,954	926	82.5	22.3	23.7	13.3	9.2	0.0	474	35.7	4.7	11.1	35.3	83.8	311.0
132	野毛二丁目	2,594	1,108	90.0	17.0	28.8	12.1	12.1	0.0	471	38.9	5.1	13.0	42.5	107.4	277.4
133	野毛三丁目	1,556	721	88.6	18.4	17.6	6.8	12.2	0.0	261	38.3	2.9	7.6	42.5	111.1	280.6
134	中町一丁目	1,934	869	118.9	23.1	16.3	11.3	4.6	0.1	450	39.8	5.0	11.0	44.0	96.9	273.1
135	中町二丁目	3,221	1,587	124.4	18.8	25.9	17.0	9.0	0.0	759	44.6	8.0	18.6	46.9	109.5	242.9
136	中町三丁目	2,919	1,369	150.8	20.7	19.4	13.7	5.6	0.0	608	44.3	6.8	15.5	49.3	113.1	237.9
137	中町四丁目	2,835	1,201	142.5	19.2	19.9	13.5	6.4	0.0	695	51.5	6.9	17.5	51.0	129.6	205.9
138	中町五丁目	2,814	1,198	149.1	21.4	18.9	10.5	8.3	0.0	693	65.8	5.8	13.6	54.6	129.1	156.8
139	玉川一丁目	3,443	1,609	116.8	15.9	29.5	13.1	14.9	0.0	217	16.5	5.9	34.4	44.8	262.6	703.9
140	玉川二丁目	1,975	1,034	118.6	21.3	16.6	10.2	6.3	0.0	249	24.3	5.4	27.2	53.1	266.0	421.2
141	玉川三丁目	3,577	1,897	126.3	17.1	28.3	15.1	14.3	0.0	410	27.2	7.8	39.1	51.9	259.0	399.4
142	玉川四丁目	3,650	1,852	182.7	21.2	20.0	14.2	5.9	0.0	504	35.6	6.6	18.7	46.6	131.8	296.1
143	瀬田一丁目	2,780	1,197	108.1	17.4	25.7	18.8	7.1	0.0	546	29.0	7.8	19.9	41.5	105.5	370.2
144	瀬田二丁目	3,205	1,537	152.0	18.0	21.1	13.5	7.5	0.0	547	40.5	6.4	18.0	47.7	133.2	267.2
145	瀬田三丁目	2,220	1,054	206.5	18.4	10.8	7.7	3.1	0.0	379	49.5	4.0	11.2	52.2	145.7	223.3
146	瀬田四丁目	3,410	1,529	116.5	24.5	29.3	20.5	8.7	0.0	643	31.3	8.5	24.0	41.6	116.8	356.2
147	瀬田五丁目	2,910	1,273	124.6	20.3	23.3	13.6	9.8	0.0	774	57.0	6.3	15.2	46.4	111.9	191.0
148	玉川台一丁目	2,072	1,167	176.9	17.7	11.7	6.7	5.0	0.0	269	40.1	3.5	11.2	52.0	166.4	280.6
149	玉川台二丁目	4,036	2,102	202.0	16.7	20.0	12.8	7.2	0.0	546	42.8	6.8	24.2	53.4	189.7	244.1
150	上用賀一丁目	2,910	1,447	138.7	24.2	21.0	17.7	3.3	0.0	478	27.0	8.4	26.3	47.5	148.3	451.8
151	上用賀二丁目	1,003	431	45.5	41.1	22.1	5.1	17.0	0.0	32	6.3	2.3	9.6	45.9	188.9	3,646.3
152	上用賀三丁目	2,382	1,077	155.1	23.0	15.4	11.0	4.4	0.0	437	39.8	5.3	13.1	48.0	119.3	273.0
153	上用賀四丁目	3,364	1,428	156.0	20.9	21.6	14.9	6.7	0.0	499	33.6	6.3	18.7	42.6	125.7	334.7
154	上用賀五丁目	2,849	1,318	134.1	18.7	21.2	13.5	7.7	0.0	551	40.7	6.5	16.6	48.3	122.5	260.1
155	上用賀六丁目	2,746	1,230	117.9	21.1	23.3	16.2	7.0	0.0	606	37.3	6.9	18.0	42.3	111.0	298.7
156	用賀一丁目	3,496	1,489	153.4	14.7	22.8	16.1	6.7	0.0	414	25.7	7.0	21.6	43.3	134.4	442.3
157	用賀二丁目	4,258	2,320	143.6	18.7	29.7	20.8	8.8	0.0	579	27.8	10.1	32.0	48.6	153.7	396.5
158	用賀三丁目	4,221	2,209	270.7	14.7	15.6	11.2	4.4	0.0	496	44.2	6.4	25.8	57.1	230.4	237.6
159	用賀四丁目	2,848	1,726	123.8	19.2	23.0	15.2	7.8	0.0	624	41.0	8.5	31.7	55.7	207.8	261.4
160	駒沢三丁目	2,836	1,627	195.3	20.0	14.5	9.2	5.3	0.0	564	61.1	5.1	14.6	54.8	158.1	174.1
161	駒沢四丁目	3,554	1,893	205.8	19.8	17.3	12.6	4.7	0.0	787	62.4	6.3	16.6	50.1	131.4	165.9
162	駒沢五丁目	2,296	1,137	177.8	20.8	12.9	8.8	4.0	0.0	534	60.6	4.7	11.9	53.5	134.8	171.1
163	駒沢公園	3	3	0.1	0.0	34.5	3.7	31.0	0.0	10	2.7	0.8	2.4	22.8	64.4	8,701.2
164	新町一丁目	3,237	1,587	164.5	18.2	19.7	13.6	6.2	0.0	662	48.8	5.9	15.4	43.7	113.6	229.5
165	新町二丁目	3,482	1,853	175.1	20.9	19.9	13.8	6.1	0.0	787	57.0	6.7	17.2	48.5	124.7	189.7
166	新町三丁目	2,028	1,015	161.6	21.3	12.5	9.4	3.2	0.0	395	42.1	5.0	13.7	53.1	146.3	254.8
167	桜新町一丁目	3,595	1,872	167.4	21.7	21.5	15.6	5.9	0.0	799	51.2	7.9	20.9	50.8	133.9	209.4
168	桜新町二丁目	3,312	1,785	180.5	17.8	18.3	12.1	6.2	0.0	388	32.0	7.0	27.9	57.9	230.5	335.8
169	深沢一丁目	3,261	1,447	141.9	22.9	23.0	15.3	7.7	0.0	812	53.1	7.8	18.4	51.1	120.2	195.6
170	深沢二丁目	4,122	1,671	226.6	16.7	18.2	12.8	5.4	0.0	354	27.7	5.7	25.2	44.7	196.6	406.8
171	深沢三丁目	2,527	1,189	197.1	24.3	12.8	9.0	3.9	0.0	673	75.2	4.9	11.7	54.6	130.8	138.2
172	深沢四丁目	3,444	1,492	118.2	19.5	29.1	20.2	8.9	0.0	682	33.7	8.4	21.3	41.7	105.5	318.0
173	深沢五丁目	4,159	1,753	142.8	19.7	29.1	22.9	6.2	0.0	847	36.9	8.6	22.9	37.7	99.9	303.5
174	深沢六丁目	2,530	1,130	114.6	19.0	22.1	14.2	8.0	0.0	631	44.3	6.6	16.0	46.3	112.0	244.8
175	深沢七丁目	2,280	969	98.4	16.8	23.2	18.5	4.5	0.0	511	27.6	7.4	20.5	40.2	111.0	413.2
176	深沢八丁目	1,756	797	131.5	18.4	13.4	10.2	3.0	0.0	401	39.2	4.4	11.3	43.1	110.5	274.3

世田谷地域 | 北沢地域 | 玉川地域 | 砧地域 | 烏山地域

専用宅地の平均宅地面積 (㎡)	平均階数 (階)	中高層建物棟数 (棟)	中高層化率 (%)	3階建て専用住宅棟数 (棟)	道路率 (%)	細街路率 (%)	接道不良敷地数	耐火率 (%)	不燃領域率 (%)	木防建ぺい率 (%)	木構造集合住宅住宅棟数 (棟)	旧耐震木構造棟数 (棟)	旧耐震木構造棟数密度 (棟/ha)	緑地系面積 (ha)	みどり率 (%)	町丁目名	NO
145.5	2.11	11	0.9	123	16.3	30.9	312	39.4	35.5	29.4	51	334	14.2	1.46	17.5	東玉川一丁目	102
143.5	2.16	32	2.9	84	17.4	35.0	379	45.4	45.5	27.5	64	296	12.2	0.07	14.8	東玉川二丁目	103
145.6	2.22	24	1.7	240	17.3	26.7	364	52.5	50.1	23.6	106	345	11.6	0.04	15.6	奥沢一丁目	104
150.5	2.36	64	6.0	191	16.2	38.0	401	56.2	55.5	23.1	86	275	11.1	0.23	17.4	奥沢二丁目	105
129.2	2.49	69	8.1	143	19.7	30.1	270	67.0	64.2	18.5	62	214	11.5	0.00	11.2	奥沢三丁目	106
137.7	2.32	33	5.4	95	19.9	32.3	232	55.7	50.1	24.5	40	123	10.6	0.24	12.0	奥沢四丁目	107
161.7	2.59	98	12.6	118	18.7	29.6	223	69.0	68.3	17.5	53	160	7.4	0.11	14.2	奥沢五丁目	108
177.0	2.49	56	8.5	124	20.3	24.5	199	73.1	70.4	14.6	25	125	6.9	0.00	14.8	奥沢六丁目	109
150.5	2.28	34	3.8	125	17.1	33.3	251	51.8	59.2	22.1	99	242	8.5	0.08	29.4	奥沢七丁目	110
169.1	2.24	14	2.5	93	21.0	29.8	182	58.7	60.4	21.3	28	144	9.9	0.01	16.3	奥沢八丁目	111
287.6	2.24	24	10.6	19	12.5	7.5	10	75.5	80.5	7.9	5	35	2.0	0.43	30.8	玉川田園調布一丁目	112
230.0	2.23	10	3.2	46	21.5	5.5	17	61.6	65.8	18.2	7	55	4.4	2.42	19.9	玉川田園調布二丁目	113
119.7	2.41	63	10.9	93	9.2	34.7	150	81.3	84.7	8.9	33	112	2.3	2.86	47.1	玉堤一丁目	114
131.3	2.37	12	6.3	36	15.9	13.7	20	80.2	81.6	8.5	16	45	3.0	2.56	44.8	玉堤二丁目	115
256.7	2.17	26	5.0	33	17.8	18.5	74	61.9	68.8	15.8	19	119	4.9	0.52	37.5	等々力一丁目	116
174.5	2.36	42	5.5	90	25.6	24.2	197	61.3	67.5	20.0	54	181	7.6	27.63	18.0	等々力二丁目	117
205.5	2.23	31	5.5	48	21.3	18.1	101	51.0	59.8	22.8	37	146	7.3	0.35	23.6	等々力三丁目	118
179.7	2.47	46	9.9	59	20.1	31.6	106	63.5	68.9	19.3	38	136	9.7	2.56	20.2	等々力四丁目	119
160.0	2.24	28	3.6	101	18.4	25.7	158	45.4	54.7	28.5	55	169	7.8	2.33	21.1	等々力五丁目	120
165.7	2.33	40	5.5	93	17.9	17.3	129	67.6	71.2	16.1	39	180	7.4	0.51	17.8	等々力六丁目	121
146.3	2.42	33	5.0	150	22.4	14.2	151	64.7	72.0	18.0	49	159	6.5	1.65	22.2	等々力七丁目	122
138.7	2.34	32	5.1	141	17.7	18.5	109	65.7	72.0	17.9	35	130	6.4	0.77	20.1	等々力八丁目	123
210.4	2.16	11	2.4	59	17.2	16.4	67	61.4	60.7	16.3	13	94	6.6	0.31	25.4	尾山台一丁目	124
236.1	2.09	10	1.8	41	15.6	11.8	59	61.4	59.4	16.5	18	103	5.6	0.61	27.8	尾山台二丁目	125
138.4	2.31	37	5.4	93	20.7	19.5	150	64.2	68.7	18.1	51	171	9.5	0.56	10.8	尾山台三丁目	126
163.6	2.54	76	11.2	102	22.8	19.0	159	74.5	75.3	13.9	26	148	7.2	0.09	14.4	上野毛一丁目	127
240.8	2.33	34	8.5	43	16.1	16.0	34	73.8	80.7	12.0	16	80	3.2	1.70	44.6	上野毛二丁目	128
263.5	2.30	19	6.8	20	18.8	10.9	34	78.2	80.1	8.6	7	58	3.6	0.08	40.3	上野毛三丁目	129
143.7	2.29	27	3.4	143	18.9	14.4	139	66.9	67.8	17.0	38	157	7.4	0.23	16.5	上野毛四丁目	130
200.5	2.15	17	3.6	46	11.9	20.4	62	63.1	70.4	13.1	28	142	6.0	7.48	52.9	野毛一丁目	131
182.8	2.21	12	2.5	63	13.0	13.0	74	69.9	74.3	12.8	23	124	4.3	1.61	49.4	野毛二丁目	132
219.4	2.29	14	5.4	43	21.5	17.8	33	73.4	78.9	11.3	17	57	3.2	1.75	43.4	野毛三丁目	133
220.8	2.10	3	0.7	43	17.8	7.9	45	66.9	67.0	14.6	17	84	5.2	4.52	29.1	中町一丁目	134
177.8	2.13	15	2.0	78	18.3	13.8	126	62.2	66.8	17.8	46	176	6.8	5.52	23.7	中町二丁目	135
159.7	2.15	15	2.5	75	18.2	13.5	97	64.9	66.4	17.3	36	135	7.0	4.28	22.0	中町三丁目	136
136.3	2.23	20	2.9	112	19.6	16.5	158	64.6	69.3	18.0	31	158	7.9	1.71	17.2	中町四丁目	137
134.9	2.31	15	2.2	138	18.8	21.1	210	61.1	59.5	21.5	35	173	9.2	0.75	16.4	中町五丁目	138
182.8	2.98	29	13.4	32	13.7	19.8	49	86.7	89.5	6.0	18	53	1.8	1.66	52.3	玉川一丁目	139
155.8	3.03	57	22.9	33	23.6	12.9	37	88.1	89.4	6.3	16	51	3.1	0.39	15.3	玉川二丁目	140
158.0	3.04	101	24.6	59	21.6	24.1	141	85.0	88.4	7.8	20	85	3.0	1.85	33.8	玉川三丁目	141
161.3	2.37	39	7.9	56	22.7	21.3	101	72.6	74.6	12.8	30	119	6.0	7.78	22.7	玉川四丁目	142
232.6	2.25	20	3.7	93	16.0	14.5	94	67.5	70.4	13.5	22	131	5.1	0.44	31.3	瀬田一丁目	143
152.8	2.47	45	8.2	104	24.2	13.2	91	71.2	77.6	13.9	19	107	5.1	5.90	18.3	瀬田二丁目	144
140.0	2.33	22	5.8	37	19.5	8.0	46	73.9	74.1	13.6	12	68	6.3	0.27	15.5	瀬田三丁目	145
187.7	2.26	33	5.1	68	19.1	14.0	95	66.8	70.4	13.8	29	144	4.9	0.80	32.0	瀬田四丁目	146
159.3	2.05	8	1.0	29	20.9	20.1	144	61.1	62.3	18.8	34	157	6.7	2.92	25.9	瀬田五丁目	147
149.5	2.57	39	14.5	24	32.7	6.4	46	71.4	78.9	14.9	20	73	6.2	0.38	13.7	玉川台一丁目	148
143.4	2.54	59	10.8	82	20.7	10.7	74	72.9	75.8	14.5	23	103	5.2	1.53	17.6	玉川台二丁目	149
141.3	2.37	37	7.7	103	13.3	13.9	70	87.0	87.2	6.2	20	93	4.4	0.74	19.9	上用賀一丁目	150
0.0	2.69	5	15.6	0	9.2	0.0	0	98.6	99.1	0.0	0	0	0.0	0.44	55.7	上用賀二丁目	151
159.8	2.13	7	1.6	39	18.0	12.4	69	66.5	69.5	16.1	18	96	6.3	1.02	22.5	上用賀三丁目	152
154.9	2.23	26	5.2	53	19.3	9.6	69	75.9	78.7	10.3	22	68	3.2	0.66	32.9	上用賀四丁目	153
149.8	2.19	16	2.9	48	25.5	7.7	73	68.1	75.1	15.4	38	88	4.1	15.45	20.3	上用賀五丁目	154
142.1	2.09	8	1.3	48	18.0	5.4	33	66.8	70.4	14.1	38	122	5.2	1.50	25.5	上用賀六丁目	155
181.7	2.47	30	7.2	64	16.1	3.4	22	78.4	81.1	9.4	30	65	2.9	2.27	30.0	用賀一丁目	156
174.8	2.60	78	13.5	65	22.0	9.5	69	85.3	87.6	7.1	37	97	3.3	0.84	21.7	用賀二丁目	157
123.9	2.71	69	13.9	108	21.0	17.7	112	81.7	81.2	10.4	28	111	7.1	0.20	13.0	用賀三丁目	158
142.6	2.65	94	15.1	50	23.9	10.8	86	78.1	81.4	12.3	41	155	6.7	0.60	13.4	用賀四丁目	159
117.3	2.51	32	5.7	137	22.1	21.9	210	61.1	66.2	21.3	43	157	10.8	0.56	20.2	駒沢三丁目	160
135.9	2.33	48	6.1	57	17.1	38.6	438	45.5	47.2	27.3	75	179	10.4	0.40	17.2	駒沢四丁目	161
128.2	2.44	28	5.2	138	21.2	18.8	89	56.5	58.2	24.2	35	130	10.1	0.68	13.3	駒沢五丁目	162
0.0	1.30	0	0.0	0	9.5	10.9	2	99.5	99.9	0.0	0	1	0.0	23.86	97.7	駒沢公園	163
134.2	2.23	20	3.0	90	18.0	21.7	166	55.2	61.9	19.6	61	208	10.6	0.88	22.9	新町一丁目	164
137.8	2.27	48	6.1	53	22.0	25.8	367	62.7	64.2	18.1	67	200	10.1	0.93	17.8	新町二丁目	165
178.4	2.36	20	5.1	68	21.6	15.3	55	79.3	74.1	11.0	22	57	4.5	0.04	13.1	新町三丁目	166
163.7	2.34	61	7.6	70	18.6	33.4	316	65.1	64.5	17.7	48	203	9.5	0.47	18.1	桜新町一丁目	167
144.6	2.78	64	16.5	41	21.9	5.7	34	86.7	86.8	7.7	32	96	5.2	0.44	14.3	桜新町二丁目	168
166.6	2.19	13	1.6	126	20.5	17.7	116	54.7	55.6	23.1	45	216	9.4	1.15	21.8	深沢一丁目	169
188.2	2.56	22	6.2	61	15.0	6.6	19	69.3	72.0	13.8	24	49	2.7	1.30	31.5	深沢二丁目	170
103.0	2.40	11	1.6	184	21.0	30.7	262	60.0	62.1	21.8	20	210	16.4	0.71	18.9	深沢三丁目	171
159.0	2.20	19	2.8	67	17.6	14.0	96	68.1	73.3	13.6	27	119	4.1	1.12	23.3	深沢四丁目	172
139.9	2.25	47	5.5	114	15.4	23.4	151	65.4	72.4	13.0	34	186	6.4	2.62	36.7	深沢五丁目	173
183.5	2.15	11	1.7	68	20.5	18.6	96	59.7	65.7	18.7	48	149	6.7	2.19	31.4	深沢六丁目	174
203.3	2.16	14	2.7	57	14.3	13.6	74	68.1	74.2	12.8	9	81	3.5	0.12	23.6	深沢七丁目	175
202.0	2.25	14	3.5	37	16.6	10.8	78	50.4	52.5	21.4	19	64	4.8	0.28	32.5	深沢八丁目	176

1. 町丁目別主要指標集計表

NO	町丁目名	人口（2015）（人）	世帯数（2015）（世帯）	人口密度（2015）（人 /ha）	高齢化率（2015）（%）	合計面積（ha）	宅地面積（ha）	非宅地（ha）	その他（ha）	棟数（棟）	棟数密度（棟 /ha）	建築面積（ha）	延床面積（ha）	建ぺい率（%）	容積率（%）	平均宅地面積（㎡）
177	成城一丁目	1,875	871	74.0	22.6	25.3	19.3	5.9	0.0	394	20.4	7.9	21.8	41.1	112.7	550.1
178	成城二丁目	2,897	1,409	109.5	26.0	26.5	18.6	7.9	0.0	811	43.6	8.7	21.2	46.6	114.0	237.1
179	成城三丁目	2,104	874	92.1	19.5	22.9	13.9	9.1	0.0	411	29.6	5.3	12.9	38.2	93.0	369.5
180	成城四丁目	3,361	1,376	105.2	23.5	32.0	18.7	14.9	0.0	771	41.1	7.8	18.2	41.7	97.3	259.5
181	成城五丁目	2,048	851	96.6	26.5	21.2	16.0	4.8	0.0	631	39.4	6.9	13.7	42.9	85.8	264.9
182	成城六丁目	1,561	695	53.4	30.9	29.3	23.8	5.8	0.0	529	22.2	10.5	29.7	44.2	124.6	503.2
183	成城七丁目	2,466	1,035	107.2	23.0	23.0	16.1	7.2	0.0	703	43.7	6.9	14.1	42.7	87.6	236.7
184	成城八丁目	3,801	1,529	171.6	29.5	22.2	15.6	6.5	0.0	512	32.8	7.0	23.1	44.8	148.0	336.8
185	成城九丁目	2,483	1,096	102.6	21.1	24.2	18.0	6.5	0.0	513	28.5	6.3	15.9	35.2	88.2	383.8
186	祖師谷一丁目	3,152	1,762	177.7	23.9	17.7	12.9	5.0	0.0	882	68.1	7.1	15.4	54.7	119.2	151.7
187	祖師谷二丁目	2,268	1,396	178.2	39.4	12.7	8.4	4.3	0.0	233	27.8	2.8	8.3	33.0	99.4	427.7
188	祖師谷三丁目	4,492	2,321	149.8	24.5	30.0	22.6	7.0	0.0	903	40.0	11.2	30.1	49.8	133.6	271.2
189	祖師谷四丁目	3,490	1,658	170.7	23.7	20.4	15.0	5.2	0.0	768	51.1	7.5	16.8	49.9	111.5	207.5
190	祖師谷五丁目	2,867	1,243	129.1	26.4	22.2	16.1	5.8	0.0	956	59.4	7.2	14.2	44.5	88.1	175.4
191	祖師谷六丁目	3,279	1,279	148.9	16.1	22.0	14.6	7.4	0.0	964	65.9	6.6	13.1	45.0	89.2	157.9
192	千歳台一丁目	3,482	1,594	209.8	16.3	16.6	10.4	6.2	0.0	475	45.5	5.4	15.6	51.4	149.6	231.4
193	千歳台二丁目	3,330	1,622	131.6	26.8	25.3	16.9	8.4	0.0	992	58.7	8.0	16.2	47.1	95.8	177.6
194	船橋一丁目	5,297	2,898	208.8	20.8	25.4	20.4	4.9	0.0	1,161	56.9	10.5	26.2	51.3	128.5	179.5
195	船橋二丁目	2,639	1,025	218.1	28.1	12.1	9.2	2.9	0.0	326	35.4	4.1	12.7	44.5	137.5	286.1
196	船橋三丁目	3,818	1,686	222.5	14.4	17.2	13.5	3.7	0.0	476	35.2	5.7	18.8	42.1	139.3	302.4
197	船橋四丁目	3,271	1,489	151.9	21.3	21.5	16.4	5.1	0.0	626	38.2	7.3	19.1	44.5	116.3	295.9
198	船橋五丁目	4,863	2,253	226.9	17.5	21.4	15.6	5.6	0.0	679	43.5	7.3	24.7	46.9	157.8	242.6
199	船橋六丁目	2,314	1,229	164.9	26.1	14.0	8.6	5.5	0.0	287	33.5	4.4	13.8	51.2	161.4	313.8
200	船橋七丁目	4,404	2,280	248.6	26.7	17.7	11.6	6.1	0.0	144	12.4	4.5	26.5	38.8	228.1	915.0
201	千歳台三丁目	2,607	1,177	183.7	11.7	14.2	8.3	5.9	0.0	339	40.7	4.6	15.8	54.6	189.2	258.9
202	千歳台四丁目	2,588	1,000	169.5	12.2	15.3	7.0	8.3	0.0	192	27.6	3.1	11.7	44.2	168.3	435.3
203	千歳台五丁目	2,085	897	141.7	16.6	14.7	8.9	5.8	0.0	455	50.8	4.1	9.2	45.4	102.8	217.2
204	千歳台六丁目	4,292	1,590	308.6	11.7	13.9	10.7	3.2	0.0	230	21.5	4.7	24.3	43.7	227.3	620.7
205	喜多見一丁目	2,082	748	74.7	18.5	27.9	10.3	18.0	0.0	448	43.4	4.4	9.8	42.4	94.8	250.6
206	喜多見二丁目	1,658	774	56.1	41.5	29.6	16.3	12.8	0.0	288	17.7	3.1	8.4	19.1	51.7	677.6
207	喜多見三丁目	1,455	580	82.4	20.7	17.7	8.9	8.8	0.0	388	43.8	3.3	7.0	37.6	79.4	254.4
208	喜多見四丁目	2,616	1,216	97.7	19.8	26.8	18.0	8.8	0.0	689	38.3	5.7	11.0	31.6	61.3	287.8
209	喜多見五丁目	1,850	853	83.1	19.6	22.3	10.4	10.7	0.0	420	40.3	3.9	8.1	37.5	77.3	277.0
210	喜多見六丁目	1,539	669	109.4	15.7	14.1	7.6	7.1	0.0	325	42.8	2.9	6.8	37.8	89.8	244.8
211	喜多見七丁目	3,201	1,536	96.7	18.9	33.1	20.7	12.4	0.0	816	39.3	7.3	14.6	35.4	70.3	287.7
212	喜多見八丁目	2,266	1,211	141.8	15.8	16.0	10.7	4.8	0.0	413	38.5	4.8	12.8	44.3	119.4	287.9
213	喜多見九丁目	2,892	1,441	97.6	18.7	29.6	16.4	11.9	0.0	581	35.4	7.6	18.8	46.3	114.5	298.0
214	宇奈根一丁目	2,218	937	65.9	24.7	33.7	13.9	17.1	0.0	683	49.2	5.9	12.4	42.3	89.6	212.8
215	宇奈根二丁目	2,396	832	73.3	19.7	32.7	12.1	26.9	0.3	572	47.1	4.9	10.3	40.4	84.8	231.5
216	宇奈根三丁目	1,163	479	86.5	22.3	13.5	6.6	6.3	0.0	302	45.6	2.6	5.1	39.5	76.8	244.7
217	鎌田一丁目	1,079	530	28.2	20.2	38.2	4.7	32.1	0.0	301	63.4	2.1	4.9	43.3	103.6	162.1
218	鎌田二丁目	2,845	1,243	120.0	18.0	23.7	11.9	8.2	0.0	411	34.5	4.7	13.6	39.6	113.8	325.0
219	鎌田三丁目	2,618	1,134	119.0	15.9	22.0	11.8	9.6	0.0	303	25.8	5.2	16.0	44.3	136.2	408.0
220	鎌田四丁目	1,388	549	90.4	16.0	15.4	9.3	6.8	0.0	268	28.8	3.7	8.3	39.8	88.7	401.2
221	岡本一丁目	3,109	1,353	122.4	19.5	25.4	17.3	8.3	0.0	696	40.3	7.3	17.7	42.4	102.5	268.5
222	岡本二丁目	1,995	783	76.9	15.6	25.9	16.3	9.6	0.0	344	21.1	5.6	14.9	34.4	91.2	582.3
223	岡本三丁目	2,843	1,162	119.0	18.9	23.9	15.3	8.6	0.0	599	39.3	6.7	16.6	44.0	109.0	271.0
224	大蔵一丁目	2,032	864	99.6	20.4	20.4	14.3	5.8	0.0	321	22.4	6.9	28.7	48.5	200.6	529.1
225	大蔵二丁目	1,630	877	107.0	7.5	15.2	12.0	3.3	0.0	125	10.5	4.1	22.0	34.3	184.5	1,244.9
226	大蔵三丁目	1,757	1,100	175.3	50.9	10.0	4.7	5.2	0.0	34	7.3	1.2	5.5	24.7	118.2	1,608.6
227	大蔵四丁目	194	57	9.5	44.8	20.4	4.9	15.7	0.0	53	10.9	1.9	3.4	38.2	70.8	1,216.3
228	大蔵五丁目	1,719	681	79.3	14.7	21.7	9.6	12.5	0.0	397	41.3	3.5	7.0	36.4	72.4	275.9
229	大蔵六丁目	1,016	407	64.5	16.7	15.8	8.3	7.8	0.0	292	35.2	2.7	5.4	32.3	64.7	351.7
230	砧一丁目	3,896	1,811	146.3	21.3	26.6	19.4	7.2	0.0	740	38.1	8.5	26.8	43.6	138.0	287.3
231	砧二丁目	3,407	1,644	234.9	10.2	14.5	10.8	3.7	0.0	374	34.7	5.9	21.5	54.7	199.4	329.7
232	砧三丁目	4,090	1,811	217.0	21.5	18.9	15.2	3.7	0.0	784	51.6	8.0	20.0	52.7	131.8	206.9
233	砧四丁目	4,069	1,905	212.2	16.6	19.2	13.8	5.4	0.0	642	46.6	7.1	19.7	51.7	142.9	232.8
234	砧五丁目	2,438	1,128	144.0	16.9	16.9	13.0	3.9	0.0	422	32.3	6.4	19.4	48.9	148.7	355.5
235	砧六丁目	2,555	1,317	157.9	17.3	16.2	11.5	4.6	0.0	579	50.5	5.9	14.4	51.3	126.0	213.0
236	砧七丁目	1,680	816	113.2	18.0	14.8	10.7	4.2	0.0	374	35.0	5.0	11.2	46.5	104.5	338.3
237	砧八丁目	3,245	1,610	160.8	22.5	20.2	14.8	5.7	0.0	731	49.4	7.4	17.6	50.0	118.9	216.7
238	砧公園	0	0	0.0	0.0	51.5	1.9	49.9	0.0	6	3.1	0.6	1.1	28.8	55.7	19,521.2

専用宅地の平均宅地面積（㎡）	平均階数（階）	中高層建物棟数（棟）	中高層化率（%）	３階建て専用住宅棟数（棟）	道路率（%）	細街路率（%）	接道不良敷地数	耐火率（%）	不燃領域率（%）	木防建ぺい率（%）	木構造集合住宅住宅棟数（棟）	旧耐震木構造棟数（棟）	旧耐震木構造棟数密度（棟 /ha）	緑地系面積（ha）	みどり率（%）	町丁目名	NO
205.1	2.27	29	7.4	40	15.5	30.3	75	83.1	84.9	7.0	14	50	2.0	0.65	26.8	成城一丁目	177
212.6	2.17	32	3.9	37	19.5	12.1	74	53.4	58.5	21.7	24	152	5.7	0.26	20.3	成城二丁目	178
244.8	2.06	11	2.7	20	15.4	32.0	102	64.7	71.0	13.5	19	72	3.2	3.01	40.5	成城三丁目	179
220.5	2.05	10	1.3	59	15.2	27.8	161	50.6	58.2	20.6	13	149	4.7	5.36	44.5	成城四丁目	180
245.5	2.00	0	0.0	13	17.1	9.2	54	44.1	48.7	24.0	20	109	5.1	0.02	24.6	成城五丁目	181
292.6	2.34	56	10.6	15	12.9	19.2	39	78.2	82.7	9.6	14	77	2.6	0.28	30.6	成城六丁目	182
213.3	2.02	2	0.3	30	14.0	32.9	181	44.4	48.1	23.8	15	163	7.1	2.37	31.7	成城七丁目	183
193.5	2.20	22	4.3	48	16.2	14.9	47	67.9	72.7	14.4	9	74	3.3	1.89	28.1	成城八丁目	184
185.8	2.11	11	2.1	50	11.6	25.6	98	58.3	68.8	14.7	22	103	4.3	2.33	40.6	成城九丁目	185
129.1	2.20	2	0.2	165	14.6	59.0	482	56.3	53.5	23.9	84	236	13.3	0.81	16.7	祖師谷一丁目	186
200.7	2.35	37	15.9	26	17.3	40.2	68	69.4	75.3	10.1	9	40	3.1	1.97	49.5	祖師谷二丁目	187
158.2	2.23	28	3.1	98	14.0	49.4	393	74.0	74.0	13.0	46	200	6.7	0.67	21.6	祖師谷三丁目	188
156.1	2.11	14	1.8	55	16.5	38.5	277	65.2	62.4	17.4	59	158	7.7	1.00	21.4	祖師谷四丁目	189
165.0	2.00	0	0.0	36	17.2	38.2	242	42.7	39.8	25.5	22	311	14.0	0.88	26.1	祖師谷五丁目	190
136.7	1.99	1	0.1	22	16.1	28.9	221	36.5	40.2	28.6	36	168	7.6	2.33	25.2	祖師谷六丁目	191
124.5	2.34	27	5.7	86	21.6	25.5	129	71.1	75.7	14.9	25	106	6.4	1.36	21.3	千歳台一丁目	192
152.0	2.04	8	0.8	45	15.8	37.6	334	50.1	50.3	23.6	76	330	13.0	3.14	25.1	千歳台二丁目	193
133.3	2.25	47	4.0	97	14.7	41.9	496	49.5	48.1	25.9	144	352	13.9	0.42	14.6	船橋一丁目	194
155.0	2.25	20	6.1	36	13.7	36.7	109	63.6	66.7	16.2	19	90	7.4	1.91	27.3	船橋二丁目	195
152.6	2.28	19	4.0	55	13.6	27.0	117	61.1	65.2	16.4	62	111	6.5	0.17	21.3	船橋三丁目	196
148.1	2.16	29	4.6	55	15.4	29.5	165	60.5	66.6	17.6	39	159	7.4	0.69	21.9	船橋四丁目	197
120.6	2.54	40	5.9	173	19.5	27.2	233	65.4	71.2	16.2	42	178	8.3	0.31	20.8	船橋五丁目	198
128.2	2.59	26	9.1	59	21.1	10.9	50	79.5	81.1	10.5	16	59	4.2	0.43	19.6	船橋六丁目	199
115.3	3.28	40	27.8	38	17.4	3.9	3	92.6	94.5	2.9	5	24	1.4	0.47	31.4	船橋七丁目	200
115.6	2.69	35	10.3	91	30.8	23.0	57	81.8	85.5	10.0	24	71	5.0	8.26	12.8	千歳台三丁目	201
141.1	2.73	29	15.1	58	26.1	16.5	6	88.4	92.9	5.2	8	28	1.8	2.15	31.2	千歳台四丁目	202
173.0	2.15	6	1.3	70	22.2	19.7	77	56.5	63.1	19.9	36	122	8.3	0.82	21.2	千歳台五丁目	203
114.9	2.60	17	7.4	37	12.9	24.6	66	86.0	88.5	6.1	19	50	3.6	0.35	22.4	千歳台六丁目	204
152.7	2.03	9	2.0	26	19.6	7.4	44	65.6	74.0	14.7	15	81	2.9	5.89	30.7	喜多見一丁目	205
120.3	2.08	12	4.2	16	8.1	11.2	39	70.1	72.1	5.7	5	69	2.3	8.78	35.4	喜多見二丁目	206
172.8	2.01	2	0.5	25	28.6	19.6	94	45.3	59.9	20.6	30	79	4.5	1.61	23.9	喜多見三丁目	207
167.8	1.91	1	0.1	18	12.5	40.1	167	31.5	41.1	21.7	66	201	7.5	3.49	37.8	喜多見四丁目	208
198.3	1.96	8	1.9	10	14.3	37.8	112	41.2	58.4	23.0	38	152	6.8	5.45	40.5	喜多見五丁目	209
158.3	2.13	17	5.2	11	15.3	46.7	112	54.0	57.1	17.4	19	74	5.3	0.83	29.9	喜多見六丁目	210
227.1	1.88	4	0.5	10	14.0	45.4	218	37.0	46.5	22.3	91	283	8.5	3.73	35.0	喜多見七丁目	211
207.5	2.33	49	11.9	39	16.9	37.8	105	57.9	65.4	18.6	51	99	6.2	0.96	25.0	喜多見八丁目	212
166.7	2.12	25	4.3	6	13.2	45.0	180	59.7	71.1	19.0	69	133	4.5	5.06	37.6	喜多見九丁目	213
142.5	2.05	2	0.3	75	11.3	29.8	197	61.3	69.8	16.4	34	201	6.0	11.53	40.2	宇奈根一丁目	214
175.1	1.95	5	0.9	40	12.9	27.2	130	54.6	61.7	18.4	21	148	4.5	19.55	43.9	宇奈根二丁目	215
186.7	1.90	0	0.0	14	15.7	30.0	92	45.4	57.0	21.6	32	92	6.8	2.65	38.1	宇奈根三丁目	216
122.8	2.27	8	2.7	63	7.1	33.5	98	56.5	84.2	18.9	15	109	2.9	28.04	77.8	鎌田一丁目	217
115.5	2.33	22	5.4	93	10.8	38.0	115	79.8	79.3	8.0	22	110	4.6	4.29	38.0	鎌田二丁目	218
152.4	2.47	39	12.9	45	22.9	14.2	28	86.3	88.0	6.1	13	49	2.2	3.25	27.0	鎌田三丁目	219
243.9	1.96	4	1.5	12	17.2	40.3	38	68.4	71.7	12.6	13	62	4.0	1.96	28.0	鎌田四丁目	220
181.6	2.15	14	2.0	82	17.0	15.4	95	61.4	65.6	16.4	38	162	6.4	2.67	32.2	岡本一丁目	221
232.2	2.14	12	3.5	51	12.6	13.8	28	82.5	85.5	6.0	12	74	2.9	5.55	48.7	岡本二丁目	222
189.8	2.26	16	2.7	124	16.8	12.8	57	75.4	73.4	10.9	28	108	4.5	2.13	30.6	岡本三丁目	223
166.9	2.29	23	7.2	71	20.3	17.7	66	84.0	84.8	7.8	12	85	4.2	0.91	23.7	大蔵一丁目	224
118.1	3.10	28	22.4	27	7.4	17.1	11	92.8	93.0	2.5	2	14	0.9	1.16	31.4	大蔵二丁目	225
0.0	4.50	30	88.2	0	24.1	13.6	0	95.5	97.6	0.0	0	1	0.1	2.64	63.3	大蔵三丁目	226
425.4	1.81	2	3.8	3	17.3	30.8	22	87.5	94.3	4.9	2	16	0.8	10.63	87.9	大蔵四丁目	227
193.1	1.95	2	0.5	29	21.2	29.8	68	41.6	51.3	21.4	44	85	3.9	2.57	31.6	大蔵五丁目	228
247.9	1.98	2	0.7	31	17.8	23.8	26	46.1	54.9	17.5	13	52	3.3	2.72	34.6	大蔵六丁目	229
144.4	2.18	25	3.4	68	17.0	20.6	175	71.9	69.6	12.3	27	144	5.4	0.44	21.2	砧一丁目	230
173.0	2.41	38	10.2	41	22.3	7.9	26	83.2	82.5	9.2	12	65	4.5	0.09	16.9	砧二丁目	231
134.3	2.14	16	2.0	61	14.9	31.5	251	68.8	65.1	16.4	27	193	10.2	0.31	15.9	砧三丁目	232
152.5	2.33	41	6.4	122	19.0	19.2	113	71.2	70.0	14.9	38	129	6.7	0.84	20.4	砧四丁目	233
158.9	2.25	18	4.3	64	12.9	19.1	107	79.3	78.9	10.1	23	100	5.9	0.99	23.9	砧五丁目	234
145.9	2.29	23	4.0	90	20.3	38.1	187	68.8	70.5	16.0	41	109	6.7	0.72	17.8	砧六丁目	235
174.3	1.97	4	1.1	22	12.0	41.1	92	70.1	68.5	14.3	40	92	6.2	0.50	28.3	砧七丁目	236
184.4	2.16	29	4.0	43	18.7	30.4	182	61.1	60.7	19.5	55	135	6.7	0.32	21.3	砧八丁目	237
0.0	1.67	0	0.0	0	14.3	8.5	0	98.2	99.6	0.0	0	0	0.0	41.32	88.4	砧公園	238

1. 町丁目別主要指標集計表

NO	町丁目名	人口（2015）（人）	世帯数（2015）（世帯）	人口密度（2015）（人 /ha）	高齢化率（2015）（%）	合計面積（ha）	宅地面積（ha）	非宅地（ha）	その他（ha）	棟数（棟）	棟数密度（棟 /ha）	建築面積（ha）	延床面積（ha）	建ぺい率（%）	容積率（%）	平均宅地面積（㎡）
239	上北沢一丁目	3,861	1,870	172.2	22.0	22.4	15.9	6.5	0.0	766	48.1	7.0	18.7	44.1	117.5	224.5
240	上北沢二丁目	515	164	23.5	7.4	21.9	19.7	2.2	0.0	59	3.0	4.4	18.1	22.3	91.8	24,618.3
241	上北沢三丁目	2,636	1,330	147.9	23.3	17.8	14.6	3.3	0.0	702	48.2	7.1	15.4	48.6	105.4	220.3
242	上北沢四丁目	4,509	2,815	244.6	18.5	18.4	13.1	4.8	0.0	591	45.0	7.0	23.7	53.2	180.4	234.5
243	上北沢五丁目	4,983	2,688	197.4	19.6	25.2	16.8	8.4	0.0	865	51.5	8.9	24.9	52.8	148.2	202.0
244	上祖師谷一丁目	3,227	1,788	147.8	20.6	21.8	15.8	6.0	0.0	699	44.2	7.3	16.4	46.3	103.7	236.9
245	上祖師谷二丁目	4,024	1,787	147.7	19.0	27.3	18.1	8.7	0.0	933	51.6	7.2	15.3	39.9	84.5	201.6
246	上祖師谷三丁目	1,450	596	88.7	22.6	16.3	7.5	8.5	0.0	462	61.5	3.2	6.2	42.3	82.0	167.3
247	上祖師谷四丁目	3,210	1,249	135.8	18.4	23.6	12.3	11.7	0.0	430	35.1	4.9	14.3	39.7	116.3	306.5
248	上祖師谷五丁目	3,413	1,459	224.6	16.1	15.2	11.2	3.9	0.0	568	50.6	5.6	16.2	49.6	144.6	206.2
249	上祖師谷六丁目	2,167	860	138.8	22.9	15.6	9.5	6.6	0.0	495	51.9	4.2	9.4	44.1	98.1	210.1
250	上祖師谷七丁目	1,769	851	128.0	27.4	13.8	9.3	4.3	0.0	438	47.2	3.9	8.9	41.7	95.6	221.2
251	八幡山一丁目	2,699	1,242	151.8	20.1	17.8	12.0	5.8	0.0	588	49.1	5.7	13.8	47.6	114.9	218.4
252	八幡山二丁目	2,031	619	101.5	12.5	20.0	15.3	4.7	0.0	388	25.4	4.9	15.1	32.1	99.1	461.6
253	八幡山三丁目	4,141	2,448	147.4	31.6	28.1	19.6	8.5	0.0	810	41.4	8.5	19.8	43.2	101.3	260.2
254	粕谷一丁目	2,768	1,158	110.6	11.8	25.0	11.8	13.2	0.0	315	26.6	4.7	15.7	39.9	132.5	473.8
255	粕谷二丁目	3,708	1,471	153.5	18.2	24.2	16.0	8.1	0.0	286	17.8	6.6	21.5	41.1	134.2	644.3
256	粕谷三丁目	2,726	1,321	127.3	24.1	21.4	16.3	5.1	0.0	759	46.6	7.4	16.5	45.1	101.3	229.7
257	粕谷四丁目	2,389	1,337	198.0	20.8	12.1	8.6	3.5	0.0	447	51.9	4.4	10.9	51.3	126.2	203.6
258	給田一丁目	1,199	650	66.2	28.7	18.1	8.4	10.0	0.0	420	50.0	3.3	6.7	39.5	79.3	208.2
259	給田二丁目	1,391	746	116.5	27.6	11.9	8.2	3.4	0.0	315	38.3	3.2	8.4	38.4	102.1	274.5
260	給田三丁目	3,958	2,170	186.8	16.1	21.2	14.2	7.2	0.0	588	41.5	6.3	19.2	44.7	135.7	261.6
261	給田四丁目	3,644	1,664	174.3	16.5	20.9	14.1	6.8	0.0	650	46.1	6.2	15.9	44.3	112.8	222.5
262	給田五丁目	2,495	986	199.0	24.3	12.5	8.4	4.1	0.1	252	30.1	3.4	12.7	40.9	151.3	372.2
263	北烏山一丁目	5,092	2,318	163.2	20.3	31.2	22.1	9.0	0.1	1,305	59.0	10.4	23.3	46.9	105.1	176.0
264	北烏山二丁目	2,337	1,218	189.4	36.1	12.3	7.1	5.2	0.0	123	17.2	2.5	10.4	34.6	145.7	744.4
265	北烏山三丁目	3,558	1,892	157.4	26.2	22.6	12.6	10.0	0.0	594	47.0	5.4	14.5	42.6	114.8	222.8
266	北烏山四丁目	2,085	873	106.4	23.9	19.6	12.0	7.6	0.0	521	43.4	4.9	11.7	41.1	97.4	244.7
267	北烏山五丁目	1,385	576	79.1	18.7	17.5	10.5	7.0	0.0	344	32.7	3.5	7.0	32.9	66.5	334.8
268	北烏山六丁目	3,878	1,853	164.3	17.4	23.6	16.6	7.0	0.0	753	45.3	7.3	20.4	43.7	122.6	231.8
269	北烏山七丁目	3,357	1,496	138.3	24.0	24.3	14.2	10.1	0.0	597	42.1	6.3	16.1	44.5	113.8	255.9
270	北烏山八丁目	3,201	1,387	153.2	15.6	20.9	13.6	7.2	0.1	544	40.0	6.4	17.8	46.8	130.6	274.4
271	北烏山九丁目	2,421	1,232	106.4	18.0	22.8	14.9	7.7	0.2	509	34.2	6.0	14.2	40.1	95.6	323.2
272	南烏山一丁目	3,404	1,841	189.0	20.9	18.0	12.4	5.6	0.0	535	43.2	5.7	17.5	46.3	141.1	248.4
273	南烏山二丁目	4,617	2,613	227.3	28.1	20.3	14.0	6.2	0.0	337	24.0	6.0	27.5	42.7	196.0	467.7
274	南烏山三丁目	4,188	2,144	321.6	19.0	13.0	9.8	3.3	0.0	409	41.8	5.1	21.8	51.7	222.3	263.7
275	南烏山四丁目	3,023	2,030	184.7	18.2	16.4	11.6	4.7	0.0	570	49.0	6.1	18.6	52.6	159.5	211.2
276	南烏山五丁目	2,153	1,357	141.6	19.6	15.2	10.8	4.4	0.0	501	46.2	6.2	19.5	57.3	180.3	230.7
277	南烏山六丁目	5,404	3,403	251.0	19.4	21.5	16.4	5.1	0.0	543	33.0	8.6	32.4	52.3	197.3	328.4

世田谷地域　北沢地域　玉川地域　砧地域　**烏山地域**

専用宅地の平均宅地面積（㎡）	平均階数（階）	中高層建物棟数（棟）	中高層化率（%）	3階建て専用住宅棟数（棟）	道路率（%）	細街路率（%）	接道不良敷地数	耐火率（%）	不燃領域率（%）	木防建ぺい率（%）	木構造集合住宅住宅棟数（棟）	旧耐震木構造棟数（棟）	旧耐震木造棟数密度（棟 /ha）	緑地系面積（ha）	みどり率（%）	町丁目名	NO
134.7	2.15	23	3.0	67	17.7	32.5	217	55.5	58.3	19.8	81	211	9.4	1.03	19.9	上北沢一丁目	239
0.0	1.76	8	13.6	0	6.1	0.0	0	98.4	97.5	0.4	0	1	0.0	1.41	59.5	上北沢二丁目	240
185.3	2.10	7	1.0	57	14.2	37.4	197	48.1	45.4	25.2	72	204	11.4	0.03	19.8	上北沢三丁目	241
127.9	2.66	71	12.0	98	13.4	51.0	294	72.6	73.5	14.6	58	170	9.2	0.03	11.5	上北沢四丁目	242
111.4	2.43	38	4.4	236	23.4	49.3	388	75.2	74.2	13.1	49	211	8.4	0.72	15.9	上北沢五丁目	243
193.1	2.15	16	2.3	74	18.6	26.2	89	57.7	58.6	19.6	48	173	7.9	0.47	19.6	上祖師谷一丁目	244
146.0	2.05	9	1.0	42	13.5	50.1	334	36.2	44.6	25.6	78	291	10.7	3.70	30.3	上祖師谷二丁目	245
154.4	1.97	0	0.0	9	13.6	39.7	135	29.9	49.9	30.0	24	141	8.6	4.98	48.2	上祖師谷三丁目	246
151.1	2.14	13	3.0	30	18.8	27.4	85	59.5	72.1	16.1	27	103	4.4	5.20	42.0	上祖師谷四丁目	247
130.1	2.20	14	2.5	65	12.7	32.5	200	57.4	58.6	21.2	28	158	10.4	1.05	18.5	上祖師谷五丁目	248
150.0	2.05	6	1.2	56	19.1	32.6	94	49.9	57.9	22.1	19	155	9.9	2.19	32.5	上祖師谷六丁目	249
145.8	2.13	3	0.7	45	18.0	27.1	113	48.8	56.4	21.7	39	126	9.1	1.10	25.4	上祖師谷七丁目	250
129.1	2.13	12	2.0	61	18.7	24.0	162	54.8	62.4	21.5	62	203	11.4	1.57	20.5	八幡山一丁目	251
121.8	2.10	7	1.8	51	11.8	31.0	99	73.5	76.8	8.5	24	93	4.6	0.46	25.1	八幡山二丁目	252
154.6	2.16	31	3.8	55	17.1	43.8	331	53.8	57.6	20.0	132	298	10.6	1.24	24.1	八幡山三丁目	253
136.7	2.24	18	5.7	55	16.0	22.6	75	80.8	87.6	7.7	18	60	2.4	2.11	46.0	粕谷一丁目	254
224.0	2.16	12	4.2	14	14.7	21.8	55	81.3	82.8	7.7	18	60	2.5	1.38	26.4	粕谷二丁目	255
155.6	2.11	12	1.6	52	18.0	24.7	157	53.3	58.6	21.1	54	219	10.2	1.01	18.1	粕谷三丁目	256
153.9	2.27	17	3.8	37	19.8	26.6	72	64.0	63.5	18.5	50	119	9.9	1.96	16.3	粕谷四丁目	257
124.4	1.99	1	0.2	9	9.0	63.7	258	37.4	66.3	24.8	39	195	10.8	7.56	49.7	給田一丁目	258
127.9	2.10	3	1.0	20	15.1	40.3	104	47.9	62.5	20.1	47	117	9.8	0.84	27.8	給田二丁目	259
170.4	2.35	53	9.0	42	15.4	38.3	205	57.4	62.5	19.0	68	193	9.1	1.05	20.5	給田三丁目	260
124.9	2.11	18	2.8	32	20.6	34.1	187	51.2	60.2	21.6	43	145	6.9	1.20	20.6	給田四丁目	261
117.0	2.19	14	5.6	8	17.4	17.5	23	71.0	73.1	11.9	24	44	3.5	0.66	17.7	給田五丁目	262
131.5	2.05	9	0.7	40	19.9	30.3	363	39.4	46.5	28.4	83	432	13.8	1.50	20.7	北烏山一丁目	263
105.8	2.83	28	22.8	19	29.2	10.8	24	82.5	90.1	6.1	9	28	2.3	1.32	31.7	北烏山二丁目	264
129.0	2.32	37	6.2	101	23.3	29.6	205	58.7	68.4	17.7	56	171	7.6	3.02	30.1	北烏山三丁目	265
115.7	2.05	4	0.8	29	14.0	44.3	274	40.8	58.1	24.4	30	175	8.9	4.22	27.3	北烏山四丁目	266
114.7	1.99	2	0.6	10	17.7	12.1	43	32.7	52.7	22.2	23	45	2.6	3.06	25.2	北烏山五丁目	267
138.3	2.12	11	1.5	46	16.9	33.5	199	51.4	57.4	21.3	90	223	9.4	2.02	22.7	北烏山六丁目	268
136.5	2.09	13	2.2	16	15.4	25.2	200	52.9	61.0	21.0	44	241	9.9	5.25	39.2	北烏山七丁目	269
114.8	2.27	19	3.5	92	18.5	21.5	110	71.6	77.9	13.3	44	124	5.9	2.05	22.7	北烏山八丁目	270
159.8	2.09	17	3.3	32	15.6	35.9	158	58.3	69.2	16.7	53	132	5.8	2.63	31.1	北烏山九丁目	271
155.4	2.33	25	4.7	91	19.1	45.4	239	63.4	65.3	16.9	54	140	7.8	0.84	19.9	南烏山一丁目	272
160.3	2.51	31	9.2	27	16.1	27.5	105	80.5	84.0	8.4	22	70	3.4	2.02	32.3	南烏山二丁目	273
128.1	2.71	57	13.9	70	15.4	52.9	178	77.5	75.8	11.6	22	113	8.7	0.14	15.2	南烏山三丁目	274
142.5	2.65	91	16.0	65	15.8	50.5	256	69.6	71.1	16.0	61	146	8.9	0.56	14.6	南烏山四丁目	275
164.7	2.50	65	13.0	29	18.4	42.2	178	73.4	74.2	15.2	37	127	8.4	0.38	12.0	南烏山五丁目	276
169.2	2.94	140	25.8	56	16.7	32.6	182	84.0	83.8	8.3	29	92	4.3	0.36	13.7	南烏山六丁目	277

各地域および区の合計

地域名	人口（2015）（人）	世帯数（2015）（世帯）	人口密度（2015）（人 /ha）	高齢化率（2015）（%）	合計面積（ha）	宅地面積（ha）	非宅地（ha）	その他（ha）	棟数（棟）	棟数密度（棟 /ha）	建築面積（ha）	延床面積（ha）	建ぺい率（%）	容積率（%）	平均宅地面積（㎡）
世田谷地域	249,272	136,093	202.2	19.8	1,233.1	895.1	337.8	0.1	45,337	50.7	456.2	1,398.3	51.0	156.2	209.1
北沢地域	150,825	85,604	174.2	20.5	865.8	638.2	227.5	0.1	34,265	53.7	317.7	818.3	49.8	128.2	194.7
玉川地域	222,158	108,240	140.6	20.5	1,579.6	1,024.9	554.4	0.4	43,505	42.5	489.2	1,377.7	47.7	134.4	251.5
砧地域	162,075	74,193	119.7	20.8	1,354.4	810.6	543.4	0.5	31,084	38.3	349.7	943.8	43.1	116.4	282.7
烏山地域	119,016	59,502	154.2	20.9	772.0	515.6	255.8	0.6	21,011	40.8	225.5	636.2	43.7	123.4	262.9
世田谷区	903,346	463,632	155.6	20.4	5,804.9	3,884.3	1,918.9	1.7	175,202	45.1	1,838.2	5,174.3	47.3	133.2	236.0

専用宅地の平均宅地面積（㎡）	平均階数（階）	中高層建物棟数（棟）	中高層化率（%）	3階建て専用住宅棟数（棟）	道路率（%）	細街路率（%）	接道不良敷地数	耐火率（%）	不燃領域率（%）	木防建ぺい率（%）	木構造集合住宅住宅棟数（棟）	旧耐震木造棟数（棟）	旧耐震木造棟数密度（棟 /ha）	緑地系面積（ha）	みどり率（%）	地域名
129.7	2.46	3,177	7.0	8,275	18.1	37.6	16,745	65.4	67.3	17.7	3,710	12,372	10.0	46.43	17.35	世田谷地域
145.3	2.34	1,720	5.0	5,271	17.1	43.8	13,393	56.1	57.5	21.9	3,877	8,833	10.2	25.12	17.36	北沢地域
162.5	2.32	2,441	5.6	5,907	18.3	23.6	9,572	66.7	70.6	16.0	2,527	9,876	6.3	163.42	27.35	玉川地域
171.2	2.17	1,128	3.6	3,046	15.9	31.6	7,631	64.1	69.9	15.6	1,869	7,248	5.4	223.42	34.06	砧地域
142.6	2.23	955	4.5	1,938	16.7	37.0	6,588	60.5	66.0	17.3	1,759	5,949	7.7	77.03	26.43	烏山地域
150.4	2.32	9,421	5.4	24,437	17.3	34.3	53,929	63.3	67.1	17.4	13,742	44,278	7.6	535.42	25.18	世田谷区

※池尻４丁目 33 番から 39 番は北沢地域に含まれますが、前回のデータと同じく世田谷地域に入れました。
※出張所ごとに町丁目を掲載したため、他資料とは掲載順が異なる場合があります。
※町丁目別の各集計数字は、原則として小数点２位で四捨五入を行っていますが、一部は小数点以下３位で四捨五入をしています。

2. 集計項目の定義

集　計　項　目	定　義
国勢調査	
人口	2015年の人口
世帯数	2015年の世帯数
人口密度	人口÷地区面積
高齢化率	65歳以上人口÷人口
土地利用現況調査	
合計面積	地区面積
宅地面積	宅地面積 〔公共系＋住居系（専用住宅＋集合住宅）＋商業系＋工業系＋農業系）
非宅地面積	非宅地の合計面積 〔空地形（屋外利用地＋未利用地）＋公園系＋交通系（道路＋鉄道）＋農地系＋河川系＋緑地系（森林＋原野）〕
その他面積	合計面積から宅地・非宅地面積を除いた、その他の面積（自衛隊基地＋ゴミ捨て場＋高圧塔）
建物棟数	建築の棟数
棟数密度	建築棟数（非宅地面積およびその他を除く）÷宅地面積
建ぺい率	建築面積（非宅地面積およびその他を除く）÷宅地面積×100
容積率	延床面積（非宅地面積およびその他を除く）÷宅地面積×100
平均宅地面積	全建物の宅地面積÷宅地数
専用住宅の平均宅地面積	専用住宅の宅地面積÷専用住宅の宅地数
平均階数	階数の総和÷建物棟数
中高層建物棟数	４階以上の建物棟数
中高層化率	４階以上の建物棟数÷建物棟数×100
道路率	道路面積（私道含む）÷地区面積×100
細街路率	幅員４m未満の道路延長（私道含む）の合計÷地区内の道路延長の合計（私道含む）×100
接道不良敷地数	幅員が４m未満の道路に接する敷地の数
耐火率（建築面積）	耐火構造（耐火＋準耐火）建物建築面積÷建物建築面積×100
耐火率（延床面積）	耐火構造（耐火＋準耐火）建物延床面積÷建物建築面積×100
不燃化率	（耐火建築物の建築面積＋準耐火建築物の建築面積×0.8）÷全建築物建築面積
空地率	非宅地面積÷地区面積×100
不燃領域率	空地率＋（１－空地率÷100）×不燃化率
木防建ぺい率	木構造建築面積（木造＋防火造）÷敷地面積×100
木構造集合住宅住宅棟数	木構造（木造＋防火造）の集合住宅の棟数
旧耐震木造棟数密度	1981年以前に建てられた建物棟数÷地区面積
緑地系面積	公園＋農地＋水面＋森林＋原野
みどり率	※１みどり面÷地区面積×100 ※１みどり面：※2緑被地＋公園内において緑で覆われていない範囲＋水面 ※２緑被地：樹木＋竹林＋草地＋農地＋屋上緑地

出典・参考文献

■世田谷区政策経営部政策研究・調査課「世田谷区将来人口推計」2017
■世田谷区政策経営部広報広聴課 せたがや WEB 写真館
■世田谷区農業委員会「農家基本調査集計表」2016
■世田谷区都市整備政策部都市計画課「せたがやまちなみ形成史」1992
■世田谷区都市整備政策部都市計画課資料
■世田谷区みどり３３推進担当部みどり政策課資料
■世田谷区道路・交通政策部道路計画課「世田谷区道路整備白書」2017
■世田谷区道路･交通政策部道路事業推進課資料
■国勢調査

資料提供

■国土地理院
■東京急行電鉄株式会社
■小田急電鉄株式会社

世田谷の土地利用２０１６　～世田谷区土地利用現況調査～　　2018 年 5 月発行

発行：世田谷区都市整備政策部都市計画課　〒154-8504 世田谷区世田谷 4-21-27
電話番号：03-5432-2455
FAX：03-5432-3023
編集：国際航業株式会社
イラスト：美家 進　　（広報印刷物登録番号 No.1621）

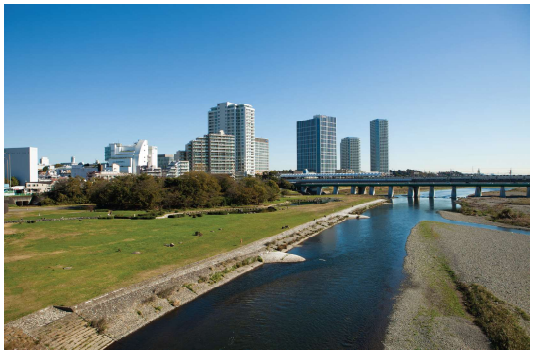
第１章　世田谷区のあらまし

1. 区の概況
2. 人口
3. 地価の状況
4. 市街地の変遷

第２章　世田谷区の土地利用

1. 土地利用
2. 建物利用
3. 建ぺい率･容積率
4. 平均宅地面積
5. 階数
6. 構造
7. 道路
8. 防災
9. 緑地等
10. 生物
11. 農地
12. 用途地域指定の状況
13. 各用途地域の土地建物利用現況
14. 各地域の土地建物利用現況

参考資料
1. 町丁目別主要指標集計表
2. 集計項目の定義



Existing land and building use in Setagaya

世田谷の土地利用 2016

～世田谷区土地利用現況調査～