

## 平成29年度 工事請負契約抽出案件【概要】 No. 1

件名	世田谷区立経堂小学校外部大規模改修工事（1期）
履行場所	桜上水1丁目23番3号
概要	外壁改修工事、屋上防水工事、フェンス改修工事、鉄部塗装改修工事
契約金額	50,431,680円（税込み）
契約年月日	平成29年 6月14日
工期	平成29年10月10日（契約変更により延長。当初契約時は平成29年9月29日）
請負人	商号又は名称：株式会社 I Z M M A N A G E M E N T 所在地：世田谷区弦巻一丁目27番11号
契約方式	一般競争入札
業種	一般塗装
入札に参加する者に必要な資格	①世田谷区内の本店又は営業所で「一般塗装」の入札参加資格を有するもの（無格付を除く）。※ただし、官公需についての中小企業の受注の確保に関する法律第2条に規定する中小企業に限る。 ②公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分のいずれにも登録されていないこと。 ③平成22年度以降に当該発注業種に該当する請負契約で、2600万円以上の官公庁しゅん工実績があること。※確認のため、資格確認申請時に証明する資料（契約書の請負金額及び工期がわかる部分又はコリンズしゅん工時工事カルテ受領書等）をデータ添付すること。
入札参加者数	4者（資格確認申請者数13者）
予定価格	52,166,160円（税込み）
調査制度価格	最低制限価格制度を採用 ※金額非公表
落札率	96.67%
契約手続	平成29年 4月21日 契約締結請求 5月12日 案件公表 5月12日～18日 資格確認申請期間 5月23日 資格確認通知 5月31日 質問締切 6月6日 質問回答 6月13日 入札書提出締切→開札 6月14日 契約締結
備考	

平成29年度 工事請負契約抽出案件【概要】 No. 2

件名	仮称世田谷区立野毛2-22緑地整備工事
履行場所	野毛二丁目22番
概要	【緑地整備工事】土工一式（仮置場土砂運搬追加）、撤去工一式、樹木撤去工一式、 廃材処理工一式、舗装工一式、コンクリート舗装工40m <sup>2</sup> 、階段・土留工一式、 緑生擁壁工一式、ノンフレーム工一式、擬木階段工11組、外
契約金額	82,080,000円（税込み）
契約年月日	平成29年 9月29日
工期	平成30年 7月 9日（契約変更により延長。当初契約時は平成30年3月29日）
請負人	商号又は名称：株式会社吉村造園 所在地：世田谷区瀬田五丁目4番3号
契約方式	一般競争入札
業種	造園
入札に参加する者に必要な資格	①世田谷区の入札参加資格名簿に登録され、申込日において「造園工事」の共同格付1位から250位までであること。 ②公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「造園」に登録されていること。 ③平成22年度以降に当該発注業種に該当する請負契約で、4000万円以上の官公庁しゅん工実績があること。※確認のため、資格確認申請時に証明する資料（契約書の請負金額及び工期がわかる部分又はコリンズしゅん工時工事カルテ受領書等）をデータ添付すること。
入札参加者数	3者（資格確認申請者数4者）
予定価格	83,865,240円（税込み）
調査制度価格	低入札価格調査制度を採用 ※金額非公表
落札率	97.87%
契約手続	平成29年 8月 4日 契約締結請求 8月21日 案件公表 8月21日～28日 資格確認申請期間 9月 1日 資格確認通知 9月11日 質問締切 9月15日 質問回答 9月26日 入札書提出締切→開札 9月29日 契約締結
備考	施工能力審査型総合評価方式

平成29年度 工事請負契約抽出案件【概要】 No. 3

件名	仮称世田谷区立二子玉川複合施設新築工事
履行場所	玉川四丁目4番5号
概要	敷地面積：446.29㎡ 構造規模：鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階 建築面積：222.95㎡ 延床面積：871.94㎡ 用途：庁舎
契約金額	349,164,000円（税込み）
契約年月日	平成29年12月7日
工期	平成31年6月14日
請負人	商号又は名称：立石建設株式会社 所在地：世田谷区経堂四丁目17番20号
契約方式	一般競争入札
業種	建築工事
入札に参加する者に必要な資格	①世田谷区内の本店又は営業所で入札参加資格名簿に登録され、申込日において「建築工事」A又はBに格付されていること。 ②公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「建築」に登録されていること。 ③世田谷区から請負っている契約金額（建設共同企業体の構成員として受注した工事の場合は、契約金額に出資比率を乗じた金額）1億円以上の未しゅん工工事が契約予定日において5件以下であること。 ④前年度及び今年度にしゅん工した工事において、49点以下の工事成績評定を受けていないこと（建設共同企業体対象案件の場合は、代表者及び各構成員それぞれに適用する）。
入札参加者数	2者（資格確認申請者数3者）
予定価格	350,881,200円（税込み）
調査制度価格	低入札価格調査制度を採用 ※金額非公表
落札率	99.51%
契約手続	平成29年 8月18日 契約締結請求 9月1日 案件公表 9月1日～15日 資格確認申請期間 9月22日 資格確認通知 10月2日 質問締切 10月6日 質問回答 10月19日 入札書提出締切→開札 10月20日 仮契約締結 12月7日 契約締結
備考	平成29年第4回区議会定例会提出案件

## 平成29年度 工事請負契約抽出案件【概要】 No. 4

件名	世田谷区梅ヶ丘拠点整備事業に係る開発工事及び仮称区複合棟新築工事
履行場所	松原六丁目37番
概要	地上5階地下1階、鉄骨鉄筋コンクリート造一部鉄骨・CFT 建築面積：4516.81㎡ 延床面積：15501.99㎡
契約金額	6,210,000,000円(税込み)
契約年月日	平成29年6月23日
工期	平成31年11月29日
請負人	商号又は名称：大成・大明・太平建設共同企業体 所在地：新宿区西新宿六丁目8番1号
契約方式	一般競争入札
業種	建築工事
入札に参加する者に必要な資格	<p>①次の条件に該当する3者による建設共同企業体であること。</p> <p>②第一順位者(代表者)は、世田谷区の入札参加資格名簿に登録され、申込日において「建築工事」Aに格付があり、建築工事に係る客観点数が1500点以上であるもの。また、出資比率は構成員中最大とする。</p> <p>③第二順位者は、世田谷区の入札参加資格名簿に登録され、申込日において「建築工事」Aに格付があり、以下の(1)(2)のいずれかを満たすもの。出資比率は20%以上とする。(1)世田谷区内に本店又は営業所があり、公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「建築」に登録されていること。(2)申込日において、建築工事に係る客観点数が1200点以上であること。</p> <p>④第三順位者は、世田谷区内に本店がある者で、申込日において「建築工事」A又はBに格付があり、公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「建築」に登録されていること。出資比率は15%以上とする。※世田谷区内に本店がある者とは、東京電子自治体共同運営電子調達サービスにおける入札参加資格で、本店所在地が世田谷区内にある者とする。</p> <p>⑤第一順位者、第二順位者、第三順位者のいずれも平成27年度及び平成28年度にしゅん工した工事において、49点以下の工事成績評定を受けていないこと(建設共同企業体対象案件の場合は、代表者及び各構成員それぞれに適用する)。</p> <p>⑥第一順位者、第二順位者、第三順位者のいずれも世田谷区から請負っている契約金額(建設共同企業体の構成員として受注した工事の場合は、契約金額に出資比率を乗じた金額)1億円以上の未しゅん工工事が契約予定日において5件以下であること(建設共同企業体対象案件の場合は、代表者及び各構成員それぞれに適用する)。</p>
入札参加者数	2者(資格確認申請者数3者)
予定価格	6,231,290,368円(税込み)
調査制度価格	低入札価格調査制度を採用 ※金額非公表
落札率	99.65%

<p>契 約 手 続</p>	<p>平成 2 9 年</p> <p>4 月 3 日 契 約 締 結 請 求</p> <p>3 月 2 1 日 案 件 公 表</p> <p>3 月 2 1 日 ~ 4 月 4 日 資 格 確 認 申 請 期 間</p> <p>4 月 1 0 日 資 格 確 認 通 知</p> <p>4 月 1 9 日 質 問 締 切</p> <p>4 月 2 5 日 質 問 回 答</p> <p>5 月 1 2 日 入 札 書 提 出 締 切 → 開 札</p> <p>5 月 1 5 日 仮 契 約 締 結</p> <p>6 月 2 3 日 契 約 締 結</p>
<p>備 考</p>	<p>平成 2 9 年 第 2 回 区 議 会 定 例 会 提 出 案 件</p>

平成29年度 工事請負契約抽出案件【概要】 No.5

件名	世田谷区立代田地区会館改修電気設備工事（平成29年度）
履行場所	代田四丁目14番3号
概要	受変電設備工事、幹線設備工事、動力設備工事、電灯・コンセント設備工事、自動火災報知設備工事、その他弱電設備工事
契約金額	32,956,200円（税込み）
契約年月日	平成29年 7月11日
工期	平成30年 2月16日
受注者	商号又は名称：カコイ電気株式会社 所在地：世田谷区北烏山九丁目20番13号
契約方式	一般競争入札
業種	電気工事
入札に参加する者に必要な資格	①世田谷区内の本店又は営業所で入札参加資格名簿に登録され、申込日において「電気工事」A又はBに格付されていること。 ②公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「電気設備」に登録されていること。
応札者数	1者（資格確認申請者数4者）
予定価格	32,956,200円（税込み）
調査制度価格	低入札価格調査制度を採用 ※金額非公表
落札率	100%
契約手続	平成29年 5月29日 契約締結請求 6月 9日 案件公表 6月 9日～16日 資格確認申請期間 6月22日 資格確認通知 6月27日 質問締切 6月30日 質問回答 7月 6日 入札書提出締切→開札 7月11日 契約締結
備考	施工能力審査型総合評価方式

## 平成29年度 工事請負契約抽出案件【概要】 No. 6

件名	世田谷区立山野小学校改築太陽光発電設備工事
履行場所	砧六丁目7番1号
概要	改築工事中の山野小学校の屋上に30Kw以上の太陽光発電設備を設置する。
契約金額	29,419,200円(税込み)
契約年月日	平成29年 7月14日
工期	平成30年 3月16日
受注者	商号又は名称：大雄・大新建設共同企業体 所在地：世田谷区給田三丁目26番20号
契約方式	随意契約
業種	電気工事
入札に参加する者に必要な資格	—
応札者数	—
予定価格	金額非公表
調査制度価格	—
落札率	—
契約手続	平成29年 7月 5日 契約締結請求 7月14日 契約締結
備考	

平成29年度 工事請負契約抽出案件【概要】 No. 7

件名	路面改良工事（打換）【桜丘四丁目23番から24番先外2箇所】
履行場所	桜丘四丁目23番から24番先外2箇所
概要	①路線番号23-C340、道路延長L=38.2m、道路面積A=204㎡、道路幅員B=5.0～5.9m、舗装面積A=189㎡、舗装幅員W=4.6～5.5m ②路線番号23-C354、道路延長L=112.0m、道路面積A=452㎡、道路幅員B=4.0m、舗装面積A=336㎡、舗装幅員W=3.0m ③路線番号23-C355、道路延長L=118.0m、道路面積A=477㎡、道路幅員B=4.0m、舗装面積A=356㎡、舗装幅員W=3.0m 外
契約金額	39,069,000円（税込み）
契約年月日	平成29年 5月24日
工期	平成29年10月 6日
請負人	商号又は名称：中央土建工業株式会社 世田谷支店 所在地：世田谷区宮坂二丁目7番10号
契約方式	一般競争入札
業種	道路舗装工事
入札に参加する者に必要な資格	①世田谷区内の本店又は営業所で入札参加資格名簿に登録され、申込日において「道路舗装工事」A、B又はCに格付されていること。 ②公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「土木」に登録されていること。
入札参加者数	15者（資格確認申請者数21者）
予定価格	44,357,760円（税込み）
調査制度価格	最低制限価格制度を採用 ※金額非公表
落札率	88.07%
契約手続	平成29年 4月14日 契約締結請求 4月21日 案件公表 4月21日～27日 資格確認申請期間 5月 9日 資格確認通知 5月12日 質問締切 5月17日 質問回答 5月23日 入札書提出締切→開札 5月24日 契約締結
備考	



平成29年度 工事請負契約抽出案件【概要】 No.8

件名	世田谷区玉川総合支所庁舎・区民会館改築電気設備工事
履行場所	等々力三丁目4番1号
概要	敷地面積：4205.17㎡。構造：SCR造（一部、S造、RC造）。規模：地下1階、地上5階建て。建築面積：2712.81㎡。延床面積：11046.50㎡。主要用途：行政事務所、区民会館ホール、集会施設。上記に伴う電気設備一式。
契約金額	1,153,440,000円（税込み）
契約年月日	平成29年10月2日
工期	平成32年4月30日
受注者	商号又は名称：米沢・成電工・小野建設共同企業体 所在地：世田谷区砧二丁目15番8号
契約方式	一般競争入札
業種	電気工事
入札に参加する者に必要な資格	<p>① 次の条件に該当する3者による建設共同企業体であること。</p> <p>② 第一順位者（代表者）は世田谷区の入札参加資格名簿に登録され、申込日において「電気工事」Aに格付があり、「電気工事」の特定建設業の許可を受けており、以下の条件（1）（2）のいずれかを満たすこと。また、出資比率は構成員中最大とする。（1）世田谷区内に本店又は営業所があり、公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「電気設備」に登録されていること。また、平成22年度以降にしゅん工した「電気工事」に該当する請負契約で、1件の請負金額（建設共同企業体の構成員として受注した工事の場合は、請負金額に出資比率を乗じた金額）2億5000万円以上（総価契約）の官公庁実績があること。（2）申込日において、電気工事にかかる客観点数が1400点以上であること。また、平成22年度以降にしゅん工した「電気工事」に該当する請負契約で、1件の請負金額（建設共同企業体の構成員として受注した場合は請負金額に出資比率を乗じた金額）5億8600万円以上（総価契約）の官公庁実績があること。※確認のため、資格確認申請時に証明する資料（契約書の請負金額及び工期が分かる部分又はコリンズしゅん工時工事カルテ受領書等）をデータ添付すること。</p> <p>③ 第二順位者は、世田谷区内の本店又は営業所で入札参加資格名簿に登録され、申込日において「電気工事」Aに格付があり、公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「電気設備」に登録されていること。出資比率は20%以上とする。</p> <p>④ 第三順位者は、世田谷区内の本店又は営業所で入札参加資格名簿に登録され、申込日において「電気工事」A又はBに格付があり、公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「電気設備」に登録されていること。出資比率は20%以上とする。</p> <p>⑤ 第一順位者、第二順位者、第三順位者のいずれも前年度及び今年度にしゅん工した工事において49点以下の工事成績評定を受けていないこと（建設共同企業体対象案件の場合は、代表者及び各構成員それぞれに適用する）。</p> <p>⑥ 第一順位者、第二順位者、第三順位者のいずれも世田谷区から請負っている契約金額（建設共同企業体の構成員として受注した工事の場合は、契約金額に出資比</p>

	率を乗じた金額) 1億円以上の未しゅん工工事が契約予定日において5件以下であること(建設共同企業体対象案件の場合は、代表者及び各構成員それぞれに適用する)。
応 札 者 数	3者(資格確認申請者数3者)
予 定 価 格	1,172,836,800円(税込み)
調査制度価格	低入札価格調査制度を採用 ※金額非公表
落 札 率	98.34%
契 約 手 続	平成29年 6月6日 契約締結請求 6月13日 案件公表 6月13日～27日 資格確認申請期間 7月3日 資格確認通知 7月12日 質問締切 7月20日 質問回答 8月1日 入札書提出締切→開札 8月2日 仮契約締結 10月2日 契約締結
備 考	平成29年度第3回区議会定例会提出案件

平成29年度 工事請負契約抽出案件【概要】 No.9

件名	世田谷区立尾山台地域体育館受変電設備改修工事
履行場所	尾山台三丁目19番3号
概要	受変電設備の更新
契約金額	9,966,240円(税込み)
契約年月日	平成29年11月14日
工期	平成30年2月28日
受注者	商号又は名称：株式会社山崎産業 所在地：世田谷区東玉川一丁目36番10号
契約方式	一般競争入札
業種	電気工事
入札に参加する者に必要な資格	①世田谷区内の本店又は営業所で入札参加資格名簿に登録され、申込日において「電気工事」B又はCに格付されていること。 ②公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「電気設備」に登録されていること。
応札者数	7者(資格確認申請者数7者)
予定価格	17,246,520円(税込み)
調査制度価格	—
落札率	57.78%
契約手続	平成29年 10月4日 契約締結請求 10月19日 案件公表 10月19日～25日 資格確認申請期間 10月27日 資格確認通知 11月1日 質問締切 11月7日 質問回答 11月13日 入札書提出締切→開札 11月14日 契約締結
備考	