

令和5年9月5日
財務部経理課

令和5年度工事請負契約状況（6・7月分）

1. 令和5年度工事請負契約件数等について

	①令和5年 6・7月分	②令和4年 6・7月分	③前年度同時期との比較	④（参考）令和4年度実績 （令和4年4月～令和5年3月分）
（1）入札実施件数	59件	50件	+9件	235件
（2）平均落札率	92.54%	92.61%	-0.07%	91.03%
（3）不調率	22.03%	8.00%	+14.03%	8.2%
（4）低入札価格調査案件数	1件	1件	±0件	4件

2. 令和5年6・7月工事請負契約状況について

別紙のとおり

令和 5年度工事請負契約締結状況一覧表

令和 5年 6月分

電子入札 (予定価格 30,000,000 円以上 180,000,000 円未満) ※入札日は原則契約年月日の前日

No.	件名	契約金額 (円) (予定価格) 落札率 (%)	請負業者	契約年月日 期 間	概 要	備 考
1	世田谷区立明正小学校校舎外壁改修工事	42,954,230 (49,287,700) 87.14 %	(千歳台) 株式会社熊澤建装	令和 5年 6月 5日 から 令和 5年11月15日 まで	外壁改修工事 鉄部塗装工事 防水改修工事	一般競争入札 (総合評価)
2	雨水貯留浸透施設整備工事【中町五丁目19番から15番先外2箇所】	106,106,000 (120,564,400) 88.00 %	(桜新町) 共伸建設株式会社 世田谷支店	令和 5年 6月20日 から 令和 5年11月29日 まで	排水施設工、舗装工、交通安全施設工	一般競争入札 (総合評価)
3	世田谷区立桜木中学校普通教室化他改修工事	39,171,000 (43,672,200) 89.69 %	(深沢) 鈴なり建設株式会社 本店	令和 5年 6月 1日 から 令和 5年 9月15日 まで	(1)校舎棟トイレ改修(2)体育館棟トイレ改修(3)校舎棟昇降口改修(4)校舎棟普通教室化改修(5)特別教室棟1階男女更衣室化他改修(6)給食棟1階配膳室化改修	一般競争入札
4	世田谷区立東深沢小学校普通教室化他改修工事	35,750,000 (37,305,400) 95.83 %	(三宿) 高千穂工業株式会社	令和 5年 6月 1日 から 令和 5年 9月15日 まで	・図書室を普通教室化に伴う内部改修工事 ・視聴覚室を算数教室他2室への内部改修工事 ・和便器の洋便器化改修工事 ・給食配膳室建具改修工事	一般競争入札 (総合評価)
5	世田谷区立喜多見小学校外部改修工事	114,730,000 (126,093,000) 90.98 %	(大蔵) 日紘建装株式会社	令和 5年 6月14日 から 令和 5年11月30日 まで	外壁改修工事、鉄部改修工事 防水改修工事(シーリング)、その他工事	一般競争入札 (総合評価)
6	世田谷区立松沢児童館改修電気設備工事(令和5年度)	35,200,000 (38,515,400) 91.39 %	(赤堤) 株式会社デンショー	令和 5年 6月 7日 から 令和 6年 2月29日 まで	中長期保全計画に基づく改修工事 ・電灯動力幹線設備工事:高圧受電から低圧受電への変更及び幹線・分電盤の更新 ・動力設備工事:空調機配管配線の更新 外	一般競争入札 (総合評価)
7	世田谷区立深沢区民センター受変電設備改修工事	31,350,000 (33,831,600) 92.66 %	(大原) 黎明電設株式会社	令和 5年 6月 7日 から 令和 7年 1月31日 まで	①受変電設備改修工事 ②UGS更新工事 3 高圧引込ケーブル更新工事	一般競争入札
8	世田谷区立弦巻区民センター改修電気設備工事(令和5年度)	77,110,000 (78,762,200) 97.90 %	(桜新町) 株式会社八重洲電業社	令和 5年 6月14日 から 令和 6年 2月16日 まで	・受変電設備工事 ・放送設備工事 ・発動機設備工事 ・インターホン設備工事 ・動力設備工事 ・呼出設備工事 ・電灯設備工事 ・I T V設備工事 外	一般競争入札 (総合評価)
9	世田谷区立松丘小学校普通教室化他改修機械設備工事	32,296,000 (32,355,400) 99.81 %	(南烏山) 福吉設備工業株式会社	令和 5年 6月 7日 から 令和 5年 9月29日 まで	・普通教室化改修工事に伴う機械設備工事 ・トイレ改修工事 ・受水槽改修工事	一般競争入札
10	世田谷区立世田谷小学校トイレ他内部改修工事	38,478,000 (43,260,800) 88.94 %	(池尻) 小野建設株式会社	令和 5年 6月 7日 から 令和 5年 9月15日 まで	・渡り廊下建具他改修工事 ・管理教室棟トイレ他改修工事 ・特別教室棟内装改修工事 ・シャッター改修工事 ・教室棟改修工事 ・校内非常用インターホン改修工事	一般競争入札

令和 5年度工事請負契約締結状況一覧表

令和 5年 6月分

電子入札 (予定価格 30,000,000 円以上 180,000,000 円未満) ※入札日は原則契約年月日の前日

No.	件名	契約金額 (円) (予定価格) 落札率 (%)	請負業者	契約年月日 期 間	概 要	備 考
11	世田谷区立松沢児童館改修機械設備工事 (令和5年度)	34,320,000 (35,132,900) 97.68 %	(奥沢) 日立設備工業株式会社	令和 5年 6月21日 から 令和 6年 2月29日まで	中長期保全計画に基づく改修工事 給水設備工事・・・トイレ全面改修、既設メーター以降の配管・給水栓の全面改修 外	一般競争入札
12	路面改良工事 (暫分解消) 【松原二丁目9番から松原四丁目37番先】	40,964,000 (45,335,400) 90.35 %	(喜多見) 株式会社高橋組興業	令和 5年 6月21日 から 令和 5年12月13日まで	排水施設工、舗装工、交通安全施設工	一般競争入札 (総合評価)
13	世田谷区立松沢児童館改修工事 (令和5年度)	107,800,000 (108,299,400) 99.53 %	(池尻) 小野建設株式会社	令和 5年 6月27日 から 令和 6年 2月29日まで	児童館の外部改修工事 児童館の内部改修工事	一般競争入札 (総合評価)
14	世田谷区立野沢地区会館改修工事 (令和5年度)	77,661,650 (84,876,000) 91.50 %	(三宿) 高千穂工業株式会社	令和 5年 6月27日 から 令和 6年 2月29日まで	・外壁改修工事 ・屋上防水改修工事 ・内装改修工事 ・外構改修工事	一般競争入札 (総合評価)
15	世田谷区教育会館防災監視盤改修工事	34,320,000 (34,364,000) 99.87 %	(北烏山) カコイ電気株式会社	令和 5年 6月28日 から 令和 5年12月15日まで	①2階事務室内防災監視盤改修 ②地下2階副受信機改修 ③地下1階副受信機改修 ④全階機器収容箱内表示灯付発信機及びベル改修	一般競争入札
16	世田谷区民健康村ふじやまビレジ外1施設改修空気調和設備工事	46,200,000 (48,101,900) 96.04 %	(群馬県前橋市) 金井興業株式会社	令和 5年 6月28日 から 令和 5年12月 8日まで	ふじやまビレジ: エアコンの新設およびリプレイス更新。 ファンコイルユニットのリプレイス更新。 パネルヒーターの新設。 ほかのビレジ: エアコンの新設。 外	一般競争入札
17	世田谷区立野沢地区会館改修機械設備工事 (令和5年度)	36,300,000 (37,373,600) 97.12 %	(瀬田) 大橋エアシステム株式会社 東京本店	令和 5年 6月28日 から 令和 6年 2月29日まで	・中長期改修計画に基づく改修工事	一般競争入札 (総合評価)
18	世田谷区事務センターエレベーター改修工事	34,100,000 (34,100,000) 100.00 %	(東京都千代田区) 三菱電機ビルソリューションズ株式会社	令和 5年 6月 1日 から 令和 6年 3月 8日まで	世田谷区事務センター既設油圧式エレベーターの部品供給停止に伴う改修工事 (既設三方枠・敷居再入用)	随意契約
19	世田谷区立桜小学校内部改修工事	34,665,400 (34,665,400) 100.00 %	(成城) 株式会社大槻ホーム	令和 5年 6月 1日 から 令和 5年 8月31日まで	普通教室化等改修工事及び、インターホン改修工事に伴う建築工事	随意契約
20	世田谷区立千歳台小学校普通教室化改修電気設備工事	38,500,000 (39,564,800) 97.30 %	(代沢) 淡島電気工業株式会社	令和 5年 6月12日 から 令和 6年 2月 9日まで	幹線設備工事 テレビ共同受信設備工事 動力設備工事 自動火災報知設備工事 電灯・コンセント設備工事 情報通信網設備工事 構内交換設備工事 拡声設備工事	随意契約

令和 5年度工事請負契約締結状況一覧表

令和 5年 6月分

電子入札 (予定価格 30,000,000 円以上 180,000,000 円未満) ※入札日は原則契約年月日の前日

No.	件名	契約金額 (円) (予定価格) 落札率 (%)	請負業者	契約年月日 期 間	概 要	備 考
21	世田谷区立野沢地区会館改修電気設備工事 (令和5年度)	40,029,300 (40,353,800) 99.20 %	(野沢) 野沢電機工業株式会社	令和 5年 6月19日 から 令和 6年 2月29日まで	・幹線設備工事 ・動力設備工事 ・電灯設備工事 ・コンセント設備工事 ・インターホン設備工事 ・放送設備工事 ・火報設備工事	随意契約
22	世田谷区烏山総合支所地下駐車場平面化他改修工事	33,170,500 (33,170,500) 100.00 %	(喜多見) 株式会社高政工務店	令和 5年 6月13日 から 令和 5年11月30日まで	・機械式駐車場の平面化改修工事 ・上記工事に伴う消防設備配管切り回し ・地下職員用駐車場自転車ラック更新	随意契約
23	世田谷区立弦巻区民センター改修機械設備工事 (令和5年度)	126,500,000 (127,402,000) 99.29 %	(北沢) 温調技研株式会社	令和 5年 6月26日 から 令和 6年 2月16日まで	中長期改修機械設備工事 (空気調和・給排水衛生設備工事) 給水設備工事 揚水ポンプ1台更新、和風大便器の洋風便器化に伴う配管切り回し等 外	随意契約
24	世田谷区立玉川区民会館別館舞台設備改修工事	117,667,000 (117,667,000) 100.00 %	(太子堂) 由井電気工業株式会社 世田谷営業所	令和 5年 6月26日 から 令和 6年 3月22日まで	・幹線設備工事 ・動力設備工事：舞台機構設備更新工事 ・電灯・コンセント設備工事：舞台照明設備更新工事 ・自動火災報知設備工事 ・放送設備工事 外	随意契約
25	世田谷区立上用賀五丁目高齢者施設改修工事(令和5年度)	40,953,000 (40,953,000) 100.00 %	(喜多見) 株式会社高政工務店	令和 5年 6月28日 から 令和 6年 3月 8日まで	中長期保全計画における機械電気設備改修工事に伴う建築改修工事 1, 2階外部建具・シール打ち換え改修工事 その他不具合箇所などの内部改修工事	随意契約

令和 5年度工事請負契約締結状況一覧表

令和 5年 7月分

電子入札 (予定価格 30,000,000 円以上 180,000,000 円未満) ※入札日は原則契約年月日の前日

No.	件名	契約金額 (円) (予定価格) 落札率 (%)	請負業者	契約年月日 期 間	概 要	備 考
1	エレベーター更新工事【三茶パティオ】	133,210,000 (153,285,000) 86.90 %	(上馬) 太平建設株式会社	令和 5年 7月5日 から 令和 6年 3月14日まで	建築工事 EVシャフト更新工事 一式 外 構改修他 一式 電気設備工事 一式 機械 設備工事 一式	一般競争入札
2	世田谷区立大蔵運動場・大蔵第二運動場テニスコート他改修電気設備工事	103,950,000 (104,078,700) 99.87 %	(松原) 株式会社石野電気 世田谷営業所	令和 5年 7月 5日 から 令和 6年 3月 8日まで	・テニスコート内照明器具の更新 ・監視カ メラ、I T V主装置の更新 ・屋外スピーカ ーの更新	一般競争入札
3	世田谷区立大蔵地区会館改修工事 (令和 5年度)	66,000,000 (73,680,200) 89.57 %	(尾山台) 宇田川産業株式会社	令和 5年 7月 5日 から 令和 6年 2月16日まで	中長期保全計画に基づく改修工事 (建築工事 一式、電気設備工事一式、機械設備工事一式) 照明LED化改修工事 トイレドライ化改 修工事	一般競争入札 (総合評価)
4	路面改良工事 (打換)【深沢一丁目 2 5番から 2 9番先外1箇所】	110,660,000 (121,875,600) 90.79 %	(鎌田) 株式会社マモル	令和 5年 7月 5日 から 令和 6年 2月21日まで	排水施設工・街築工、舗装工、交通安全施設 工	一般競争入札 (総合評価)
5	路面改良工事 (打換)【尾山台三丁目 3 4番か ら 2 3番先外 1 箇所】	65,670,000 (70,698,100) 92.88 %	(代田) 三京建設株式会社	令和 5年 7月 5日 から 令和 6年 2月14日まで	特別区道 33-C159、33-C199 道路延長 L=93. 9m、142.4m 道路幅員 B=6.1~6.2m、6.9~7. 2m 道路面積 A=581㎡、1014㎡ 舗装幅員 B=5 .2~5.8m、	一般競争入札
6	世田谷区立弦巻区民センター改修工事 (令和 5 年度)	65,983,500 (74,442,500) 88.63 %	(三宿) 高千穂工業株式会社	令和 5年 7月11日 から 令和 6年 2月16日まで	・屋上及びバルコニーの防水改修 ・外壁改 修 ・一部建具改修 ・一部内装改修 ・外 構改修	一般競争入札
7	世田谷区立池尻小学校第2体育館外部改修工事	82,247,000 (85,008,000) 96.75 %	(深沢) 株式会社N I T T O 世田谷支店	令和 5年 7月11日 から 令和 5年11月30日まで	・防水改修工事 ・外壁改修工事 ・外部鉄 部塗装工事 ・その他工事	一般競争入札
8	二子玉川公園トンネル照明器具更新工事	83,600,000 (85,354,500) 97.94 %	(大蔵) 株式会社湘南電設	令和 5年 7月19日 から 令和 6年 3月15日まで	基本照明器具 入口照明器具 坑外照明灯灯 具	一般競争入札
9	橋梁新設改良工事 (成城橋外 1 橋 補修・補強)【祖師谷三丁目 1 3番先から成城六丁目 1 番 先外 1 橋】	129,503,000 (144,657,700) 89.52 %	(鎌田) 新館建設株式会社	令和 5年 7月26日 から 令和 6年 3月14日まで	【成城橋】塗替塗装工、工場製作工、舗装打 換工・橋面防水工、区画線工、誘導シート設 置工、ひび割れ注入工、ひび割れ充填工、断 面修復工、表面保護工 外	一般競争入札
10	世田谷区立経堂四丁目ファミリー住宅外部改修 工事	117,150,000 (122,111,000) 95.93 %	(弦巻) 創和工業株式会社	令和 5年 7月26日 から 令和 6年 2月29 まで	①外壁改修工事 ②鉄部塗装工事 ③防水改 修工事 ④その他工事	一般競争入札

