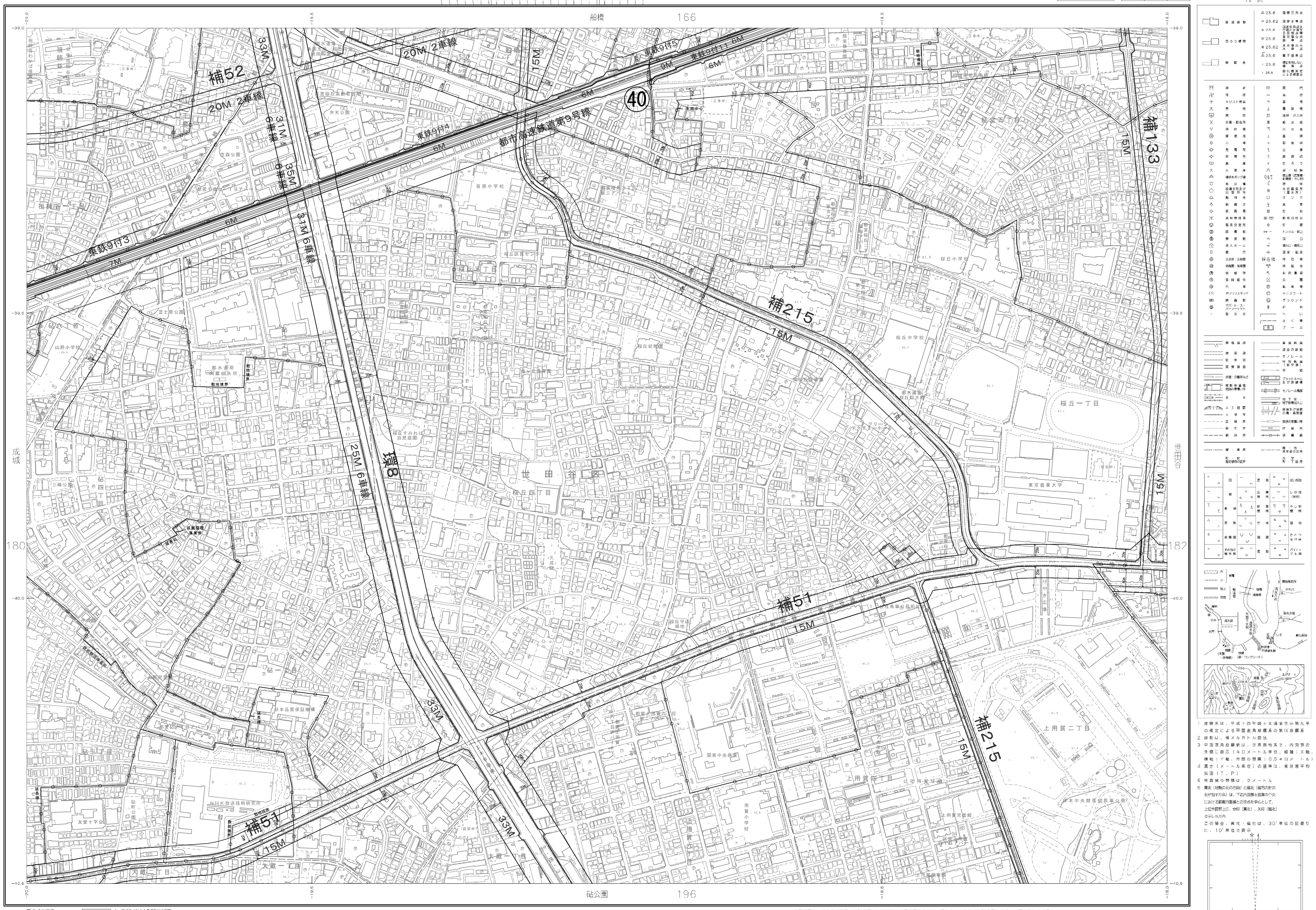
世田谷区 用途地域

東京都市計画用途地域（東京都決定）計画図　181
[参考]東京都市計画高度地区（世田谷区決定）計画図
[参考]東京都市計画防火地域及び準防火地域（世田谷区決定）計画図
[参考]東京都市計画特別用途地区（世田谷区決定）計画図

１：２，５００

３６－１１　（ＩＸ－ＬＤ３５－１）　H28・3・14　H29・3・14　（道路網図作成年月日）

桜丘



船橋　166
40
補52
20M 2車線
東鉄9付5
東鉄9付11 6M
東鉄9付4
都市高速鉄道第9号線
東鉄9付3
31M 6車線
35M 6車線
33M
補133
補215
15M
桜丘一丁目
世田谷区
環8
25M 6車線
補51
上用賀二丁目
成城
世田谷
180
182
砧公園　196

平成 9年測量
平成16年修正
平成21年修正
平成26年修正

1．平成24年11月撮影空中写真
2．平成25年 7月現地調査

1:2,500

この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号）平成２４関公第２６９号
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
（承認番号）２都市基交著第２５号、令和２年６月４日（承認番号）２都市基街第１１０号、令和２年８月２１日
（承認番号）２都市基街都第１８号、令和２年５月７日（承認番号）２都市基交都第１５号、令和２年７月１３日

著作権所有者　東京都都市整備局
株式会社ミッドマップ東京
許可なく複製を禁ずる

番号	変更前									変更後								
	用途地域						高度	防火	特別用途	用途地域						高度	防火	特別用途
	用途	建蔽	容積	敷地	高さ	外壁				用途	建蔽	容積	敷地	高さ	外壁			
40	一住	60	200	70	－	－	19m2高	準防	－	近商	80	300	－	－	－	3高	準防	－

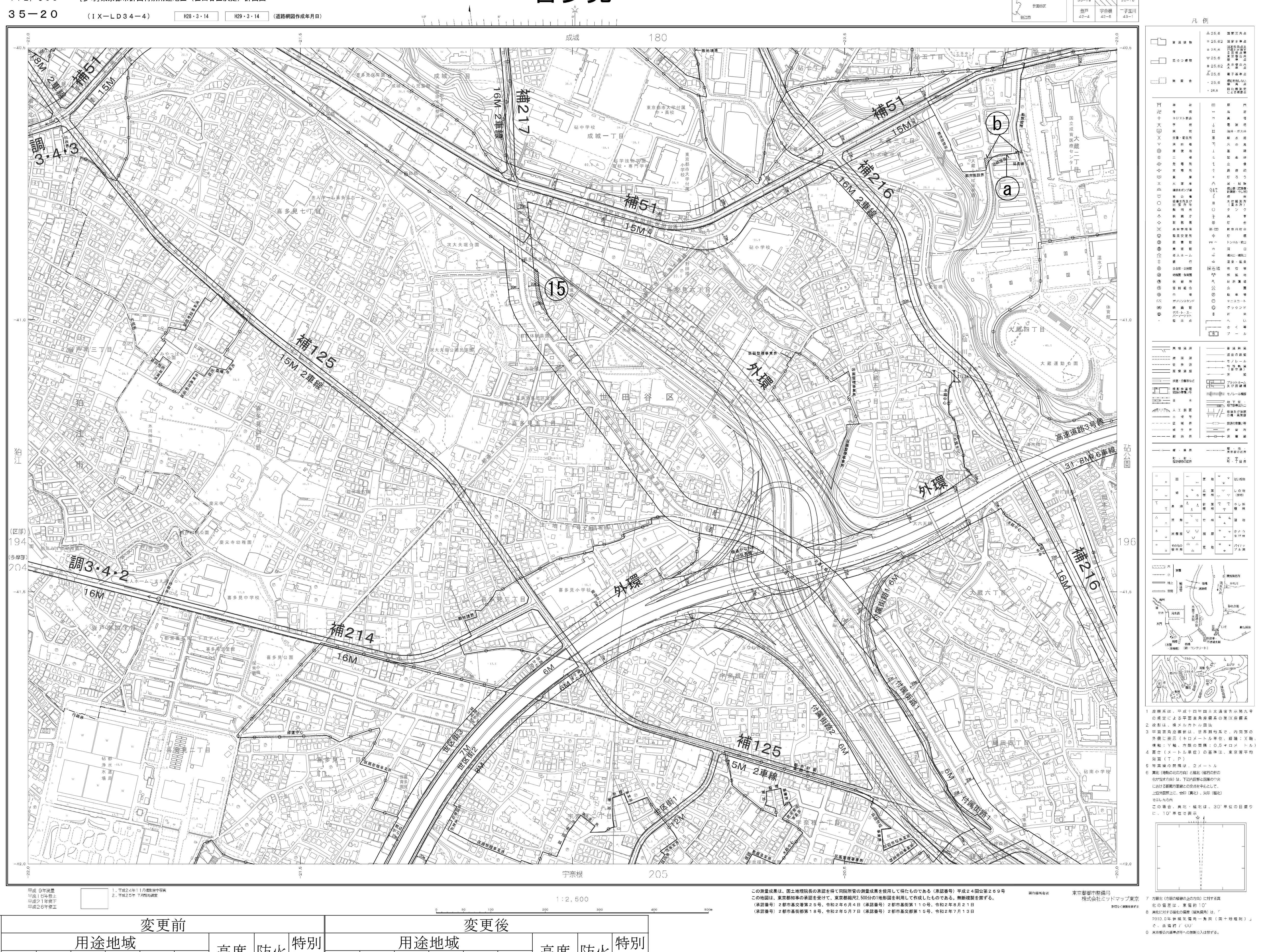
世田谷区 用途地域

東京都市計画用途地域（東京都決定）計画図 195
[参考]東京都市計画高度地区（世田谷区決定）計画図
[参考]東京都市計画防火地域及び準防火地域（世田谷区決定）計画図
[参考]東京都市計画特別用途地区（世田谷区決定）計画図

１：２，５００

３５－２０ （ＩＸ－ＬＤ３４－４） H28・3・14 H29・3・14 （道路網図作成年月日）

喜多見


成城
180
宇奈根
205
194
196
狛江
砧公園
補51
補217
補216
補125
補214
外環
調3・4・3
調3・4・2
15
a
b
15M
16M
15M 2車線
16M 2車線
31.8M 6車線
高速道路3号線
付属街路1
付属街路2
世田谷区
1：2，500
平成 9年測量
平成16年修正
平成21年修正
平成26年修正
1．平成24年11月撮影空中写真
2．平成25年 7月現地調査
凡例

番号	変更前									変更後								
	用途地域						高度	防火	特別用途	用途地域						高度	防火	特別用途
	用途	建蔽	容積	敷地	高さ	外壁				用途	建蔽	容積	敷地	高さ	外壁			
15	一低	50	100	80	10	－	1高	準防	－	二中	60	200	70	－	－	25m2高	準防	－
a	一中	60	200	70	－	－	－	準防	－	一中	60	200	70	－	－	19m2高	準防	－
b	一中	60	200	70	－	－	19m2高	準防	－	一中	60	200	70	－	－	－	準防	－