

令和 5 年 2 月 7 日  
子ども・若者部児童課

## 世田谷区立松沢児童館の改修工事について

### 1 主旨

松沢児童館について、竣工から 40 年を迎えようとしており、建物が老朽化したことから、施設利用における安全を確保し、利便性の向上を図るため、公共施設中長期保全計画に基づき改修工事を実施する。

### 2 工事内容

- ① 外壁及び屋上防水改修工事
- ② 外構整備工事
- ③ 照明器具改修工事（LED化）
- ④ 空調・換気設備改修工事
- ⑤ 受変電設備改修工事（低圧化工事）
- ⑥ 自動火災報知設備改修工事
- ⑦ 給排水衛生設備改修工事
- ⑧ トイレ全面改修工事

### 3 工事期間（予定）

令和 5 年 7 月初旬から令和 6 年 2 月下旬まで

### 4 工事期間中の児童館運営

令和 5 年 7 月 1 日（土）から令和 6 年 3 月下旬まで（予定）、館内への利用者の立ち入りは原則不可とし、職員は事務室及び代替事務室（工作室）にて業務を行う。事業については、周辺施設等にて日常活動や子育て支援事業を実施する。

#### 【日常活動】

工作や手作り活動、身体を動かす活動等は、近隣の公共施設や公園等で実施する。

#### 【子育て支援事業】

2～3 歳児と保護者対象の子育てサークル活動は、外遊びを中心とした活動を継続し、近隣の公園等で実施する。0 歳児以上のひろば活動と保護者対象の子育て講座等は、管轄新 BOP 室や近隣の公共施設等で実施する。

### 5 概算経費

207,850 千円

## 6 周知方法（予定）

- ・区ホームページ 3月上旬掲載
- ・「児童館のおしらせ」 2月下旬配布
- ・施設内ポスター 3月上旬掲示

## 7 施設概要（参考）

所在地：世田谷区赤堤4-37-14

開設：昭和58年5月

構造・階数：鉄筋コンクリート造 地上3階建て

敷地面積：533.14㎡

延床面積：787.88㎡

施設内容：1階 事務室、遊戯室、工作室  
 2階 集会室、音楽室、乳幼児専用室  
 3階 図書室、ミーティングルーム

< 松沢児童館周辺図 >

