

世田谷区都市整備方針の改定（都市整備の基本方針素案（案））について

（付議の要旨）

現在、新たな世田谷区基本構想・基本計画の策定にあわせて、世田谷区都市整備方針の改定作業を進めており、区都市計画審議会での審議等を経て、都市整備方針の一部である「都市整備の基本方針素案」(案)を取りまとめたので報告する。

1. 主旨

平成7年4月に策定した世田谷区都市整備方針は、策定から10年後の中間見直しを経て18年目を迎え、社会経済状況の変化や新たな都市づくり・街づくりの課題などへの対応が必要となっている。

現在、新たな世田谷区基本構想並びに現在策定が進められている基本計画にあわせて、都市整備方針の改定に向けた取組みを進めている。

改定内容の検討にあたっては、現行の都市整備方針に基づく施策の検証を行い、区都市計画審議会ならびに審議会に設置した都市整備方針改定検討部会にて審議を重ねてきた。

このたび、都市整備方針の一部である「都市整備の基本方針素案」(案)を取りまとめたので報告する。

なお、改定都市整備方針は、「都市整備の基本方針」と「(仮称)地域の整備方針」で構成し、「(仮称)地域の整備方針」については、来年度引き続き策定作業を進める。

2. 都市整備の基本方針素案（案）(添付資料参照)

序章 はじめに

位置付け・体系 改定の考え方 都市整備方針の目的と役割
計画期間と次回の改定について

第1章 世田谷区の現状と街づくりの課題

区の概況 区をとりまく状況 区の特長 街づくりの主な課題

第2章 目標とする都市の姿

都市づくりビジョン
都市づくりの骨格プラン
土地利用構想
都市施設配置構想

第3章 将来目標を実現するためのテーマ別方針

安全で災害に強いまちをつくる
みどり豊かで住みやすいまちをつくる
活動・交流の拠点をもつまちをつくる
地域資源の魅力を高めるまちをつくる
誰もが快適に移動できるまちをつくる

第4章 街づくりを実現するための方策

区民主体の街づくり 総合的な街づくり行政の推進

3. これまでの経過

平成24年	7月27日	都市整備常任委員会（都市整備方針改定の進め方報告）
	8月1日	都市計画審議会（諮問）
	9月	区民アンケート調査の実施
	11月1日	都市計画審議会（区民アンケート調査結果報告）
	11月13日	都市整備常任委員会（区民アンケート調査結果報告）
	12月19日	都市整備常任委員会（テーマ別連続講座の開催報告）
平成25年	1月28日	都市計画審議会（現行方針の検証結果の報告）
	2月5日	都市整備常任委員会（現行方針の検証結果の公表及び区民意見の募集報告）
	2月15日	区のおしらせ等で現行方針の検証結果を公表
	2月～5月	街づくりセミナー（全5回）開催（参加人数延べ101名）
	7月9日	都市計画審議会「都市整備の基本方針骨子（案）について」
	8月19日	都市計画審議会「都市整備の基本方針骨子（案）について」
	9月4日	都市整備常任委員会（都市整備の基本方針骨子の報告）
	9月15日	区のおしらせ等で都市整備の基本方針骨子の公表
	10月23日	都市計画審議会「都市整備の基本方針素案（案）について」

4. 今後の予定

平成25年	11月中旬	都市整備常任委員会（都市整備の基本方針素案の報告）
	11月15日～	「都市整備の基本方針素案」パブリックコメント
	12月1日	「都市整備の基本方針（素案）」説明会（「せたがや道づくりプラン（素案）」と合同で開催）
平成26年	1月	都市計画審議会（都市整備の基本方針（案）の審議）
	1月17日	政策会議（パブリックコメント結果、都市整備の基本方針（案）の報告）
	2月上旬	都市整備常任委員会（都市整備の基本方針（案）の報告）
	3月	「都市整備の基本方針」策定
平成26年度		「(仮称)地域の整備方針」について都市計画審議会に継続審議
平成27年	3月	「(仮称)地域の整備方針」策定

5. 添付資料

世田谷区都市整備方針	都市整備の基本方針素案（案）
世田谷区都市整備方針	都市整備の基本方針素案（案）（概要版）