

議案第43号

世田谷区立瀬田小学校一部校舎解体工事請負契約

上記の議案を提出する。

令和4年6月13日

提出者 世田谷区長 保坂展人

(説明) 世田谷区議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例
第2条の規定に基づき、本案を提出する。

世田谷区立瀬田小学校一部校舎解体工事請負契約

予定価格180,000,000円以上の工事の請負契約を、下記のとおり締結する。

記

- 1 契約の目的 世田谷区立瀬田小学校一部校舎解体工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約金額 220,000,000円
- 4 契約の相手方 東京都立川市柴崎町三丁目13番19号
株式会社エコワス
代表者 森 屋 光 石
- 5 工 期 令和5年8月10日

建築物概要表

工事名称	世田谷区立瀬田小学校一部校舍解体工事
計画敷地(住居表示)	東京都世田谷区瀬田二丁目15番1号
計画敷地(地名地番)	東京都世田谷区瀬田二丁目837番地1、2
用途地域・区分	第一種中高層住居専用地域 15m第一種高度地区 準防火地域
建蔽率/容積率	50%/100%
敷地面積	8,972.35 m ²
解体建築物延床面積	4,451.57 m ²
主要用途	小学校



解体建築物面積表

記号	建築物名称	構造	階	延床面積
①	校舎棟	鉄筋コンクリート造	地上1～3階	1,587.82㎡
②	校舎棟	鉄筋コンクリート造	地上1～3階	1,136.89㎡
③	校舎棟	鉄筋コンクリート造	地上1～3階	265.97㎡
④	校舎棟	鉄筋コンクリート造	地上1～3階	686.25㎡
⑤	校舎棟	鉄筋コンクリート造	地上1～3階	428.17㎡
⑥	校舎棟	鉄骨造	地上1階	10.86㎡
⑦	給食室棟	鉄骨造	地上1・2階	239.94㎡
⑧	倉庫	鉄骨造	地上1階	59.31㎡
⑨	外部廊下屋根	鉄骨造	地上1階	15.39㎡
⑩	駐輪場	鉄骨造	地上1階	6.97㎡
⑪	駐輪場	鉄骨造	地上1階	4.00㎡
⑫	駐輪場	鉄骨造	地上1階	10.00㎡
合計				4,451.57㎡

