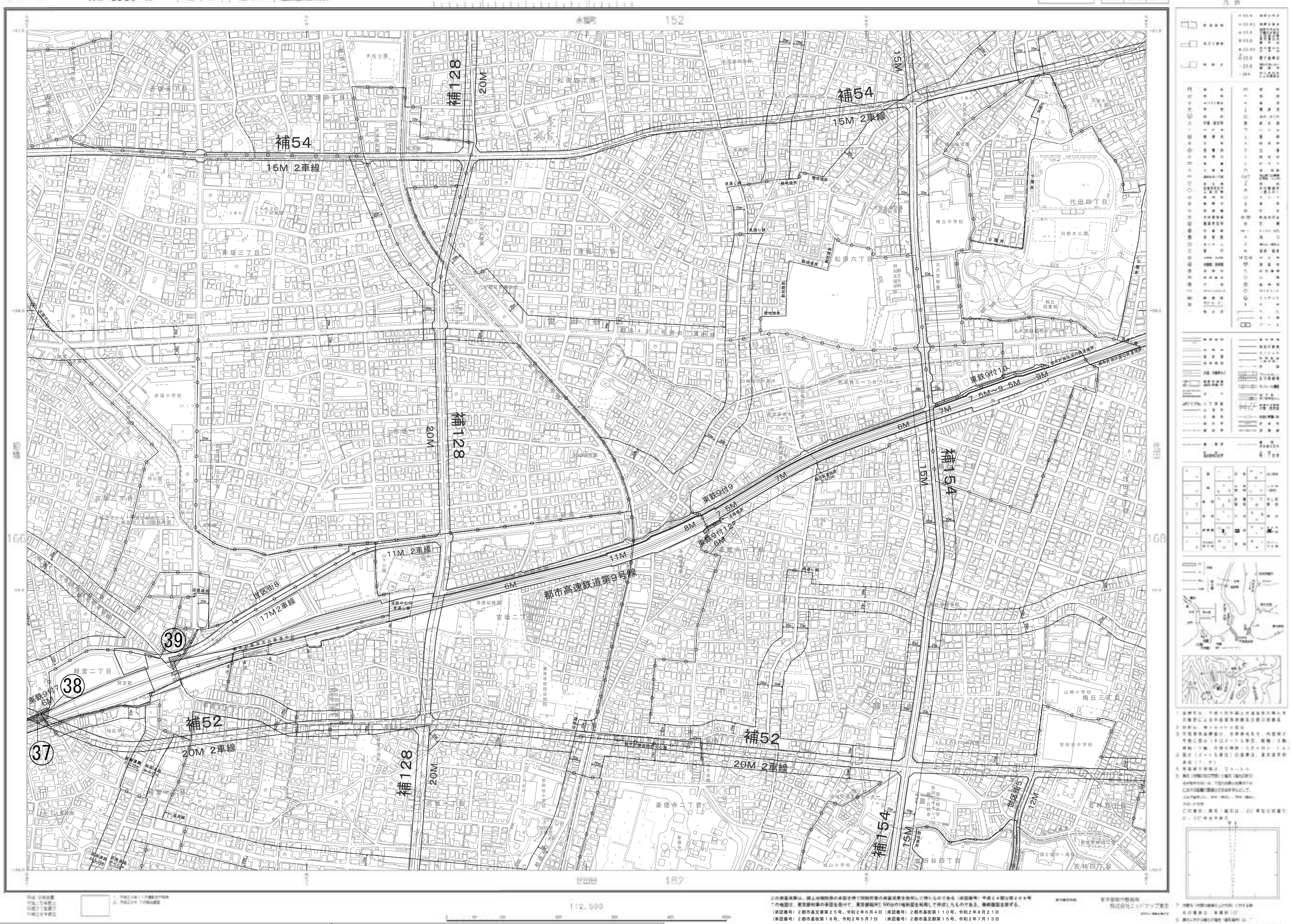
世田谷区 用途地域

東京都市計画用途地域（東京都決定）計画図 167
[参考]東京都市計画高度地区（世田谷区決定）計画図
[参考]東京都市計画防火地域及び準防火地域（世田谷区決定）計画図
１：２，５００ [参考]東京都市計画特別用途地区（世田谷区決定）計画図

３６－７ （ＩＸ－ＬＤ２５－４）



番号	変更前									変更後								
	用途地域						高度	防火	特別用途	用途地域						高度	防火	特別用途
	用途	建蔽	容積	敷地	高さ	外壁				用途	建蔽	容積	敷地	高さ	外壁			
37	近商	80	300	－	－	－	3高	準防	－	一住	60	200	70	－	－	19m2高	準防	－
38	近商	80	300	－	－	－	3高	準防	－	商業	80	500	－	－	－	－	防火	－
39	商業	80	500	－	－	－	－	防火	－	商業	80	300	－	－	－	－	防火	－