

令和4年1月31日  
 砧総合支所  
 地域振興課

公共施設中長期保全計画に基づく世田谷区立砧地区会館及び  
 世田谷区立鎌田区民集会所の改修工事に伴う休館について

1 主 旨

中長期保全計画に基づき、砧地区会館及び鎌田区民集会所の安全性や機能を確保し、安定的な運営を確保するため、改修工事を実施するので報告する。これに伴い、工事期間中は休館とする。

2 砧地区会館工事概要

(1) 主な改修内容

建築改修工事（既存トイレ・建具・内装改修）  
 機械設備改修工事（給排水衛生設備・空調換気設備更新）  
 電気設備改修工事（照明・弱電・動力設備更新）

(2) 令和4年度予算（案）

50,500千円

(3) 工事・休館期間（予定）

令和4年9月1日(木)から令和5年2月28日(火)まで（6か月間）

(4) 周知方法

1. 区のおしらせ「せたがや」	4月25日号掲載予定
2. 区ホームページ	4月下旬掲載予定
3. けやきネットシステムに掲載	4月下旬掲載予定
4. 砧地区会館登録団体へのお知らせの送付	6月上旬発送予定
5. 施設内ポスター掲示	6月上旬掲示予定

(5) 施設概要(参考)

- 所在地：世田谷区砧八丁目2番21号
- 開設：昭和55年5月開館
- 構造・階数：軽量鉄骨造 地上1階建
- 敷地面積：2408.19㎡
- 建築面積：309.49㎡
- 延床面積：308.95㎡
- 施設内容：第1会議室、大広間、和室

(6) 近隣区民利用施設等

- 祖師谷地区会館（祖師谷3-30-30）
- 祖師谷区民集会所（祖師谷4-1-23）
- 砧総合支所区民集会所（成城6-2-1）
- 山野区民集会所（砧1-11-3）
- 大蔵地区会館（砧3-5-6）

## 砧地区会館周辺図



### 3 鎌田区民集会所工事概要

#### (1) 主な改修内容

- 建築改修工事（多目的トイレ新設、既存トイレ・外構スロープ改修等）
- 機械設備改修工事（給排水衛生設備・空調換気設備更新）
- 電気設備改修工事（照明・弱電・動力設備更新）

#### (2) 令和4年度予算（案）

22,130千円

#### (3) 工事・休館期間（予定）

令和4年10月1日(土)から令和4年12月27日(火)まで（3か月間）

## (4) 周知方法

- |                         |            |
|-------------------------|------------|
| 1. 区のおしらせ「せたがや」         | 5月25日号掲載予定 |
| 2. 区ホームページ              | 5月下旬掲載予定   |
| 3. けやきネットシステムに掲載        | 5月下旬掲載予定   |
| 4. 鎌田区民集会所登録団体へのお知らせの送付 | 7月上旬発送予定   |
| 5. 施設内ポスター掲示            | 7月上旬掲示予定   |

## (5) 施設概要(参考)

1. 所在地：世田谷区砧八丁目2番21号
2. 開設：平成4年11月開館
3. 構造・階数：軽量鉄骨造 地上2階建
4. 敷地面積：498.15㎡
5. 建築面積：131.84㎡
6. 延床面積：259.20㎡
7. 施設内容：第1会議室、第2会議室

## (6) 近隣区民利用施設等

1. 鎌田区民センター（鎌田3-35-1）
2. 宇奈根地区会館（宇奈根2-23-20）
3. 岡本地区会館（岡本1-25-4）

## 鎌田区民集会所周辺図

