

烏山図書館の指定管理者候補者の選定結果について

(付議の要旨)

令和4年4月から開始する烏山図書館の指定管理者について、候補者を選定したので報告する。

1 主旨

世田谷区立図書館条例（以下、「条例」という。）第6条第3項に基づき、烏山図書館の指定管理者の候補者を公募し、令和4年4月からの指定管理者候補者を選定した。

当該指定管理者候補者を指定管理者として指定するための議案を令和3年区議会第4回定例会に提出する。

2 施設名称及び指定管理者の候補者名等

施設名称	所在地	指定管理者候補者名 及び所在地
烏山図書館	南烏山6丁目2番19号	ナカバヤシ株式会社 東京本社 東京都板橋区東坂下2丁目5番1号

3 指定期間

5年間（令和4年4月1日～令和9年3月31日）

4 選定方法等

(1) 選定方法

条例第6条に基づき、以下の期間公募により事業者を募集した。条例及び世田谷区立図書館館則に基づき、要綱で設置した世田谷区立図書館指定管理者選定委員会（以下、「選定委員会」という。）において、応募事業者より提出された事業計画書等を審査した。

公募期間：募集要項等の配布 令和3年8月13日～8月23日

応募説明会 令和3年8月24日

現地見学会 令和3年8月26日

申請書類受付期限 令和3年9月27日

(2) 選定委員会の構成

氏 名	役 職 ・ 所 属 等
○平 野 英 俊	元日本大学文理学部教授
川 村 昌 敏	経堂農大通り商店街振興組合理事長
綾 野 康 子	東京税理士会世田谷支部
若 菜 千 佳 子	世田谷の図書館を考える会
中 里 慎 太 郎	城山小学校長（世小研・学校図書館部長）
内 田 潤 一	生涯学習部長
會 田 孝 一	中央図書館長

※「○」は委員長

(3) 選定委員会開催状況

第1回選定委員会 令和3年 8月10日（審査方法等の審議）

第2回選定委員会 令和3年10月15日（第1次審査、財務審査結果報告等）

第3回選定委員会 令和3年10月20日（第2次審査（プレゼンテーション・ヒアリング））

令和3年10月22日（総合審査、指定管理者候補者選定）

5. 選定結果

図書館条例第6条第3項の審査基準に基づき、選定委員会において応募事業者から提出された事業計画書の審査（第1次審査）、財務審査、プレゼンテーション及びヒアリング（第2次審査）等の結果を総合的に評価した結果、別紙「選定結果表」のとおり、次期指定管理者の候補者を選定した。

6. 選定理由

候補者団体は、書架整理や利用者対応といったフロアワークによる基本的な図書館サービスや、充実した研修計画などによる人材育成を重要視しており、開館時間延長への対応や地域の団体や施設と連携した各種イベントの実施などが具体的に提案されており、信頼できると高く評価された。また、事業提案力の評価において、複合施設内連携の強化や多世代交流型ワークショップの具体的な提案など、烏山総合支所とともに地域で様々に行われているコミュニティ活動と連携する能力を十分に有していると評価された。

以上の理由により、応募団体の中で総合審査の得点が最も高く評価された団体を指定管理者の候補者を選定した。

7. 今後のスケジュール（予定）

令和3年11月 文教常任委員会報告（選定結果の報告）

区議会第4回定例会（指定管理者の指定の提案）

令和4年 4月 次期指定管理者による管理運営開始

選定結果表

1. 申請団体

団体名・代表者	所在地
ナカバヤシ株式会社 東京本社 本社長 淡路 克浩	東京都板橋区東坂下2-5-1
株式会社ヴィアックス 代表取締役 小川 巧次	東京都中野区弥生町2-8-15
シダックス大新東ヒューマンサービス株式 会社 代表取締役 山田 智治	東京都調布市調布ヶ丘3-6-3
株式会社リブネット 代表取締役 荒井 宏幸	三重県伊勢市楠部町乙135番地

2. 指定管理者の候補者名

ナカバヤシ株式会社 東京本社

3. 指定期間

5年間（令和4年4月1日～令和9年3月31日）

4. 評価結果

(1) 財務審査

団体名	ナカバヤシ株 式会社 東京 本社	株式会社ヴィ アックス	シダックス大 新東ヒューマ ンサービス株 式会社	株式会社リブ ネット
評価結果	15	11	13	11

※税理士による診断結果に基づき、選定委員会が定める評価基準に沿って20点満点で採点を行い、10点に満たない場合は、審査対象としないこととした（該当団体はなし。）。

(2) 審査結果

①第1次審査（書類審査）

評価項目	配点	ナカバヤシ 株式会社 東京本社	株式会社ヴ ィアックス	シダックス 大新東ヒュ ーマンサー ビス株式会 社	株式会社リ ブネット
業務全般の運営力	980	680	646	692	612
事業提案力	980	732	672	684	656
安全適正管理	420	312	312	294	288
人員体制	770	520	524	540	474
その他対応力	210	138	138	144	132
収支計画・財務状 況・業務実績	350	196	224	182	168
合計	3,710	2,578	2,516	2,536	2,330

※募集要項の規定に基づき、選定委員会による審議の結果、第1次審査結果の上位3団体について、第2次審査を実施することとした。

②第2次審査（プレゼンテーション及びヒアリング）

評価項目	配点	ナカバヤシ 株式会社 東京本社	株式会社ヴ ィアックス	シダックス 大新東ヒュ ーマンサー ビス株式会 社	株式会社リ ブネット
業務全般の運営力	980	706	684	680	—
事業提案力	980	728	684	668	—
安全適正管理	420	288	294	282	—
人員体制	770	542	516	528	—
その他対応力	210	144	132	132	—
合計	3,360	2,408	2,310	2,290	—

③総合評価

審査項目	配点	ナカバヤシ 株式会社 東京本社	株式会社ヴ ィアックス	シダックス 大新東ヒュ ーマンサー ビス株式会 社	株式会社リ ブネット
第1次審査（書類 審査）	3, 710	2, 578	2, 516	2, 536	2, 330
第2次審査（プレ ゼンテーション及 びヒアリング）	3, 360	2, 408	2, 310	2, 290	—
第1次審査・第2 次審査合計点	7, 070	4, 986	4, 826	4, 826	—
合格基準（配点合 計の60%）	4, 242				
順位		第1位	第2位	第3位	—