

世田谷区 用途地域

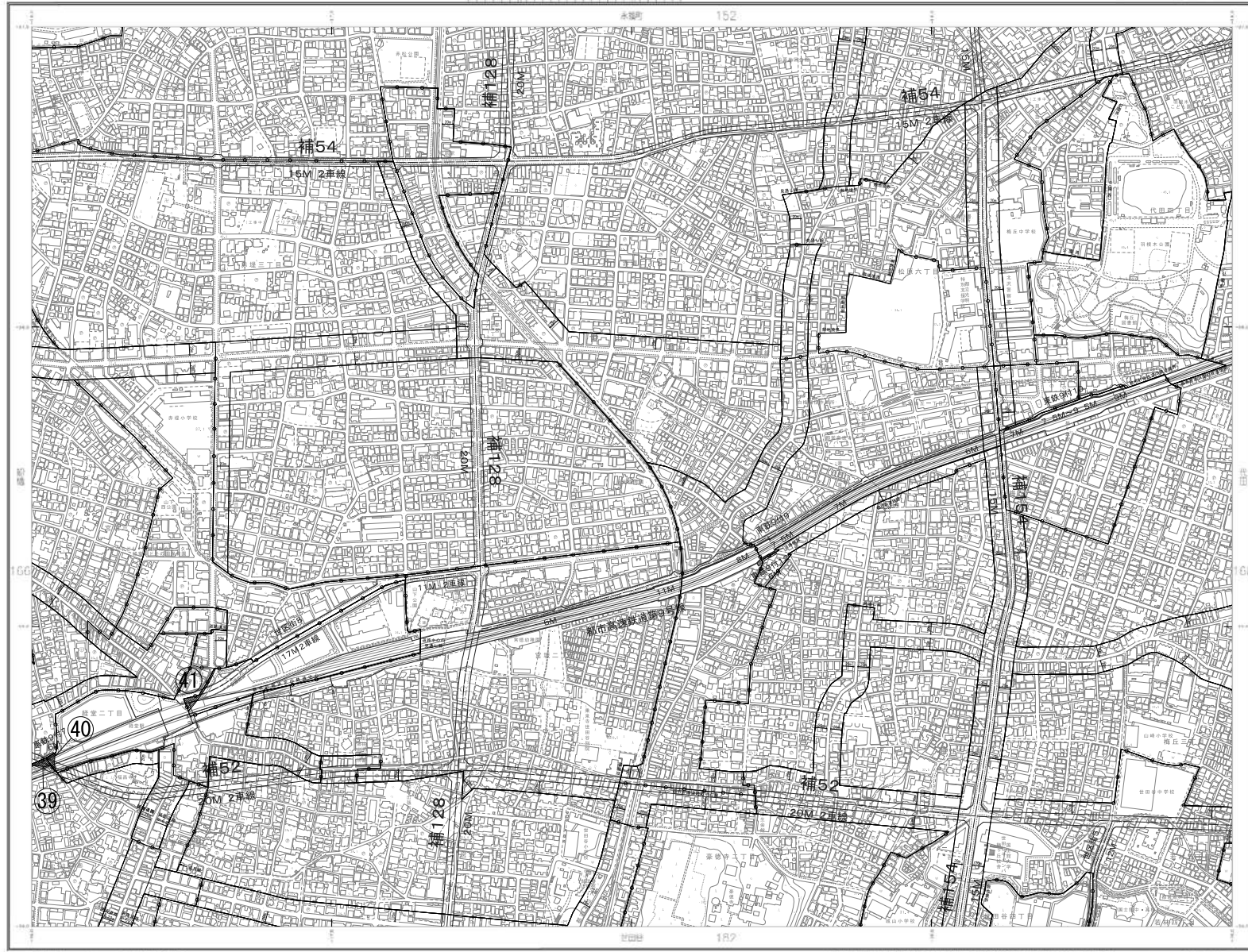
東京都計画用途地域（東京都決定）計画図（区部）167
 【参考】東京都計画高度地区（世田谷区決定）計画図
 【参考】東京都計画防火地域及【準防火地域（世田谷区決定）計画図
 【参考】東京都計画特別用途地区（世田谷区決定）計画図

1:2,500
 36-7

(1X-LD26-4) 36-3-14 36-3-14 (道路図面作成年月日)

赤堤

変更前	変更後	注
用途地域	用途地域	
容積率	容積率	
高さ	高さ	
防火	防火	
特別用途	特別用途	



凡例

1. 用途地域

2. 容積率

3. 高さ

4. 防火

5. 特別用途

6. 道路

7. 河川

8. 公園

9. 学校

10. 公共施設

11. 商業施設

12. 住宅

13. 緑地

14. 水辺

15. 緑道

16. 歩道

17. 自転車道

18. 自転車専用道路

19. 自転車専用歩道

20. 自転車専用歩道

21. 自転車専用歩道

22. 自転車専用歩道

23. 自転車専用歩道

24. 自転車専用歩道

25. 自転車専用歩道

26. 自転車専用歩道

27. 自転車専用歩道

28. 自転車専用歩道

29. 自転車専用歩道

30. 自転車専用歩道

31. 自転車専用歩道

32. 自転車専用歩道

33. 自転車専用歩道

34. 自転車専用歩道

35. 自転車専用歩道

36. 自転車専用歩道

37. 自転車専用歩道

38. 自転車専用歩道

39. 自転車専用歩道

40. 自転車専用歩道

41. 自転車専用歩道

42. 自転車専用歩道

43. 自転車専用歩道

44. 自転車専用歩道

45. 自転車専用歩道

46. 自転車専用歩道

47. 自転車専用歩道

48. 自転車専用歩道

49. 自転車専用歩道

50. 自転車専用歩道

51. 自転車専用歩道

52. 自転車専用歩道

53. 自転車専用歩道

54. 自転車専用歩道

55. 自転車専用歩道

56. 自転車専用歩道

57. 自転車専用歩道

58. 自転車専用歩道

59. 自転車専用歩道

60. 自転車専用歩道

61. 自転車専用歩道

62. 自転車専用歩道

63. 自転車専用歩道

64. 自転車専用歩道

65. 自転車専用歩道

66. 自転車専用歩道

67. 自転車専用歩道

68. 自転車専用歩道

69. 自転車専用歩道

70. 自転車専用歩道

71. 自転車専用歩道

72. 自転車専用歩道

73. 自転車専用歩道

74. 自転車専用歩道

75. 自転車専用歩道

76. 自転車専用歩道

77. 自転車専用歩道

78. 自転車専用歩道

79. 自転車専用歩道

80. 自転車専用歩道

81. 自転車専用歩道

82. 自転車専用歩道

83. 自転車専用歩道

84. 自転車専用歩道

85. 自転車専用歩道

86. 自転車専用歩道

87. 自転車専用歩道

88. 自転車専用歩道

89. 自転車専用歩道

90. 自転車専用歩道

91. 自転車専用歩道

92. 自転車専用歩道

93. 自転車専用歩道

94. 自転車専用歩道

95. 自転車専用歩道

96. 自転車専用歩道

97. 自転車専用歩道

98. 自転車専用歩道

99. 自転車専用歩道

100. 自転車専用歩道

番号	変更前					変更後				
	用途	建蔽率	容積率	敷地高さ	外壁	用途	建蔽率	容積率	敷地高さ	外壁
39	近商	80	300	-	-	一住	60	200	70	-
40	近商	80	300	-	-	商業	80	500	-	-
41	商業	80	500	-	-	商業	80	300	-	-