

令和3年4月22日
教育環境課

世田谷区立池之上小学校第二校舎解体工事請負契約について

(1) 主旨

世田谷区立池之上小学校第二校舎解体工事について、令和3年4月2日に一般競争入札が行われ、工事請負業者が決定したので報告する。

(2) 契約件名 世田谷区立池之上小学校第二校舎解体工事請負契約

(3) 所在地 世田谷区代沢二丁目42番9号

(4) 工事概要 鉄筋コンクリート造、鉄骨造・地上3階建
校舎棟、屋内運動場等の解体
解体面積：約6,100㎡

(5) 契約金額及び契約の相手方

契約金額 247,393,300円

契約の相手方 東京都北区赤羽南一丁目4番12号

株式会社滝口興業東京支店

代表者 瀧口樹美恵

(6) 工期 契約の日から令和4年5月31日

(7) 今後のスケジュール

令和3年5月第1回区議会臨時会に契約案件として上程し、議決後契約を締結する。

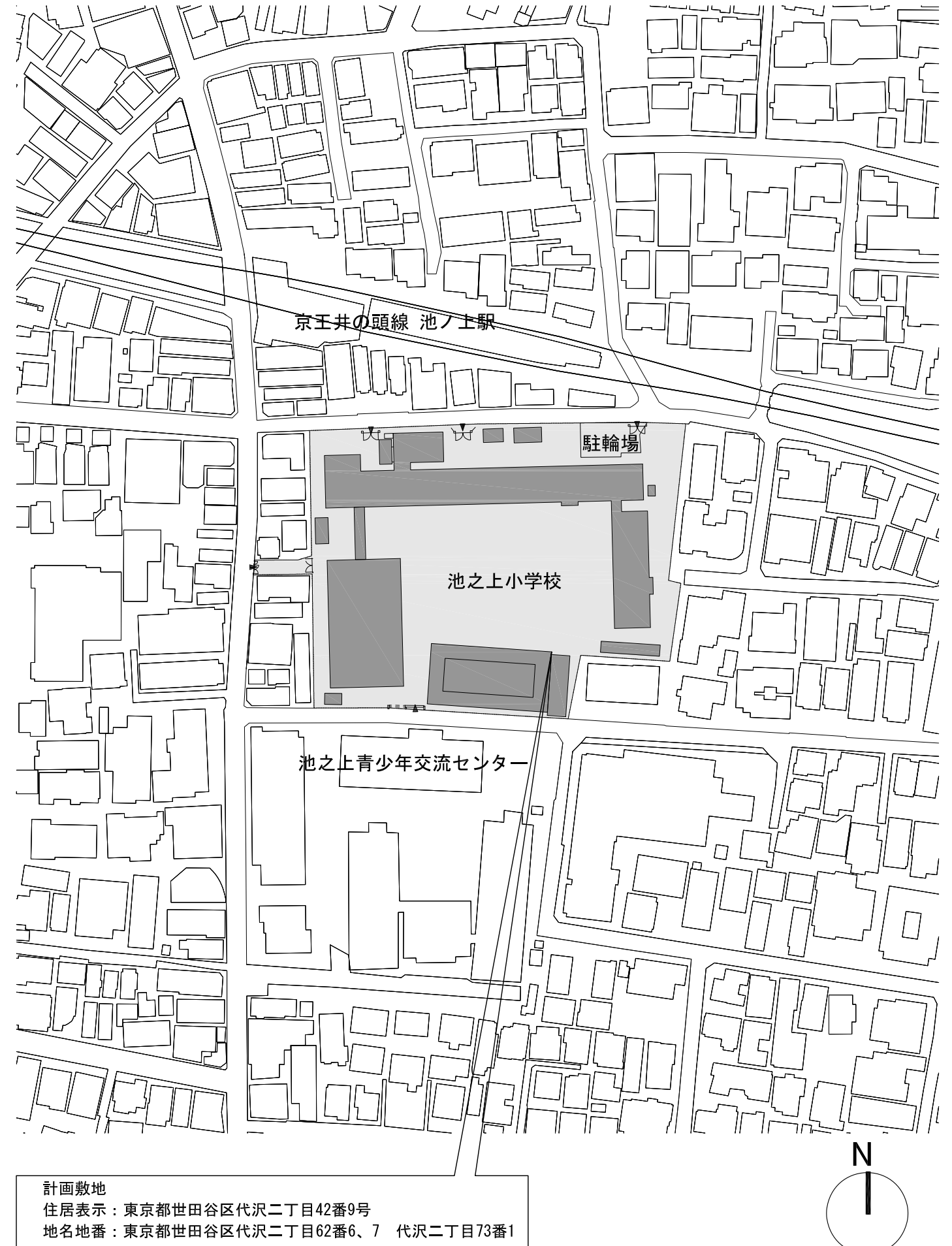
建築物概要表

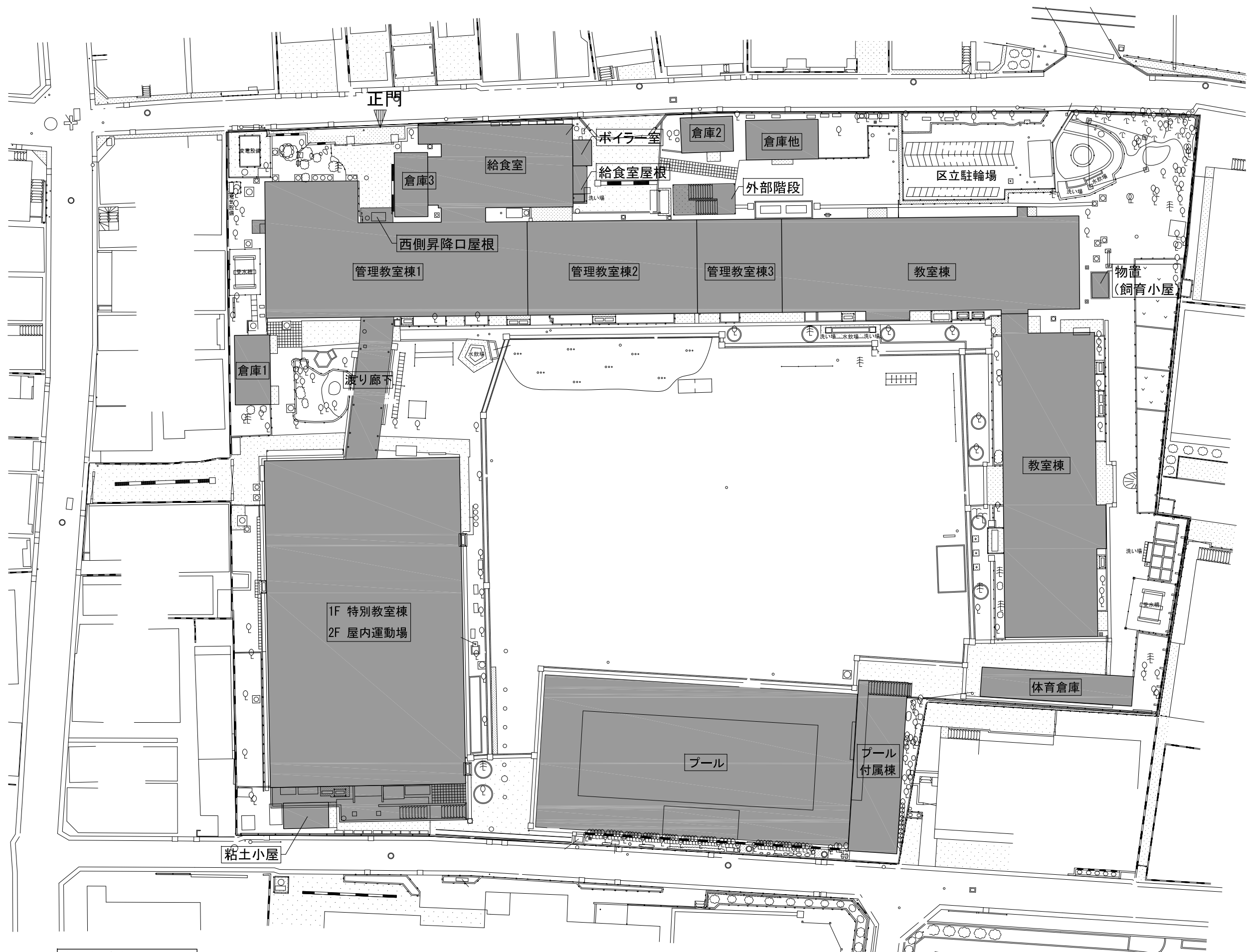
工事名称	世田谷区立池之上小学校第二校舎解体工事
計画敷地 (住居表示)	東京都世田谷区代沢二丁目42番9号
計画敷地 (地名地番)	東京都世田谷区代沢二丁目62番6、7 代沢二丁目73番1
用途地域・区分	第一種低層住居専用地域(敷地東側) 建蔽率50% 容積率150% 第一種高度地区 準防火地域 近隣商業地域(敷地西側) 建蔽率80% 容積率300% 第三種高度地区 準防火地域
敷地面積	7,286.69㎡(区立駐輪場144.88㎡を除く。)
主要用途	小学校

建築物面積表

建物名称	構造	階数	解体面積
管理教室棟1	鉄筋コンクリート造	3	936.82 ㎡
管理教室棟2	鉄筋コンクリート造	3	523.80 ㎡
管理教室棟3	鉄筋コンクリート造	3	261.90 ㎡
教室棟	鉄筋コンクリート造	3	1,924.36 ㎡
給食室	鉄筋コンクリート造	1	125.92 ㎡
ボイラー室	コンクリートブロック造	1	4.81 ㎡
特別教室棟、屋内運動場	鉄筋コンクリート造 (一部鉄骨造)	2	1,365.94 ㎡
渡り廊下	鉄骨造	1	45.29 ㎡
西側昇降口屋根	鉄骨造	1	5.40 ㎡
給食室屋根	鉄骨造	1	5.98 ㎡
外部階段	鉄骨造	3	21.35 ㎡
プール	鉄筋コンクリート造	-	554.93 ㎡
プール付属棟	鉄筋コンクリート造	2	160.07 ㎡
体育倉庫	鉄筋コンクリート造	1	48.00 ㎡
倉庫1	木造	1	26.46 ㎡
倉庫2	木造	1	19.44 ㎡
倉庫3	コンクリートブロック造	1	22.27 ㎡
倉庫他	コンクリートブロック造	1	30.00 ㎡
粘土小屋	コンクリートブロック造	1	11.85 ㎡
物置(飼育小屋)	木造	1	5.50 ㎡
		合計	6,100.09 ㎡

案内図





解体建物配置図

