

令和3年2月9日
都市整備政策部住宅管理課

令和3年第1回区議会定例会提出予定案件

案 件 名

世田谷区立高齢者借上げ集合住宅条例の一部を改正する条例

概 要

1 改正理由

世田谷区立桜丘高齢者借上げ集合住宅及び上町高齢者借上げ集合住宅について、借上げ期間満了をもって所有者へ返還するため、条例の一部を改正する。

2 改正内容

世田谷区立桜丘高齢者借上げ集合住宅及び上町高齢者借上げ集合住宅を別表第1及び第2から削除する。

3 施行予定日

公布の日から施行する。ただし、上町高齢者借上げ集合住宅の項を削る改正規定は、令和3年4月1日から施行する。

4 条例改正新旧対照表

別紙のとおり

世田谷区立高齢者借上げ集合住宅条例の一部を改正する条例新旧対照表

別紙

改正後		改正前																																																			
○世田谷区立高齢者借上げ集合住宅条例 平成2年9月27日条例第40号		○世田谷区立高齢者借上げ集合住宅条例 平成2年9月27日条例第40号																																																			
<u>附 則 (令和●年●月●日条例第●●号)</u>																																																					
<u>この条例は、公布の日から施行する。ただし、別表第1世田谷区立上町高齢者借上げ集合住宅の項及び別表第2世田谷区立上町高齢者借上げ集合住宅の項を削る改正規定は、令和3年4月1日から施行する。</u>																																																					
別表第1 (第2条 <u>関係</u>)		別表第1 (第2条)																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th>位置</th> <th colspan="2">戸数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><u>(削除)</u></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅</td> <td>東京都世田谷区世田谷四丁目15番3号</td> <td>1人用</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td><u>(削除)</u></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>世田谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅</td> <td>東京都世田谷区太子堂五丁目24番20号</td> <td>1人用</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">世田谷区立玉堤高齢者借上げ集合住宅</td> <td rowspan="2">東京都世田谷区玉堤二丁目3番1号</td> <td>1人用</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>2人用</td> <td>4</td> </tr> </tbody> </table>	名称	位置	戸数		<u>(削除)</u>				世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区世田谷四丁目15番3号	1人用	9	<u>(削除)</u>				世田谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区太子堂五丁目24番20号	1人用	10	世田谷区立玉堤高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区玉堤二丁目3番1号	1人用	10	2人用	4	<table border="1"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th>位置</th> <th colspan="2">戸数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><u>世田谷区立桜丘高齢者借上げ集合住宅</u></td> <td><u>東京都世田谷区桜丘二丁目15番18号</u></td> <td><u>1人用</u></td> <td><u>15</u></td> </tr> <tr> <td>世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅</td> <td>東京都世田谷区世田谷四丁目15番3号</td> <td>1人用</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td><u>世田谷区立上町高齢者借上げ集合住宅</u></td> <td><u>東京都世田谷区世田谷三丁目1番6号</u></td> <td><u>1人用</u></td> <td><u>11</u></td> </tr> <tr> <td>世田谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅</td> <td>東京都世田谷区太子堂五丁目24番20号</td> <td>1人用</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">世田谷区立玉堤高齢者借上げ集合住宅</td> <td rowspan="2">東京都世田谷区玉堤二丁目3番1号</td> <td>1人用</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>2人用</td> <td>4</td> </tr> </tbody> </table>	名称	位置	戸数		<u>世田谷区立桜丘高齢者借上げ集合住宅</u>	<u>東京都世田谷区桜丘二丁目15番18号</u>	<u>1人用</u>	<u>15</u>	世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区世田谷四丁目15番3号	1人用	9	<u>世田谷区立上町高齢者借上げ集合住宅</u>	<u>東京都世田谷区世田谷三丁目1番6号</u>	<u>1人用</u>	<u>11</u>	世田谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区太子堂五丁目24番20号	1人用	10	世田谷区立玉堤高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区玉堤二丁目3番1号	1人用	10	2人用	4
名称	位置	戸数																																																			
<u>(削除)</u>																																																					
世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区世田谷四丁目15番3号	1人用	9																																																		
<u>(削除)</u>																																																					
世田谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区太子堂五丁目24番20号	1人用	10																																																		
世田谷区立玉堤高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区玉堤二丁目3番1号	1人用	10																																																		
		2人用	4																																																		
名称	位置	戸数																																																			
<u>世田谷区立桜丘高齢者借上げ集合住宅</u>	<u>東京都世田谷区桜丘二丁目15番18号</u>	<u>1人用</u>	<u>15</u>																																																		
世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区世田谷四丁目15番3号	1人用	9																																																		
<u>世田谷区立上町高齢者借上げ集合住宅</u>	<u>東京都世田谷区世田谷三丁目1番6号</u>	<u>1人用</u>	<u>11</u>																																																		
世田谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区太子堂五丁目24番20号	1人用	10																																																		
世田谷区立玉堤高齢者借上げ集合住宅	東京都世田谷区玉堤二丁目3番1号	1人用	10																																																		
		2人用	4																																																		
別表第2 (第8条 <u>関係</u>)		別表第2 (第8条)																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th colspan="2">使用料 (月額)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><u>(削除)</u></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅</td> <td>1人用</td> <td>60,000円</td> </tr> <tr> <td><u>(削除)</u></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>世田谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅</td> <td>1人用</td> <td>60,000円</td> </tr> </tbody> </table>	名称	使用料 (月額)		<u>(削除)</u>			世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円	<u>(削除)</u>			世田谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円	<table border="1"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th colspan="2">使用料 (月額)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><u>世田谷区立桜丘高齢者借上げ集合住宅</u></td> <td><u>1人用</u></td> <td><u>60,000円</u></td> </tr> <tr> <td>世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅</td> <td>1人用</td> <td>60,000円</td> </tr> <tr> <td><u>世田谷区立上町高齢者借上げ集合住宅</u></td> <td><u>1人用</u></td> <td><u>60,000円</u></td> </tr> <tr> <td>世田 谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅</td> <td>1人用</td> <td>60,000円</td> </tr> </tbody> </table>	名称	使用料 (月額)		<u>世田谷区立桜丘高齢者借上げ集合住宅</u>	<u>1人用</u>	<u>60,000円</u>	世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円	<u>世田谷区立上町高齢者借上げ集合住宅</u>	<u>1人用</u>	<u>60,000円</u>	世田 谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円																						
名称	使用料 (月額)																																																				
<u>(削除)</u>																																																					
世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円																																																			
<u>(削除)</u>																																																					
世田谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円																																																			
名称	使用料 (月額)																																																				
<u>世田谷区立桜丘高齢者借上げ集合住宅</u>	<u>1人用</u>	<u>60,000円</u>																																																			
世田谷区立世田谷高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円																																																			
<u>世田谷区立上町高齢者借上げ集合住宅</u>	<u>1人用</u>	<u>60,000円</u>																																																			
世田 谷区立太子堂高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円																																																			

改正後			改正前		
世田谷区立玉堤高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円	世田谷区立玉堤高齢者借上げ集合住宅	1人用	60,000円
	2人用	75,000円		2人用	75,000円