

令和3年2月8日
中央図書館

図書館カウンター下北沢の整備について

1. 主旨

第2次世田谷区立図書館ビジョンに基づき、図書館ネットワークの整備・拡充を図るため、予約資料の貸出・返却等を主な機能とする「図書館カウンター」を、二子玉川、三軒茶屋に続き下北沢にも設置する。

二子玉川、三軒茶屋とともに「広域生活・文化拠点」に位置付けられ、駅周辺の整備が進められている下北沢地区に新たな図書館機能を整備することにより、まちのにぎわいと魅力や価値の向上に資するとともに、文化の創造と知のネットワークづくりの推進を図る。

2. 整備施設の概要

(1) 所在地等（京王電鉄株式会社からの借上げ）

世田谷区北沢2丁目1054番12 京王井の頭線下北沢駅東側（裏面参照）

（仮称）京王電鉄下北沢高架下開発E街区 2階建て1階部分 約87.91 m²

(2) 賃料等

月額 797,700円（税別）

（年額9,572,400円、定期建物賃貸借契約・10年間）

(3) 開設予定時期

令和4年3月下旬

3. 図書館カウンターの主な機能（業務内容）

(1) 図書館窓口業務

図書館資料（図書、雑誌、CD等）の予約受付・貸出、返却、利用登録、簡易なレファレンス等

(2) 区政情報等の発信

(3) 区内障害者施設製品等の展示・販売

運営は業務委託（プロポーザルで事業者選定）で行う。

4. 経費概算

<令和2年度>

(1) 設計費等 5,398千円

<令和3年度>

(1) 設計費等 2,320千円

(2) 工事費等 33,214千円

(3) 一時経費（備品・設備等） 5,400千円

(4) 運営経費（賃料・業務委託料等） 3,600千円

年間運営経費 43,200千円

5. 今後のスケジュール（予定）

令和3年10月～4年1月	運営事業者選定
令和3年10月～4年2月	内装工事
令和4年 3月	竣工・開設

(施設予定地)



(施設平面図)

