

## 下北沢駅南西口西側区間における小田急線上部利用等の施設整備について

### 1 主旨

小田急電鉄小田原線（代々木上原駅～梅ヶ丘駅間）連続立体交差事業及び複々線化事業による鉄道地下化に伴い生じる線路跡地の利用（以下「上部利用」という。）について、上部利用計画に基づき順次、整備を進めてきたところである。

上部利用については、世田谷代田駅周辺及び東北沢駅周辺は、令和2年度の整備をもって、全ての上部利用施設（小田急電鉄施設等を含む）が完成予定となっており、今後、下北沢駅周辺の施設整備を順次進めていく。

今年度、下北沢駅東口では駅前広場の工事着手を予定しており、また、下北沢駅南西口では小田急電鉄による立体緑地の機能を有する施設整備がはじまることから、連続的な歩行空間の整備を図ると共に、小田急電鉄施設開業に合わせた駅南西口西側区間の上部施設の利用開始に向けて、暫定形態での整備に着手していくことを報告する。

### 2 これまでの経過

- ・平成27年8月 小田急線上部利用計画の策定
- ・平成28年度以降 立体緑地整備に向けた鉄道事業者や地域住民との意見交換等
- ・平成31年2月 駅南西口に接続する一部区間の立体緑地整備について、区から小田急電鉄に事業主体の変更協議
- ・平成31年2月以降 事業主体変更に向け、駅南西口西側区間の上部施設に係る整備形態、維持管理や費用負担等について小田急電鉄との協議調整
- ・令和2年1月末 下北沢駅西側地区の施設整備に関する協議・回答

### 3 今後のスケジュール（予定）

#### ○令和2年度

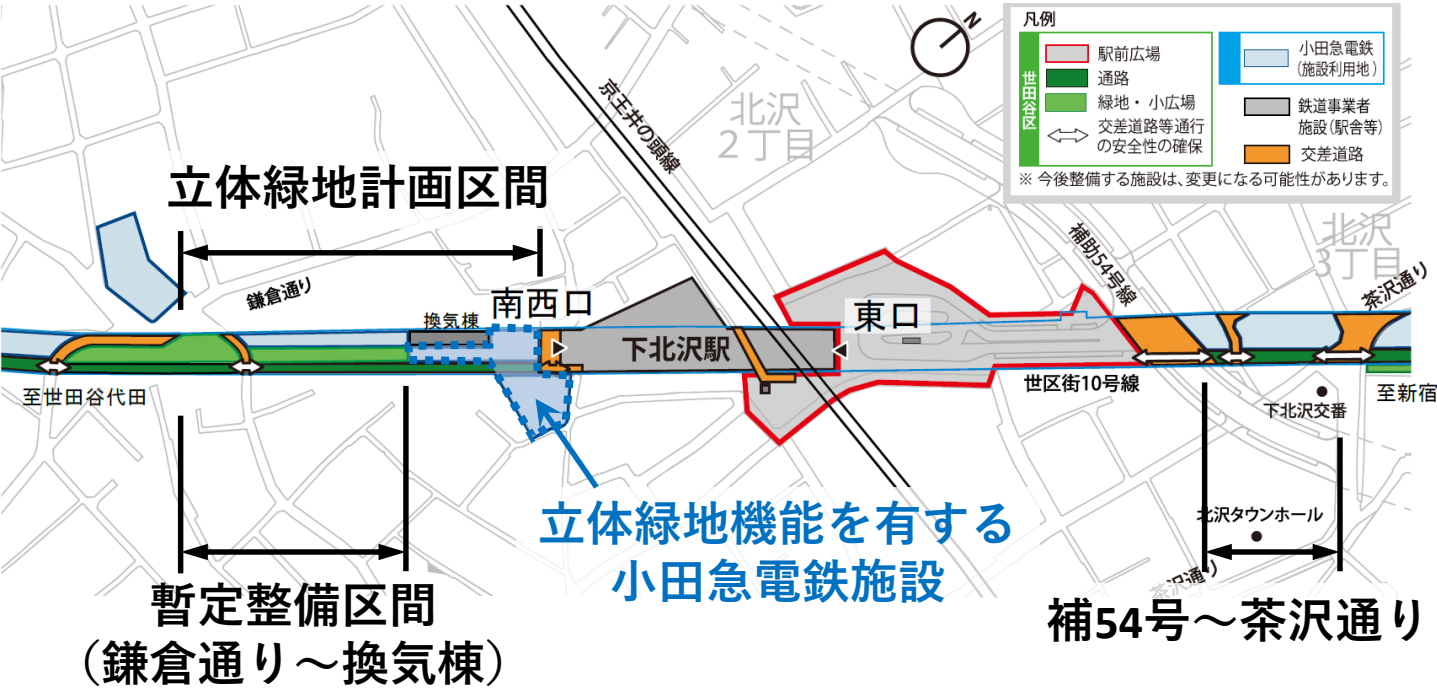
- ・下北沢駅西側地区の施設整備に関する覚書もしくは確認書等の取交し
- ・小田急電鉄による下北沢駅南西口前の立体緑地機能を有する施設整備に着手
- ・鉄道事業者及び地元等の協議調整及び設計作業

#### ○令和3年度

- ・駅南西口の小田急電鉄施設に続く区間の通路整備ならびに、緑地部の暫定整備着手
- ・小田急電鉄施設開業及び暫定整備区間の供用開始

# 今後の整備スケジュール（下北沢駅周辺）

別紙



年度	鎌倉通り～換気棟		下北沢駅前広場	補54号～茶沢通り
R2	暫定整備 (通路部分は本整備)		地盤面の掘削工事 公共下水道新設工事等	調整中
R3			電線共同溝整備等	