

世田谷区本庁舎等整備に係る執務環境等調査業務委託プロポーザル質問への回答

No	質問項目	質問内容	回答
1	一次審査に係る書類等	<p>プロポーザル説明書 5 手続等( 3 )                      参加表明書及び一次審査に係る書類                      等の提出 提出書類 6 )参加資格要                      件及び企業や担当者の資格や実績の                      確認資料 について。様式 4 におい                      て担当者の資格記載の欄がございま                      せんが、本説明書にいう資格や実績の                      確認資料は、企業としての資格確認資                      料の添付を意味するという認識でよ                      りしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
2	二次審査に係る提案等 に関する事	<p>説明書別添「対象施設及び職員数等一                      覧」について、 2 ~ 5 の各施設及                      びエムケアースビル・プレハブ会議                      室・東京日産太子堂ビルにおける、現                      況調査の対象となるフロアの床面積                      を教えてください。</p>	<p>エムケアースビル、プレハブ                      会議室、東京日産太子堂ビルの                      対象床面積については、表に記                      載の延床面積となります。</p> <p>2 世田谷区民会館について                      は、約 500 m<sup>2</sup>程度、 3 事務セ                      ンターについては約 800 m<sup>2</sup>程                      度、 4 厚生会館については約                      500 m<sup>2</sup>程度、 5 船橋公文書庫                      については約 1,100 m<sup>2</sup>程度を想                      定しています。</p> <p>なお、最終的な調査対象面積( 範                      囲 ) については、受託者と協議                      のうえ決定します。</p>
3	二次審査に係る提案等 に関する事	<p>平成 29 年 4 月 1 日時点での、部門数                      及び職員数を教えてください。</p>	<p>組織については、別紙「世田谷                      区組織図( 平成 29 年 4 月 1 日                      付 )」をご参照ください。</p> <p>職員数については、本プロポー                      ザルでは、説明書別添「対象施                      設及び職員数等一覧」に記載の                      職員数としてください。</p>

No	質問項目	質問内容	回答
4	二次審査に係る提案等に関すること	<p>プロポーザル説明書 6 .審査の進め方(1) 審査方法 二次審査(ヒアリング審査)は既に提出済の企画提案書をプロジェクトで投影した説明と想定して良いでしょうか。想定通りの場合、説明する資料は、提出した企画提案書の範囲内であれば、見やすくする為の文字や写真の大きさの加工は可能と考えて宜しいでしょうか。又、その際、プロジェクトは世田谷区様側でご用意頂けると考えて宜しいでしょうか。</p>	<p>二次審査につきましては、ヒアリングのみとし、プレゼンテーションは予定しておりません。</p>
5	二次審査に係る提案等に関すること	<p>プロポーザル説明書 6 .審査の進め方(1) 審査方法 二次審査(ヒアリング審査)の受託候補者側の参加人数を教えてください。</p>	<p>出席者は、本業務を担当する管理担当者1名を必須とし、その他実務担当者の中から選出し、計3名以内とします。</p>
6	6 . 審査の進め方2) 評価基準等	<p>5 . 手続等(5) 参考見積書の金額は、6 . 審査の進め方(2) 評価基準等 二次審査の評価項目・評価基準には記載がないので、上限予算を越えなければ、どのような金額を提示しても審査には影響がないという理解でよろしいでしょうか？</p>	<p>上限予算を超えていない場合でも、総額や内訳に明らかな疑義がある場合は、ヒアリングで質問し、評価の参考とすることがあります。</p>
7	6 . 審査の進め方	<p>審査委員会のメンバーは、すべて貴市職員で構成されているのでしょうか？それとも外部有識者が含まれているのでしょうか？</p>	<p>審査委員会は、世田谷区の職員5名で構成されます。</p>