

令和6年1月23日
中央図書館

改築後の梅丘図書館における指定管理者制度の導入について

1 主旨

現在、策定を進めている第3次世田谷区立図書館ビジョン(案)の基本方針の一つに、「専門性と効率性を両立した運営体制」を掲げ、改築や大規模な改修を実施する地域図書館など、自由度の高い図書館サービスの充実を図る場合は、世田谷区立図書館運営体制あり方検討委員会報告書に基づき「指定管理者制度」の導入を選択肢として検討することとしている。

改築工事により令和7年度に管理運営を開始する梅丘図書館については、カフェテリア設置によるサービスなど、これまでの区立図書館で展開していない新たな各種図書館サービスの充実を図っていく。こうした取組みは、民間事業者が持つ柔軟な発想やノウハウを生かした最も効果的な事業実施が期待できることや、梅丘図書館の運営に関する実績等を踏まえ、「指定管理者制度」を導入することとする。

なお、当該制度の導入にあたっては、工事期間中の令和6年度に前倒して、運営事業者を選定し、什器の選定、サイン表示、新規購入資料の選書などの開館準備業務を併せて行い、選定事業者のノウハウやアイデアを各種図書館サービスの取組みに反映していく。

2 運営体制

(1) 指定管理者制度の導入

これまで梅丘図書館では、令和元年度から一部業務委託による運営を開始し、開館日・開館時間の拡大など、民間活用による図書館サービスの充実を図ってきた。改築工事後は、さらに、カフェテリア設置に伴う新たなサービス展開や中高生世代の居場所づくりなどを進めていくことから、民間事業者の柔軟な発想やノウハウを生かした効果的な自主事業の展開等が期待できる「指定管理者制度」を導入する。

(2) 改築後の指定管理者による運営(想定)

①開館時間・休館日

改築後も、現状と同様の開館時間・休館日を継続する。

(火曜～土曜：午前9時～午後9時、日・月曜・祝日：午前9時～午後8時)

②職員数

30名程度

(3) 指定管理者制度導入の視点

指定管理者が運営することで、以下のような改築後の梅丘図書館ならではの取組みを推進する。

①羽根木公園と一体となった図書館運営

自然豊かな羽根木公園とブリッジを通じて自由に行き来することができ、テラスなどで公園内の自然を感じながらの読書が楽しめる。こうしたオープン

エアの環境を活かした昼夜を問わない様々なイベントや、図書館の枠にとらわれない新たな学びの場の創出につなげる。

②カフェエリアの取組み

梅ヶ丘駅から徒歩5分の好立地である図書館の1階に、フロア最大のスペースであるカフェエリアを設け、誰もが気軽にくつろげるような居心地の良い空間とする。カフェエリアでも図書館内の資料を持ち込んで飲食できるような運営や様々な交流・イベントなどを行い、図書館をあまり利用しない方に向けた利用促進を図っていく。

③地域特性を生かした学びの支援

梅丘の地域には、特別支援学校や児童相談所、保健医療福祉の拠点「うめとぴあ」があり、これまでも福祉・医療の常設展示コーナーを設け、区立図書館で唯一バリアフリー絵本である「布絵本」の収集・貸出を行ってきた。こうした地域資源と協働、連携した福祉のまちづくりにふさわしい図書館サービスをより一層展開していく。

④中高生世代の居場所づくり

第3次世田谷区立図書館ビジョン(案)の行動計画に中高生世代の居場所づくりを位置付けており、改築後の梅丘図書館はワークショップエリアや多目的室といった様々な諸室・エリアを設ける予定である。こうした諸室等を効果的に活用し、他自治体での実施事業なども参考に、民間事業者のノウハウを活かした中高生世代のサードプレイス、居場所づくりを推進する。

3 所要経費(概算)

(1) イニシャルコスト(令和7年度)

①什器経費

約150,000千円(川場産木材を活用した什器や閉架書庫・予約受取機器等)

②開館準備経費(支援業務委託・資料購入・ICタグ貼付等)

約40,000千円

③仮事務所運営経費(令和7年4月～開館まで)

約35,000千円

(2) ランニングコスト

①指定管理料

約200,000千円/年(光熱水費等の施設管理経費を含む)

※カフェ運営は、指定管理者への行政財産の使用許可により行い、障害者雇用を取り入れたカフェ運営も視野に、今後の運営形態を検討していく。

4 今後のスケジュール(予定)

令和6年	2月	文教常任委員会報告(指定管理者制度の導入)
	4月	教育委員会及び文教常任委員会報告(指定管理者候補者の選定手続き)
	5～7月	指定管理者候補者の公募・選定
	9月	教育委員会及び文教常任委員会報告(指定管理者候補者の選定)
		第3回区議会定例会へ議案提出(指定管理者の指定)

令和7年	4月	開館準備（指定管理事業者による仮事務所運営及び開館準備支援業務委託）
	10月	竣工
	11月～	開館準備（什器設置、資料搬入・配架、カフェ工事等）
令和8年	2月	改築後の梅丘図書館開館