

議案第37号

区議会提出議案に関する意見聴取
(世田谷区立上祖師谷中学校耐震補強工事請負契約)

上記の議案を提出する。

令和3年11月9日

(提出者)

世田谷区教育委員会

教育長 渡部 理枝

(提案説明)

「世田谷区立上祖師谷中学校耐震補強工事請負契約」につき、地方教育行政の組織及び運営に関する法律第29条の規定に基づき区長から意見を求められたので、本案を提出する。



3 世 経 理 第 4 0 3 号
令 和 3 年 1 0 月 2 6 日

世田谷区教育委員会
教育長 渡部 理枝 様

世田谷区長 保 坂 展 人

令和 3 年 第 4 回 区 議 会 定 例 会 提 出 予 定 議 案 に 関 する 意 見 聴 取 に つ い て

標記の件について、下記契約議案件について、地方教育行政の組織及び運営に関する法律第 29 条の規定により、貴委員会の意見を求めます。

記

- 1 議案名
世田谷区立上祖師谷中学校耐震補強工事請負契約
- 2 添付資料
議案案文、入札経過調書

担当 財務部経理課契約係
佐藤 内線 2150

議案第97号

世田谷区立上祖師谷中学校耐震補強工事請負契約

上記の議案を提出する。

令和3年11月29日

提出者 世田谷区長 保坂展人

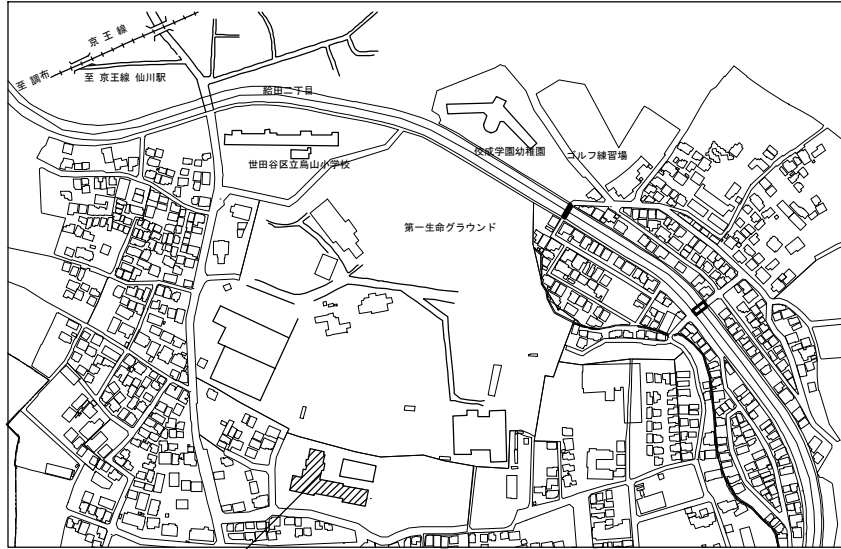
(説明) 世田谷区議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例
第2条の規定に基づき、本案を提出する。

世田谷区立上祖師谷中学校耐震補強工事請負契約

予定価格180,000,000円以上の工事の請負契約を、下記のとおり締結する。

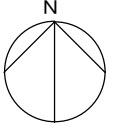
記

- 1 契約の目的 世田谷区立上祖師谷中学校耐震補強工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約金額 174,900,000円
- 4 契約の相手方 東京都世田谷区船橋一丁目8番13号
東京コーポレーション株式会社
代表者 松本真弥
- 5 工期 令和4年11月30日



建設地 住居表示: 東京都世田谷区上祖師谷七丁目10番1号
 地名地番: 東京都世田谷区上祖師谷七丁目891番地1
 東京都世田谷区給田一丁目903番地3外

案内図

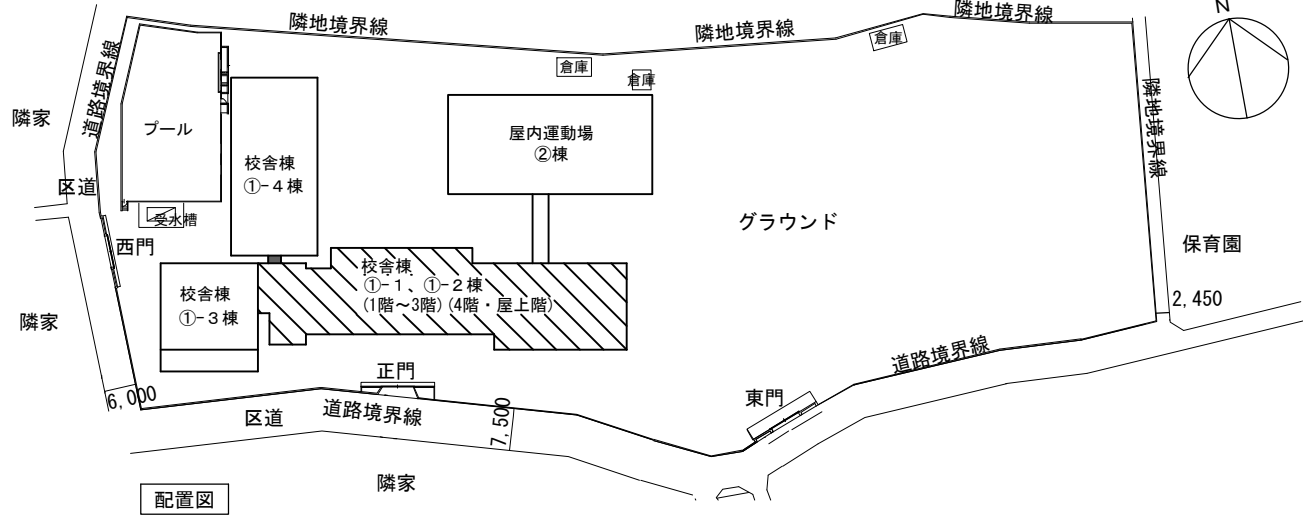


建物概要表

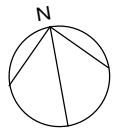
工事名称	世田谷区立上祖師谷中学校耐震補強工事
建設地 (住居表示)	東京都世田谷区上祖師谷七丁目10番1号
建設地 (地名地番)	東京都世田谷区上祖師谷七丁目891番地1 東京都世田谷区給田一丁目903番地3外
用途地域・区分	第一種中高層住居専用地域・準防火地域・15m第一種高度地区
建蔽率/容積率	40%/100%
敷地面積	14,546㎡
建物構造	鉄筋コンクリート造 地上4階建

建物面積表

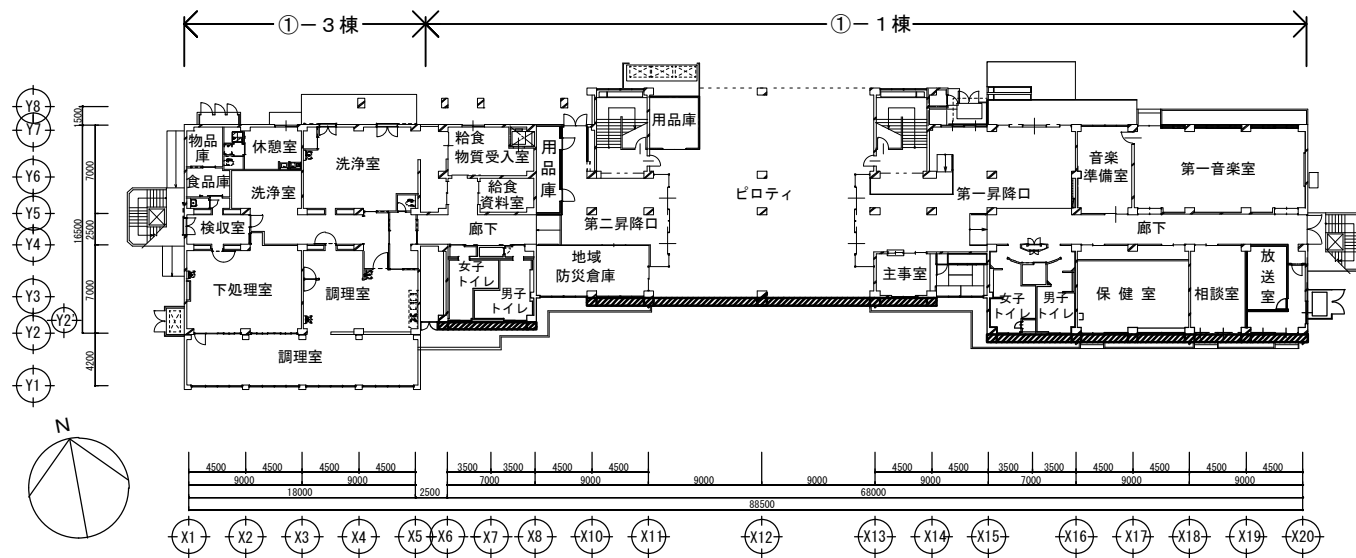
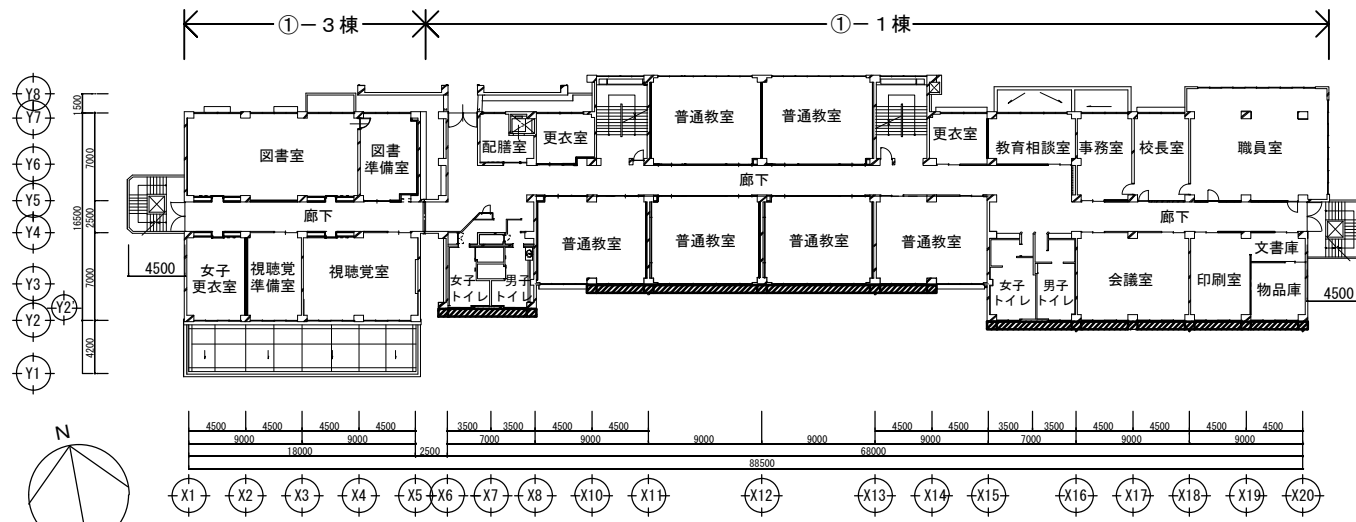
		校舎棟①	
		1棟	2棟
建築面積		1,095㎡	
延べ面積	1階	1,054㎡	-
	2階	1,136㎡	-
	3階	978㎡	-
	4階	-	966㎡
	屋上階	-	59㎡
	合計	3,168㎡	1,025㎡



配置図



凡例
 : 耐震補強対象建築物



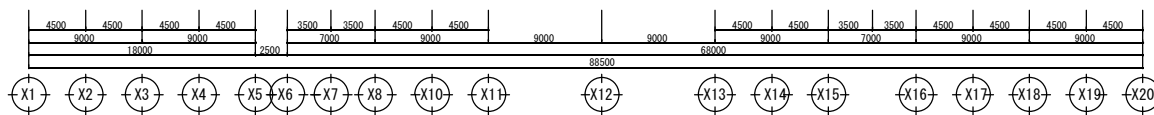
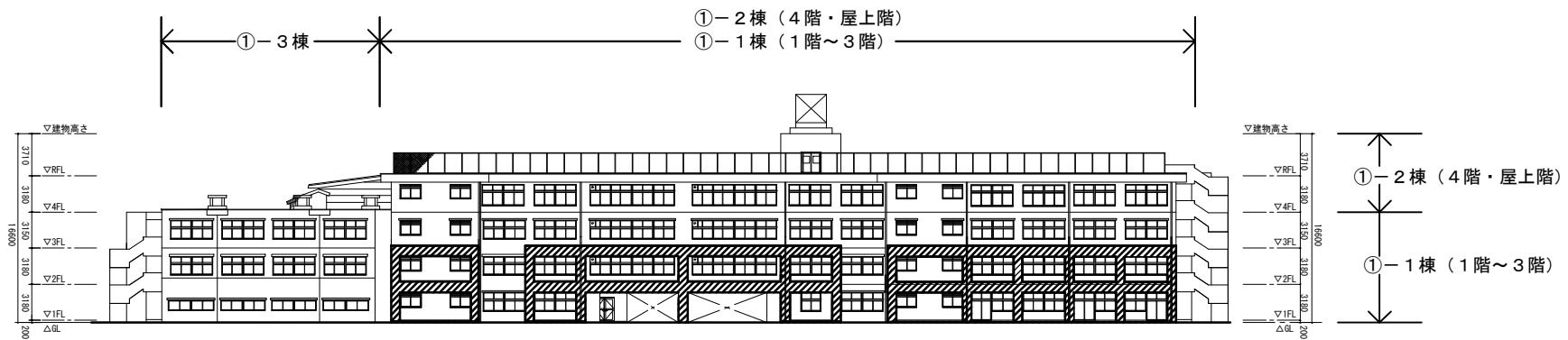
工事件名

世田谷区立上祖師谷中学校耐震補強工事

図面名称

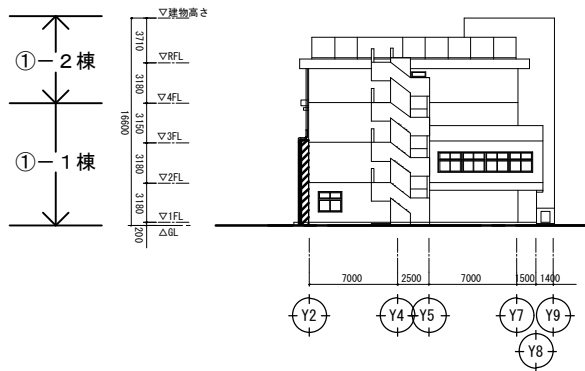
1階平面図・2階平面図

2



南側立面図

凡例
 : 耐震フレーム新設



東側立面図

(参考)

入札経過調書【電子入札】

入札日時	令和 3年 9月22日		午前09時30分														
件名	世田谷区立上祖師谷中学校校舎棟改修工事 (R 4 耐震 2 期)																
契約金額	174,900,000 円		予定価格	215,765,000 円													
業者名	第 1 回				第 2 回				第 3 回								
	順位	入札金額			順位	入札金額			順位	入札金額							
		億	千	百	千	百	十	円			億	千	百	千	百	十	円
1	株式会社コバ建設 世田谷営業所	4	17	45	74	0	0	0									
2	白井建設株式会社	2	17	08	66	0	0	0									
3	東京コーポレーション株式会社	1	15	90	00	0	0	0	落札								
4	株式会社中島建設 東京支店	3	17	11	71	0	0	0									

1 契約金額は、上記落札金額に消費税分及び地方消費税分10%に相当する金額を加算した金額を示す。
2 予定価格は、消費税分及び地方消費税分10%に相当する金額を含む。