

第4回 世田谷区立奥沢中学校改築基本構想検討委員会
(区立児童館との一体整備)

会 議 次 第

令和5年8月30日(水) 9:30～
会場 奥沢中学校ミーティングルーム

【議題】

- 1 第3回検討委員会議事要旨の確認について
[資料1] 第3回検討委員会議事要旨(案)

- 2 中間説明会の実施状況について
[資料2] 中間説明会開催報告
[資料3] 全面改築とした経緯

- 3 アンケート集計結果について
[資料4] アンケート集計結果

- 4 奥沢中学校生徒ワークショップの実施状況について
[資料5] 奥沢中学校生徒ワークショップ報告

- 5 配置計画・平面計画(案)について
[資料6] 主な意見の反映状況
[資料7] 中学校配置計画・平面計画図(案)
[資料8] 児童館配置計画・平面計画図(案)

- 6 仮設校舎計画(案)について
[資料9] 仮設校舎計画図(案)

- 7 外構計画(案)について
[資料10] 外構計画図(案)
[資料11] 直近改築校の外構断面イメージ

○次回検討委員会について

【第5回検討委員会】 令和5年9月25日(月) 14:00～
奥沢中学校ミーティングルーム

議事要旨（案）

会議名	第 3 回奥沢中学校改築基本構想検討委員会（区立児童館との一体整備）
開催日時	令和 5 年 7 月 11 日（水）14 時 30 分～16 時 30 分
開催場所	奥沢中学校 ミーティングルーム
次第	1.第 2 回検討委員会議事要旨の確認について 2.基本方針（案）について 3.配置計画（案）について 4.アンケート（案）について 5.改築だより（案）について
配布資料	[資料 1] 第 2 回検討委員会議事要旨（案） [資料 2] 基本方針（案） [資料 3] 配置比較表（中学校） [資料 4] 建替えステップ図 [資料 5] 諸室配置案（中学校） [資料 6] 諸室配置案（児童館） [資料 7] 外構整備イメージ [資料 8 -1] 奥沢中学校改築及び児童館整備に関するアンケート <生徒>（案） [資料 8 -2] 奥沢中学校改築及び児童館整備に関するアンケート <教職員用>（案） [資料 8 -3] 奥沢中学校改築及び児童館整備に関するアンケート <保護者・近隣住民用>（案） [資料 8 -4] 奥沢中学校改築に関するアンケート<児童用>（案） [資料 8 -5] 児童館整備に関するアンケート<児童用>（案） [資料 9] 奥沢中学校改築（区立児童館との一体整備）だより第 2 号（案）

会議内容

1. 第 2 回検討委員会議事要旨（案）

・修正がある場合は 7/18 までに事務局まで連絡のこと。修正なければ区ホームページに公開。修正があった場合は再度配布予定。（事務局）

2. 基本方針（案）

・意見なし。今回の案を基本方針として定めることとする。（議長）

3. 配置計画（案）について

中学校

- ・A,B 案の校舎北側にある屋外スペースには植栽やベンチ等を設置し、一般利用が出来るような設えとしてはどうか。(委員)
→グラウンドまわりはフェンスや防球ネットを設置することになるが、北側は工夫次第で可能だと考えている。世田谷区住環境条例でも敷地外周部には植栽帯を設けることや環境空地の確保が必要となるため、委員の意見も踏まえて考えていきたい。(事務局)
- ・既存の樹木は全て撤去することになるか。(委員)
→残せる樹木は出来る限り残す予定であるが、開発許可基準等により、敷地外周部は道路後退を行う必要がある。その為、困難な箇所が多くなる可能性は高い。その場合は、コストも踏まえながら移植等も考えていきたい。(事務局)
- ・界わい形成地区であることを踏まえて、北側の屋外スペースは出来る限り植栽を作ってほしい。(委員)
- ・校舎が4階建の場合は建築審査会の同意等が必要になるため、協議を早めに行う必要がある。(委員)
→許可を含めた協議や手続きは事務局側で対応を続けている。それを進めるためには周辺住民の同意に向けた理解が重要であるため、基本構想段階での中間報告では、丁寧に説明を行うとともに地域の方の意見を伺いながら、理解を頂き進めていく。(事務局)
- ・A,B 案とした場合、仮設校舎は北側配置の方が、校舎との行き来が短くなることと、どの工事段階でも仮設校舎の南側に仮校庭が確保できる為、北側が良い。(委員)
- ・中学校敷地の北側に植栽があるのは景観形成の面からも良いが、防犯面も踏まえて維持管理が重要となる為、どこが対応するのか等も含めて協議していく必要がある。(委員)
- ・仮設校舎だけで3年間を過ごす生徒がいなくなることは案を決定する際の優先順位として高い。工事上の懸念や改修などのコストアップも理解するが、可能であればB案で進めていただきたい。(委員)

児童館

- ・各諸室は必要面積での計画及び、専用の館庭の確保が必須条件であると考えている。そのため2階建て案で進めていきたいのが児童課としての考えである。(事務局)
- ・児童館はダンスや楽器を使う室があり、児童館に近接する住宅との見合いや音の問題が懸念となる。さらに館庭は防音を行うことが出来ないため、近隣との協議が必要となると考えている。(事務局)
- ・近隣との見合いや音の問題により、つくっても使われない館庭、カーテンを閉め切り、窓も開けられない部屋をつくることにならないよう、子どもたちが自由に活動できるようにはどうすべきかを考えていきたい。2階建てでも1案としてあるが、より一層の近隣配慮が必要となる。バリアフリー面からも平屋案は適していると考え。(設計事務所)
- ・新設道路の自動車交通量が多い場合、児童館と中学校北側の緑が分断されてしまう可能性はないか。また児童館と中学校北側を行き来する際も危険ではないか。(委員)
→道交法の道路になるため車は通ることになる。歩行者専用道路には出来ないという考えである。速度規制、時間規制をかけることは今後の警察、道路管理者との協議によるが、安全性の確保を踏まえて決めていく。(事務局)
- ・スピードが出ないようにハンプを設けることは可能か。(委員)
→1案としてはあるが、ハンプを超える際に音が発生するため、近隣へご迷惑がかかる可能性がある。舗

装の切り替え等、視覚的な工夫によりスピードを出しにくくするなど、設計段階で決めていきたいと考えている。(事務局)

- ・道路幅は6 mになるか。また双方走行か。(委員)

→例えば、車道4 m歩道2 mという形も検討している。一方通行の規制をかけられるかは交通管理者との協議による。(事務局)

- ・中学校はB案とし、仮設校舎配置は北側配置で進める。道路整備については地域住民に理解頂けるように管理を含めた説明が必要である。児童館は2階建て案で進めることで宜しいか。(委員)

- ・児童館職員からは平屋が良いという意見も出ている。運用上、2階建の場合は死角が多く、職員を増やさないと管理が難しい点がある。その為、運用上の懸念等も含めて、実際働く職員の方にも意見を頂きながら進めてはどうか。(委員)

4. アンケート (案) について

- ・アンケート実施後どこに結果がでるか等のアナウンスをしたらどうか。(委員)

→アンケート前段の目的部分の表現を工夫する。集計結果の公表について、アンケートに記載するかどうか検討する。(事務局)

5. 改築だより (案) について

- ・意見なし。

6. その他

- ・第4回基本構想検討委員会 8月30日(水) 9:30～ 奥沢中学校ミーティングルーム

中間説明会議事要旨

会議名	奥沢中学校改築基本構想（区立児童館との一体整備）中間説明会
開催日時 1回目	令和5年8月2日（水）16時～17時
2回目	令和5年8月2日（水）19時～20時
開催場所	奥沢中学校 総合教室
次第	1. 挨拶 2. 出席者紹介 3. 基本構想検討状況報告 ・ 整備の基本的な考え方 ・ 基本方針 ・ 配置計画（案） 4. 質疑応答
配布資料	世田谷区奥沢中学校改築基本構想（区立児童館との一体整備）中間説明会
参加者数	1回目：14名 2回目：14名

【質疑応答 1回目】

質問1 児童館の隣地境界線部分は塀、フェンスなどを建てる事は決まっているか。

→現時点で高さを含めて仕様は決まっていない。今後設計を進める中で決めていく予定。その際は近隣の方のご意見も踏まえていきたい。（事務局）

質問2 児童館の一部平屋案の平屋位置が決まっていれば教えて欲しい。

→ルーフテラスが平屋部分になる。現状南側になる予定。（事務局）

質問3 新しく整備される北側の道路は歩行者専用道路になるのか。

→基本的には自動車通行可の予定である。規制などは近隣の方々のご意見を踏まえながら調整していきたいと考えている。（事務局）

質問4 改築後に学校が使える敷地面積はどの程度か。また、各配置案における校庭面積はどの程度か。

→現在の中学校の敷地面積は約 11,000 m²で児童館に約 1,000 m²、新設道路や道路後退で約 1,000 m²、差し引いて改築後の中学校の敷地面積は 9,000 m²程度。

既存校庭面積は約 6,200 m²、改築後はA案B案が 4,100 m²程度を想定している。C案D案は形状が悪いが、4,500 m²程度を想定している。(事務局)

質問5 新設道路の幅員は何メートルになるか。

→新設道路は6 mを想定している。車道6 mなのか、例えば歩道2 m+車道4 mなのか等含めて検討している段階である。6 mの車道であれば双方通行になる可能性がある。歩道2 m+車道4 mの場合は一方通行になる可能性がある。(事務局)

質問6 児童館の北側隣地境界線から児童館建物は何メートル離れているか。

→計画段階のため確定ではないが現時点では4 m程度を想定。(設計事務所)

【質疑応答 2回目】

質問7 プールはどこに建設予定か。

→プールは現時点では体育館棟の屋上を想定している。

なお工事中は近隣の学校や場合によっては民間のスポーツクラブを借りる等で調整していく予定。
(事務局)

質問8 A案からD案の道路形状は全て同じと考えてよいか。

→全て同じ形状と考えていただいてよい。(事務局)

質問9 自動車や人、自転車の流れなどはいつ頃確定する予定か。

→開発許可を受ける為、協議が多岐にわたる。交通管理者である警察や道路管理者との協議、調整を引き続き行っていく。基本構想説明会や基本設計の説明会等で説明できるようにしたいと考えている。(事務局)

質問10 基本構想は9月までに検討委員会が中心となって基本構想案をとりまとめると書いてあるが来月で案はまとまるということでよいか。また来年2月以降に説明会があるということによいか。

→検討委員会は全5回を予定している。案をまとめ9月下旬で検討員会を終了する予定。検討委員会からの基本構想案を踏まえて、区役所内部で調整を行い基本構想案が確定する。来年2月以降に基本構想説明会の開催を予定している。(事務局)

質問11 新しく整備される道路は6mと説明があったが周辺は4m程度の道路だと思う。6mを設置する理由を教えてください。また6m道路は住民からの要望があつて新たに道路を造るのか。

→現状形態のない道路の上に学校が建っており、法的には道路が残っている状況。その道路をそのまま復元すると学校が建たなくなるため、中学校敷地が成形になるように北側に道路を寄せている。今回の事業では都市計画法による開発の許可が必要で、許可基準として接する道路は6mとする基準に則り整備するものである。また開発許可で周辺道路の拡幅工事が必要になる。

なお、現状東側道路は9m程度の幅員がある。西側道路も歩車分離されており、ある程度幅員が確保されている等、中学校周辺道路は6m～9m幅員が確保されている。

新設道路を自動車の交通量が多い道路にはしたくないというご意見は検討委員会でも出ている為、交通規制などもあわせて検討中である。(事務局)

質問12 世田谷区が道路を潰しているのになぜ今回何十年も無かつた区道を整備する必要があるのか理解出来ない。要望があつて整備するなら理解できる。

世田谷区はふるさと納税で98億円流出している。年3校ずつ改築したいが1校40億円かかるということで整備が進まないというニュースを見た。区道を造るためになぜ校舎を壊すのかが理解出来ない。

→区道を整備するためだけに校舎を解体するのではない。古い建物と新しい建物が混在しているので、古い建物を長寿命化させて建物を使っていく考え方もあつたが、古い建物を今の現行法令に合わせて改修整備して行くと膨大な費用がかかることが見えてきた。

また、奥沢地域が児童館不足地域だということと、道路の課題があつたので総合的に検討した結果、昨年9月に区の方針として全面改築となった。(事務局)

質問13 全面改築の理由が、児童館の設置と区道の整備と理解したが、児童館の設置であれば校庭の一部に設置すれば良いと思う。世田谷区では非常に沢山の小中学校の改築を計画されるということで、奥沢中学校が最優先されるという理由が理解できない。

→高度成長期の昭和30年代から40年代に建てられた校舎が多く、築65年を迎える学校が40数校近くある。中でもベビーブームで増築しなくてはならない学校があつたため、年次が違う校舎が混在している学校が多い。使える物を使うのは大切だが、新築校や改築校と同じ水準で使っていくことが可能な学校と、効率が悪くなる学校がある。また、地域の課題として児童館不足地域があるので合わせて課題を解決できる。

奥沢中学校については昭和30年代と40年代の建物があり65年を迎える。奥沢中学校が最優先ではなく、数校同時に動いて、順番に計画を進めている。(事務局)

質問14 令和28年頃までかけて小中学校を建替えていくと聞いているが、予算の少ない中で沢山の小中学校の改築を進めていく必要があると思う。A棟は昭和33年頃でB、C棟は昭和60年頃の建物だと思うが、A棟だけ改築してB棟C棟を残した方が予算を効率的に残せるのではないか。また児童館は学校の校庭の一部を削って造ることは可能ではないか。B、C棟まで全面改築する理由が理解できない。平成31年までは長寿命化で進める方針だったのになぜ全面改築にしたのか理解できない。

→児童館・道路の課題・必要な機能の確保・必要面積の確保など、様々検討を行い総合的に判断した結果全面改築の方針となった。(事務局)

質問15 アンケートは意見要望を書く欄はあるが、質問を書く欄がないのでどのように出せば良いか解らない。質問や回答のための説明会は開かないのか、またはQ&Aをホームページで公開しないのか。アンケートの結果や中間説明会で出てきた要望などは、説明せずに9月になったら世田谷区として基本構想案はこれで決まりましたと、住民の意見は関係ありませんというのはステップとしては乱暴ではないかと思う。丁寧に進めるならば、質疑応答を繰り返して基本構想案をまとめていく事が必要ではないか。説明会の議事録は区のHPなどで公開されるのか。あるいは、地域の住民に配布されるのか。

→議事録は区のHPで公開する。意見を聞いて進めるというのは、まさに今回の中間説明会で意見伺って、答えられる事は答えさせて頂く。納得して頂けるかは別として、説明の機会を設けさせて頂く。基本構想案がまとまったら、改めて基本構想の説明会を開く。そこでも意見を頂き基本設計の参考にさせてもらう。基本構想の後には、基本設計、実施設計と続くのでそこでも説明会を開く。段階に応じて皆様に説明を行い、意見を頂きながら進めていく。意見が言いきれないということであれば、アンケートにご記入頂ければ、本日頂いたご意見と合わせて整理する。(事務局)

以上

全面改築とした経緯

奥沢中学校の敷地内を東西に通る区道(幅員 6.5m)及び南北に通る区管理道路(幅員 4.7m)は、昭和7～9年に耕地整理事業として、当時の周辺住民の方々が土地を提供して整備された道路です。

この道路は、昭和24年以降、廃止されないまま学校敷地として使用されており、木造校舎から鉄筋校舎に順次建て替えを行いながら、現在に至るまで東西交通は分断され、北側道路は行き止まりの状態が続いています。

区教育委員会は、平成30年度に改築の方向性を検討した際に、古い教室棟(北校舎)のみ長寿命化改修する案を示しました。

当初はエレベーター設置を伴わない改修を予定していましたが、その後令和3年に改正バリアフリー法が施行され、学校にはエレベーターの設置が義務付けられました。

エレベーター設置のような大規模改修を行う場合、建築基準法に基づく手続きの中で、道路を占有しているなど、法令に適合しない状態を是正することが求められます。

校舎と道路の位置関係



敷地内道路の整理について区の担当部署と協議した結果、

- ・南北の区管理道路は周辺道路に付け替える(=敷地内を通す必要はない)
- ・東西の区道は復元する(=敷地内を通す必要がある) こととなりました。

つまり、体育館棟と特別教室棟(南校舎)を解体して、東西の区道を整備しなければ改修工事ができません。北校舎のみ改築する場合も同じです。

一部改修や一部改築としても体育館棟の解体は避けられないことから、全面改築とするのが最も合理的な整備手法と判断しました。

また、奥沢地区は児童館未整備地区であるため、区立児童館の整備計画に基づき早急に整備する必要があります。

以上の点について、総合的に勘案した結果、令和4年度に取りまとめた改築整備方針では、奥沢中学校を全面改築とし、改築に合わせて区立児童館を敷地内に整備することとしました。

アンケート集計結果

目次

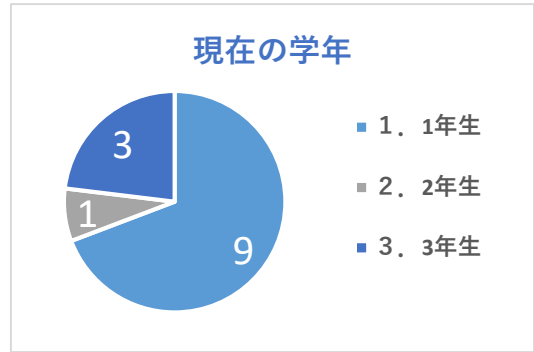
中学校改築に関すること	．．．．．	2
奥沢中学校生徒（質問1～8）	．．．．．	3
奥沢小学校・東玉川小学校 5-6年生	．．．．．	6
奥沢中学校 教職員（質問1～6）	．．．．．	11
保護者・近隣住民（質問1～6）	．．．．．	13
児童館に関すること	．．．．．	34
奥沢中学校生徒（質問9～19）	．．．．．	35
奥沢小学校・東玉川小学校 1-2年生	．．．．．	39
奥沢小学校・東玉川小学校 3-6年生	．．．．．	42
奥沢中学校 教職員（質問7～11）	．．．．．	49
保護者・近隣住民（質問7～10）	．．．．．	51

中学校改築に関すること

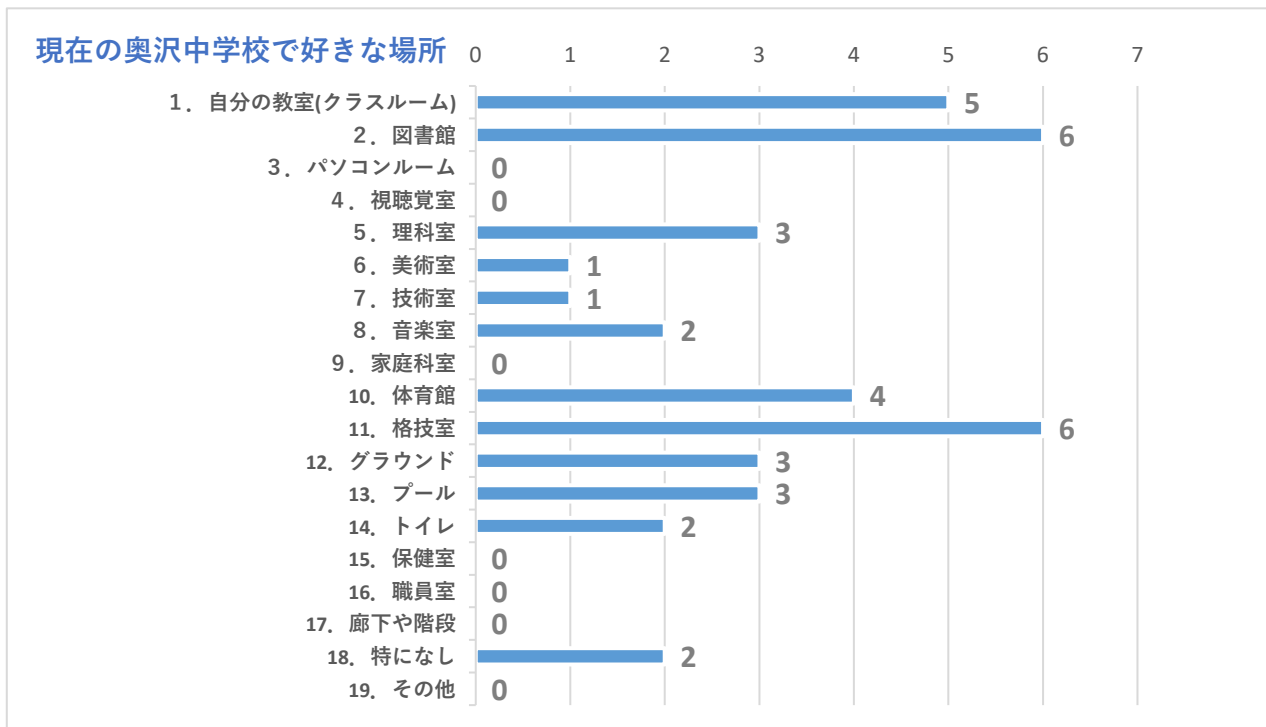
奥沢中学校 生徒

質問1	何年生ですか。	回答数 13
-----	---------	--------

項目	回答数
1. 1年生	9
2. 2年生	1
3. 3年生	3
合計	13



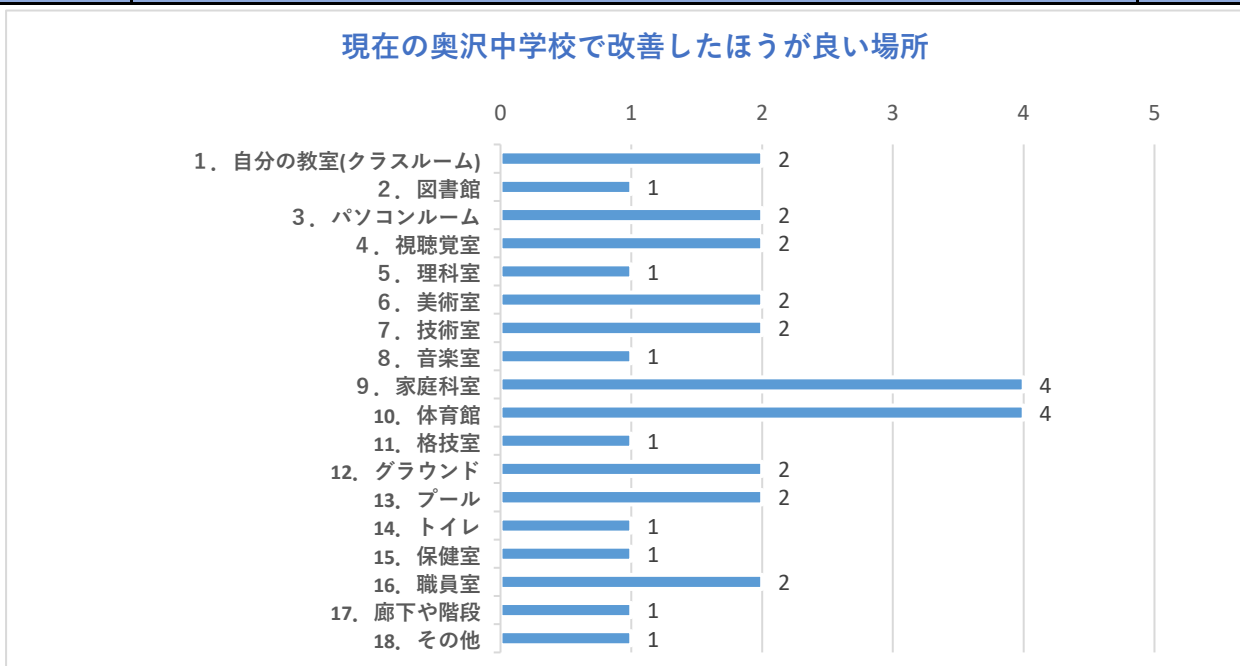
質問2	今の奥沢中学校で好きな部屋や場所について教えてください。（複数回答可）	回答数 13
-----	-------------------------------------	--------



質問3	好きな部屋や場所について、理由があれば教えてください。	回答数 6
-----	-----------------------------	-------

意見
落ち着くから
演劇部での学発前練習でよく使っていて思い入れがありますし、個人的に体育の中で柔道の時間が楽しく、格技室がすぎです。
漫画が読めたり、色々な道具を観れるから。自由に走り回ったりもできるから。
広くて、良い空間だから。
TOIRE
きれい

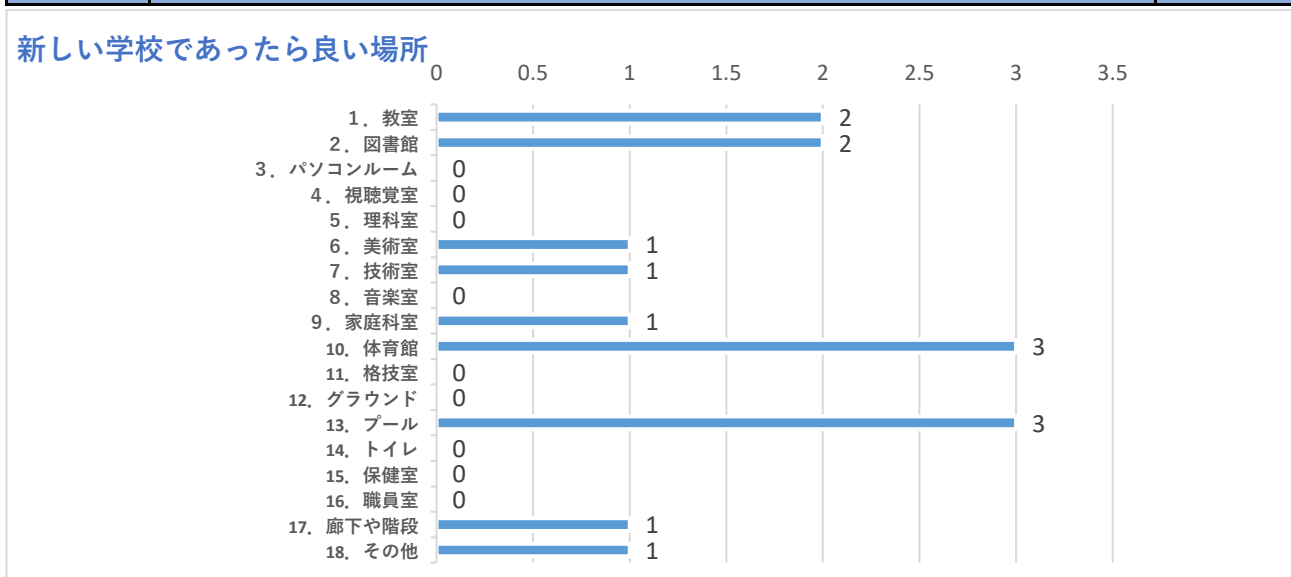
質問4	今の奥沢中学校で改善した方がよい部屋や場所があれば教えてください。 (複数回答可)	回答数 12
-----	--	-----------



質問5	改善した方がよい部屋や場所について、理由があれば教えてください。	回答数 6
-----	----------------------------------	-------

意見	
エアコンと床の滑りにくさ	
改善すべきところがないから。	
技術室、家庭科室、体育館は夏場は暑く、冬場は寒く、授業に集中できないからです。	
天井が低いから	
設備が整っていない	
5階建てでエレベーター屋上にも筋トレができるとこプールは、室内でお願いしたい	

質問6	新しい学校について「この場所はこうなったらいいな」「こんな場所やものがあたらいいな」と思う部屋や場所があれば教えてください。(複数)	回答数 13
-----	--	-----------



奥沢中学校 生徒

質問7	その理由があれば教えてください。	回答数 8
-----	------------------	-------

意見	
床が滑りになる	
今でも悪いところがないから。	
空調環境を整えたいと思います。	
体育館の天井を高くすることで、バレーボールがしやすいから。	
漫画を借りることができるといい。	
将来遊べるなら行きたいから。	
1人ずつの個室がほしい	
屋内になってほしい	
屋根がほしい	

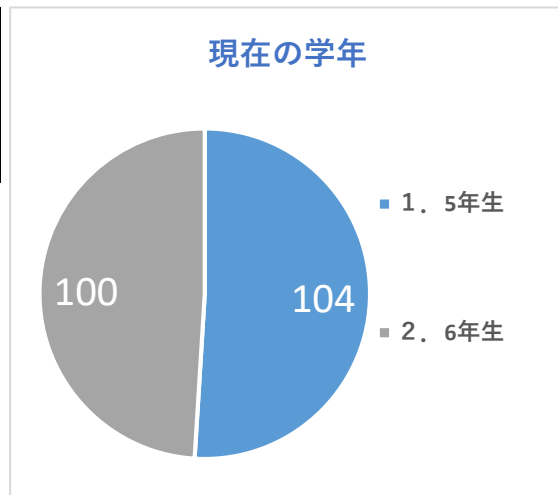
質問8	その他、奥沢中学校の改築についてご意見があれば自由に書いてください。	回答数 5
-----	------------------------------------	-------

意見	
児童館ができるのは新しい発想でとても良いと思う。	
廊下の壁など華やかにしてほしいです。	
部活や、勉強に支障がないように改築してほしい。(普段通りに過ごせるようにしてほしい。)	
全学年が共同で使える部屋などが欲しい	
全体に広く5階建て屋上筋トレルーム室内プール	

奥沢小学校・東玉川小学校 5-6年生

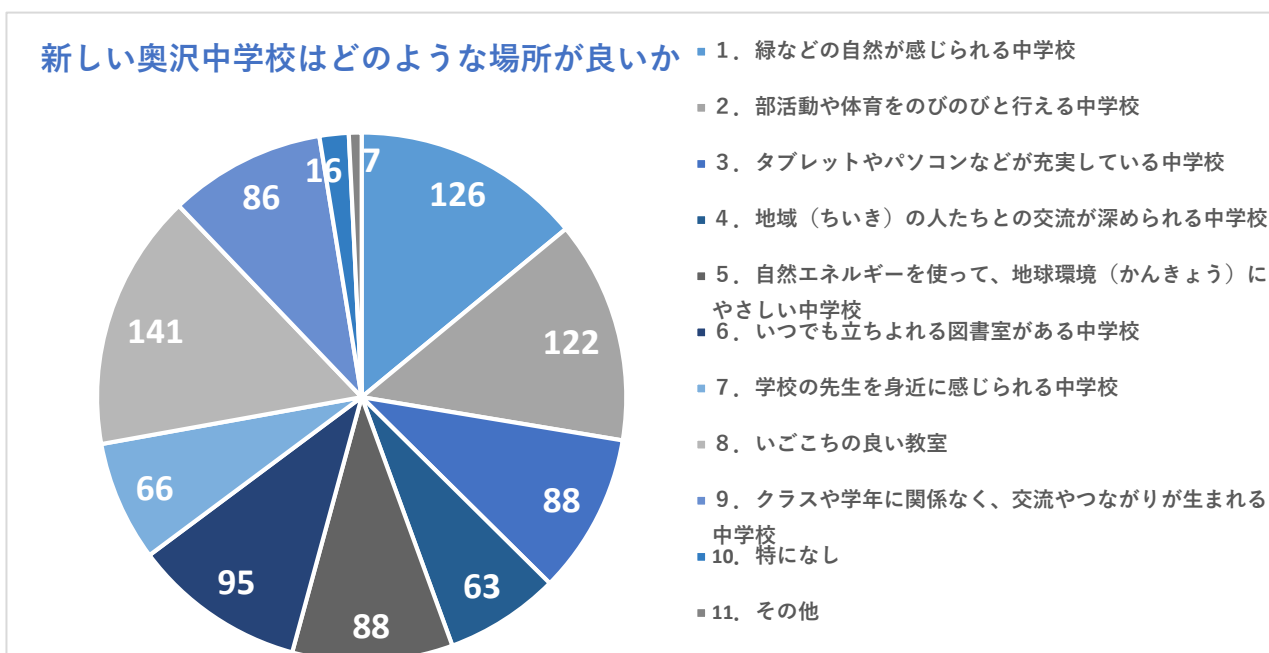
質問1	何年生ですか。	回答数 204
-----	---------	---------

項目	回答数
1. 5年生	104
2. 6年生	100
合計	204



質問2	新しい奥沢中学校はどんな学校がいいと思いますか。（複数回答可）	回答数 204
-----	---------------------------------	---------

項目	回答数
1. 緑などの自然が感じられる中学校	126
2. 部活動や体育をのびのびと行える中学校	122
3. タブレットやパソコンなどが充実している中学校	88
4. 地域（ちいき）の人たちとの交流が深められる中学校	63
5. 自然エネルギーを使って、地球環境（かんきょう）にやさしい中学校	88
6. いつでも立ちよれる図書室がある中学校	95
7. 学校の先生を身近に感じられる中学校	66
8. いごちの良い教室	141
9. クラスや学年に関係なく、交流やつながりが生まれる中学校	86
10. 特になし	16
11. その他	7
合計	898



奥沢小学校・東玉川小学校 5-6年生

11. その他 の意見まとめ	
運動がしやすい中学校	1
部活が充実してる中学校	1
デカくてスポーツのできるスペースがいっぱいある中学校	1
みんなが楽しく学校生活を送れる学校	1
ゲームできる	1
みんなの仲を深めることができる中学校	1
楽しい	1

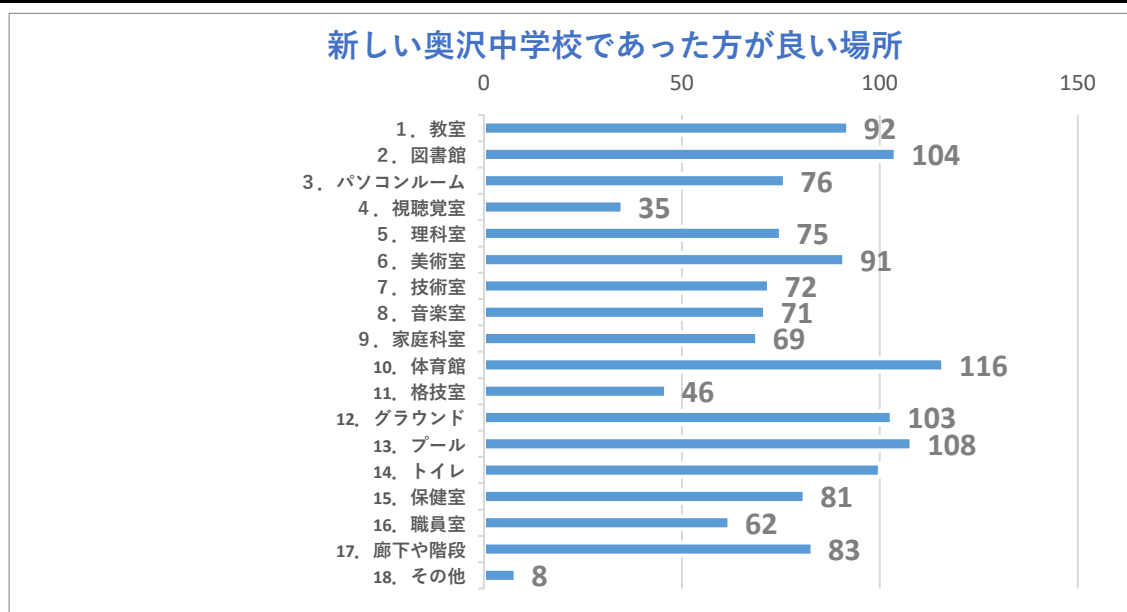
質問3	その理由があれば教えてください。	回答数 47
-----	------------------	--------

意見
楽しいから。
よりよく勉強ができるようにしたいから。
楽しい方がいいじゃん!!□
自然が好きだから。また自由にのびのびしたいから
緑などの自然を感じて自然豊かな学校にしていきたいです。
奥沢中学校について知らないから
楽しい学校生活が遅れた方が良くから
居心地のいい方がとても授業に集中できるし、楽しめる。
先生との距離が遠いと相談などしにくいから
未来のために環境問題について少し興味があり、地球環境に優しい中学校がいい本が好きでいつでも貸し借りがしたい。
ゆっくり勉強をしてゆっくり遊ぶことができれば嬉しいなと思ったからです。
運動が好きだから。
のびのびとすることがもともと好きだから
みんなが過ごしやすいから。
安心できて自然にも優しいが学校に憧れているから
運動が好きだから。
子供は体を動かしたり自分の個性を生き生きとしながら発揮していくのが大切だと思ったから
過ごしやすい方がいいから
いつでも立ち寄れる図書室があればいつでも本を返したり借りたりできるから。
みんなが気持ちよく授業を受けてほしいから。
楽しく過ごしたいから
楽しい学校にしたいから。
あるとより生徒たちが仲良くなれるから。
みんなが馴染めるように。
みんなが安心できるクラス
自然が多いと理科の実験などに役立つことができるのではないかと思った。
自然豊かな方が、気持ちが爽やかになれて、授業がより良くなりそう
社会に出た時に、なじみやすくなるから。
よりよく中学校生活が出来るように
みんなが居心地の良い教室を作るとより良い学校になると思うから。
いつでも図書室に行ければあんまり本を読まない人でも近くにあれば気軽に行けると思ったからです。
面白いから
充実した中学校生活で地域の人とも中学校内の人とも交流できるようにしたいから。

奥沢小学校・東玉川小学校 5-6年生

部活をしっかりやりたいから。
楽しく勉強したい
楽しくなってほしい
タブレットなどがあれば、学習をうまく進められることが多くなるため。居心地が悪いと、学校にいたく無いと思うから。
生徒が充実した生活を行えるよう、色々な人との交流を大切にしたり、自分の興味のあること、やりたいことを自由にできるようにしたいから。
不機嫌になりたくないから
たくさんの人たち〈ex中3、中2上の人たちとも仲良く〉そういうのが沢山の交流がある学校の方が他校の人たちからも見てあの学校の人たちいつも楽しそうだなそう思ってもらえるような学校にしたいからまずそのためにはみんなが仲良する事が大切だと思ったのでこの理由にしました。
みんなが楽に生活できるようにしたいからです。
生活がしやすかったらいいことを聞いてくれそうだから
先生とすごく仲良くなりたい
自分の好きなことに取り組みたいから 他の学年、クラスに行きたいと思えるところにしたいから
中学受験するから
居心地の良い教室で授業を受けたいから 地域の人と仲を深めたいから
①緑などの自然が感じられる中学校 理由：リラックスできるから。
②自然エネルギーを使って地球環境にやさしい中学校 理由：長持ちするから。
③居心地の良い教室 理由：リラックスできるから。

質問4	新しい学校について「この場所はこうなったらいいな」「こんな場所やものがあたらいいな」と思う部屋や場所があれば教えてください。（複数回答可）	回答数 182
------------	--	------------



18. その他 の意見まとめ	
テニスコート	2
校庭	1
部室	1
文化部の部室	1
休憩スペース	1
図工室	1
放送室	1

奥沢小学校・東玉川小学校 5-6年生

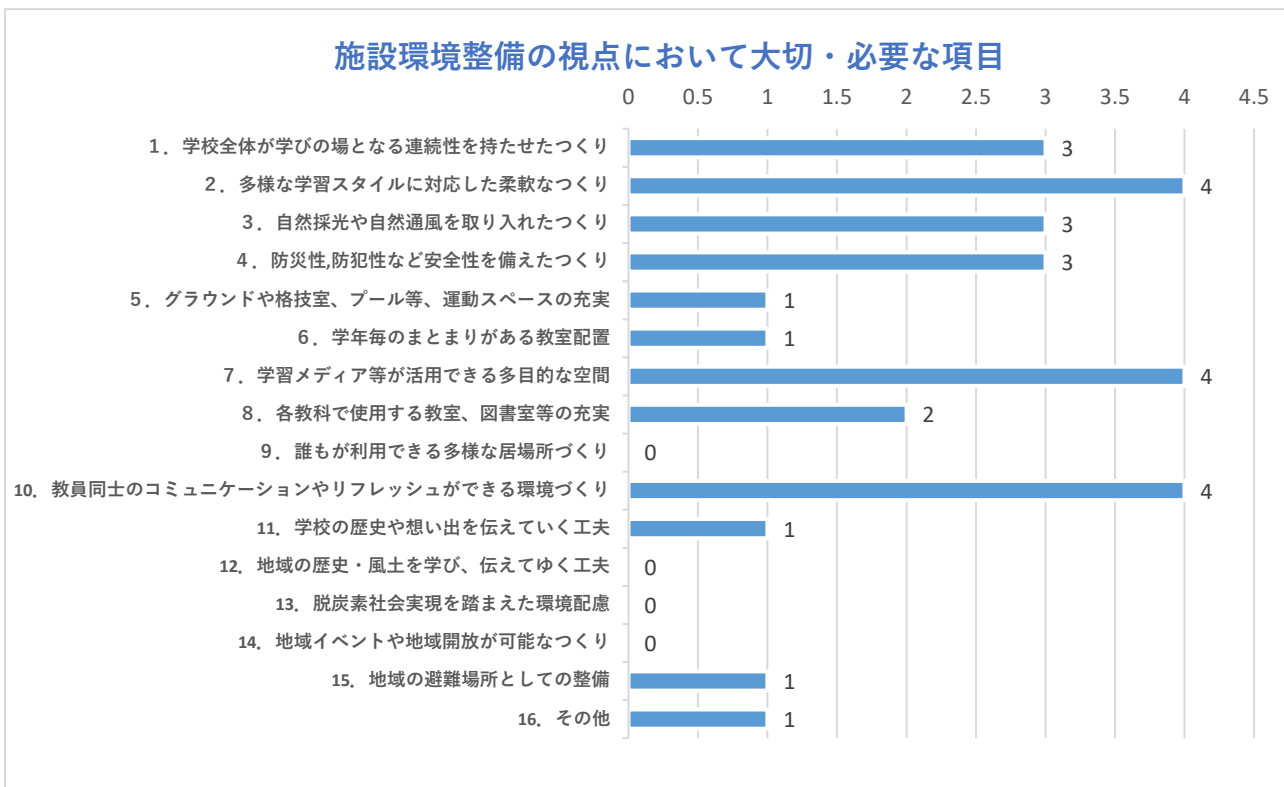
質問5	その理由があれば教えてください。	回答数 39
-----	------------------	-----------

意見	
勉強できるようにたくさん机を用意してほしいと思ったから。	
日常生活に必要なもののため。	
教室 暑すぎる寒い時もある プール 浅すぎる	
ただ単に読書と実験とスポーツが好きだから	
1つ1つの行事を教室でやるのではなく部屋をちがくしたらよりワクワクかんが出るのではないかと思います。	
汚れがなく不便もなく楽しい中学校	
どれも好きな教科には欠かせない教室だから	
快適に過ごせる	
犬走りをつけたいと思うから。	
トイレは必要でプールは楽しいから家庭科室は僕が好きだからパソコンルームはパソコンが好きだから。	
図書の時間が増えて欲しい。好きな授業をのびのびと受けたい。困ることのない、トイレとプールがいい。	
学校には必要不可欠なところだと思ったから	
パソコンルームでは近時代に向けての学習になるだろうし運動できる場所では体を鍛えることにつながるので選びました	
教室・プールについては、もっと広々とできた方がいいと思ったトイレは、家のトイレみたいに綺麗にして欲しい	
グラウンドは、よくみんなが使うから。	
生徒が入りやすい雰囲気にしてほしいから	
新しく近未来的で綺麗なトイレがいい	
広くしてのびのびサッカーをしたい	
運動などをしたいから	
生徒が好きな場所で過ごすのが一番いいと思うからです。	
いろんなものに興味が持てるから	
トイレは綺麗にして欲しいから 図書室は本が好きだから。	
必要最低限のものが必要だから。	
美術室は各物などが充実してると思います。	
運動がたくさんやりたいから	
自然と関われるような場所があったほうが良いと思ったから。	
図書室は本がたくさんあり、静かで集中できることができればいいなと思ったから。	
いっぱい本が読みたい	
図書室の本を増やして欲しいから。トイレはきれいな方がいいから。	
みんなで、いっぱい思い出を作りたい。(ちょっと違う思い出でも作りたい)	
無いと困るから。	
生徒が勉強に集中できたり、部活動などでも良い環境をつくって欲しいから。	
消しピンできるから	
トイレで、わしきが多いので、洋式を、増やしてほしい。	
綺麗にしてほしい	
全部必要なものだと思うしプールに関しては夏にみんなとプールができれば楽しいと思うから。	
使う頻度がある教室があったらいいなと思ったからです。	
自分が好きな教科だから。	
エアコンや涼しくなるものがあると楽だから	
いろいろな教室があると、便利だと思うからです	

奥沢小学校・東玉川小学校 5-6年生

質問6	その他、奥沢中学校について、ご意見があれば自由に書いてください。	回答数 16
意見		
いろいろな教室を作りたいです。		
校舎を新しくして欲しい		
宿題はできるだけ少ない方がいいです		
バレーなどの部活もできればあって欲しいです。小学校との交流をもう少し増やしてほしい。		
もう少し校庭を広くしてほしい。		
奥沢中学校はどのような教科でどのようなことをやりますか？		
地域でのイベントなどを計画してみてもはどうですか？		
小学生の子が中学校に入った時に「いい中学校だな」と感じられるような中学校がいいです！		
グラウンドを人工芝にして欲しい		
プールを作ってください		
面白い人がたくさんいる学校がいい		
自然に関する活動を行ってほしいです。		
地域の人としっかりとこう流がある中学校		
近くに世田谷区の児童館がなかったので、作ってくればとても嬉しいです。		
先生やみんながとても優しく楽しい学校にして欲しい		
もし一年後奥沢中学校に入る事人あった場合は楽しくて明るい人たちがたくさんいてみんなの仲がいいそんな中学校		
教室で授業やりたい		

質問1	奥沢中学校の建て替えにあたり、主に施設環境整備の視点において大切・必要な項目を以下の中からお選びください。（5つまで）	回答数 6
------------	---	----------



16. その他	の意見	
学習に集中できる環境		

質問2	質問1でお選びいただいた項目について、具体的なご意見があれば、選択された数字とともにご記入ください。	回答数 3
------------	--	----------

項目番号	意見
1・2	新しい学び・生徒が活躍できる施設づくりと、地域まちづくりの拠点となる学校 日当たりがよく、生徒が活発になるような作りになると良いと思います
7	ICT機器の充実
10	教員の休憩スペースがあると嬉しい 学年のかたまりだけでなくフリーで座れるような仕事机があると嬉しい

質問3	奥沢中学校の校舎や校庭等において、「ここは良い、継承すべき、残してほしい」とお感じの場所や設備（記念樹や記念碑等を含む。）があれば、理由とともにお書きください。	回答数 5
------------	--	----------

意見	開放的な正門まわりのコンセプト 校庭の広さは魅力だと思います。 ハナミズキの花 校章になっているので花水木を残してほしい 敷地北側の桜の木は残してほしい
----	--

奥沢中学校 教職員

質問4	奥沢中学校の校舎や校庭等において、「ここは困る、改善するべき」とお感の場所や設備があれば、理由とともに書きください。	回答数 5
------------	---	-----------------

意見	
生徒が特別教室へ移動する際の心理的負担と、物理的負担	
H型の校舎なので、往来はしにくいと思います。	
ドアの立て付けの悪さ、エレベーターがない	
校舎が南と北に分かれていてHのようなつくりになっており北の三階が2年生の教室で、授業が南の校舎で行われるとき移動がとても大変。北と南を繋ぐ渡り廊下が欲しかった。職員室と生徒の教室が遠いエレベーターがないので怪我をしている生徒は生活が大変	
尾山台中学校に給食を搬送するプラットフォームの内部が空洞になっており、傷みがひどい。このままではいつか食器や給食を落下させそうなので、改築を控えてはいるが区予算での修繕をお願いしたい。	

質問5	新しい施設整備にあたり、特に配慮すべき事柄があれば、ご意見をお聞かせください。	回答数 6
------------	--	-----------------

意見	
学校の歴史的継続性	
日当たりがいいことや各部屋の面積を広くすることが、生徒の学習への意欲や職員の効率的な業務につながると思います。物理的なスペースを増やすことで、精神的な余裕になればと思います。	
<ul style="list-style-type: none"> ・多目的トイレの設置。 ・機能的な動線（保健室が体育館や校庭に近い、相談室や配慮が必要な生徒の部屋が学級から少し離れた場所にある、普通教室から給食室が離れている等 	
バリアフリー	
バリアフリーを大切にしてほしい エレベーターもほしい	
改修で作られた現在の給食室が排水・吸排気などの面で親子給食を行うにはあまりにもひどいものである。新校舎では、給食室の設計をきちんと行い、竣工・稼働開始後に不具合がないようにしてほしい。	

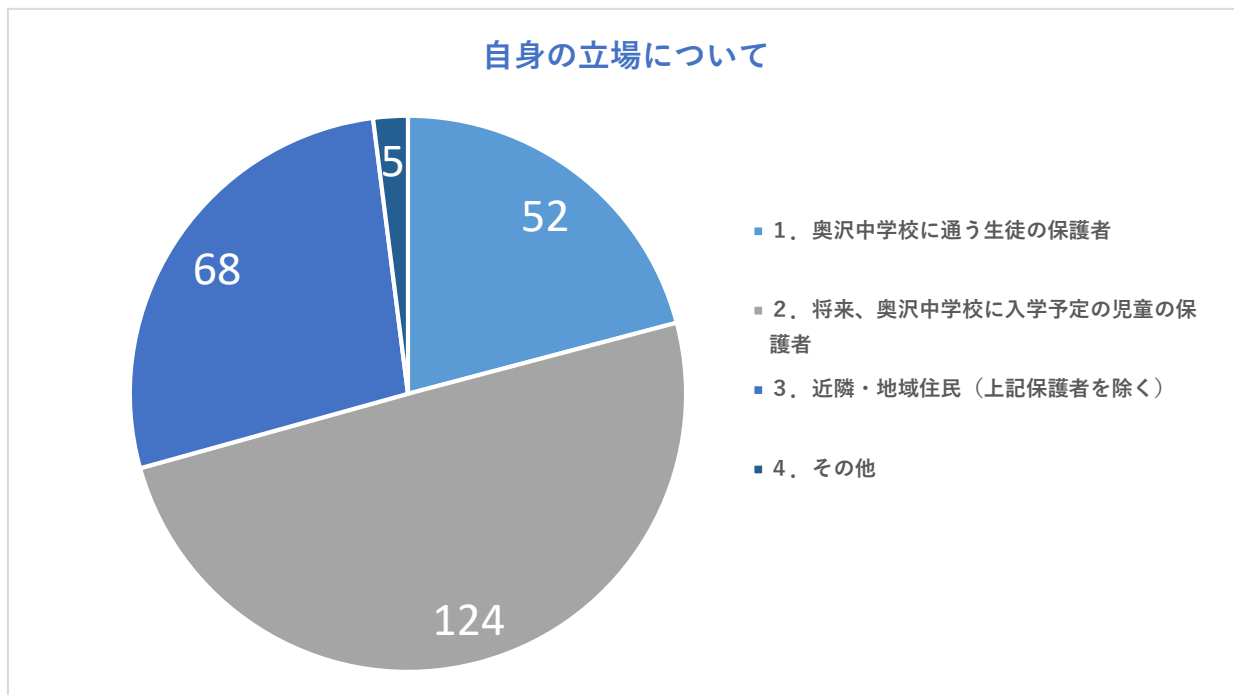
質問6	その他、ご意見ご要望がございましたら、お聞かせください。	回答数 1
------------	-------------------------------------	-----------------

意見	
学び舎として、東玉川小学校と奥沢小学校との関係性をシンボライズするものがあれば	

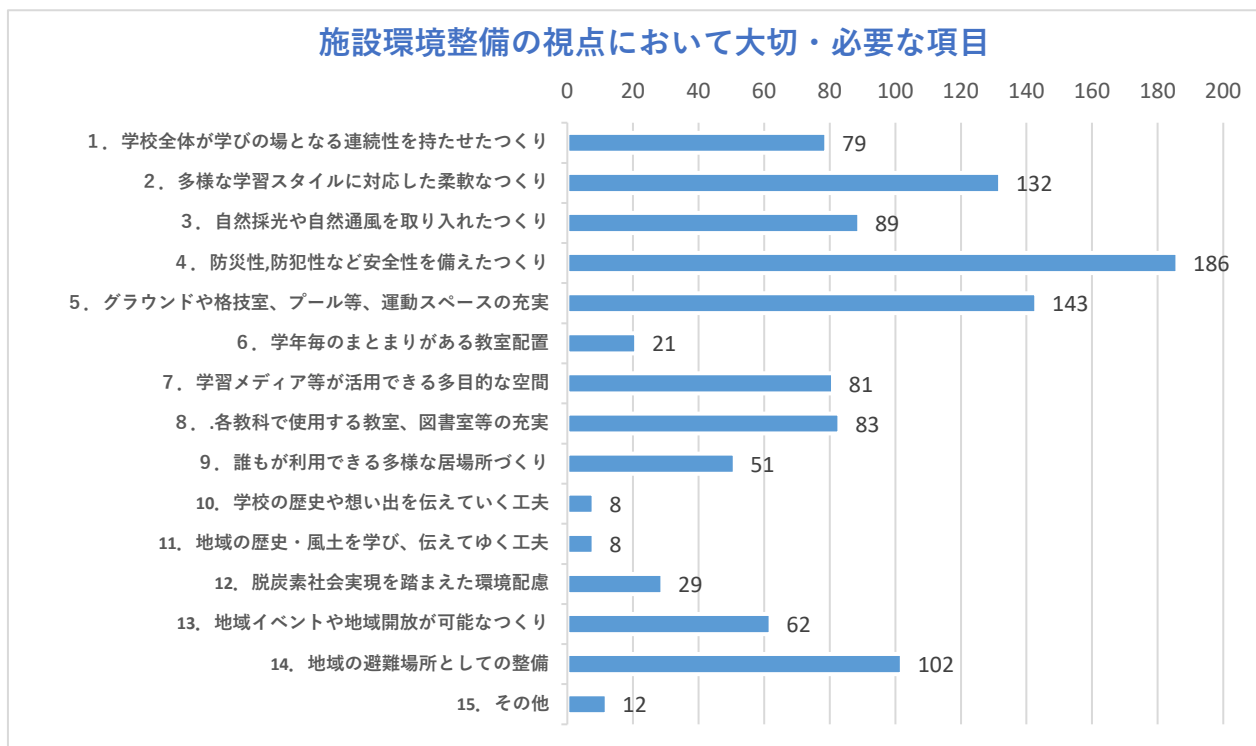
保護者・近隣住民

質問1	ご自身のお立場についてお教えてください。	回答数 249
-----	----------------------	---------

項目	回答数
1. 奥沢中学校に通う生徒の保護者	52
2. 将来、奥沢中学校に入学予定の児童の保護者	124
3. 近隣・地域住民（上記保護者を除く）	68
4. その他	5
合計	249



質問2	奥沢中学校の建て替えにあたり、主に施設環境整備の視点において大切・必要な項目を以下の中からお選びください。（5つまで）	回答数 249
-----	---	---------



保護者・近隣住民

15. その他 の意見まとめ	
防犯、セキュリティ機能の充実。	1
夏や冬も生徒が快適に過ごせるづくり	1
子育て広場、児童館	1
快適に過ごせる環境整備	1
多様な学習スタイル、学習内容に対応できる環境整備。	1
子どもの遊び場	1
区立図書館を優先すべき	1
ドッチボール練習場	1
建替え整備中止	1
建て替え反対です。	1
閉鎖的な空間	1
建替え計画は直ちに中止すべきである。	1

保護者・近隣住民

質問3	質問2でお選びいただいた項目について、具体的なご意見があれば、選択された数字とともにご記入ください。	回答数 52
-----	--	-----------

項目番号	意見
4	昨今の子供達を狙った凶悪事件を考え、防犯強化を希望します。
	女性に負担のかかる時代です。近くの奥沢公園ですら、海外のように柵で囲まれていなく、常に保護者が道路に飛び出さないか監視する必要があります。少しでもママ達が気を抜けるような子供が安全に遊べる場所が作れると良いと思います。また、改築するのであればプールなども屋内に設置して、緑ヶ丘プールのように開放してもらえると良いと思います。品川区の日野学園(小中一貫校)などは、小学校と連携があり、プールに限っては放課後預かりの間に習い事として行き来を許されてました(同じ建物の違う階数)。区の管轄でどんな家庭でも通わせられるような料金設定で、多くの子供達に学習の機会を与える場所になると思います。また、近隣には図書館が少ないため、光を取り入れた開放的な自習室などがあると近隣の子供達の学習の場が出来て良いと思います(夜ご飯ぐらいまでの時間)。分からないところと一緒に考えてくれるリタイヤされたボランティアなんかも募るとご年配の方もポケ防止にと喜んで参加してくれるかも知れません。
5	休日に少年野球の練習、試合場所として校庭を使用させていただいているので、現状同等の広さの確保、設備の充実、環境が整うことになれば嬉しい。
	グラウンドなどを気楽に地域と共有できると嬉しい
	少子化な上に公立中学に進学する児童が減少している地域なので、中学校以外の機能面の拡充を期待します。
	中学生だけでなく誰でも使える運動施設を作って欲しい
	親子で一緒に何か出来る仕組みを。
	まず、子供達それぞれの、個性をのびのびと、生かせる場所であってほしいです。
	子育て広場、児童館があるとよい
	グラウンドの人工芝化をしてほしい 風が吹くと砂埃がひどく呼吸器系疾患があると家の窓が開けられない 雨の日も砂が流れだし大変迷惑
	グラウンドの人工芝化 現在は砂埃が舞い上がり、雨の日は砂が流れだし迷惑
3	現校舎や雰囲気は、暗い印象が強いです。明るい印象の場になると良いなと思います。
2	ペーパーレスで授業、生徒がプレゼン出来るように環境を整備して欲しい
15	冷暖房やトイレなどを充実してほしい。
	工事中の仮設校舎に通う予定です。そちらについても特に生徒たちの学習や学校生活の充実が損なわれない最善を尽くしていただきたいです。
	体育館にしっかりとした冷暖房を設置してほしい。今の冷房はほとんど意味がない また奥沢図書館が老朽化しており子供の休日でも学習できる場所を児童館に確保してほしい
	現在、一人一台端末の導入、グローバル化等目まぐるしく変化している学習内容に対応できるよう、限定的ではなく多様な使い方が可能な施設設備の充実が望ましいと思います。また、バリアフリー化は最優先事項です。
	災害時に安全な避難所としての役割を担ってほしい。 学校を狙った事件が多いので、子供達の安全面を確保できるつくりにしてほしい。
	近所の公園では近隣のクレーム、ボール禁止、狭くさまざまな年齢が多数集まり怪我やトラブルも多い。どうかしてほしい。
	地域住民がグラウンド・体育館・プール・各教室等々申し込めば使用できるように、その為に必要な構造・配置にして欲しい。避難場所として使用する際に、最新の構造を備えて欲しい。特に年配者・小さい子供・障害者に配慮した構造。

保護者・近隣住民

13	現在もお祭りなどの地域イベントで中学校が利用されていて、交流の場になって良いと思います。また息子が小学生の時には、サッカークラブがグラウンドを使わせていただき、大変ありがたかったです。小学生が中学校を利用できるなど地域に開放することで、子どもや保護者に身近に感じてもらい、公立中学校に進学する子が増えたら良いなという思いもあります。
	図書室の学習スペースを広げて生徒が利用しやすい環境づくり
1.2.4.5.8	現在の校舎は老朽化もしくり、迷路のような造りで、生徒や保護者方も移動するのに時間もかかり、学習スタイルとしても不便が伴っているように見える為、環境整備と利便性ある生徒の学びやすさがあると思います。
	学びが重要だと思うので。
	1学期末の保護者会が体育館で行われましたが熱中症になるくらい暑かったので避難所として使えないと思います。
	最低限、校舎、プール、体育館があればいいです。
	普段は子供達が明るい施設で明るい気持ちで学び、身体を鍛える場所であって欲しいと共に、誰もが共通に使いやすいバリアフリーを目指して欲しい。なぜならば、大災害が予測されているので、高齢者を中心に地域住民が安心して、また十分に身を守れる避難場所になっていて欲しいから。
3.5.8	私立中に負けない、子ども達が憧れる校舎の環境に改装される事を希望します。省エネでもしっかり冷暖房が効率良く効く設備。ユニバーサルデザイン設備。
5	緑ヶ丘小学校のように開放される室内プールや、プールが無理でもテニスコートなどがあると嬉しいです。13.地区まつりなど、イベントがしやすい作りになっていると嬉しいです。
4	年々、配慮の必要な子どもが増えているかと思います。生徒が学校から安易に飛び出せない造り、また不審者が容易に入校できない造りが良いかと思います。
	奥沢には図書館が仮設しかない。まずは図書館環境を整備して子供や子育て世代が活用できるようにすべきだ。
3	明るい学校が良い。14-ここに来ればと言う安心のできる学校であって欲しい。
	地域に開放的な建物であることを希望します。zoomなど日本全国、世界と繋がり、その方々の授業もあるといいですね。
2	子供が学ぶ場なので、安全である事、また災害時の避難場所として、地域の住民が安心出来る場所であるべきだと思います。
3	普段の学びの場で、樹々や花々などの自然が常に目に触れるような環境づくりを希望します。
2	図書室などに個人が学習しやすいスペースがあると嬉しいと思います。
	【建替え整備中止】 建替え整備に大いに反対。必要性なく税金の無駄遣い。現校舎の建物自体に何ら問題ない。特にB棟C棟は比較的新しく近隣小学校の方がよほど老朽化しておりそちらを先に建替え整備すべき。道路整備も地域住民にとって現状何ら生活面での支障なく唐突な整備計画で驚き。広い校庭は地域のスポーツ活動にも大いに有効利用されており本計画で校庭を縮小するのは本末転倒な施策。新春奥沢まつりも縮小せざるを得なくなる。校庭利用者にも広く意見を聞くべき。建替え工事により近隣への環境変化が大きすぎる。少子化の中、今さら児童館を整備するのも無駄。中学受験の盛んな地域であり、中学校舎建て替え、児童館整備とも税金の無駄使いでしかない。
4	トイレはしっかりと男女別にして欲しいです。昨今の流れを汲んで男女共用にするようなことは絶対にやめてください。

保護者・近隣住民

	今後の教師の人手不足や労務改革を補う建物作りを検討して欲しい。例えば、授業アウトソースを前提にした外部スタッフが溜まれる準備室の設置や、オンラインによる英会話レッスンを見据えた個室多ブースの設置（発話するので個室に仕切れる作り）など。またグラウンドの外部貸し出しを前提に照明設備を設けて欲しい。
	屋内プールの設置、土日や長期休みなど地域への開放。
4	不審者の侵入 夜間侵入による窓ガラスや設備の破損など危惧 防犯カメラや門通過時に録画や呼鈴など 14・地域住民と学校関係者による 避難場所 設備の設置など実践的な活動 備蓄品(食品、水など)を毎年入替え、古いものは在校生に寄贈 3・地球温暖化 地面からの照り返しの少ないグラウンドや中庭 空調設備の充実 陽射しが直接教室に入らないUVガラス
	色々と改築、新しくした設備があるのに、それらもすぐに壊してしまうことになるのは疑問に思います。そもそも建て替えの目的も納得できない所があります。
	生涯学習の場として利用できると嬉しいです。
	児童館併設により、中学生の授業中に声がして集中できない等支障が出たり部活動スペースが制限されることがないよう望みます。
5	広いから学びやすいかと思いました。
	防音。不特定多数出入り禁止。
13	プールを屋内にして地域住民に解放して欲しい 世田谷の端で色々と目黒区大田区の施設を利用しているため地元の施設が欲しい
2	一斉に前を向くスタイルではなくグループで座ったり目的に応じて自由にレイアウトが変えられる席が良いと思います。
5	プール設置の場合は区民にも開放を。緑ヶ丘小学校のように。
13.14	騒音対策に重点を
4	地域防災を身近なリスクとして学ぶ工夫を自主的に得てほしい。
1	卒業される生徒さんが何か壁にぶち当たったとき、戻れる校舎に。
8	幅広く学べるスペースの充実を。
3	風の通り、流れを計算して窓を設置→感染対策による学級閉鎖防止 屋上ソーラーパネル→3度くらいは下がる
4	スプリンクラー・防犯カメラの増設
5	体育館にしっかりとした冷暖房を設置してほしい。今の冷房はほとんど意味がない また奥沢図書館が老朽化しており子供の休日でも学習できる場所を児童館に確保してほしいの防音（現在はかなり響くので）
8	とくに図書館の充実。生徒が使いたくなるように明るくしたい
2	グループワーク等にも対応したいので机も変形に設置したり…
1	児童館併設により、中学生の授業中に声がして集中できない等支障が出たり部活動スペースが制限されることがないよう望みます。も併設され、乳幼児からも見える中学校になります。設備面でも入学させたいと思える設備の充実を願う
4	近年、事件事故等が勃発しているので安全性の考慮が必要
5	地域では伸び伸びと身体を動かすグラウンドしかない、日の当たる面を多くとってほしい
12	地球環境が大きく変動している中、生徒たちにも目の前でそれを感じることでできる施設としてほしい

保護者・近隣住民

14	地区では学校以外に避難場所は考えられないので充実した整備を願う
3.12	省エネ性に優れた建造物にすべきである。太陽光発電など自然エネルギーを採用し、避難所使用時にも活用されるべき
5	グラウンド（校庭）は冬場は降雪により日照の弱い部分は、体育授業にも支障が出る状況、人工芝の採用も検討されるべき。プールは屋内として地域開放されるべき
9	少子化を鑑み、将来的にも地域等に開放することを可能となるよう、柔軟性のある設計がされるべき
13	防犯にも配慮されつつ、地域の行事にも有用な配置設備になるように、搬入や導線などを考慮されるべき
14	当然、避難場所として機能するように設計されるべき。自然エネルギー（太陽光・風力）は災害時に有用と考える。
15	<p>奥沢中学校建替えに断固反対する。全くもって税金の無駄遣い。</p> <p>① 現奥沢中学校敷地内に児童館を新設することに断固反対する。よって奥沢中学校建替えにも断固反対する。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・奥沢中学校は世田谷区の区境近くにあり、区立児童館の新設場所としては利便性が低く不適當である。奥沢地区に新設するならば区の児童が利用しやすい奥沢地区の中央地域に新設すべきである。 ・近隣小学校は都内でも有数の広さの校庭がある。こうした小学校の広い校庭の一角に建設した方が奥沢中学校建替えに巨額の費用をかけてまで新設整備するより費用が相当安く済み、早く新設できる。児童にとっても馴染みある小学校に隣接した場所に児童館がある方が利用しやすい。未就学児にとっては小学校に親しみがわく。 ・この地域に児童館を新設しても児童の利用が見込めない。私立・国立中学受験が盛んで教育熱心な地域であり、塾や習い事をする児童が多い。地域は高齢化し賃貸マンション等もないため子育て家庭の流入は見込めず、子ども数は減少していく一方である。近隣幼稚園が閉園になったのもその証拠である。 ・仮に現奥沢中学校敷地内に児童館を新設するとしても費用対効果からプールのみ取り壊し他の校舎等は建替えせずに済む範囲内で新設整備すべきである。近隣に公園があるので箱庭は不要である。駐車・駐輪場は建屋一階部分の一部に設置すればよい。 ・現クラブハウスもそうであるが、児童館が新設されると、騒音、たむろや路上駐車等防犯上の不安を招く。また、建設工事での騒音・振動・粉塵、地域外の人の出入り等防犯上の不安を招く。近隣地域の環境悪化が大きすぎる。 <p>② 奥沢中学校敷地内の区道整備に断固反対する。よって奥沢中学校建替えにも断固反対する。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・区道が整備されなくても近隣住民にとって現状何ら生活面での支障がない。本計画の区道が整備されたところで、最寄り駅等、近隣住民の主な先行に利用できる道路ではないので全く不要である。この利用価値のない区道整備のため、巨額の費用をかけて校舎等を建替えるのは常軌を逸している。区道整備は建設工事利権のための奥沢中学校建替えありきの口実としか思えない。 ・行き止まり道路、東西道路分断解消とのことであるが、近隣住民にとって現状何ら生活面での支障がなく、行き止まりや東西分断解消により交通量が増えるのでかえって騒音・振動・安全性が損なわれ近隣の環境悪化になる。 ・地域の防災面の向上とのことであるが、この短い区道を新設したところでごく極めて狭いピンポイントの場所の防災効果しか見込めず、校舎等建替えの巨額費用と全く釣り合わない。建替えを中止し浮いた費用で近隣のきめ細かな防災対策を実施した方がよほど政策として効果的である。そもそも曲がりくねった新設区道に防災効果があるのか。 ・中学校敷地内に区道および区管理道路の道路線形があるとのことであるが、70年以上前に計画されていたものであり、今更それを理由に区道整備しそのために巨額費用で校舎等を建替えるのは唐突で驚きを禁じ得ない。建設工事利権や特定近隣住民優遇等何か計画に裏事情があると思わざるを得ない。世田谷区内には未整備の区道等は山ほどあり、巨額費用をかけ不必要かつ近隣環境を悪化させかねない本区道整備より他の必要性のある区道整備を優先すべきである。

保護者・近隣住民

- ・仮に現奥沢中学校敷地内に区道整備するとしても費用対効果からプールのみ取り壊し他の校舎等は建替えせずに済む範囲内で整備すべきである。6m幅の道路は過剰であり4m道路で十分である。現状何ら問題のない校舎等を巨額費用をかけて建替えてまで6m幅の曲がりくねった利用価値の乏しい区道を新設するのは常軌を逸している。
 - ・建設工事での騒音・振動・粉塵、地域外の人への出入り等防犯上の不安を招く。近隣地域の環境悪化が大きすぎる。
- ③ 奥沢中学校建替えそのものに断固反対する。
- ・現校舎等の建物自体に何ら問題、支障ない。特にB棟C棟は比較的新しく建替えるのは甚だ税金の無駄遣い。近隣小学校校舎等の方がよほど老朽化しており、そちらを先に建替え整備すべきである。
 - ・奥沢中学校卒業生にとって思い入れの深い校舎であり、不適切な立地の児童館新設や、不必要かつ近隣環境悪化を招く区道整備のために巨額費用をかけて全く問題、支障のない校舎等を建替えるべきではない。
 - ・奥沢中学校の校庭は地域のスポーツ活動にも大いに有効利用されており、本計画で校庭を縮小するのは地域のスポーツ振興を阻害する愚策である。新春奥沢まつり等地域一体の振興活動も縮小もしくは実施できなくなる。特に建設工事期間中は校庭が4分の1あるいは全く利用できず、地域諸活動に甚大な悪影響を及ぼす。校庭・クラブハウス利用者にも説明し意見を聞いているのか。
 - ・奥沢中学校在校生に仮校舎生活、騒音・振動等による長期間の教育環境悪化を強いることになる。建替え工事を嫌い、他中学校への進学希望者が大幅に増える。
 - ・建設工事での騒音・振動・日照・砂粉塵、地域外の人への出入り等防犯上の不安を招く。近隣地域の環境悪化が大きすぎる。

保護者・近隣住民

質問4	新しい学校施設整備にあたり、特に配慮すべき事柄があれば、ご意見をお聞かせください。	回答数 57
-----	---	-----------

意見	
全教室、特別教室、体育館の冷暖房完備。災害対策としても必ず必要だと思います。	
セキュリティー対策。防犯カメラの設置と登録制利用(世田谷パスなどとして、図書カードと一体型などが望ましい)。幼児エリアは、子供同伴でないと入れない仕組み。	
防犯対策をしっかりとて欲しいです。	
小学校の学童数が今後も増えるのではないかと思いますので、学童と同じような機能の施設が出来ると良いと思います。児童館が整備されるとのこと、とてもありがたいです。また地域の人々が利用できる図書館もあればありがたいです。(防犯面が懸念です)	
プールとトレーニングルームを地域に開放してほしい。授業外の空いている時間は有料で使えるようにして欲しい。近隣保育園児が活動しにこれる場所にしてほしい。保育園で運動会の練習をしていると近隣からクレームが来るとのことです。東玉川善隣保育園です。のびのび練習できる場所を貸して欲しいです。	
工事期間中も継続して十分に施設利用が可能にして頂きたいです	
子供達の健康を守る事。	
外構や植樹に気を遣ってほしい 今ある街路樹は無秩序に植っていて、剪定などの管理もいい加減	
植樹や外構に気を遣ってほしい 今の街路樹は無秩序で手入れも雑	
工事中の騒音、振動が授業中に影響がないよう、工事の時間帯など配慮していただけると良いと思います。	
実行するのであれば早めの完成を期待します	
子供達や教職員の皆様の安全がしっかりと保たれ、安心して過ごせる場所になれば良いなと思っています。	
中学校は、起きている時間の半分を過ごす場所なので、生徒たちが快適に過ごせる場所であってほしいと思います。	
勉学に差し支えが無いようにして頂きたい。	
上と重複しますが、工事中に仮設校舎に通う生徒の生活と学習環境をどう守るか、説明や創意工夫をしていただきたいです。不自由が発生するのは理解しますが、欠けるところはそれ以上に充足するような計画を立ててください。たまたま運の悪い学年、ということがないようにしていただく必要があると思います。また、給食室も工事となるのであれば、別の方法で、他の区立中と平等に給食を提供いただけるよう、対策をお願い致します。	
出来れば、中学三年間工事中ということがないようにしてほしい。	
防災としての子どもの安全や、避難所としての地域住民の安全の確保	
防犯の徹底 自習学習のスペース	
安全面の確保と化バリアフリー	
人数が少ないのに改修が必要なのか？統合としないのか疑問。	
男女別の更衣室の設備 教室のエアコン設備の見直し	
質問3で挙げた内容と、施設整備時期の生徒や先生、保護者の安心してできる学校運営。	
屋内プールを作ってほしい。目黒区の緑ヶ丘小のプールや大田区の東調布公園のプールを利用して世田谷の施設が近くにない。	
奥沢中学校の生徒が不便なく快適に学校生活が過ごせれば満足です。	
騒音が気になっています。	
安全、安心な環境が求められると思います。	
明るく清潔感のある学校へ変わってほしい	
環境配慮をしている建物	
防犯が大事だと思います。池田小学校の事件がいつまた起こるかわからないので。	
どんな子どもでも過ごしやすい環境整備(だれでもトイレ配置など)	

保護者・近隣住民

植栽は学校関係者はもちろん、近隣住民の宝です。施設整備にあたって、僅かな伐採も行われないう、十分に保全されるように配慮していただきたいです。
空調設備をしっかりと整えてほしい
塾に行かなくとも様々な課外活動、体験ができる場となると思います。
万人が使いやすく（バリアフリーの面など）、防犯対策がなされていると良いと思います。（奥中周辺は暗いので…）
温暖化対策として、学校全体の空調設備を整えていただきたいです。現在は体育館のエアコンが効きが悪く、部活動や保護者会等で体調を悪くしそうなので。
学校施設整備は税金の無駄使い、近隣環境悪化が大きいため中止していただきたい。改築日より第1号の施設配置図より新案は施設全体が南に寄っており納得できない。特にC案や3階建て校舎配置案は絶対反対。B案は西側一杯に仮設渡り廊下を設置しており反対。A案は仮設校舎を現案より北側に建て移動距離を短くし校庭の分断をしないようにすべき。全ての案において施設全体を現状配置より南に寄せることは環境変化が大きく反対。西門の位置を現状のクラブハウス門より南に設置するのも反対。東西道路や新道路より離れた南側に西門を配置するのは不便。体育館を東側に配置するなら体育館クラブハウス利用者の出入りは東門のみとしていただきたい。校庭は全天候グラウンドにいただきたい。
放課後～夜間や、季節休み期間中には、外部民間にグラウンドやプールを時間貸しにて貸して欲しい。賃料を取ってで良いので土地を有効利用して欲しい。例えば、民間のフットサルチーム運営業者やスポーツ家庭教師やテニスコーチや水泳コーチはみんな場所を探しています。ジモティや https://labola.jp/ にはそういう人が溢れています。あらかじめ貸し出し前提の出入口や、貸し出し場所以外へは入れないような作りを考えて、最小人数で管理のできる施設をお願い致します。また近年ダンスが人気ですが、ダンサーは集まる場所に苦労しています。敷地のちょっとした場所に「全身やチームが映るような大型の鏡」と「照明」があれば有料でもたくさん集まってきます。こうして人が集まれば奥沢にも活気が出て、ゆくゆくは新しい文化も生まれると思います。できれば敷地の一部には駐輪場やバイク置き場や駐車場も欲しいです。
安全
空調設備の充実 陽射しが直接教室に入らないUVガラス 学習資料の保管用に個人ロッカーせいと
工事期間中は子どもたちの勉強の妨げにならないように、また、安全面に配慮してほしいです
周りに沢山の住民がおり、車などの交通量が多いため、近隣住民の生活にあまり多くの負担がないように工事を進めていただければと思います。
地域で利用できるよう配慮頂きたいと思います。
改築中の在校生が通常に近い形で学校生活が送れ、部活動や体育祭、その他行事も滞りなく行えることを望みます。
改築中の在校生が授業や体育祭などの行事、部活動が通常のように行えるよう配慮して頂きたいです。
学習環境施設の整備や受験に関する資料の充実性
今後、治安の悪化や大災害が予想されるので、安全性や避難所としての役割を備えることは重要と思います。
情緒的にも落ち着いて学べるよう、木材の活用や省エネ化、みどりと潤いのある「界わい形成地区」のモデルとなる施設、などを大切に計画して欲しい子供が減っても増えても対応出来るよう、柔軟に使えるスペースを作ったら良いのではないかと思う
少子化により教室が余ってる状態から使っていない教室で暗いイメージを色々な教室を、作り明るい学校であってほしい。
観光バスが直接 グラウンドに入れるようにして欲しい
学びやすく、先生が生徒をよりよくみてもらえる環境、エアコン、工事騒音で先生の話が聞こえない場合があるので、配慮をお願いしたいです。
本校関係者以外立ち入り最小限して欲しい。 休日の校舎校庭使用禁止して欲しい。
プールは屋内にして地元住民に解放してほしい(上記同様)

保護者・近隣住民

グラウンドを芝にしてほしい、粉じん被害が近隣にある
支援を要する生徒も移動しやすいように 校舎棟はまとめたい、現在A・Bに分かれていて不便 体育館が東側に移動…道路の向こう側の住民に理解していただく。
新しくできる道路に関しては基本人と自転車の通行を主体とする。 プールも室内プールでなければ現実問題として無理かと思う。 児童館も室内だけでなく、外で語らい学ぶ場所があればと思う
新たに設置される区道は、児童館来館する子供たちのためにある程度の交通規制がなされるべき 体育館は各中体連大会の使用を前提とした基準を満たされたものにしてほしい プールは室内として地域開放されるべき（玉川中学校のイメージ）、屋外だと夏期の酷暑時に水温上昇のため使用できなくなる
奥沢中学校建替は税金の無駄遣いであり、近隣環境悪化が著しいため直ちに計画を中止していただきたい。奥沢中学校建替え等本整備計画を強行する場合は、近隣環境悪化、周辺住宅の資産価値下落に伴う補償金を近隣住民に支払っていただきたい。本計画には断固反対であるが、現行建替え案に対する意見を念のため次に述べる。 ・校舎等を建替える場合、仮校舎を含め、完全防音設備設置、各施設東西側面には窓を設置しない、近隣住宅地への覗き見防止目隠し、騒音防止のため窓は緊急時以外は開けられないようにしていただきたい。チャイム、校内放送も災害緊急時以外、近隣住居に一切聞こえないようにしていただきたい。 ・改築日より第1号の施設配置図より最新案は施設全体が南に寄っており近隣環境変化が大きく、また校庭も現状の約3分の2に大幅縮小されており到底納得できない。断固反対する。 ・既存校舎等より高い4階建校舎を建設するのは近隣環境変化が著しく断固絶対反対する、奥沢中学校周辺は第一種低層住居専用地域、容積率100%—建ぺい率50%、第一種高度地区であり、建替えを強行するならばこれら都市計画等に準じていただきたい。区立中学校なら近隣地域の環境悪化を省みず何をやってもよいのか。近隣家屋と校舎等の高さを合わせ、必要であれば地下を活用すればよい。体育館・音楽室等は騒音もあり地下の方がよい。 ・建替え工事期間中は仮校舎を建てず、奥沢中学校を閉校し、近隣の石川台中学校を中心に第十一中学校、八幡中学校に転入させるべきである。建替え建設工事を忌避し奥沢中学校への進学者は大幅に減少することが予想される。各中学校には十分受け入れ余地があり、各中学校の活性化にもつながる。生徒にとっても仮校舎や校庭の縮小・消滅、工事の騒音・振動等に悩まされることなく快適な環境で学校生活を送ることができる。 ・C案とD案の校舎配置案は騒音・振動・日照・覗き見・砂塵等、近隣環境変化が最も著しく断固絶対反対する。建設工事期間中、校庭が使用できない期間が生じる等、在校生、地域住民にとって甚大な悪影響がある。 ・A案とB案は施設北側に広場設置のため施設全体が現状より南に寄っており、近隣環境変化が大きく断固反対する。また、仮校舎を最南部に設置するのは日当たりが悪く、渡り廊下が長くなり、工事期間中の校庭面積も狭く、在校生、校庭利用者にとって不便であり、断固反対する。 ・西門の位置を現状のクラブハウス門より南に設置するのも断固反対する。現状の東西道路や新道路より離れた南側に西門を配置するのは利用者にとって不便であり、近隣環境悪化にもなる。体育館を東側に配置するなら体育館クラブハウス利用者の出入りは東門のみとしていただきたい。 ・校庭は在校生の利便性向上と砂塵防止のため、全天候型グラウンドにしていただきたい。

保護者・近隣住民

質問5	質問1で「将来、奥沢中学校に入学予定の児童の保護者」と答えた方にお聞きします。よろしければ、入学予定のご本人から、新しい中学校に望むことや、建て替えについて気になることなど、ご意見をお聞かせください。	回答数 42
-----	--	-----------

意見	
人工芝生等、砂でない校庭	
建て替え中に入学予定、建て替え中体育館やグラウンドなどがどうなるのか不安です。	
制服の変更	
在学期間が建て替え中に当たる生徒の場合、学習環境が気になる	
仮校舎で過ごす世代ですが、不便のないようにしてほしい	
仮設校舎に通うのは残念	
建て替え時期や工事の詳細がわからず困っています。基本的に建て替え反対です。	
工事期間中も継続して十分に施設利用が可能にして頂きたいです	
今は暗くて怖い印象だから明るい感じにしてほしい	
自習室がほしい。	
特にないそうです。	
図書館の充実	
集中して授業に取り組める環境を整備して下さい。冷暖房、照明の照度を含め。	
きれいな中学校がいい	
楽しい場所になると良いな。だそうです。	
仮設校舎でグラウンドや体育館、プールは使えるのか、工事の音はうるさくないか	
綺麗な校舎	
良い香りのする花をたくさん植えてほしい。大きな藤棚がほしい	
自習室があつたらいいと思います	
プールと体育館でバスケットゴールがあれば満足だそうです。	
使いやすい清潔の保てるトイレを設計してほしい。	
色んな部活動ができる施設があると良いです。	
トイレがきれいだといい	
建て替えが理由で活動に制限が生じるかは気になります	
建て替え期間とその間の学びがどうなるか不安。	
子どもが安心安全で過ごせる	
現在、通っても居るし、コレからも兄妹が入ります。図書室側のように暗いイメージを無くしてほしい。	
明るく綺麗な学校であってほしい。親も通っていた学校を継いでほしい	
まだ本人は気にしていません。数年後なので。	
飼育小屋が欲しい	
畳の教室が欲しいです(百人一首など、日本の伝統的なイベントを企画できるから)	
解体時の粉塵の影響、塗料の匂いの対策、騒音対策、について、説明がほしいと思います。	
建て替え中の学校は、どのような学校生活になりますか？	
グラウンドをなるべく大きくしてほしい	
校庭が使えなくなると心配	
クラスが違う友人と交流が持てる場があると嬉しいです。	
部活動の充実	
部活の充実。建て替え中にどうなるのかについてのネットでの情報発信がない。	
わからない。	

保護者・近隣住民

お友達と仲良くなれたらそれだけでいいそうです。
綺麗な施設、屋内プール
建て替えによるグラウンドや体育での部活動がどうなるのか。プールの授業や夏休みのプール補習は変わらずできるのか。お弁当でなく給食は提供されるのか。

質問6	その他、奥沢中学校の改築についてご意見があれば、お聞かせください。	回答数 46
------------	--	------------------

意見
建て替え中の仮設校舎や校庭が使えないのでは子供達に不自由があってはかわいそう 改装するのはいいが改装中在籍する子供達も満足できる場所にしてあげてほしい
改築工事中も、出来る限り勉強や運動が通常通りの学び環境に近いようにしていただきたいです。
まず、大前提として中学校の改築なので、在学児が仮校舎で過ごす期間を最短になるよう、建築計画を立ててほしい。現在の計画では児童館が最初に建つことになっていると思うが、児童館はあくまで付随のもの。3年間しかない中学生生活を工事の騒音と仮校舎だけで過ごすことのないよう、配慮してほしい
改築中に入学となるととても残念感があると思うのですが、何かメリットはあるのでしょうか？
中学在学期間が全て改修時期にあたり、まともな学校生活ができるのか心配です。もっと早くに改修時期に当たる学生を対象にした説明を発信すべきではなかったのかと思います。できるならその時期は越境など特別に認めるようにしていただきたいです。
奥沢駅に図書館がなくなってしまったため、奥沢中学校内の図書室を拡充して図書館スペースとなると非常にいい。
改築は本当に必要ですか。プールはどうなるのでしょうか。中学生の水泳の授業はどうなるのでしょうか。工事のことだけでなく在校児童の授業のことも考慮してください。建物に老朽化があるとも思えず、税金の無駄遣いのような気がしてなりません。
改築の具体的内容が決まったら 早く教えて欲しい
放課後、子供達が自主勉強できるところがあると、ありがたいです。
奥沢の街づくりにふさわしい改築を願います
奥沢の風景作りに効果的な改築を希望
改築中は校庭が狭くなったり、格技室・体育館が使えなくなったりすると思うのですが、その辺りの対策を知りたいです。
各教室や体育館をもっとシンプルに配置してほしい 自習学習できるスペースの確保
改築中の中学生生活に支障がないのかが気になり。グラウンドは使用できるのか？授業は集中できるのか？など。
障害のある子も入学出来るようにバリアフリー・エレベーターが設置されると嬉しいです。
建物が二つに分かれており、教室移動に時間がかかるので何とかして欲しい
改築の期間が非常に長いと感じました。子どもの在学予定年は全て改築中の予定なのですが、プレハブで3年間を過ごすのでしょうか？仮校舎の情報も開示していただきたいです。
改築中、学校生活にどのくらいの不便が生じるのかは入学前に知っておきたいです。入学式予定者への説明をお願いいたします
改築中に通う子ども達のケアを、充実してほしい。人生でここに通う3年間のうち改築期間がある為、改築中でものびのびとした学校生活や思い出が作れるようにしてほしい。
改築中の子どもへのケア

保護者・近隣住民

子供達に魅力的な建物を希望します。利用する子供達の意見も聞いてください。
子どもが改築時に学生生活を過ごすので、騒音や臭気などがひどくならないようにして欲しい
目黒区緑ヶ丘小学校プールのように、プールだけでなく区民に開放した形で利用できるとありがたいです。
改築工事中は在学中の子供達に注意して、工事の音など、授業の迷惑にならないよう配慮して頂きたいです。
可能であれば壁の色についても配慮していただきたいです。新校舎だと真っ白な壁紙にする学校が多いですが、心理的に落ち着かなくなります。色のもつ効果についてじゅうぶんにご検討いただき、目的に適した配色を選択してほしいです。
部屋の配置が分かりにくかったり、薄暗い雰囲気だと保護者は学校へ行きたいと思わないので、明るく分かりやすい配置が良いと思います。
奥中廃校という噂を聞いたのですが、そのような事実はないでしょうか？
改築は税金の無駄使い、近隣環境悪化が大きいため中止していただきたい。これとは別に現状の奥沢中学の問題点については是正いただきたい。①吹奏楽、合唱の騒音が酷い。→防音室化。②体育館・クラブハウスの窓を開け利用しているため騒音が酷い。特に夜間利用者。→冷暖房完備し窓を開けないよう指導徹底し、違反者は今後利用させない。③体育館・クラブハウス利用者が夜間クラブハウス門でたむろっており騒がしく防犯上も不安。→指導徹底し、違反者は今後利用させない。④体育館・クラブハウス・校庭利用者が通用門や周辺に路上駐車。→指導徹底し、違反者は今後利用させない。⑤敷地南側は昼間から営業車等が路上駐車し車内で休憩している。薄暗く人どおりも少ないため防犯上不安。→路上駐車禁止を明示。防犯カメラを設置。⑥生徒や校庭利用者のボールがフェンスを頻繁に超えている。近隣家屋、高級車に勢いよくあたっているのを度々目撃。→フェンスを越えないよう高くする。生徒や校庭利用者に指導徹底する。⑦砂埃が酷い。近隣家屋、車が砂だらけ。→全天候型グラウンドに変更する。⑧通用門から校庭の砂が雨の日に泥となって流出し周辺道路が泥だらけ、排水溝に泥がたまる。→通用門廃止。
せっかく税金で作る施設なので、いろいろな人が利用できる、地域に貢献できる場所を望みます。公共が何かやるんじゃないと良いので、民間に貸す、という方向が良いので、お願い致します。
○生徒たちの身体的な成長は 以前と違う もっと「奥行きのある下足入れ」が欲しい ○多様性を考え 車いす対応のリフトやお手洗い ○生徒たちの身体的な成長は 以前と違う 「広めのプール更衣室」「広めの体育更衣室」「部活更衣室」が欲しい
防犯上、塀や門扉が必要なかもしれませんが、公園のような、誰でも立ち寄りやすく明るい、既存のイメージとは違う、開けた雰囲気が生まれるといいなと思います。
現在の敷地形状から道路を区別するメリット、デメリットをどう考えて今の計画になったのか知りたい。説明会でも話が出ていたが、道路を通すのはほぼ決定事項だと思えた。隣家にとっては状況がまるで変わってしまう事なので初めて聞くと驚く。建物を全面改修するなら敷地も道路と宅地と明確に分ける必要があるねという段階で、学校施設としての説明会より先に街の区画の話として住民に説明会やお知らせなどがあつたら良かったのと思う。案が出て話し合われた段階で、回覧板のプリントなり情報が必要な住人に知らせる方法はあると思う 説明会の出席者は教育関係の方々ばかりで(この場合設計の方は立場が違う)、何とも聞きようが無い感じがした 区道にするからには、管理面を含めハッキリ区別するという事で、東工大の中を住人が通り抜けてるイメージとは違うという事です
今の景観をあまり変えないで欲しい
改築中、在校生に不便なく学習に取り組める環境づくりをお願いしたいです。
現在の課題ではなく、20年後、30年後の課題に対応できるような校舎を設計してもらいたい。

保護者・近隣住民

現在小学校5年の子供ですが、ちょうど入学の時に改築が始まるようで、正直な意見として、入学のタイミングでの改築なので、別の中学校を視野に入れた方がいいか悩んでいます。

改築中の子供たちの安全対策はどう取られるのか、冷暖房の設置の有無、体育の授業や水泳の授業、運動会などはどう対応されるのか全く想像できない状況です。子供自身は奥沢中学校への入学を希望しているので、上記に書きました安全対策、冷暖房の有無、体育の授業をどうするのかなど周知していただきたいです。

大事な中学入学時期での改築、また入学中に改築が始まり、新校舎や体育館は利用できないようなので、不安もありますし、入学時期と改築の時期が始まることに良い印象がないのが正直な気持ちです。

1、校庭（グラウンド）

現状、冬季に気温が下がり夜間に降霜すると、日中温度上昇に伴い融解して、表面が水分を含み濡れたようになる。その状態で使用すると、グラウンドはベチョベチョグチャグチャになり、乾くとデコボコになる。降霜と融解を繰り返し、校庭使用に支障をきたしている。とくに南側のフェンス沿いは、大音寺の日陰となって日照が乏しく、状態がひどくなる。c案、D案の場合には、人工芝等を使用した校庭とすべきである。奥沢小、東玉川小や、現在の校庭と同じように、硬い土の上に砂を撒く形式のグラウンドを整備するのは論外。

また、A案、B案の仮設校舎建設する位置は東側もしくは西側に、南北方向に設置する方が、工事中も整形のグラウンドを確保でき校庭使用できるのではないか。土日には、地域開放も行われており、地域振興においても、仮設校舎の建設位置は、十分配慮をしていただきたい。

2、プール

体育館の上ではなく、プールの上に体育館を設置し、室内とするべき。玉川中学校と同様に温水プールを設置して、地域に開放するのがベストと考える。隣接設置される児童館利用者の年代も利用できる仕様になることがベスト。現状、屋外プールは、今年のように夏場に高温が続くと、水温も上がりすぎて、水泳授業の実施基準をクリア出来ないケースが多い。

3、体育館

避難所と使用することも考慮し、防災の機能や、導線も考慮すべきである。防災倉庫からの導線も考慮してほしい。また地域開放も考慮した、配置、導線が望ましい。パレーポール、バスケットボール等の室内競技の中体連大会が開催できるよう、また、地域の行事（青少年地区委員会主催音楽フェスティバル）などに使いやすい、柔軟な設計をお願いしたい。

4、校舎

通風、採光を考慮し、光熱費が抑制される構造とされるように設計されたい。太陽光発電等の設置し、再生可能エネルギーを導入し、災害時の避難所対応に十分耐えうる機能が整備されるべき。

5、今後のスケジュール

今回の説明会についても周知が足りていたか、おおいに疑問に感じる。拙速にことを進めず、スケジュールも柔軟に対応していただき、他の地域から羨ましがられるような施設を作れるよう、ご尽力願いたい。

プレハブの場合、エアコンや騒音防止、プールはどうなるのか。校庭は小さくなってしまふのはなぜですか？運動会や体育の時間もできるのでしょうか？部活もです。

プールもですが図書館も老朽化しており東玉川奥沢のハブとなる施設がありません

小中学生含め地域住民が集まりやすいコミュニティセンターの機能を兼ね備えて頂けると大変安心です。

そもそも、改築工事が必要なかが疑問。タワーマンション(だけの問題ではありませんが)を建てられないこの地域は今後人口の増加は見込めないでしょう。それよりも、近隣の目黒区のように統廃合を積極的にしていく。品川区のように小中一貫校を作るなど先々のことを考えなかったのでしょうか(跡地は学校以外で活用してもOK)。奥沢中学校の近くには石川台中学校もありますよね。この辺りは難しいとは思いますが区の垣根を越えてモデル地域を作り統合したら面白かったのではないかと思います。今回の改築工事は単なる税金の無駄遣いのように感じます(費用対効果に疑問)。考え方が安易でまさにザ・お役所仕事って感じ。子供たちが増えない状況であるのならば小学校もしかり統廃合をしつつ各学年のクラスを増やし賑やかな学校を作っていった方がいいのではないのかなと思いました。また学校を減らすことによって教職員の負担も減るのではないのかなと考えました。

保護者・近隣住民

<p>長女が昨年度奥沢中学校を卒業しました。平成10年代に改修や補修がおこなわれた学校は綺麗で、なぜ改築をするのか疑問です。児童館は別の場所に建設できないのでしょうか？</p> <p>高額な税金を使って立て直すのではなく工夫出来ないのでしょうか？</p>
<p>もっと学校の周辺の樹木を増やしてほしい</p>
<p>設立に賛成です。</p>
<p>道路についてですが、歩行者・自転車専用だとありがたい。未就園児も児童館を利用するので交通事故防止。歩道みたいに桜や花水木等、街路樹</p> <p>体育館が東側に移動ですが、プールは必要なのでしょうか。室内プールは無理でしょうが、この暑さで屋外プールの授業はどうかかなと思ったもので。</p>
<p>説明会開催の周知が足りていない。</p> <p>仮設校舎設置の際は、東側に南北に設置し、グラウンドの整形を保つべき</p>
<p>1. 計画全体について</p> <p>本計画に断固反対、本計画は即刻中止すべきである。</p> <ul style="list-style-type: none">・本計画全体に論理破綻、不自然な箇所が多く散見され、行政として一方的に強行しようとする姿勢を鑑みると、建設工事利権や特定近隣住民優遇が真の目的の計画ではないかとの疑念を強く抱かせる。本計画はもっと早い段階で利害関係者（※）の意見聴取を行い、それを踏まえて計画案を多角的かつ丁寧に検討すべきであった。説明等が今に至ったのは大変遺憾である。行政が利害関係者を蔑ろにしているのではないかとの疑念を強く抱かせる。なお、以下本文では奥沢中学校については奥中と表記する。 <p>(※)「利害関係者」とは「地域住民」（簡便なため自治会範囲で示すと、奥沢交和会、東玉川町会、緑が丘自治会、雪谷石川台自治会、石川町会。以下本文同義）、「近隣住民」（日影・騒音等環境変化の可能性のある、奥沢中学校敷地端から100m範囲の居住者・土地家屋所有者。以下本文同義）、「奥沢中学校進学対象者家庭」（工事完了迄に進学対象となる家庭。以下本文同義）、「クラブハウス・校庭利用団体代表者」（過去1年間に利用実績のある団体代表者。以下本文同義）を指す（以下本文同義）。当然、世田谷区民に限らないことを念押ししておく。</p> <ul style="list-style-type: none">・2022年9月発行の『奥沢中学校改築（区立児童館との一体整備）だより第1号』の中学校配置図では現校舎と同じ場所に新校舎が整備されるように記載していたにもかかわらず、2023年7月発行の同第2号による周知で突如として現校舎位置より南側に新校舎を整備する詳細計画案を示したのは近隣住民への賜し討ちであり、また校舎全面建替えにもかかわらず『改築』と矮小化して見せていることとあわせて、行政として近隣住民へ不誠実極まりない対応と言わざるを得ない。今後、利害関係者の理解を得ることなく賜し討ちのような形で計画を一方的に進め、強行することがないようにしていただきたい。以上、見解を説明いただきたい。・本計画に不服申し立てを行う場合、どこに行えばよいのかあらゆる方法を説明いただきたい。住民監査請求や行政不服審査請求、国の補助金交付を伴うため総務省行政評価局、会計検査院か。それとも巨額の税金無駄遣いとして、やむを得ず、報道機関への情報提供なのか。・奥沢中学校改築基本構想検討委員会（以下本文、検討委員会とする）の委員構成が行政寄りでありにも不公平、利害関係者との対話・検討プロセスが不透明・不適切であるため、本計画に断固反対、本計画は即刻中止すべきである。少なくとも委員を見直し検討会をやり直していただきたい。以上、見解を説明いただきたい。・検討委員会委員13名のうち、行政側が10名、地域委員が3名という委員構成はあまりにも本計画を推進する行政寄りで不公平である。奥沢中学校学校運営委員長（以下本文、奥中運営委員長とする）も行政側に準ずると考えられる。奥沢中学校PTA会長（以下本文、奥中PTA会長とする）はご自身のお子様が奥中にご在籍している中で行政・中学校に付度なく意見を述べることは難しいと思われる。よって実質行政側12名、地域側1名となる。行政が利害関係者の意見を反映しようという意思が感じられず、不公平かつ不適切な委員構成である。委員長、委員長代理もこうした行政寄りの委員互選で区職員が選ばれる等お手盛りと言わざるを得ない。奥中運営委員長及び奥中PTA会長を除く地域委員を行政側委員以上にしていただきたい。行政側委員に区課長以下は不要であり、課長以下は事務局としていただきたい。検討会が課長以下でしか対応できないならその上司である部長以上は委員として不適格であるので委員から外していただきたい。区職員の上司・部下が双方委員となっており委員間で上下関係があるのは検討委員会の構成として不適切である。以上、見解を説明いただきたい。

保護者・近隣住民

・検討委員会に奥中進学対象である東玉川小学校児童保護者代表者、奥沢小学校児童保護者代表者を委員として加えていただきたい。奥中PTA会長は工事開始時期にはご自身のお子様がお卒業している可能性が高い。奥中PTA会長は東玉川小学校児童保護者代表者、奥沢小学校児童保護者代表者より利害関係が薄く委員として適任ではない。以上、見解を説明いただきたい。

・検討委員会に世田谷区と目黒区双方の近隣住民（奥沢中学校敷地端から100m範囲の居住者）を複数名委員として加えていただきたい。以上、見解を説明いただきたい。

・検討委員会に奥沢交和会理事長（以下本文、奥沢会長とする）が委員となっているが、奥沢会長は本件に関し近隣住民より利害関係が薄く、近隣住民の意向を十分踏まえご出席されているか疑問である。そもそも奥沢会長そのものの選任プロセスが理解できていない。奥中に近接すること、奥中に通学する世帯を抱えること、新設児童館・広場・区道を利用する可能性が高いことから、奥沢会長が委員ならば、東玉川町会長、緑が丘自治会長、雪谷石川台自治会長、石川町会長も同様に委員として加えていただきたい。これら4会長を委員としないのは世田谷区が検討会を恣意的に運営しにくくなるため回避したものではないかとの疑念を強く抱かせる。他区自治会長を地域委員としないならば児童館利用は世田谷区民に限定していただきたい。そもそも他区民の利用者が多数想定される場所に財政難にも関わらず児童館を世田谷区予算で新設すべきではない。以上、見解を説明いただきたい。

・検討委員会に奥中クラブハウス・校庭利用団体代表者を委員として加えていただきたい。見解を説明いただきたい。

・奥中PTA会長は奥中生徒保護者から検討会の都度、意見徴収したうえで検討委員会に臨んでいるのか伺いたい。奥中PTA会長はご自身のお子様がお奥中にご在籍している中で行政・中学校に付度なく意見を述べるができるのか伺いたい。多くの問題点があるにもかかわらず、奥中卒業生の思い出深い学び舎を全面建替えることについて見解を伺いたい。今後の学校運営において近隣住民の理解・協力が得られなくなる危惧があることについて見解を伺いたい。奥中PTA会長の常日頃の活動ご尽力には敬意を表しておく。

・奥沢会長は奥沢地区民から検討会の都度、意見徴収したうえで検討委員会に臨んでいるのか伺いたい。長期工事期間中、新春奥沢地区まつりの開催場所はどこにするのか、代替場所近隣住民の理解は得られているのか、工事完了後、縮小された校庭で問題なく開催できるのか伺いたい。本計画は地域スポーツ活動に重大な影響を与えたり、地域・近隣住民の分断、地域コミュニティを破壊しかねないがそれについて見解を伺いたい。奥中敷地内外周辺の貴重な樹木を伐採することについて見解を伺いたい。今後、区内住民の意向をどのように汲んで本計画に対応していくのか見解を伺いたい。奥沢会長の常日頃の活動ご尽力には敬意を表しておく。

・奥中運営委員長は奥沢中学校運営委員会でご検討会の都度、意見徴収したうえで検討委員会に臨んでいるのか伺いたい。多くの問題点があるにもかかわらず、奥中卒業生の思い出深い学び舎を全面建替えることについて見解を伺いたい。今後の学校運営において近隣住民の理解・協力が得られなくなる危惧があることについて見解を伺いたい。奥中運営委員長の常日頃の活動ご尽力には敬意を表しておく。

・検討委員会委員は全員、回答された全アンケートを読み、アンケート提出者たちの意見・要望・質問に真摯に向き合ったうえで誠意をもって検討を進めていただきたい。

・本計画の基本方針は美辞麗句であり、各方針が本計画にどのように適切に検討反映されているか各々の項目ごとに具体的に説明いただきたい。

・世田谷区はふるさと納税で約97億円流出し区立学校校舎約80校の年3校建替え計画が困難な状況である。そうした深刻な財政難の状況にもかかわらず、本計画は多角的にあらゆる代替案の可能性を検討し尽くしておらず、費用対効果、利害関係者への影響等も十分検証されていない。計画としてあまりの杜撰さ拙速さに本計画は建設工事利権、特定近隣住民優遇のためのものではないかとの疑念を強く抱かせる。

・改築基本構想検討委員会資料・議事録、中間説明会資料・議事録のホームページ掲載が遅すぎる。行政の思うが儘に本計画を進めるために意図的に情報開示を遅らせているとの疑念を強く抱かせる。早急に開示公表するようにしていただきたい。利害関係者にはインターネット環境の整わない者もいるため、資料・議事録については利害関係者全員に紙で配布していただきたい。議事録は既に公表済みのもも含めて、出席者名、発言者名を明らかにしていただきたい。以上、見解を説明いただきたい。

・一部近隣住民（学校敷地境界から概ね30mの範囲にかかる街区内）と保護者だけで中間説明会を終わらせるのではなく、利害関係者全員を対象に早急に中間説明会を複数回開催し、その議事録を区ホームページに掲載、利害関係者全員に紙で配布していただきたい。見解を説明いただきたい。

保護者・近隣住民

- ・アンケートについては一部近隣住民（学校敷地境界から概ね30mの範囲にかかる街区内）と保護者、教職員、奥中生、東玉川小学校及び奥沢小学校児童だけでなく利害関係者全員を対象に実施いただきたい。見解を説明いただきたい。
- ・本計画全体について賛成か反対か利害関係者全員を対象にアンケートを実施いただき、その結果を公表いただきたい。実施公表しないならば、本計画は行政として利害関係者の支持を得る自信のない、建設工事利権、特定近隣住民優遇のための計画ではないかとの疑念を強く抱かせる。見解を説明いただきたい。
- ・奥中進学対象者全家庭に本計画が実行された場合とされない場合の二通りで奥中への進学を希望するか否かアンケートを実施し計画を検証、公表していただきたい。見解を説明いただきたい。
- ・配布アンケートには質問事項を記載する欄がなく不完全極まりないものであるため、アンケートを再実施いただきたい。質問記載欄がないのは質問を忌避しているためではないかとの疑念を強く抱かせる。見解を説明いただきたい。
- ・アンケート結果及びアンケート内の意見・要望・質問への回答について、早急に区ホームページに掲載、利害関係者全員に紙で配布いただくとともに、利害関係者全員を対象に説明会を開催し再度それを踏まえたアンケートを実施いただきたい。見解を説明いただきたい。
- ・アンケート内容を事務局が一部ないし全部握りつぶすことがないことを証明いただきたい。見解を説明いただきたい。
- ・2023年8月23日アンケート締切とし、利害関係者全員にアンケート結果や意見・要望・質問への説明することなく、9月中旬に改築基本構想（案）を取り纏めるスケジュールは利害関係者を蔑ろにしており、行政としてあるまじき行為である。中間説明会やアンケート実施が形だけのものであり、利害関係者と真摯に対話しようとする姿勢が微塵も感じられない。こうした姿勢は本計画が建設工事利権、特定近隣住民優遇のためのものではないかとの疑念を強く抱かせる。改築基本構想（案）を取り纏める前に利害関係者を対象とした説明会を十分な説明時間を確保したうえで複数回実施いただきたい。
- ・本基本構想案等作成支援業務プロポーザル入札の決定プロセスが不透明である。本入札について公募内容、世田谷区が周知した事業者数、入札応募事業者数を含む入札実施内容、業者選定理由を開示、説明いただきたい。
- ・本基本構想案等作成支援業務受託者である（株）久米設計は、2023年3月16日に大成建設（株）が発表した、札幌市中央区で建設中の超高層ビル「（仮称）札幌北1西5計画」の施工不良について「記録に虚偽の記載がされた場合、施工不良を発見することは極めて困難」とし、工事監理業務に問題はなかったと釈明している。同社は本業務受託者として適任なのか説明いただきたい。
- ・現奥中学校舎、新設児童館、中学校仮校舎、中学校新設校舎の騒音と日影の変化・影響について早急に近隣住民に丁寧かつ真摯に説明いただきたい。近隣住民の理解を図る前の改築基本構想（案）取り纏めは絶対断固反対する。
- ・日照・騒音・振動・粉塵等の近隣環境悪化、土地・家屋の資産価値下落に伴う補償金を支払っていただきたい。見解を説明いただきたい。
- ・利害関係者全員を対象にした説明会を2023年9月以降本計画が実施完了するまで最低月1回、十分な説明時間を確保したうえで実施いただきたい。説明会には区担当責任者、奥沢中学校長、設計及び工事責任者は必ず出席いただきたい。本件、強く要望する。
- ・現奥中敷地に6mもの過剰な広さの区道と敷地北側に広場を設け、A案とB案では校舎北西部分の高さを下げたり、C案とD案では校舎全体を敷地南側に設置するのは、現奥中校舎北西付近の住宅地の日照・騒音等を劇的に改善し特定近隣住民を優遇するための不公平な計画ではないかとの疑念を強く抱かせる。見解を説明いただきたい。

2 区道整備について

本計画に絶対断固反対、本計画は即刻中止すべきである。

- ・奥中敷地内に区道および区管理道路の道路線形があるとのことであるが、住民提供の区道の上に中学校校舎を建設したのは行政であり、約90年以上経過した今、区道を付け替え整備するのはあまりにも唐突で驚きを禁じ得ない。建設工事利権、特定近隣住民優遇が真の目的であり、奥中全面建替えをするための後付けの理由としているのではないかとの疑念を強く抱かせる。区道新設整備建設工事での騒音・振動・粉塵、地域外の人出入り等防犯上の不安を招く。近隣地域の環境悪化が大きすぎる。世田谷区内には未整備の区道等は山ほどあり、区財政難の折、巨額費用をかけ不必要かつ近隣環境を悪化させかねない本区道整備より他の必要性のある区道整備を優先すべきである。本区道新設整備には絶対断固反対、即刻中止いただきたい。以上、見解を説明いただきたい。

保護者・近隣住民

・ 接続する既存道路が4m程度であるのに短く曲がりくねった新設区道が6mであるのは過剰である。区道新設により車輛通行が増えれば児童館新設とも相俟って交通事故発生危険性が高まり、近隣への騒音・振動も増える。本計画案を決定する前に区道新設前後で騒音・振動等にどのような変化が生じるかデータをもって利害関係者全員を対象に説明し理解を図っていただきたい。以上、見解を説明いただきたい。

・ 区道をどうしても新設整備するのであれば中学校北側土地5筆、西側住宅売地1筆を含む3筆を1筆あたり約1億円で買収することを検討いただきたい。買収費用は約8億円で済み、約40億円もの巨額費用をかけて奥中校舎を全面建替える必要がない。プールは解体する必要があるかもしれないがプール新設は不要である。水泳実技学習は義務化されていない。どうしても新設するならばプールだけ校庭敷地内に新設すればよい。土地買収により現計画の曲りくねった利便性、防災性の低い道ではなく東西南北直線道路が建設できる。現状何ら問題のない奥中校舎を巨額費用で全面建替えてまで6m幅の曲がりくねった利用価値の乏しい区道を新設するのは常軌を逸している。以上、見解を説明いただきたい。

・ 行き止まり道路、東西道路分断解消とのことであるが、区道が整備されなくても近隣住民にとって現状何ら生活面での支障がない。本計画の区道が整備されたところで、最寄り駅等、近隣住民の主な行先に利用できる道路ではないので全く不要である。区道整備により交通量が増えるのでかえって騒音・振動・安全性が損なわれ、近隣の環境悪化につながる。この利用価値のない、害悪とも言える区道整備のため、巨額の費用をかけて奥中を全面建替えるのは常軌を逸しており、絶対断固反対する。計画を即刻中止いただきたい。区道整備は建設工事利権、特定近隣住民優遇のための奥中全面建替えありきの口実ではないかとの疑念を強く抱かせる。以上、見解を説明いただきたい。

・ 地域の防災面の向上とのことであるが、この短い区道を新設したところでごく極めて狭いピンポイントの場所の防災効果しか見込めず、奥中全面建替えの巨額費用と全く釣り合わない。建替えを中止し浮いた費用で近隣のきめ細かな防災対策を実施した方がよほど政策として効果的である。そもそも曲がりくねった新設区道に防災効果はなく、区道新設整備に絶対断固反対する。計画を即刻中止いただきたい。以上、見解を説明いただきたい。

3.奥沢中学校全面建替えについて

本計画に断固反対、本計画は即刻中止すべきである。

・ 行政が奥中全面建替えを奥中校舎改築と表記するのはことを矮小化して見せたいとの意図が感じられ、甚だ不誠実である。全ての区行政文書で校舎改築ではなく校舎全面建替えと表記いただきたい。見解を説明いただきたい。

・ 「まち、ひと、学校が共に育み、支えあう場を作ります」とのことであるが、建設工事利権、特定近隣住民優遇のためではないかとの疑念を強く抱かせるもしくは検討が拙速かつ杜撰な計画で、近隣住民に丁寧かつ適切な理解を図る決定・実行プロセスを踏むことなく、行政が一方的かつ乱暴に近隣環境悪化を強いるならば、今後の奥中学校運営において近隣住民の理解・協力が得られないのではないかとの危惧をせざるを得ない。行政が地域コミュニティそのものを破壊する所業となる可能性がある。世田谷区、奥中PTA会長、奥中学校運営委員長の見解を伺いたい。

・ 「主体的で協働的な学びの場となる充実した教育環境の整備」は、まだ十分使用可能な奥中校舎を巨額費用で全面建替えする箱ものハード対策ではなく、区財政難の折でもあり、即効性・費用対効果を十二分に検証し、外部リソース活用も含めた教える側や教育プログラムの充実化等、ソフト対策を優先し、奥中だけでなく世田谷区立学校全体の教育の底上げを行うべきである。以上、見解を説明いただきたい。

・ 「学校の周囲は、子どもたちとまちの安全を確保するため、防犯設備や明るい空間を整備する」とのことであるが、中学校北側の広場設置は不審者や不良グループを呼び寄せ、犯罪を誘発し、近隣地域住民に不安を与えかねないので絶対断固反対する。計画を即刻中止いただきたい。夜間の防犯はどのように考えているのか説明いただきたい。中学校周囲を24時間監視カメラで常時監視し、日中は児童館・広場を中心に替備員を常時配置し監視するくらいのは当然考えているのか。本計画実行により、工事中も含め、犯罪が発生した場合、行政はどのような責任をとるのか。本指摘をもって犯罪発生は予見不可能であったといった弁明は許容されない。以上、見解を説明いただきたい。

・ 「省エネ化や自然エネルギーを取り入れ、ゼロエネルギー化の運用を目指した地球環境に配慮した施設とします」とのことであるが、まだ使用可能な校舎を長寿命化することなく全面建替えし、また奥中敷地内外周辺の貴重な樹木を伐採することそのものがCO2排出、環境破壊であるから、本計画には断固反対する。計画を即刻中止いただきたい。見解を説明いただきたい。

保護者・近隣住民

- ・世田谷区では2017年度より奥沢1~3丁目においてこれまで地域民が大切に育んできた奥沢の魅力的な風景を守り育てて次世代へ引き継ぐことを目的とした「奥沢の風景を育むプロジェクト」に地域民と共に取り組み、その手立ての一つとして2022年6月に「奥沢1~3丁目等界わい形成地区」を指定し、同年10月1日から運用を開始している。奥中敷地内外の貴重な周辺樹木を伐採する詳細計画について説明、公表いただきたい。樹木伐採を予定しておきながら、「木材を活用する、木を感じる居心地の良い空間をつくります」とか、「みどり潤いのある「界わい形成地区」のモデルとなる施設をつくります」とは箱もの行政の悪い冗談、二枚舌としか思えない。世田谷区と奥沢会長の見解を伺いたい。
- ・「周辺への圧迫感や日影の影響など、周辺環境へ配慮します」とのことであるが、本計画では現奥中校舎北西部を中心とした特定近隣住民への優遇配慮がありありと見受けられる。建設工事利権とこれら特定近隣地住民を優遇・配慮するためではないかとの疑念を強く抱かせる計画であり、他の近隣地域住民の環境悪化を一方的かつ乱暴に強いる本計画には断固反対する。
- ・平成31年2月の次期改築校選定において「世田谷区公共施設等総合管理計画」の考え方にに基づき、奥中整備にあたっては棟別・長寿命化改修（耐用年数65年をさらに30年長寿命化）としていたにもかかわらず、突如として全面建替えに変更された経緯、決定プロセス、変更理由を丁寧に説明いただきたい。一部勢力が、今後、奥中が地域特性から生徒数減少により恒常的に5学級以下の過小規模校となり廃校に追い込まれる前に、全面建て替えを行い、今後65年以上奥中を存続させることを企図したものではないか、建設工事利権、特定近隣住民優遇のための全面建替えではないかとの疑念を強く抱かせる。区財政難の折、世田谷区立中学校29校のうち7番目に新しい奥中B・C棟を全面建替えるのは税金の無駄遣いに他ならない。児童館と敷地内道路新設整備を理由としているが、多々問題点を指摘し複数の代案を提案しているとおり、全く全面建替えの理由となっていない。以上、見解を説明いただきたい。
- ・プールについては設置する必要がない。学習指導要領上、水泳実技は義務化されていない。埼玉県鴻巣市は補修費・維持費がかかるため全中学校のプールを廃止しており、水泳授業は座学で行っている。財政難の世田谷区もこうした工夫を是非見習うべきである。どうしても水泳実技を行うのであれば、現計画の建設工事中の対応と同じく近隣中学校や民間の施設を活用すればよい。今後建替えが予定されている区立学校約80校にもかわる大変重要な問題であるので、中学校プール廃止を強く要望する。プールを廃止した場合と継続した場合の費用対効果、メリット、デメリットを早急に検証し説明、公表いただきたい。ふるさと納税による税収流出を訴えるばかりで、政策の費用対効果を検証し本計画含め支出にメスを入れようとしない世田谷区の姿勢には区民として失望せざるを得ない。以上、見解を説明いただきたい。
- ・土地利用制限を緩和した校舎建設は絶対断固反対する。土地利用制限緩和申請者と許可者が同じ世田谷区長であるならば牽制機能が働かず甚だ遺憾である。奥中敷地内の土地利用制限を緩和するならば近隣住民の住宅地も同様に緩和すべきである。以上、見解を説明いただきたい。
- ・奥中は世田谷区立中学校で2番目に生徒数が少なく、5学級以下の過小規模校になる年度も頻繁にあり、今後も地域特性から生徒数が減少していく可能性が高い。区財政難の折、巨額費用をかけて奥中全面建替え、今後65年以上の運用を固定化するのではなく、八幡中学校と統合・廃校を検討していただきたい。他区の石川台中学校、第十一中学校とも連携、応分の費用を他区に支払い、受け入れてもらえばよい。現状、大田区民の東玉川小学校在籍者は石川台中学校ではなく奥中への進学も認められていることから、今後は逆に世田谷区民の東玉川小学校及び奥沢小学校在籍者は石川台中学校、第十一中学校も進学選択可能にしてもらえばよい。少子化で生徒数が減少していく中、各校の生徒数が増え、部活動等各学校の活性化に大いに繋がる。東玉川小学校及び奥沢小学校保護者家庭に早急にアンケートを実施、公表いただきたい。以上、見解を説明いただきたい。
- ・区立学校の校舎建替えは2046年にかけて約80校計画されているが、区財政難の折、廃校も検討すべき奥中よりも他の78校を優先すべきである。奥中を優先するのは行政として不公平極まりない。少なくとも当初計画どおり30年間の校舎長寿命化を図り、奥中生徒数の推移を見極めるべきである。国立学校の場合、戦前の校舎を今も使用している学校もある。区立学校建替え計画の最終年度である2046年の奥中改築検討で何ら問題ない。以上、見解を説明いただきたい。
- ・少子化、区財政難の折、奥中の床面積拡大に絶対断固反対する。建設工事利権のためではないかとの疑念を強く抱かせる。見解を説明いただきたい。
- ・奥中は学年1クラスとなることもあり、少子化、区財政難の折、校舎建替え案の9普通教室設置は過剰な計画であり絶対断固反対する。建設工事利権のためではないかとの疑念を強く抱かせる。見解を説明いただきたい。
- ・特別支援学級3教室を設置する理由を丁寧に説明いただきたい。

保護者・近隣住民

- ・新設校舎の高さを上げるのは絶対断固反対する。逆に近隣家屋と同じ高さに下げ、不足分は地下を活用していただきたい。プール、給食調理施設は絶対不要であり、体育館・格技室・実技教室等は地下化し採光口を設ければよい。給食調理施設は現在10の区立中学校にはなく、区財政難の折、今後は施設統合・民間委託を強力に進めていくべきである。以上、見解を説明いただきたい。
- ・現奥中学校舎設置場所の範囲外に校舎を建設することは仮校舎も含め近隣地域の環境変化になるため、絶対断固反対する。現校舎北西付近の住環境を劇的に改善、特定近隣住民を優遇し、他の近隣住民の環境悪化を強いることは行政として不公平であり絶対に止めていただきたい。以上、見解を説明いただきたい。
- ・奥中仮校舎建設は絶対断固反対する。仮校舎は建設せず、建設工事期間中は八幡中学校、他区の石川台中学校、第十一中学校で受け入れていただきたい。生徒に仮校舎や校庭の縮小・消滅、工事の騒音・振動等に悩まされることなく快適な環境で学校生活を送ることができる。建設工事になれば奥中進学者は激減するため、財政上も学校運営上も他校受け入れが最良の施策である。特に奥中敷地内南側に仮校舎を建設するのは近隣環境の悪化が著しく絶対断固反対する。以上、見解を説明いただきたい。
- ・仮設校舎を設置する場合、校庭を少しでも確保し仮設渡り廊下を短くするため、極力北側に設置していただきたい。また日影の影響を極力少なくするため、敷地西側ではなく東西中央部分に設置していただきたい。西側に寄せて設置する計画なのはなぜなのかあわせて説明いただきたい。
- ・校舎配置計画図・建替えステップ図は実際の道路幅を反映しておらず不完全かつ誤解を招くものであり早急に差し替えていただきたい。
- ・東西道路から離れた場所に西門を設置すべきではなく、現クラブハウス門より南に西門を設置するのは断固反対する。現状の東西道路や新道路より離れた南側に西門を配置するのは利用者にとって不便であり、近隣環境悪化にもなる。体育館を東側に配置するなら体育館クラブハウス利用者の出入りは東門のみとしていただきたい。正門は南北道路が敷地隣接歩道を含む9m対面道路である東門としていただきたい。以上、見解を説明いただきたい。
- ・建替えステップ図でC棟のほんのわずかに北西角に区道を新設しようとしているのは世田谷区立中学校29校のうち7番目に新しいB・C棟を建設工事利権、特定近隣住民優遇のため全面建替えする理由づけを企図したものではないかの疑念を強く抱かせる。現在売地となっている南北道路行き止まりの北西住宅地を買い取れば南北道路を真っ直ぐ延伸でき、C棟を取り壊さなくても本計画通り区道を新設できる。区財政難の折、B・C棟を全面建替えするのは断固反対する。以上、見解を説明いただきたい。
- ・奥中学校舎全面建替えには断固反対する。特にC案とD案は絶対断固反対する。騒音・振動・日照・視き見・砂塵等、近隣地域住民への環境悪化が最も大きいこと、校庭が不正形で日当たりが悪いこと、約2年半校庭が使用できず学校生活や地域スポーツ・地域交流活動に甚大な悪影響を当えること、校舎等の日当たりが悪いこと、児童館整備が最も遅いことが理由である。その中でもD案はさらに、一部教室等の窓が西側のみになり日当たりが悪いこと、西側近隣住宅と教室等の窓が見合いになりプライバシーが保たず騒音問題も起きることが理由である。なお、本計画全体に断固反対することに変わりない。以上、見解を説明いただきたい。
- ・奥中現校舎等の建物自体に何ら問題、支障ない。特に世田谷区立中学校29校のうち7番目に新しい奥中B・C棟は比較的新しく建替えるのは甚だ税金の無駄遣いである。近隣小学校校舎等の方がよほど老朽化しており、そちらを先に建替え整備し児童館と複合施設化すべきある。以上、見解を説明いただきたい。
- ・奥中卒業生にとって思い出深い学び舎であり、不適切な立地の児童館新設や、不必要かつ近隣環境悪化を招く区道整備のために巨額費用をかけて全く問題、支障のない校舎等を建替えるべきではない。見解を説明いただきたい。
- ・奥中校庭は地域のスポーツ活動にも大いに有効利用されており、本計画で校庭を縮小するのは地域のスポーツ振興を阻害する施策である。新春奥沢まつり等地域一体の振興活動も縮小もしくは実施できなくなる。特に建設工事期間中は校庭が4分の1あるいは全く利用できず、地域諸活動に甚大な悪影響を及ぼす。校庭・クラブハウス利用者にも説明し意見を聞いているのか。以上、見解を説明いただきたい。
- ・建設工事での騒音・振動・日照・砂粉塵、地域外の人出入り等防犯上の不安を招く。近隣地域の環境悪化が大きすぎる。見解を説明いただきたい。

保護者・近隣住民

- ・奥中校舎等を建替える場合、仮校舎を含め、完全防音設備設置、各施設東西側面には窓を設置しない、近隣住宅地への覗き見防止目隠し、騒音防止のため窓は緊急時以外開けられないようにしていただきたい。チャイム、校内放送も災害緊急時以外、近隣住居に一切聞こえないようにしていただきたい。以上、見解を説明いただきたい。
- ・校庭は在校生の利便性向上と砂塵防止のため、全天候型グラウンドにしていただきたい。見解を説明いただきたい。

4 奥沢中学校の現状の問題点と対策要望について

①吹奏楽、合唱の騒音が酷い。

→防音室化し絶対に窓を開けないよう指導徹底いただきたい。

②体育館・クラブハウスの窓を開け利用しているため騒音が酷い。特に夜間利用者。

→冷暖房完備し窓を開けないよう指導徹底し、違反者は今後利用させないでいただきたい。

③体育館・クラブハウス・校庭利用者がクラブハウス門でたむろっており騒がしく防犯上も不安である。

→監視カメラを設置、指導徹底し、違反者は今後利用させないでいただきたい。

④体育館・クラブハウス・校庭利用者が通用門や周辺に路上駐車している。

→指導徹底し、違反者は今後利用させないでいただきたい。

⑤中学校敷地南側は昼間から営業車等が路上駐車し車内で休憩している。薄暗く人どおりも少ないため防犯上不安である。

→路上駐車禁止を明示し、防犯カメラを設置していただきたい。

⑥在校生や校庭利用者のボールがフェンスを頻繁に超えている。近隣家屋、高級車に勢いよくあたっているのを度々目撃している。

→ボールがフェンスを越えないようネット等を高くし、在校生や校庭利用者に指導徹底していただきたい。

⑦校庭の砂塵が酷い。近隣家屋、車が砂だらけになっている。

→全天候型グラウンドに変更していただきたい。

⑧通用門から校庭の砂が雨の日に泥となって流出し周辺道路が泥だらけになり、排水溝に泥がたまることがある。

→通用門を廃止していただきたい。

児童館に関すること

奥沢中学校 生徒

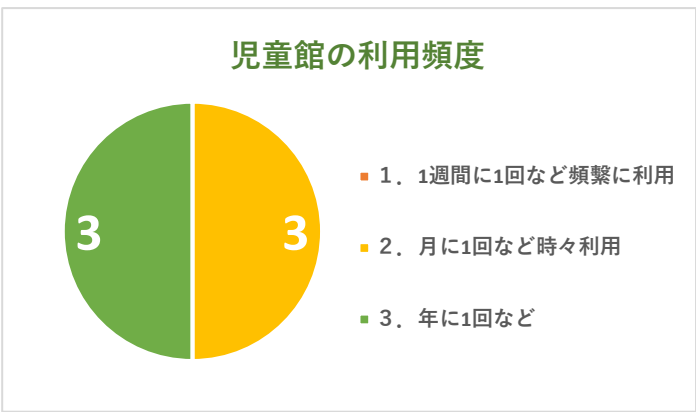
質問9 小学生の時に利用した児童館はありますか（複数回答可） 回答数 13

項目	回答数
1. 等々力児童館（世田谷区）	1
2. 緑ヶ丘児童館（目黒区）	0
3. 田園調布2丁目児童館（大田区）	2
4. なし	10
合計	13

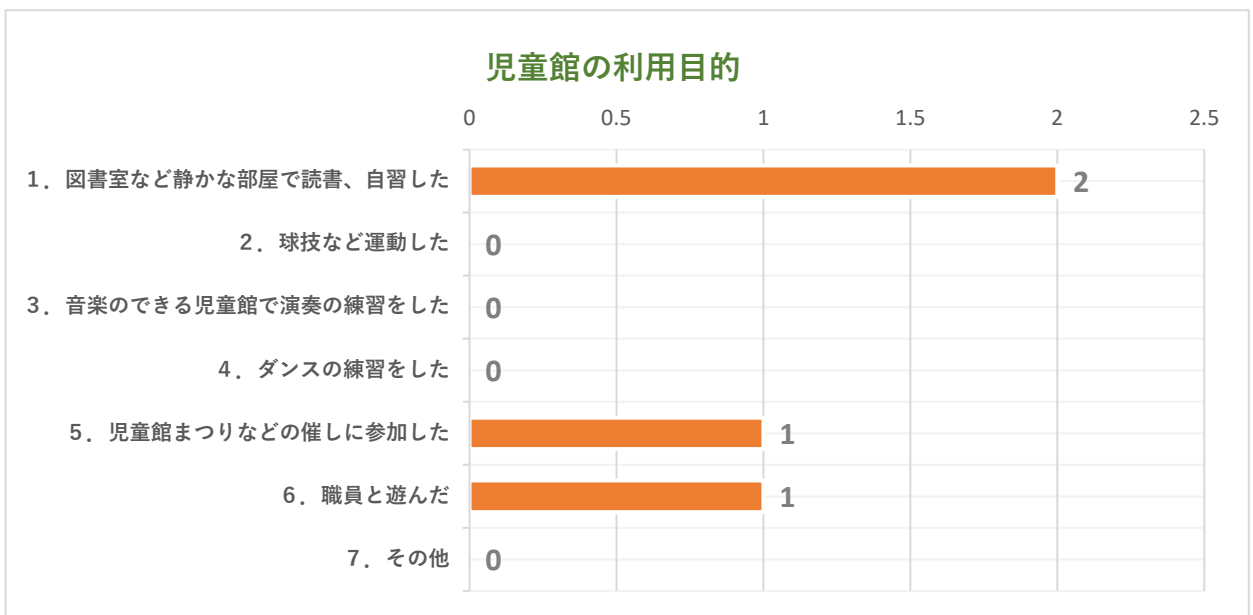


質問10 どのくらい児童館を利用していましたか。 回答数 12

項目	回答数
1. 1週間に1回など頻繁に利用	0
2. 月に1回など時々利用	3
3. 年に1回など	3
合計	6



質問11 質問9で①②のいずれかに回答した方に伺います。どのような目的で児童館を利用しましたか（複数回答可） 回答数 3



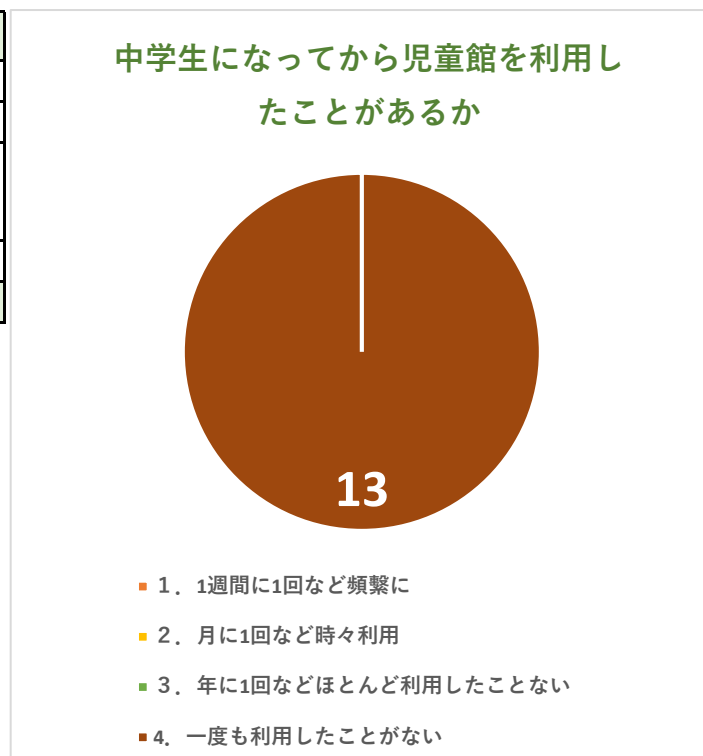
奥沢中学校 生徒

質問12	質問9で③④のいずれかに回答した方に伺います。児童館を利用しなかった理由を教えてください。（複数回答可）	回答数 7
------	--	----------



質問13	中学生になってから、児童館を利用していますか。	回答数 13
------	-------------------------	--------

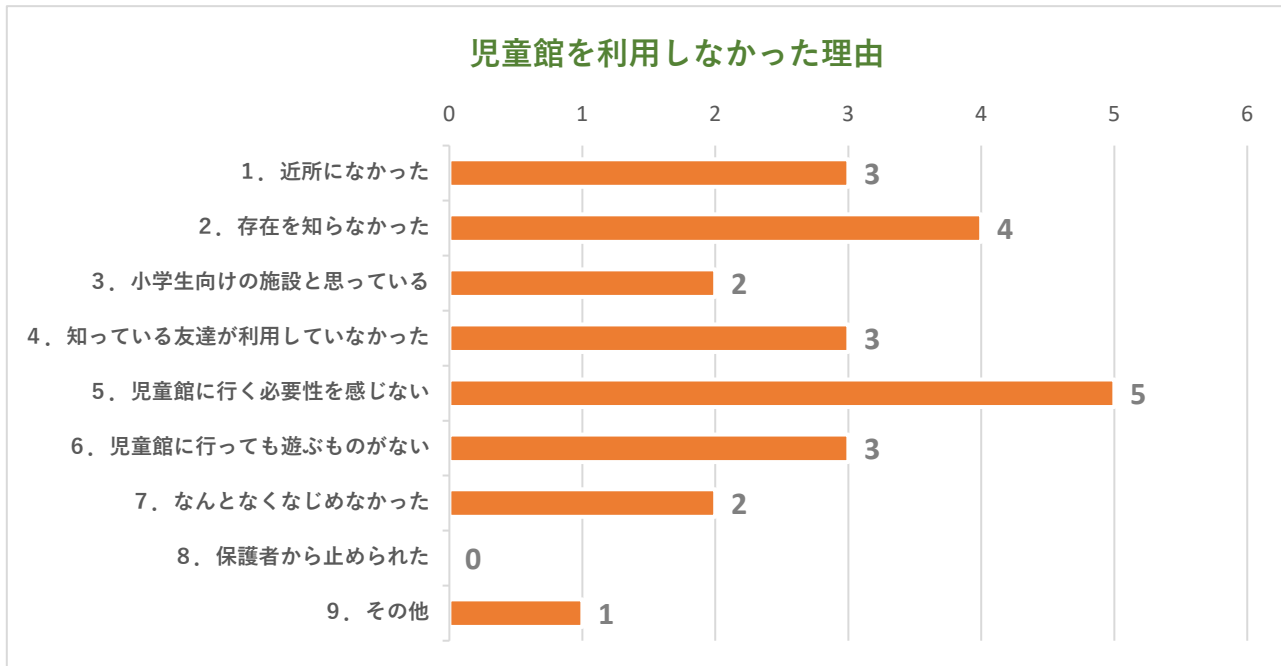
項目	回答数
1. 1週間に1回など頻繁に	0
2. 月に1回など時々利用	0
3. 年に1回などほとんど利用したことない	0
4. 一度も利用したことがない	13
合計	13



質問14	質問13で①②③のいずれかに回答した方に伺います。利用した児童館はどこですか（複数回答可）	回答数 0
------	---	----------

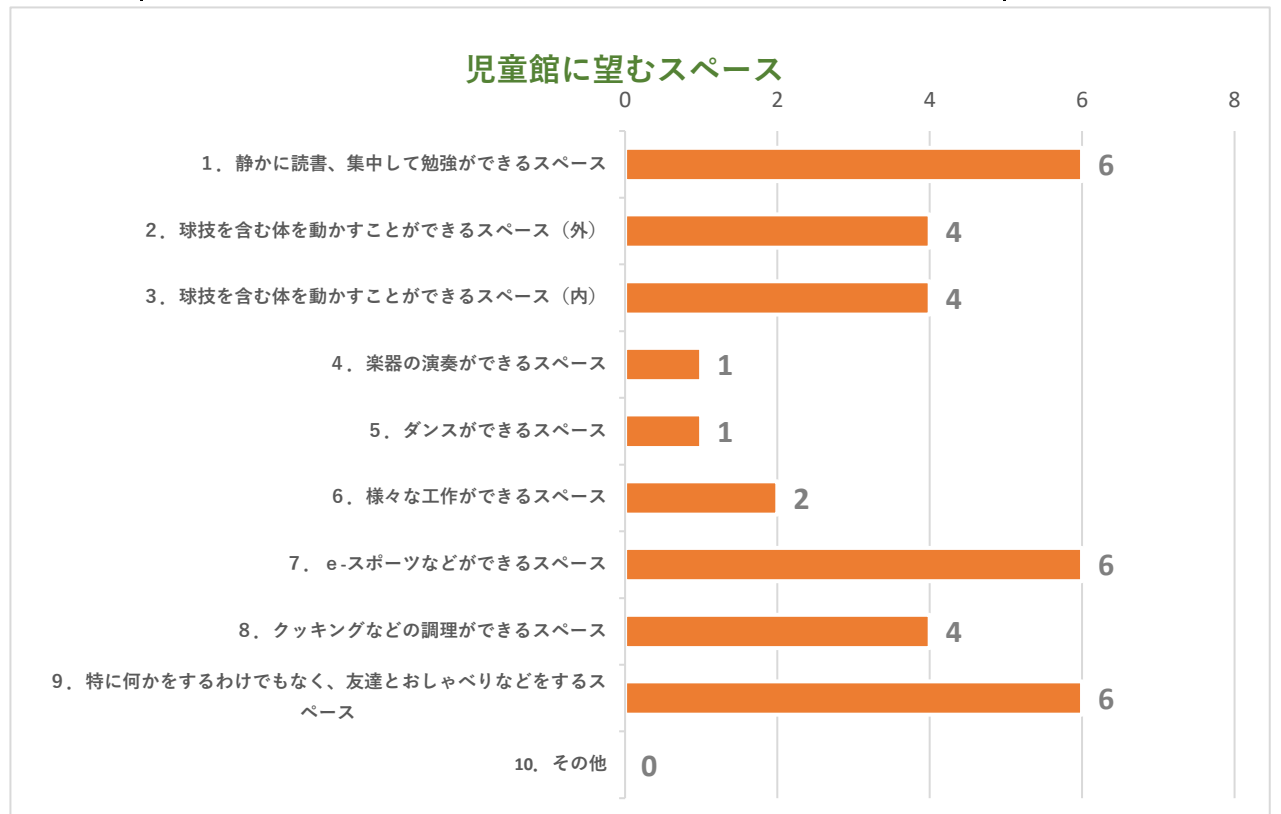
質問15	質問13で①②のいずれかに回答した方に伺います。どのような目的で児童館を利用しましたか（複数回答可）	回答数 0
------	--	----------

質問16	質問13で③④のいずれかに回答した方に伺います。児童館を利用しなかった理由を教えてください。（複数回答可）	回答数 11
------	---	-----------



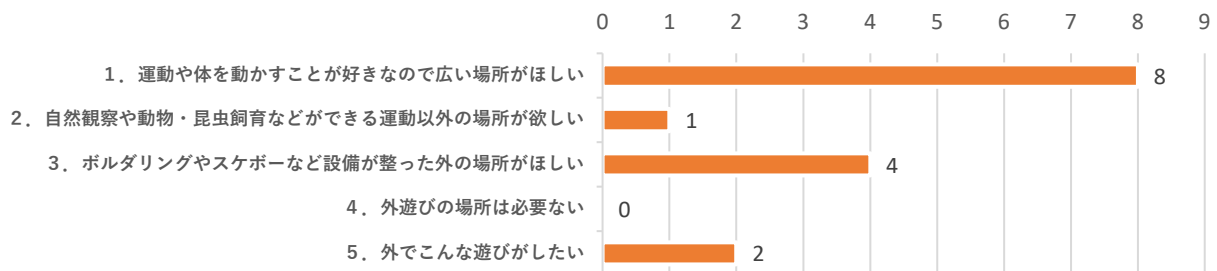
9. その他	の意見まとめ	行く時間がない
--------	--------	---------

質問17	児童館に望むスペース等があれば教えてください。（複数回答可）	回答数 11
------	--------------------------------	--------



質問18	新しく児童館を建てる場所に外遊びのできるスペースを計画する場合、どのような場所がいいですか？（複数回答可）	回答数 13
------	---	-----------

外遊びのできるスペースはどのような場所が良いか



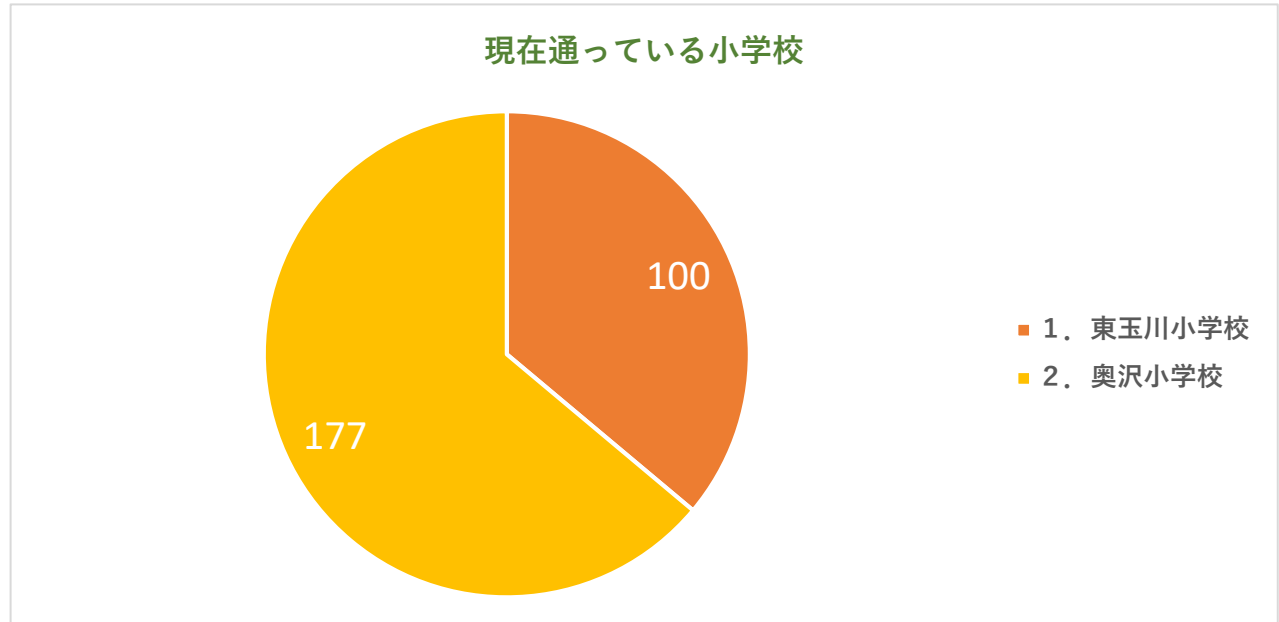
質問19	その他、児童館の整備についてご意見があれば自由に書いてください。	回答数 1
------	----------------------------------	-------

意見	
	プールがほしい

奥沢小学校・東玉川小学校 1-2年生

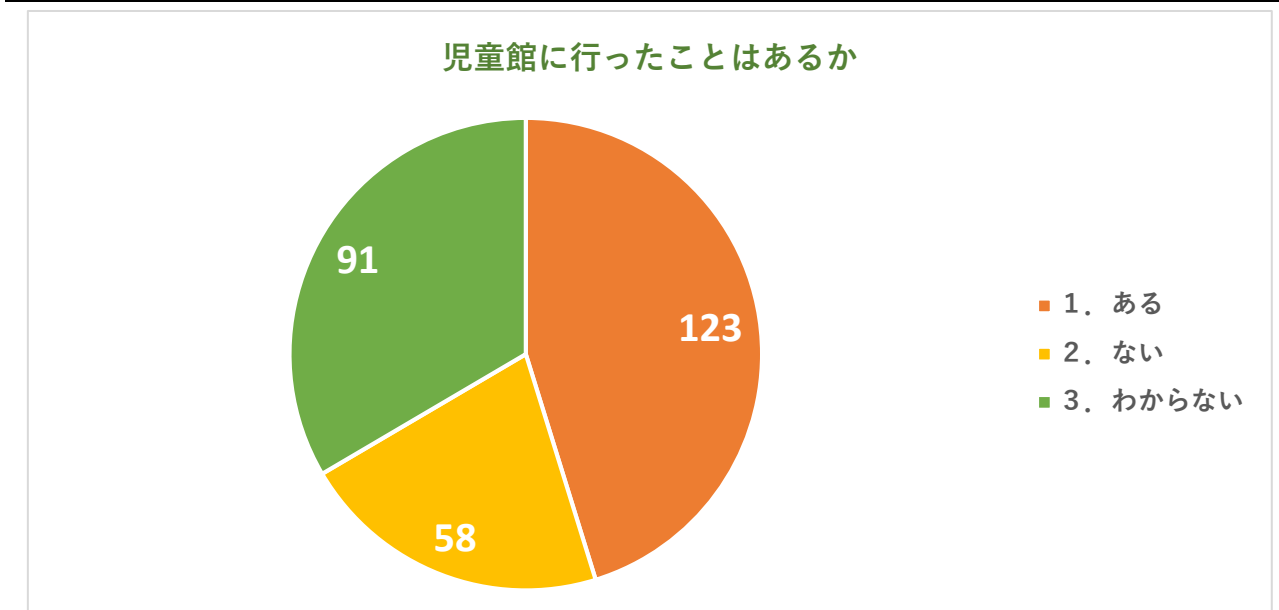
質問1	あなたが通う小学校はどこですか。	回答数 277
-----	------------------	---------

項目	回答数
1. 東玉川小学校	100
2. 奥沢小学校	177
合計	277



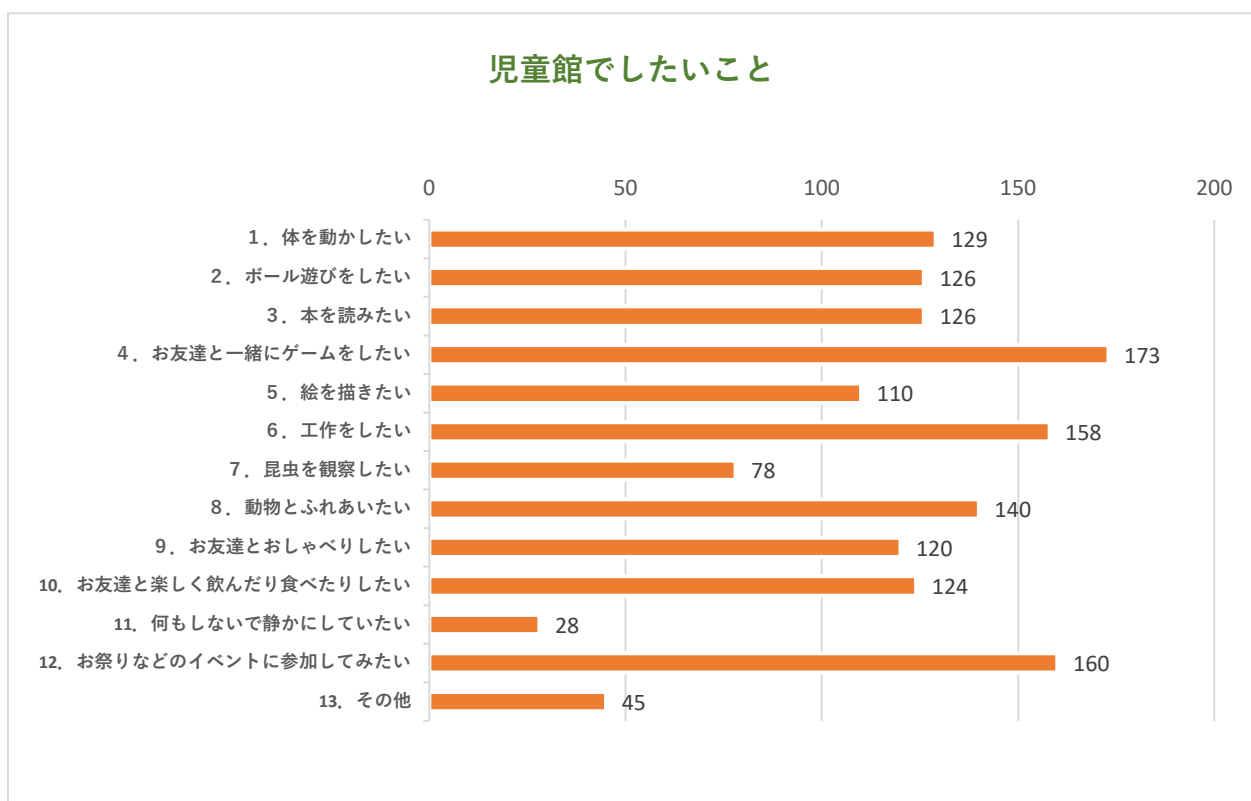
質問2	児童館にいったことがありますか。	回答数 272
-----	------------------	---------

項目	回答数
1. ある	123
2. ない	58
3. わからない	91
合計	272



奥沢小学校・東玉川小学校 1-2年生

質問3	児童館はみんなが楽しく遊べる場所です。何をして遊びたいですか。（いくつ答えてもいいです）	回答数 274
-----	--	------------



13. その他 の意見まとめ	
おもちゃ	1
体操	1
友達と本を読む	1
夜に手持ち花火をしたい	1
友達と勉強	1
おにごっこ	11
かくれんぼ	2
歌をうたう	1
リレー	2
塗る	1
一人で遊ぶ	1
バスケットボールをする	1
プールに入りたい	1
友達と本を読む	1
みんなでお話したい	1
ラジコンで遊びたい	1
おままごとをしたい	1
かけっこがやりたい	1
パズルをしたい	1
車のおもちゃに乗りたい	1
発明したい	1
絵を描きたい	1

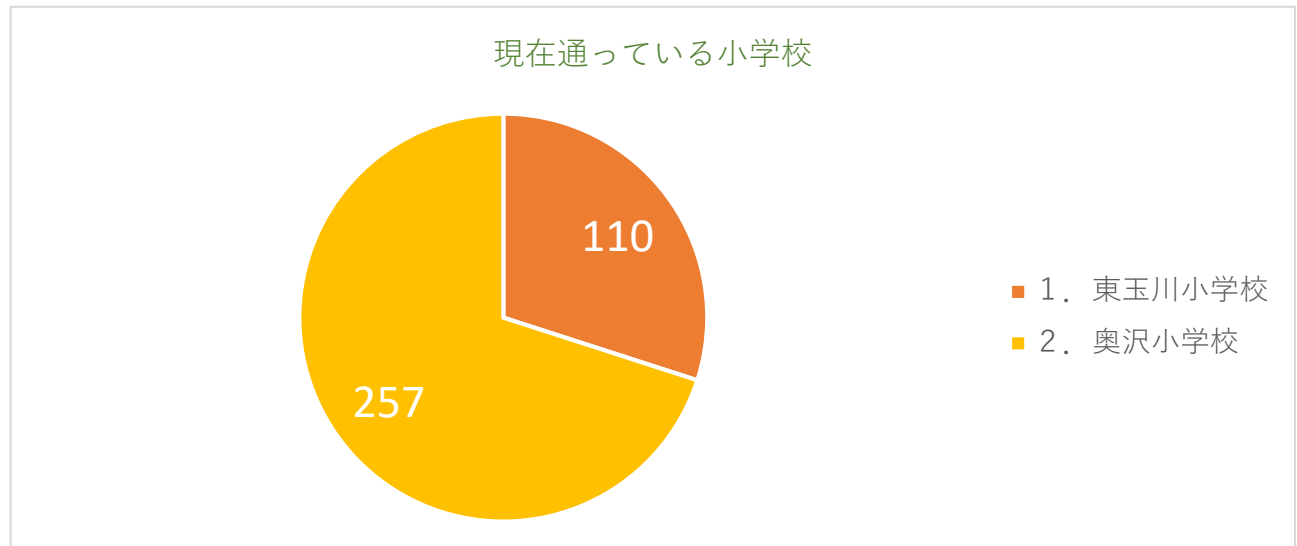
奥沢小学校・東玉川小学校 1-2年生

動物の観察	1
ボール遊び	1
友達と仲良く過ごしたい	1
外で遊びたい	1
両親も遊べる場所	1
踊りたい	1
スプラトゥーン3	2
勉強したい	1
お友達と遊びたい	2
トランプがしたい	1
解読不可	3

奥沢小学校・東玉川小学校 3-6年生

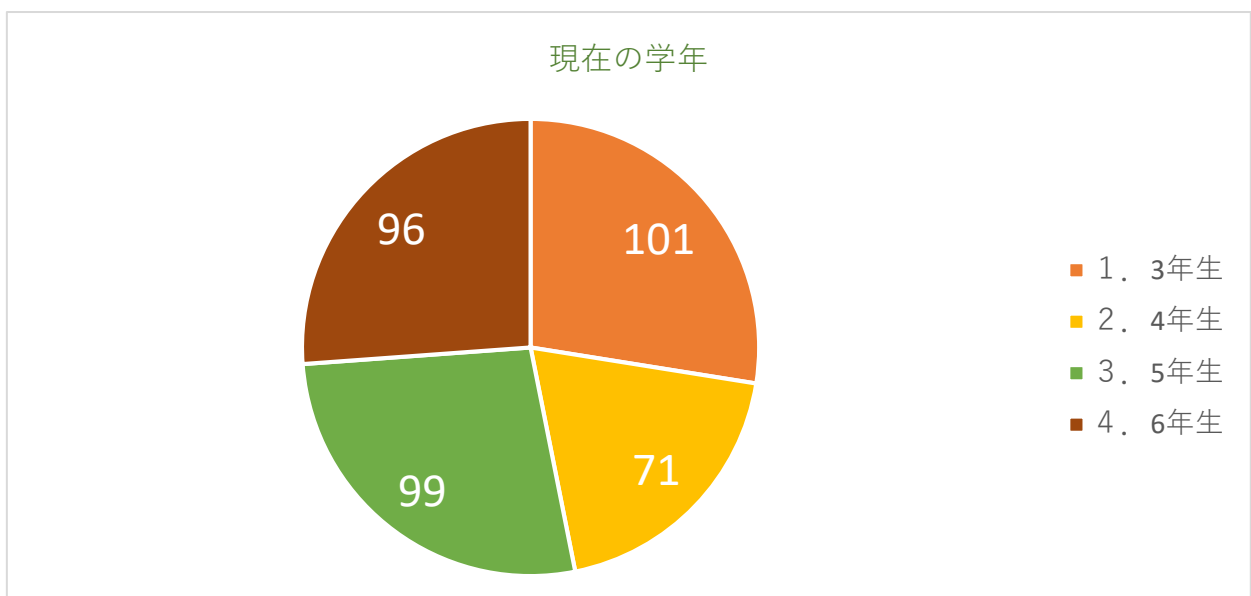
質問1	あなたが通う小学校はどこですか。	回答数 367
-----	------------------	---------

項目	回答数
1. 東玉川小学校	110
2. 奥沢小学校	257
合計	367



質問2	あなたは何年生ですか。	回答数 367
-----	-------------	---------

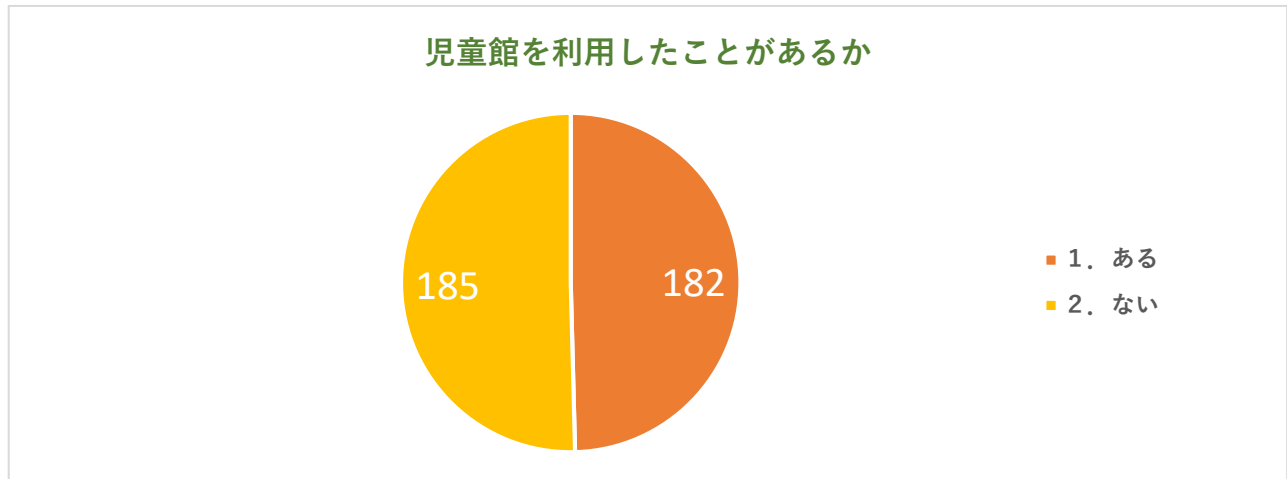
項目	回答数
1. 3年生	101
2. 4年生	71
3. 5年生	99
4. 6年生	96
合計	367



奥沢小学校・東玉川小学校 3-6年生

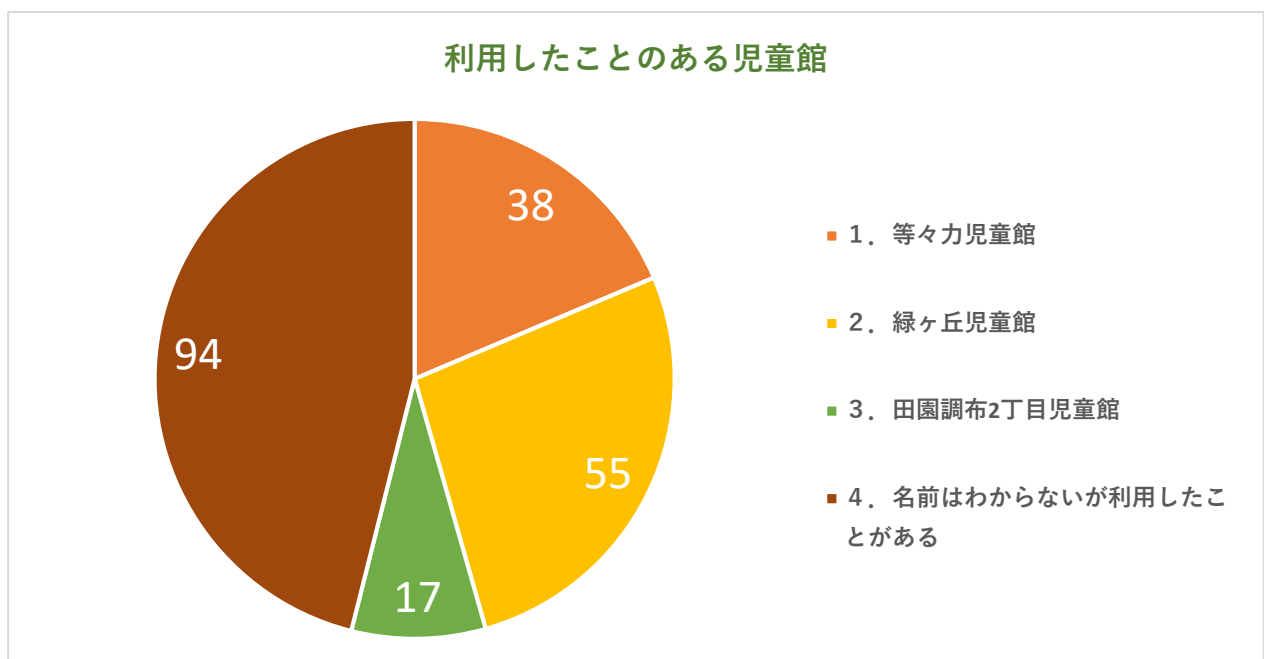
質問3	児童館を利用したことがありますか。	回答数 367
-----	-------------------	---------

項目	回答数
1. ある	182
2. ない	185
合計	367



質問4	質問3で「ある」と回答した方に伺います。下記の児童館を利用したことがありますか。	回答数 150
-----	--	---------

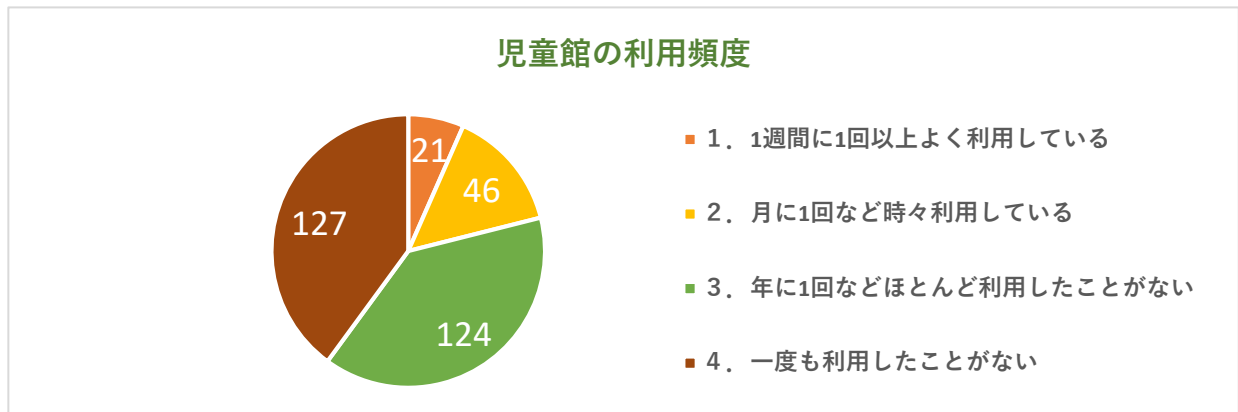
項目	回答数
1. 等々力児童館	38
2. 緑ヶ丘児童館	55
3. 田園調布2丁目児童館	17
4. 名前はわからないが利用したことがある	94
合計	204



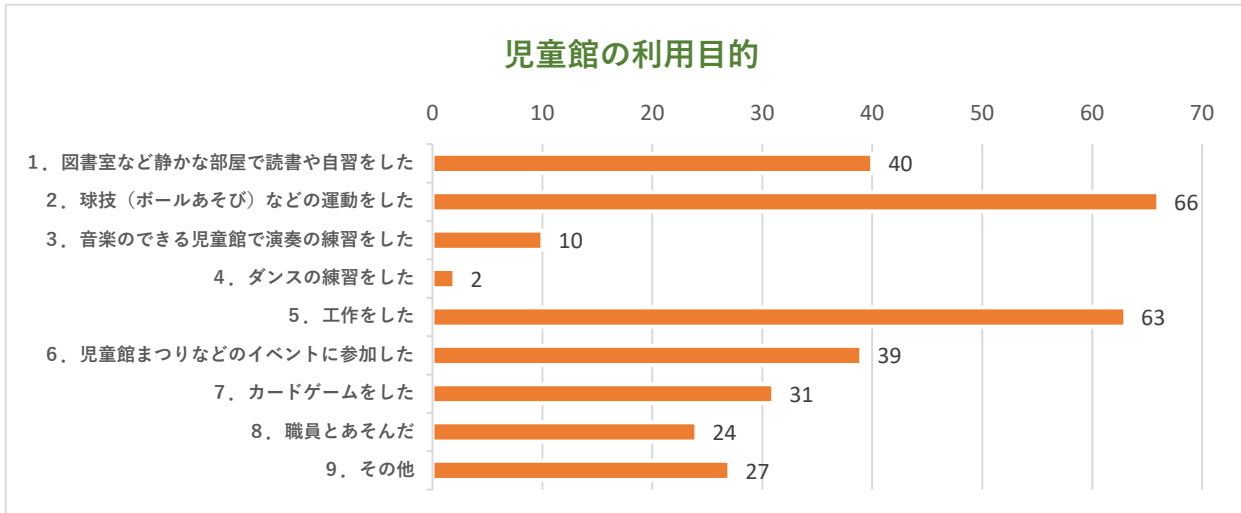
奥沢小学校・東玉川小学校 3-6年生

質問5	どのくらい児童館を利用したことがありますか（世田谷区以外の児童館を含む）	回答数 318
-----	--------------------------------------	------------

項目	回答数
1. 1週間に1回以上よく利用している	21
2. 月に1回など時々利用している	46
3. 年に1回などほとんど利用したことがない	124
4. 一度も利用したことがない	127
合計	318



質問6	質問5で①②のどちらかに回答した方にお聞きします。どのような目的で児童館を利用しましたか（いくつでも）	回答数 301
-----	---	------------



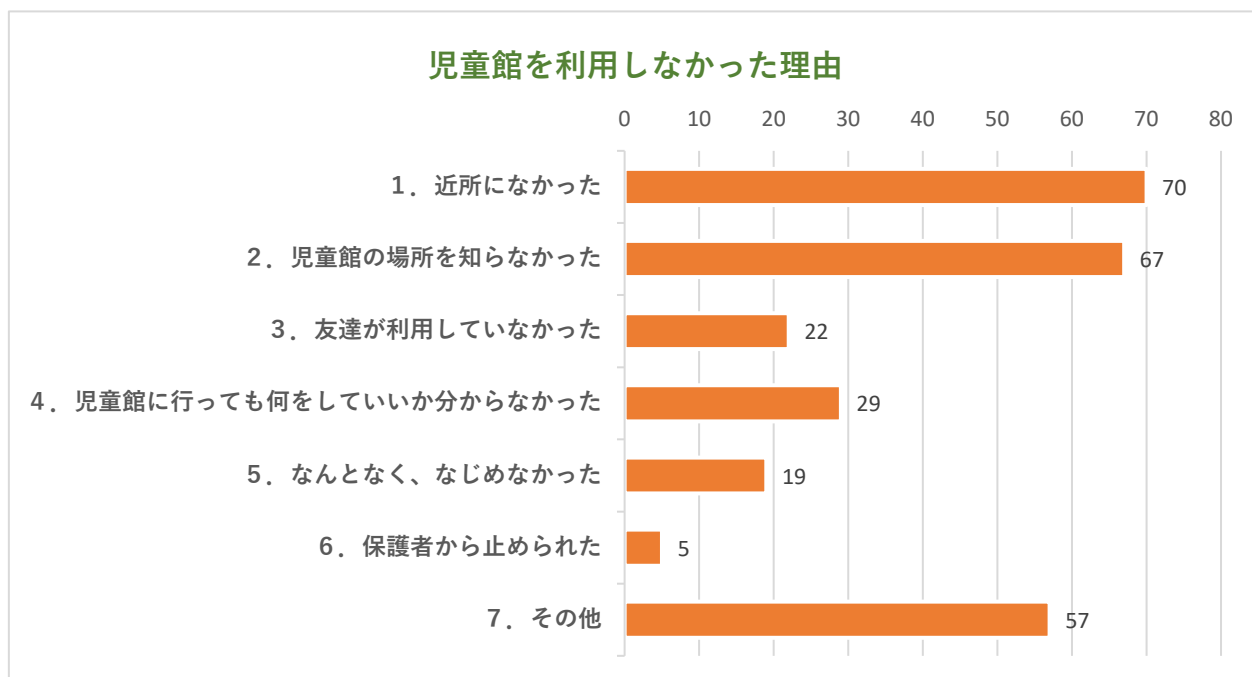
9. その他 の意見まとめ	
覚えていない	1
友達と遊びに行った	6
友達と卓球をした	1
勉強	1
ゲーム	2
地域の人と卓球をした	1
友達と椅子に座っておしゃべりした	1
友達と遊んだ	1
キャンプの事前活動	2
運動の間に水を飲んだ	1

奥沢小学校・東玉川小学校 3-6年生

遊んだ	2
児童館の図書室で本を読んだ	1
絵を描いた	1
レゴ	1
ピアノ	1
姉のダンスを見た	1
休憩	1
お別れ会で使った	1
親の帰りを待った	1
小さい頃行った	1

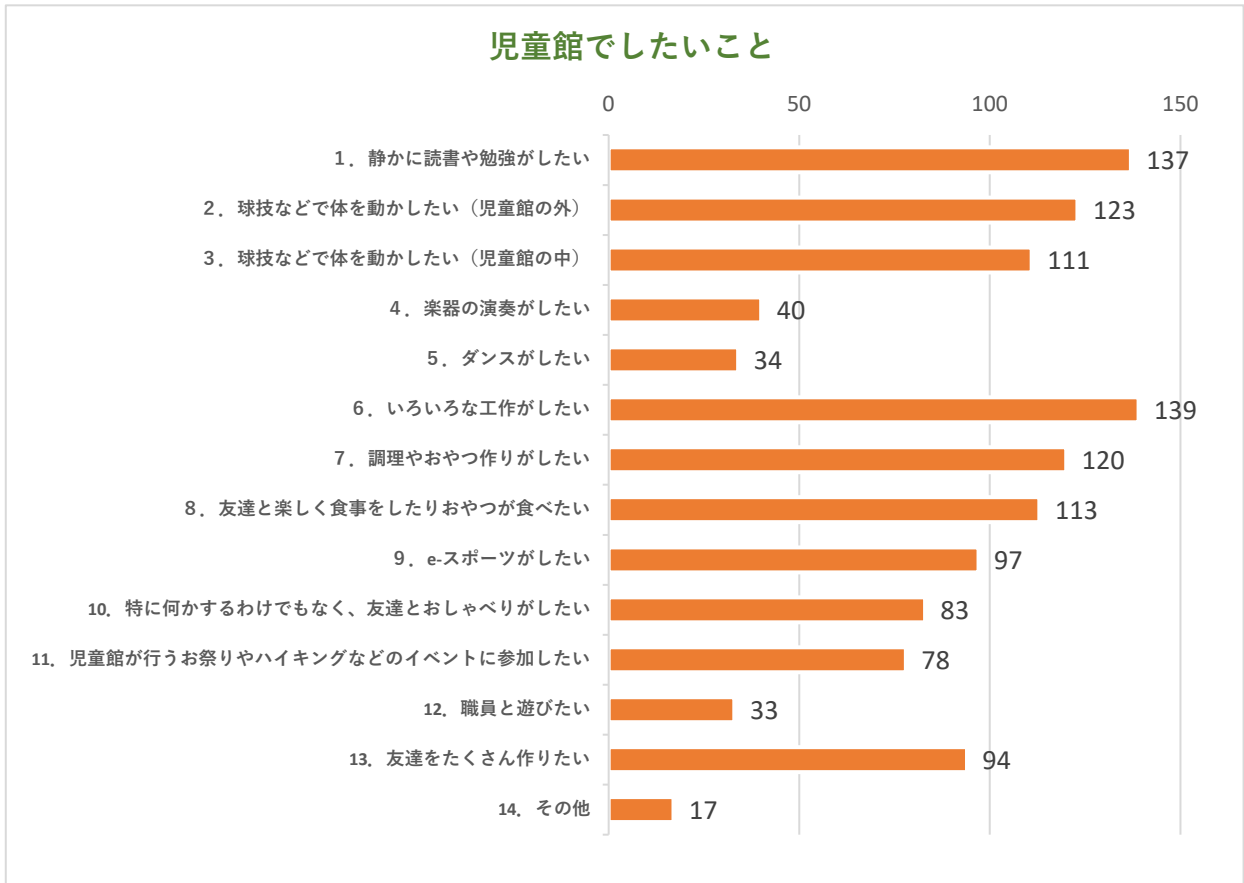
奥沢小学校・東玉川小学校 3-6年生

質問7	質問3で③④のどちらかに回答した方に伺います。児童館を利用しなかった理由を教えてください（いくつでも）	回答数 366
-----	---	------------



7. その他 の意見まとめ	
行く気がなかった	13
何か知らない	9
行く時間がない	7
別に児童館に行かなくても遊べるから	1
特に理由はない	2
児童館より外の方が楽しいから児童館より外の方が楽しいから、	1
いくのがめんどくさくなったから	1
大きくなったから	1
家の方が好きだから	3
公園で遊ぶ方が楽しかった	1
勉強で忙しいから	3
遠くて行けなかった	1
勉強の宿題の量が多いし、保護者から行くのを止められた	1
ゲームのほうがたのしいから	1
緊張するから	1
飽きた	1
まえにちょっと見てまわったことがある	1
行くより他のところで遊びたい	1
小さい子がうるさいし、外で遊んだほうがたのしいから	1
習い事に行っていたから	1
利用する機会がなかった	1
勉強をするのに静かな場所でやりたいから。（家など）	1
学童に通っていたから	1
赤ちゃんの頃だけ行ったことある	1

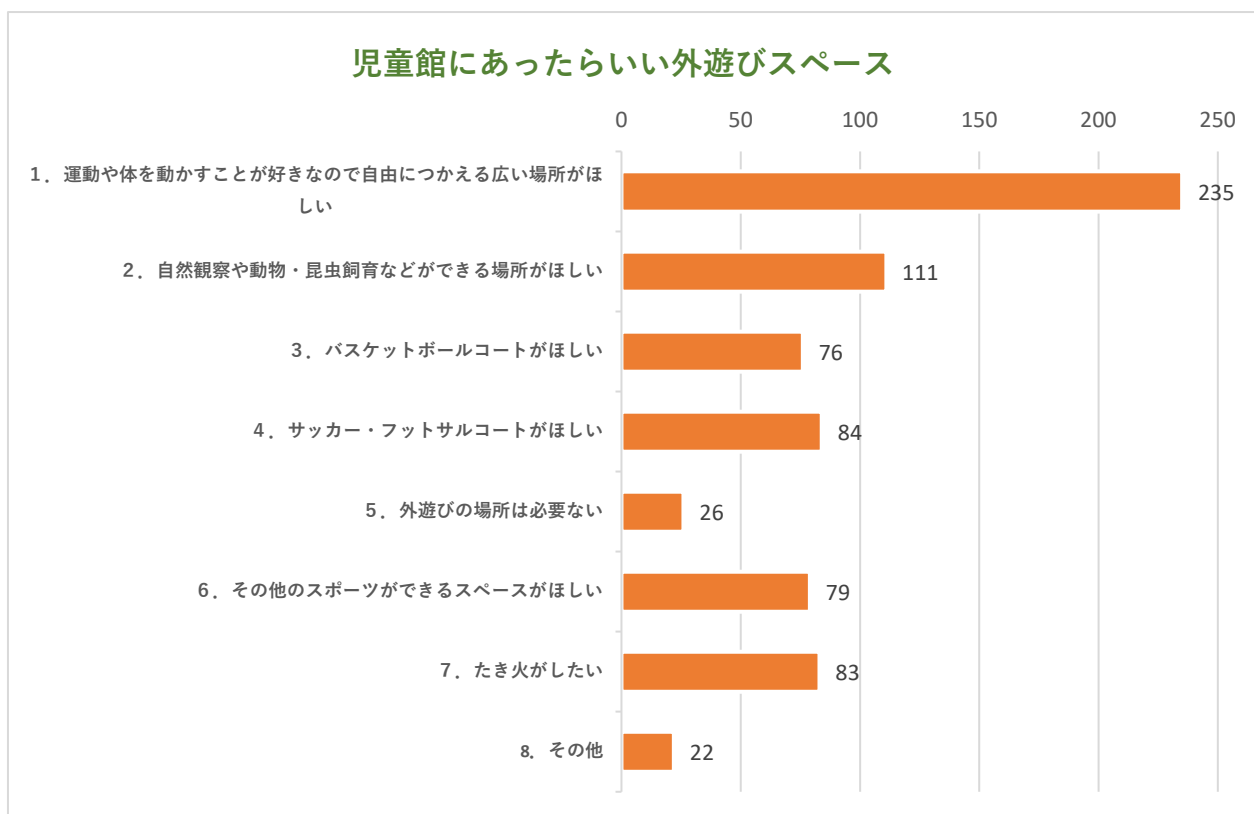
質問8	児童館でやりたいことを教えてください（いくつでも）	回答数 367
-----	---------------------------	---------



14. その他 の意見まとめ	
お祭りなどは、無料にして欲しい。（お菓子の掴み取りなどの金額は無し）	1
昔遊びを色々やってみたい	2
休憩	1
写真をいっぱい見たい	1
毛と、ハリで、猫を作りたい	1
そもそも児童館に行くつもりはない	2
友だちと遊びたい	2
ゲーム	2
一輪車がしたい	1
バレエがしたい	1
なんでもいいから遊びたい！	1

奥沢小学校・東玉川小学校 3-6年生

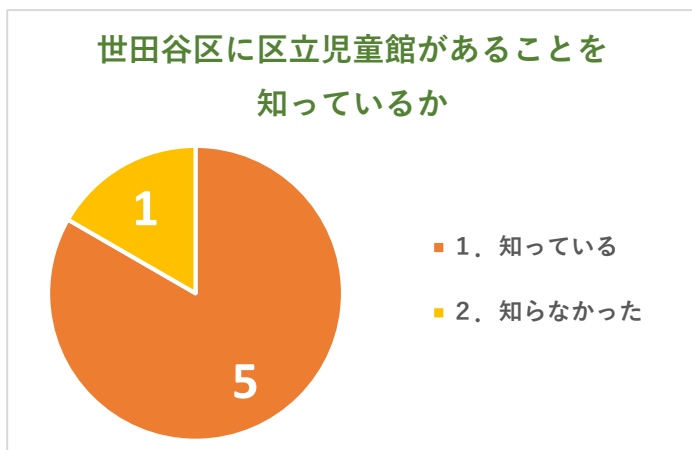
質問9	新しく児童館を作る場所に、外遊びができるスペースを作れたらいいと考えています。どのような場所がいいですか（いくつでも）	回答数 366
-----	---	------------



8. その他 の意見まとめ	
おかし	1
テニスコート	1
なんでもできる場所	1
ゲーム	2
列車を作る作れるところ	1
ドッジボールがしたい	1
静かなところが良い	1
犬と遊んだりできる所	1
プール	3
本を読めるスペースがほしい	1
友達ともっと遊べるような可愛いところがほしい	1
料理を作りたい。試食がしたい。	1
ラグビーがしたい	1
でっかいドッチボールコートが欲しいです	1
ちっちゃい子と遊べるスペースがほしい	1
料理やお菓子が食べられるスペースが欲しい	1

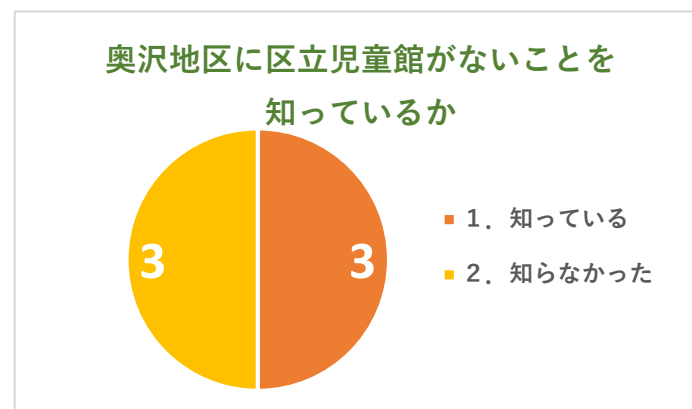
質問7	児童館についてお伺いします。世田谷区内に区立児童館があることは知っていますか。	回答数 6
-----	---	----------

項目	回答数
1. 知っている	5
2. 知らなかった	1
合計	6



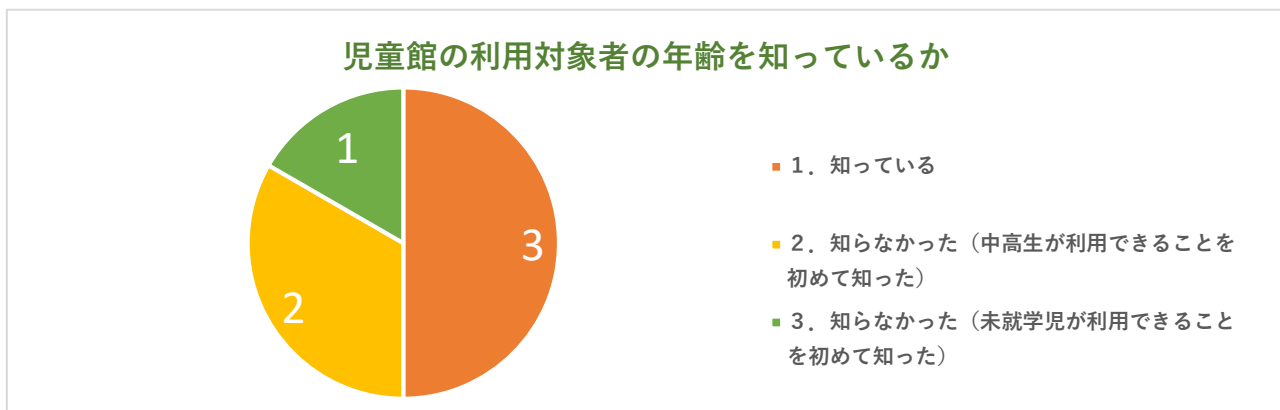
質問8	現在、奥沢地区（奥沢まちづくりセンター管内）に区立児童館がないことは知っていますか。	回答数 6
-----	--	----------

項目	回答数
1. 知っている	3
2. 知らなかった	3
合計	6

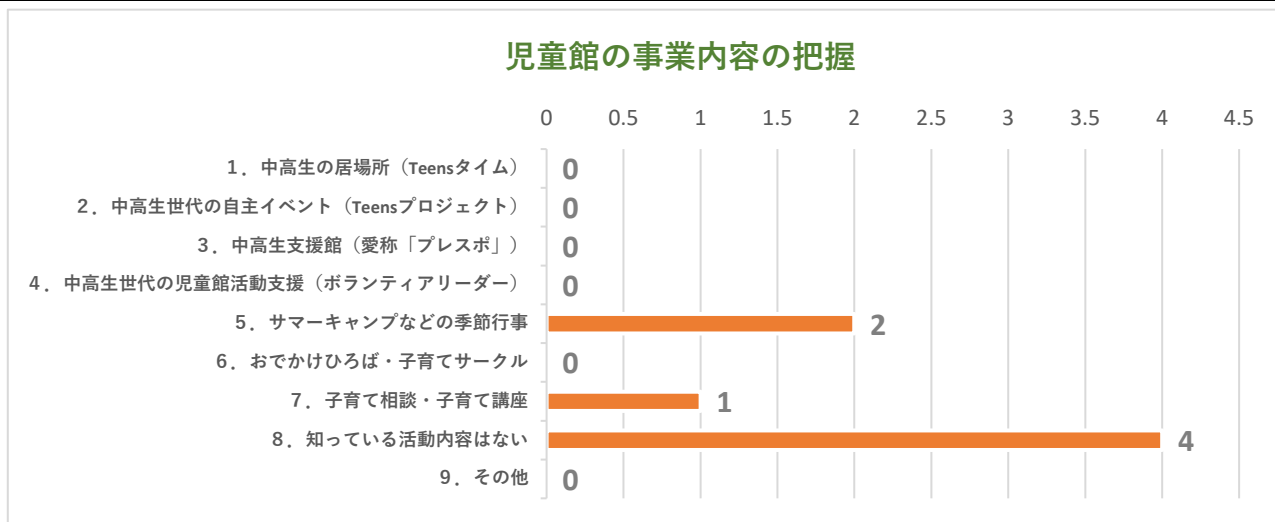


質問9	児童館の利用対象者は、0歳から高校生（18歳）であることを知っていますか。	回答数 6
-----	---------------------------------------	----------

項目	回答数
1. 知っている	3
2. 知らなかった（中高生が利用できることを初めて知った）	2
3. 知らなかった（未就学児が利用できることを初めて知った）	1
合計	6



質問10	児童館の事業内容で把握しているものはありますか。（複数回答可）	回答数 6
------	---------------------------------	----------

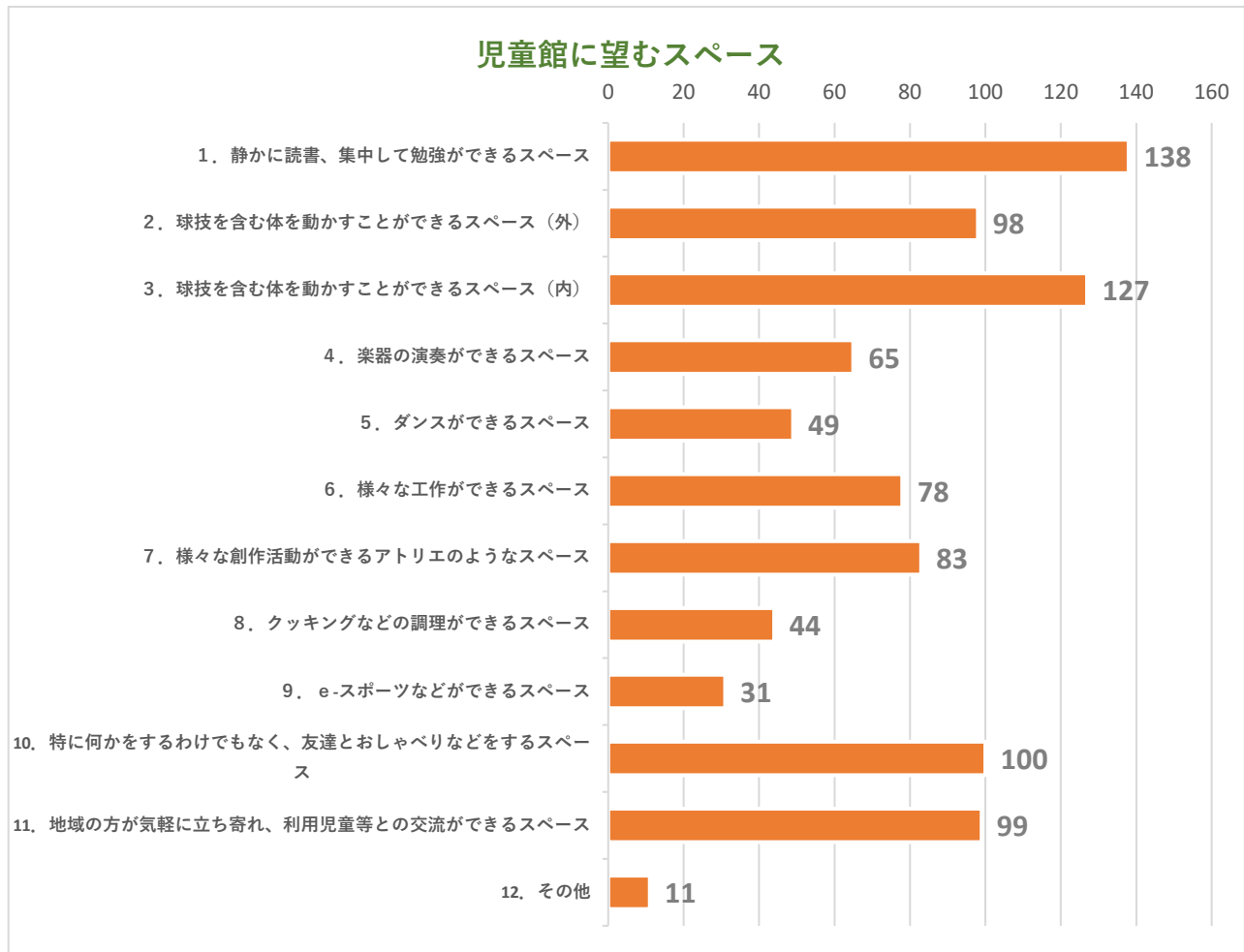


質問11	児童館に期待したい機能、活動内容等ありますか。（複数回答可）	回答数 6
------	--------------------------------	----------



保護者・近隣住民

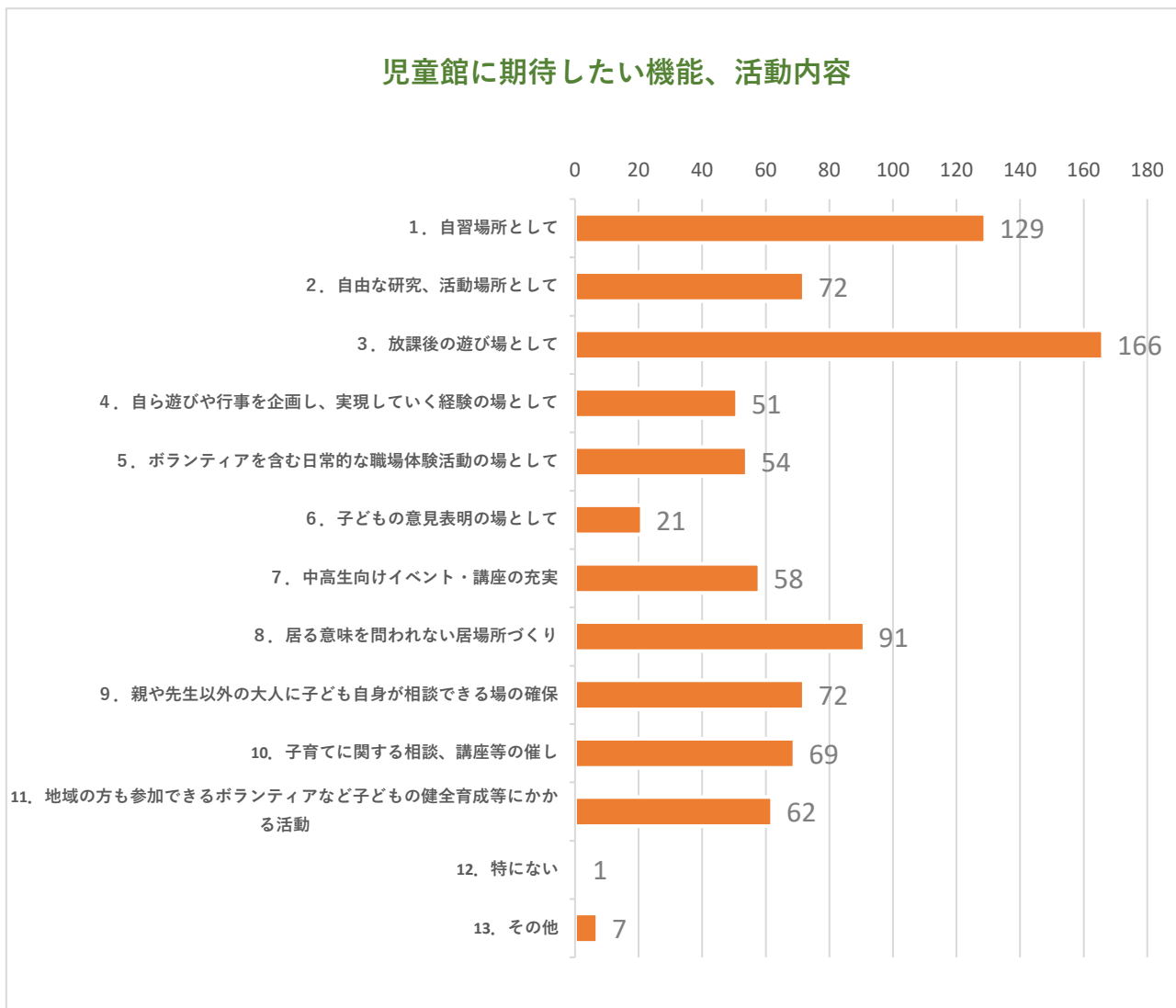
質問7	児童館に望むスペース等があれば教えてください。（複数回答可）	回答数 227
-----	--------------------------------	---------



12. その他 の意見まとめ	
屋内、屋外問わず、多目的に活用できるスペース、環境作り。	1
自習室	1
図書館	1
小学生も楽しめるスペースが欲しい	1
広い駐輪スペース	1
建設中止	1
軽食がとれるスペース	1
利用者の最小化。気軽に立ち寄れない環境。	1
駐輪場	1
現奥沢中学校敷地内に児童館を新設することに断固反対する。	1

保護者・近隣住民

質問8	児童館に期待したい機能、活動内容等がありますか。（複数回答可）	回答数 238
-----	---------------------------------	------------

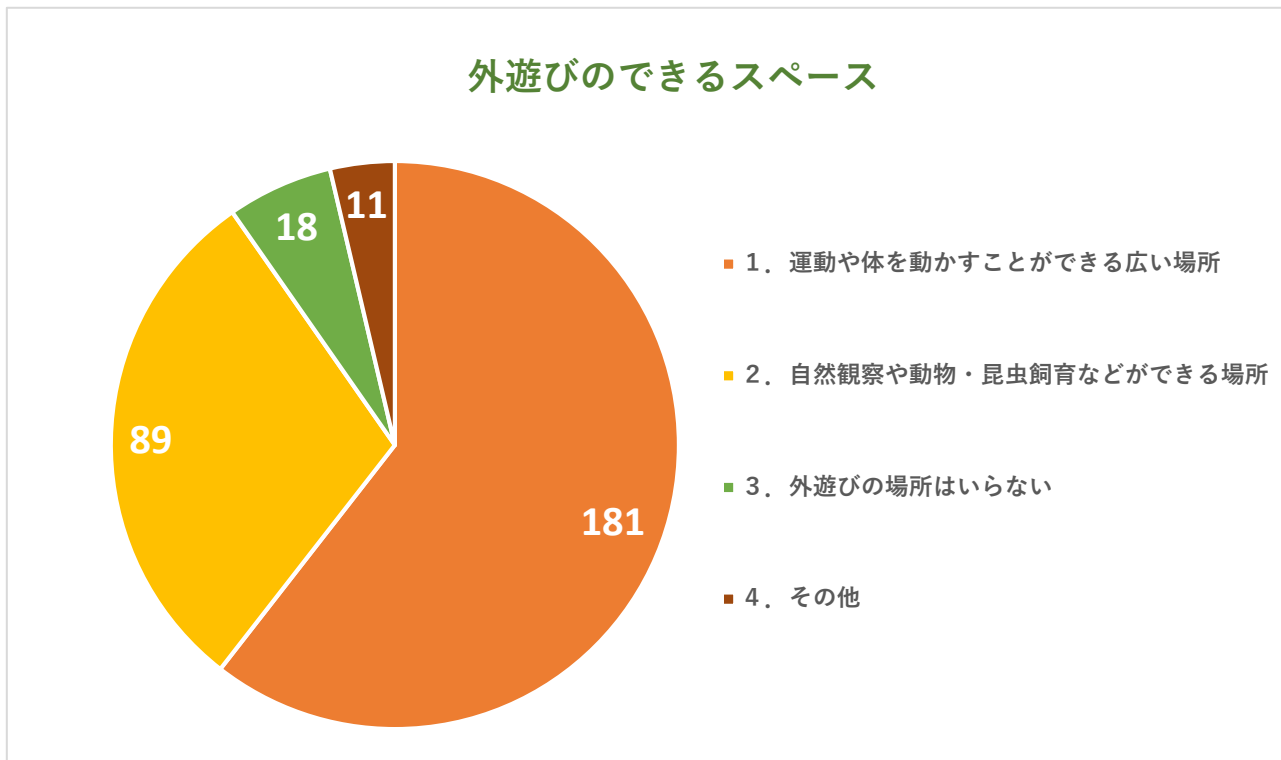


13. その他 の意見まとめ	
パーティールームをレンタルしたい	1
年齢制限なく、自由に活動できる場所	1
簡単な習い事みたいなものも開催してもらえると嬉しい。英語とか。	1
静かな環境。防音。利用者の最小化。	
建設中止	1
現奥沢中学校敷地内に児童館を新設することに断固反対する。	1

保護者・近隣住民

質問9	児童館の敷地内に外遊びのできるスペースを検討していますが、どのような場所が望ましいですか。（複数回答可）	回答数 217
-----	--	------------

項目	回答数
1. 運動や体を動かすことができる広い場所	181
2. 自然観察や動物・昆虫飼育などができる場所	89
3. 外遊びの場所はいらない	18
4. その他	11
合計	299



4. その他 の意見まとめ	
近くに公園があるので外遊びは不要	1
ダンスや音楽活動が可能なスペース	1
水遊び場	1
いつでも自由に使える外遊びできる場所、開放日がまちまちだと結局利用しなくなる	1
最近の夏の暑さを考えると不要かも。	1
中学の授業や部活動の妨げにならないければよいと思います	1
中学校の敷地内であれば、グラウンドを共有すればよいのでは、と思います。	1
ボール遊びができるスペース	1
建設中止	1
騒がしく無ければ良い	1

保護者・近隣住民

質問10	区立児童館を新設することについて、ご意見、ご要望などがございましたらお聞かせください。	回答数 58
------	---	-----------

意見	
<p>新設に伴い、中学校の校庭が大幅に縮小されることを、懸念しております。確かに児童館も必要ですが、中学生が野球やサッカーなど、多様なスポーツを行う機会を奪って欲しくありません。※地方と違い、気軽に多様な外スポーツをするスペースは、ありません。</p>	
<p>賛成です。幅広い年齢の子どもが犯罪などに巻き込まれず安心して遊べる場があると嬉しいです。学童の併設もお願いします。</p>	
<p>子供達が騒音などを気にすることなく、のびのびと健やかに過ごせることを希望します。プレーパークが実現できたらいいなと思います。</p>	
<p>この地域だといちばん近くで等々力児童館になります。参加したくなるような楽しそうなイベントもありますが、距離大賛成です。</p>	
<p>世代を超えて地域の方々が集える場所を期待します。</p>	
<p>奥沢には公園が少ないので、外遊びできるスペースを是非作って欲しい。</p>	
<p>こどもが安全に遊べる場として、ぜひつくってほしい。区内の他地域から引っ越してきたが、近くにあったので、小学校入学後、友達と集まる場として活用していた。</p>	
<p>奥沢、東玉川地区に未就学児交流の場がほぼない。東玉川地区会館はどちらかと言えば高齢者向けになっている。育児中の親が孤立しないために活動できる施設を作ってほしい。</p>	
<p>高校生も利用できる、施設だと、ありがたいです</p>	
<p>この周辺には児童館がないため、ぜひ作って欲しかった。息子の年齢的にもう利用することはない気がするが。</p>	
<p>奥沢地区に、等々力児童館等のような規模の児童館が無かったので、新設はとても良いことだと思います。奥沢地区は子育てするのに良い環境や地域ですが、区内の他地区と比べると施設等のハード面が不十分だと思っていました。子ども若者真ん中への実現に向けて、ぜひこれからも取り組んでいただけたら区民として嬉しいです。</p>	
<p>奥沢小学校に通っていますが、区立児童館は等々力が一番近いので、結局目黒区の緑が丘児童館を使用しています。とはいえ、子ども1人で行かせるには少し距離もあり、いつまでも親が送迎しています。児童館については、必ず併設してほしいです。</p>	
<p>自習スペースが沢山ある図書館が出来たら嬉しいです。（奥沢小学校保護者）</p>	
<p>安心、安全な場所を作って頂きたいです。</p>	
<p>昼だけではなく終日飲食可だとありがたいです。</p>	
<p>奥沢地区では遊び場が少なく、区民センターの卓球場もなくなり、やむを得ず路上で遊ぶ子供たちが多いため、できる限り早く作ってほしいです。</p>	
<p>フルタイムで仕事をする母親のために、19時頃までやってほしい。</p>	
<p>児童館を設置することにより一般開放されることにより、中学校の安全は保たれるのかが不安。中学生のグラウンドでの十分な活動スペースの確保はできるのか。</p>	
<p>年齢を問わず、赤ちゃんからお年寄りまで使える憩いの場であってほしいと願います。</p>	
<p>放課後や夏休みなどのこども</p>	
<p>もっと早く対処して欲しかった</p>	

保護者・近隣住民

<p>奥沢小学校の近隣に住んでいます。近隣に児童館や集まりやすい公園がなく、小学生だけで集まる場所があまりありません。奥沢中にはなりますが、児童館が出来るのは地域にとってもよいことだと思います。東玉川小学校の側に遊べる場所が多いので、本当は奥沢小学校側に公園があれば一番いいのですが。</p>
<p>敷地内に奥沢図書館を設置してほしい。</p>
<p>児童館がメインになって中学校がサブになってしまいそう。</p>
<p>建て替えはありがたいですが、その間仮設校舎で不自由を強いられる生徒が、少しでも良い環境で過ごせるようご配慮願います。</p>
<p>今までは等々力児童館まで小学生一人で行って参加する事が難しいと感じるエリア在住ですので、奥中に児童館が出来る事は喜ばしいです。子ども向けイベントを沢山企画して、子どもたちの放課後や休日の安心できる遊び場になっていただけると嬉しいです。</p>
<p>奥沢駅付近の施設が次々となくなって寂しいので、新設されるの嬉しいです。</p>
<p>奥沢は児童館のない地域なので、児童館ができることはありがたいです。ぜひ公営で運営し続けて欲しいです。地域の子どもが安心できる場所、子育てをしている保護者にとっても合流の場になると良いです。</p>
<p>兄弟が通いつつ、下の兄妹と一緒に交わって遊べる時間があっても良いのかと思います。(休み時間とか生徒が自ら小さい子と遊んであげられるとか)</p>
<p>子供が遊ぶ公園も近くに少なく、小さい子と小学生が狭い公園で遊ぶ事になり、小さい子の保護者が小学生を怒鳴ったり殴ったりする事もある様です。児童館が子供達がお互い気持ちよく遊べる場所になればと思います。</p>
<p>奥沢小は世田谷区のドッチボール大会の1/3を占める程ドッチボールが盛んですが、練習場所が限られ、中学でも続けたいのに出来ない状況です。ぜひ日頃の練習場所と、中学でも続けられる環境をお願い致します。</p>
<p>児童館を含めて、公園、図書館など子供向け施設が奥沢地区に不足していると感じます。このあたりの充実をお願いします</p>
<p>以前よりあると良いなと希望していましたので、新設されるのは大変歓迎です。子ども達が自由に集えると良いと思います。</p>
<p>児童館での声や音が、勉強の妨げにならないようにしてほしい。児童館が新設されるとなると、中学生の学校生活に支障がでないか不安もある。例えば保護者同士の話し声や、子どもの遊び声など。勉強に集中できる環境を望む。</p>
<p>児童館の新設はありがたいが、地域の中心部など、赤ちゃんと一緒に、また低学年の児童など、どんな人でもアクセスしやすい場所がないと意義は半減すると思う。奥沢中は奥沢地区の端にあり、奥沢地区の児童の拠点としては、場所が悪い。ただ作りさえすればいいというものではなく、その後、使う人たちのことを考えて場所を選定されているのでしょうか？</p>
<p>とても楽しみにしています！</p>
<p>今6、4、0歳の子供がいますが、近くに児童館がなく、近くの小さな子育て広場を利用したり、深沢児童館まで行って産後ケアに参加したりしていました。深沢児童館は児童も遊べる場所が充実しておりイベントを行う広めの部屋もあったので、近くにもこのような児童館があればいいのと思っていました。もう自分の家庭については利用する機会は少なそうですが、将来の子育て家庭のために、奥沢の児童館が充実すると良いなと思います。</p>
<p>アクセスがあまり良くないので雨の日なども通いやい工夫があるとありがたいと思います。(雨具(レインコート)や</p>
<p>児童館新設は利用者も見込めず、また、新設により近隣への環境悪化が大きいため、中止していただきたい。中学受験の盛んな地域であり、塾や習い事をするお子さんが多いこと、近隣地域は高齢化し子育て家庭の転居・流入も見込めず、子ども数は減少していく。税金の無駄遣いでしかない。クラブハウスもそうであるが、騒音、たむろ、路上駐車等、防犯上の不安もあるため、児童館新設反対。</p>

保護者・近隣住民

<p>児童館と中学校の連携を考えると外遊びの場所を確保できるC案がいいなと思いました。また目黒区緑ヶ丘小学校のような地域に開放できる室内プール設備があれば、区立小学校の児童が区立中学校に行く事の抵抗感も減るのでは、と思います。</p>
<p>すみません、新設と異なるのですが 仕事している家庭だと親のいない家に子どもだけで過ごす中、親不在でお友達を招くことは心配なので、結果外で子どもは遊ぶのですが、真夏は外遊びは厳しいです。区民センターや図書館が工事今の、室内の遊び場も近隣にありません。ポップは低学年の子ども達が多く過ごしにくさもあるようです。早めに小学生の子どもたちが放課後過ごせる場所も検討いただけたらと思います。</p>
<p>こどもの頃、児童館(砧地区)で楽しく過ごした思い出があります。奥沢のこどもたちにもそんな場所があったらよいと思います。</p>
<p>○駐輪場、ベビーカー置き場の充実 ○駐車場はいらない</p>
<p>児童館がない数年間のうちに上の子どもは小学校を卒業しました。場所の確保ができれば仮設でも放課後に遊べる場所を作ってほしいです。</p>
<p>近隣も高齢化が進み、子供の数が減ってきている中、共働きの両親が安心して子育てができるような環境を少しでも作っていくことは大切だと思います。またそのような施設が近隣住民とも連携して子育てに協力できればよいと思います。</p>
<p>地域の子供達が気軽に立ち寄り、雨天でも遊べるスペースができれば嬉しいです。</p>
<p>ボール遊びができる公園が減ってきているので、ボール遊び出来る空間を作ってあげてください。</p>
<p>中学校内の校庭に広いスペースを作って児童館の外遊び用を作る予定なのでしょうか？中学校の校庭で体育や運動会はどうなるのか。プールを壊して児童館になるのでしょうか？その場合、プールは、近隣学校に借りるのでしょうか？</p>
<p>迷惑。現在でさえ、休日の少年野球などで通行や騒音に関して弊害があり、これ以上の人の出入りでさらに被害拡大が予想され極めて迷惑。児童館の必要性が認められない。児童館計画案の廃止を切に望む。</p>
<p>大田区の児童館では絵本や図鑑などが借りられるため度々利用しています。 こちらでも是非整えて頂きたいです</p>
<p>施設整備ありきではなく学童保育との連携などソフト面のニーズを重視し予算を有効に使ってほしい</p>
<p>12歳の長男が幼稚園の頃、今まで利用していた奥沢児童館が利用出来なくなり、居場所がなくなってしまいとても残念でした。小規模な児童館の代わりはありましたが、赤ちゃん世代の方にお譲りしないと思う施設にかんじました。出張所などのワンフロアを児童館スペースにできればと思います。運動スペースはあれば是非とおもいますが、子供の声がうるさいと苦情があり警察の方がきた経験やはなしを聞いたことが多々あります。児童館を運営する職員のかたや、利用者の方々が辛い思いをすることがないことを望みます。</p>
<p>併用して、大人も利用できる図書館を</p>
<p>引きこもり等の生徒が生まれにくいようなQ8の活動を通して奥沢中学校の地域のメルクマークとなるよう期待します。</p>
<p>長い間の願いだったので、やっと実現かとうれしく思っています。旧等々児童館のような工作室（どんなに汚れてもOKでした）。今は無理ですね。養育センターとの連携は必要かと思いますが…支援を要するお子さんが増えていて、先生方も対応に追われています。（特に小学校）早目に気づいてあげたいと思います。</p>
<p>小スペースであっても外で身に着けておいて役に立ち、体験として楽しい場を作ってほしい</p>
<p>現在、宙に浮いている奥沢区民センターの移転先となるよう要望します。近隣に区有地もなく、本移転がいつになるのか見通せない状況下で地下1階、地上2階といて容積を確保したうえで設計されるべき</p>
<p>地域待望の児童館設置だが、現在奥沢区民センターや図書館の仮移転中で、本移転へ先が見通せない状況なので、その機能を児童館の敷地内に持たせるよう、容積を増やせないだろうか。地下1階、地上2階の構造にできないか。 区道設置については、ある種の交通規制をするなど、来館する子どもたちの安全を確保したい。館庭は、夏季の暑い時期に、シェードタープ等で日陰が作れるように配慮のある構造にしてほしい。</p>

保護者・近隣住民

現奥沢中学校敷地内に児童館を新設することに断固反対する。

- ・奥沢中学校は世田谷区の区境近くであり、区立児童館の新設場所としては利便性が低く不適當である。奥沢地区に新設するならば区の児童が利用しやすい奥沢地区の中央地域に新設すべきである。
- ・近隣小学校は都内でも有数の広さの校庭がある。こうした小学校の広い校庭の一角に建設した方が奥沢中学校建替えに巨額の費用をかけてまで新設整備するより費用が相当安く済み、早く新設できる。児童にとっても馴染みある小学校に隣接した場所に児童館がある方が利用しやすい。未就学児にとっては小学校に親しみがわく。
- ・この地域に児童館を新設しても児童の利用が見込めない。私立・国立中学受験が盛んで教育熱心な地域であり、塾や習い事をする児童が多い。地域は高齢化し賃貸マンション等もないため子育て家庭の流入は見込めず、子ども数は減少していく一方である。近隣幼稚園が閉園になったのもその証拠である。
- ・仮に現奥沢中学校敷地内に児童館を新設するとしても費用対効果からプールのみ取り壊し他の校舎等は建替えせずに済む範囲内で新設整備すべきである。近隣に公園があるので箱庭は不要である。駐車・駐輪場は建屋一階部分の一部に設置すればよい。
- ・現クラブハウスもそうであるが、児童館が新設されると、騒音、たむろや路上駐車等防犯上の不安を招く。また、建設工事での騒音・振動・粉塵、地域外の人出入り等防犯上の不安を招く。近隣地域の環境悪化が大きすぎる。

本計画に断固反対、本計画は即刻中止すべきである。

- ・奥中全面改築のため児童館を奥中敷地内に新設すると言ったり、児童館を新設するため奥中を全面改築すると言ったり論理が破綻している。
- ・奥沢地区に児童館を新設しても児童の利用が見込めない。私立・国立中学受験が盛んで教育熱心な地域であり、塾や習い事をする児童が多い。地域は高齢化し賃貸マンション等もないため子育て家庭の流入は見込めず、子ども数は減少していく一方である。近隣の大音寺白菊幼稚園が新規入園者募集停止、2024年3月末閉園になるのもその証拠である。見解を説明いただきたい。
- ・児童館は学校等との複合化を基本に計画的な整備を行うのが基本方針であるから、学校校舎と複合施設化を原則とするべきである。なぜ奥中敷地外に別棟を新設するのか理解できない。見解を説明いただきたい。
- ・子どものアクセス等の視点も含め整備するのが基本方針であるから、奥沢地区の中央地域に児童館を新設していただきたい。実際、他地区児童館は概ね地区の中央地域に設置されている。奥中は世田谷区の区境近くであり、区立児童館の新設場所としては利便性が低く不適當である。基本方針と本計画が首尾一貫しない。見解を説明いただきたい。
- ・児童館新設予定の奥中敷地は目黒区及び大田区に近接している。両区民の児童館利用も多数想定されるため、区財政難の折、両区に応分の児童館新設費用及び維持・運営費用を請求いただきたい。本計画は建設工事利権、特定近隣住民優遇のためのみならず、両区民に便宜を図るための計画ではないかとの疑念を強く抱かせる。見解を説明いただきたい。
- ・児童館新設は地域要望が高いとのことであるが、奥沢地区住民のそうした要望をいつどのように聴取したのか説明いただきたい。児童館新設のため奥中校舎を全面建替えることに賛成か反対か、利害関係者全員、特に奥中進学対象者全家庭を対象にアンケートを速やかに実施し公表していただきたい。以上、見解を説明いただきたい。
- ・中学校と児童館との連携利用とのことであるが、児童館を主に利用するのは小学生、未就学児であり、それであれば小学校の敷地内に建設するのが最も妥当である。小学校ではなく中学校との連携を意図するのはなぜなのか説明いただきたい。地域コミュニティ活動の中心は小学校であり、国立・私立中学校進学者が多数を占める奥沢地区では中学校が決して中心ではない。近隣小学校は都内でも有数の広さの校庭がある。こうした小学校の広い校庭の一角に児童館を建設した方が奥中校舎を全面建替えし巨額の費用をかけてまで新設整備するより費用が相当安く抑えられ、早く新設できる。区財政難の折、区予算の有効活用となる。児童にとっても馴染みある小学校敷地内に児童館がある方が利用しやすく、狭い使い勝手の悪い児童館箱庭ではなく小学校校庭も活用でき、新BOP学童クラブとの連携利用も図ることができる。未就学児にとっては小学校に親しみがわく。やむを得ず奥中近隣に児童館を新設するならば、本提案が最良の提案と思われるので強く要望する。現計画と本提案での費用対効果を含めた、メリット、デメリットを比較検討し、公表いただきたい。以上、見解を説明いただきたい。
- ・2024年3月末をもって閉園となる近隣の大音寺白菊幼稚園の土地を借り児童館を新設することも検討していただきたい。同幼稚園の道路を隔てた向かい側には比較的大きな奥沢公園があり、児童館利用者の利便性が高い。また児童館に

保護者・近隣住民

箱庭を設置する必要がなくなり、区財政難の折、建設費用を削減できる。また現計画よりも相当早く児童館を新設できる。やむを得ず奥中近隣に児童館を新設するならば、本提案が近隣小学校校庭内新設に次ぐ最良の提案と思われるので強く要望する。現計画と本提案での費用対効果を含めた、メリット、デメリットを比較検討し、公表いただきたい。以上、見解を説明いただきたい。

・奥沢公園こそこの地域の多世代が集う「まちの居場所」であり、新たに奥中北側に学校の地域開放スペースを設けるのは「まちの居場所」の分散化、過疎化に繋がり活気が失われる。人気の少なくなった「まちの居場所」は不審者や不良グループを呼び寄せ、犯罪の誘発・温床となりかねない。近隣住民の安心・安全を損なうものに他ならない。現在も奥中・奥沢公園周辺には人気の少ない所での路上駐車が多く、車輛への連れ込み誘拐等が懸念されており、近隣住民の不安を掻き立てている。よって奥中北側に学校の地域開放スペース、広場を設けることは絶対断固反対する。以上、見解を説明いただきたい。

・児童館に多世代のひとが集うことを企図しているならば、少子高齢化が進んでいる地域でもあるので、高齢者施設を含む複合施設を検討すべきではないか。見解を説明いただきたい。

・奥中プール跡地に児童館を新設することに断固反対する。新設する場合、利用者の奥沢公園との往来が予想され、区道新設整備による車輛通行の増加と相俟って交通事故の危険性が高まる。現クラブハウスもそうであるが、児童館が新設されると、騒音、たむろや路上駐車等防犯上の不安を招く。また、建設工事での騒音・振動・粉塵、地域外の人の出入り等防犯上の不安を招く。近隣地域の環境悪化が大きすぎる。以上、見解を説明いただきたい。

・奥中プール跡地に児童館を新設することには断固反対するが、箱庭は騒音問題が発生するので設置に絶対断固反対する。近隣に奥沢公園があるので箱庭は不要である。児童館は近隣家屋と同じ高さとし駐輪場・駐車場を含む床面積不足分は地下を活用していただきたい。隣接する住宅売地を買い取り、駐輪場・駐車場等に活用していただきたい。以上、見解を説明いただきたい。

・仮に奥中敷地内に児童館を新設するとしても費用対効果からプールのみ取り壊し、A棟B棟C棟の校舎は建替えせずに済む範囲内で新設整備すべきである。見解を説明いただきたい。