

令和3年9月16日(木)

世田谷区立瀬田小学校解体工事

工事説明資料

発注者:世田谷区

施工者:豊栄開発株式会社

解体工事概要

1. 工事件名

世田谷区立瀬田小学校プール解体工事

2. 工事場所

世田谷区瀬田2-15-1

3. 工事期間

令和3年10月4日(月)～令和4年1月31日(予定)

4. 工事施工者

会社名 : 豊栄開発株式会社
TEL : 03-6413-9410
FAX : 03-6413-9412
住所 : 東京都世田谷区桜丘3-5-3
現場代理人: 金住 祐樹
(携帯TEL080-4074-1278)



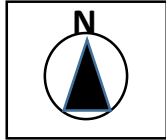
引用元: google

5. 作業時間 8:00～17:00(前後に準備・片付け等の作業を行います。)

土曜・日曜・祝日は原則として作業行ないません。

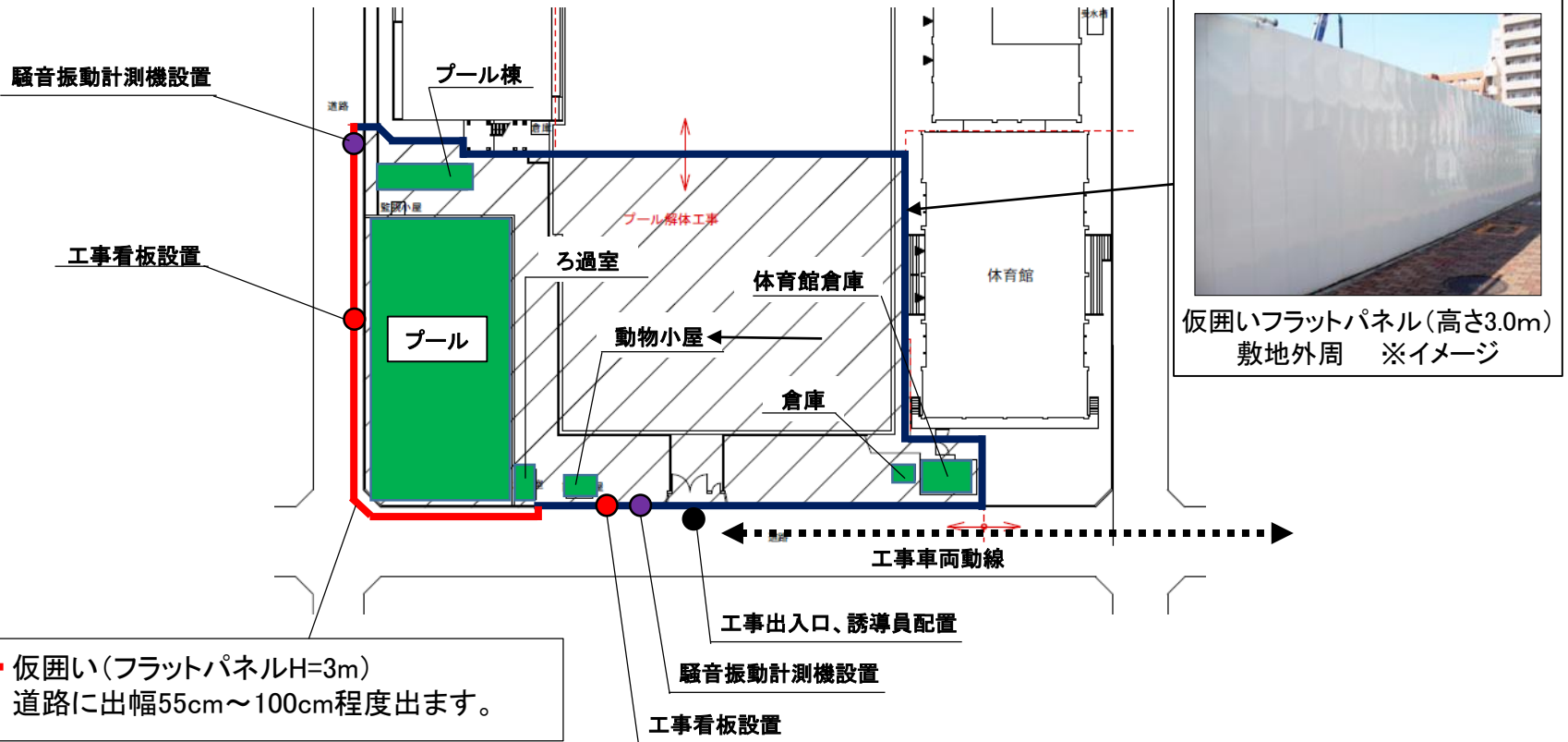
やむを得ず、土曜・日曜・祝日に作業を行う場合は事前に工事看板等で周知します。

配置図兼仮設計画図



凡例

- 解体建物
- 仮囲い(フラットパネルH=3m)



工事車両搬入出計画

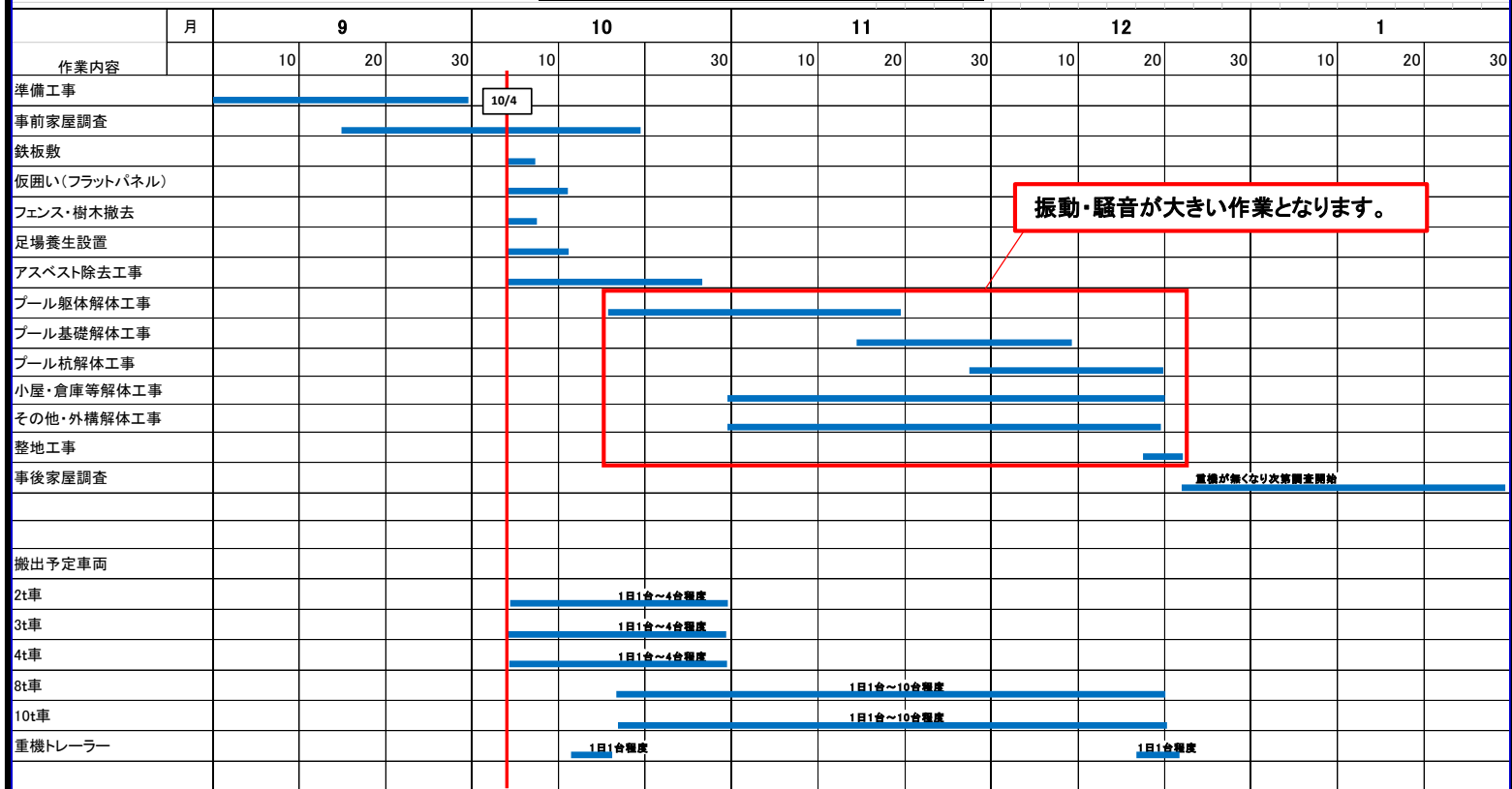


--- 搬入出径路

引用元: google

- 建物解体工事時期である令和3年10月～12月は工事車両が多くなります。
(10台程度/日)
- 学校の登下校時間に配慮した計画とします。

工 程 表



振動・騒音が大きい作業となります。

重機がなくなり次第調査開始

* 悪天候・天災等により工期が多少延びる事があります。安全を最優先致しますのでご了承下さいませよう宜しくお願い致します。

アスベスト含有建材の除去について

本工事での対象の建物・工作物などの一部にアスベスト含有建材が使用されております。
関係法令を遵守し、適正な処理を行います。

■使用部位

【非飛散性アスベスト含有建材】

- ・成形版(レベル3)・・・ろ過室壁
- ・仕上塗材(レベル3)・・・プール棟内壁、プール外壁
- ・屋上防水材(レベル3)・・・屋上

■除去方法

①養生設置

撤去作業前にアスベストが外部に飛散しないように作業場所と外部を離隔するための作業。

②湿潤化

撤去作業前に散水または薬剤散布により、アスベストが飛散しないようにするための作業。

③撤去作業

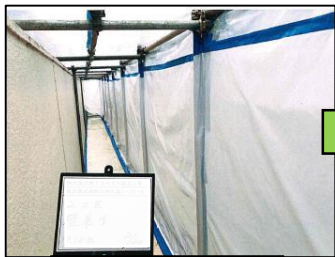
今回工事では、手作業となるHEPA真空掃除機付ディスクグラインダー工法および剥離工法を用いる。

④2重袋詰め

撤去したアスベストを2重袋に梱包し、厳重に管理する。

⑤搬出

埋め立て処分場へ搬出となります。



①養生設置



②湿潤化



③撤去作業



④2重袋詰め

解体工事について



① 躯体解体



② 発生材搬出



③ 基礎解体



④ 杭頭撤去



⑤ 発生材搬出



⑥ 整地

- 敷地外周に仮囲いを設け、騒音防止・粉塵および解体材の飛散防止に努めます。
- 解体作業中は散水を十分に行い、粉塵の飛散防止に努めます。
- 低振動・低騒音の重機を使用し、振動・騒音の低減に努めます。

最後に

皆様には、様々なご迷惑をお掛けいたしますが、何卒ご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。