

世田谷区立池之上小学校 改築基本構想説明会

令和2年9月4日(金)

第1回 午後4時から午後5時

第2回 午後7時から午後8時

世田谷区教育総務部教育環境課

本日の主な説明内容

1. 基本構想策定までの経緯について
2. 改築の基本的な考え方について
3. 配置計画について
4. 平面図、ゾーニング計画について
5. 主なご意見について
6. 改築スケジュール(予定)について

1. 基本構想策定までの経緯

改築基本構想検討委員会(全6回開催)において
基本構想(案)を検討し、区において決定しました。

1. 現況調査・分析(検討課題の抽出)
2. アンケート調査
3. 基本方針案の策定
4. 配置計画案・平面ゾーニング案の比較検討
5. 基本構想中間説明会(令和2年2月20日)
6. 外構計画方針等の検討
7. 全体工程計画案の検討
8. 基本構想の策定(令和2年4月14日)

基本方針

1. 豊かな人間性を育てる魅力ある学校づくり
(例) 質の高い教育活動、利用しやすい図書室
2. 児童が安全・安心な生活を送れる学校づくり
(例) 学校の防犯機能強化、衛生的なトイレ
3. 環境にやさしく潤いのある学校づくり
(例) 太陽光発電、ビオトープの確保
4. 地域に愛される学校づくり
(例) アカマツの保存、国際交流の促進
5. 地域を守る学校づくり
(例) 防災機能(避難所等)の充実

2. 改築の基本的な考え方

1. 校舎棟、体育館棟、プール棟を含め、全面改築とします。
2. 保育施設との複合化を図ります。
3. 北沢中学校第二校舎(旧北沢小学校)の施設を仮校舎とし、仮設校舎は建設しません。

計画建物の規模

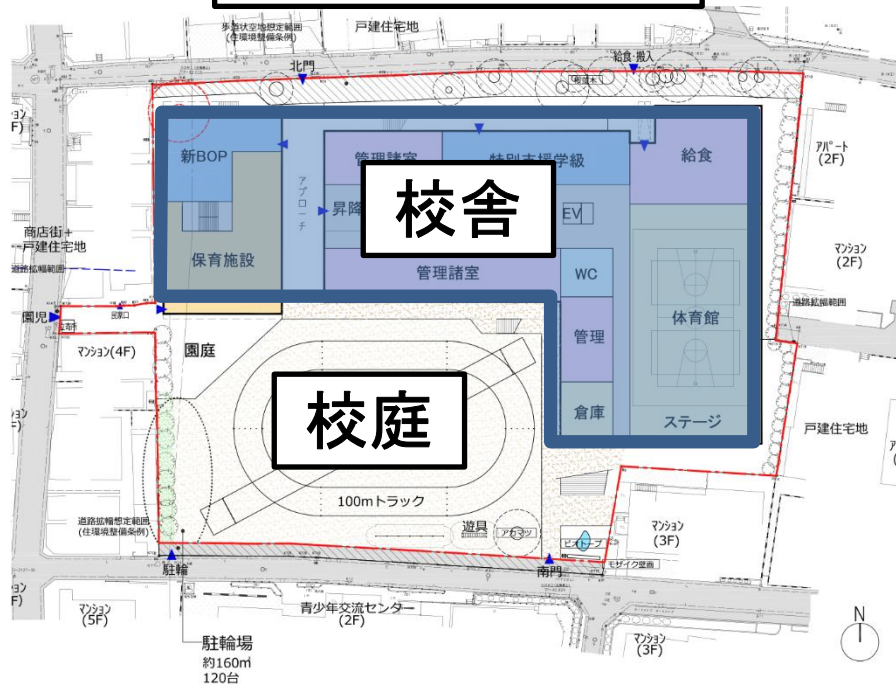
構造・階数 鉄筋コンクリート造、地上4階建

建物（棟）		既存 (第二校舎)	整備方針
池之上小学校	校舎棟	3, 907 m ²	約6, 850 m ²
	体育館・特別教室棟	1, 366 m ²	
	プール付属棟	153 m ²	
保育施設		0 m ²	約360 m ²
延床面積合計		5, 426 m ²	約7, 210 m ²

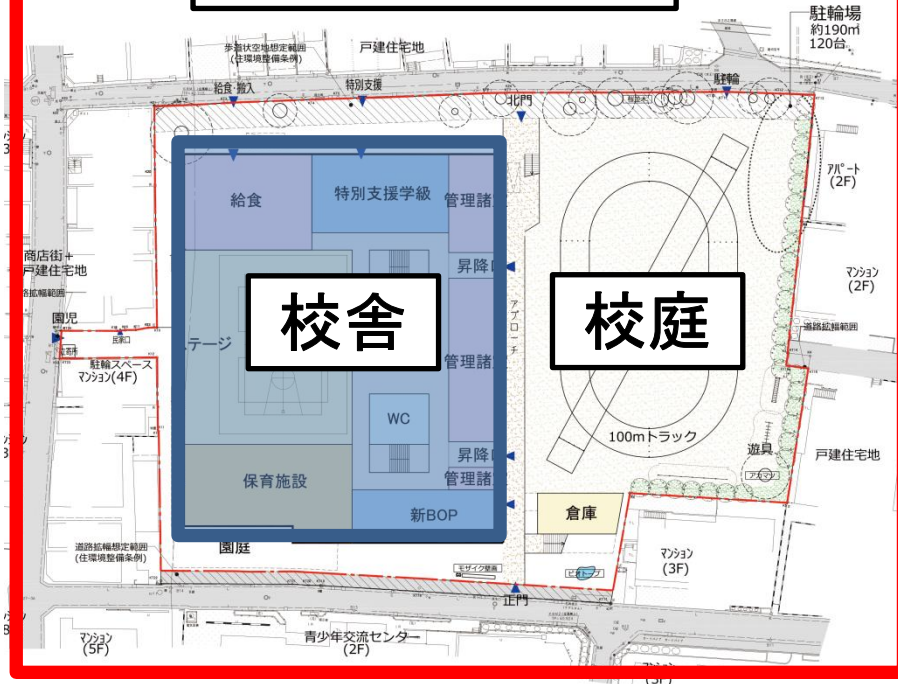
3. 配置計画について

(1) 中間説明会時の配置案の検討条件

A : 北側校舎案



B : 西側校舎案



- ・建物は4階建て
- ・できるだけ校庭を広く確保
- ・体育館の上部にプールを設置
- ・工事に影響のある記念樹等は可能な限り移植
- ・北側、南側道路は拡張または歩道状空地为予定

(2) 配置計画案決定について

基本構想中間説明会後の第4回基本構想検討委員会にて協議した結果、配置計画案がB案(西側校舎案)に決定しました。

【主な選定理由】

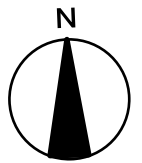
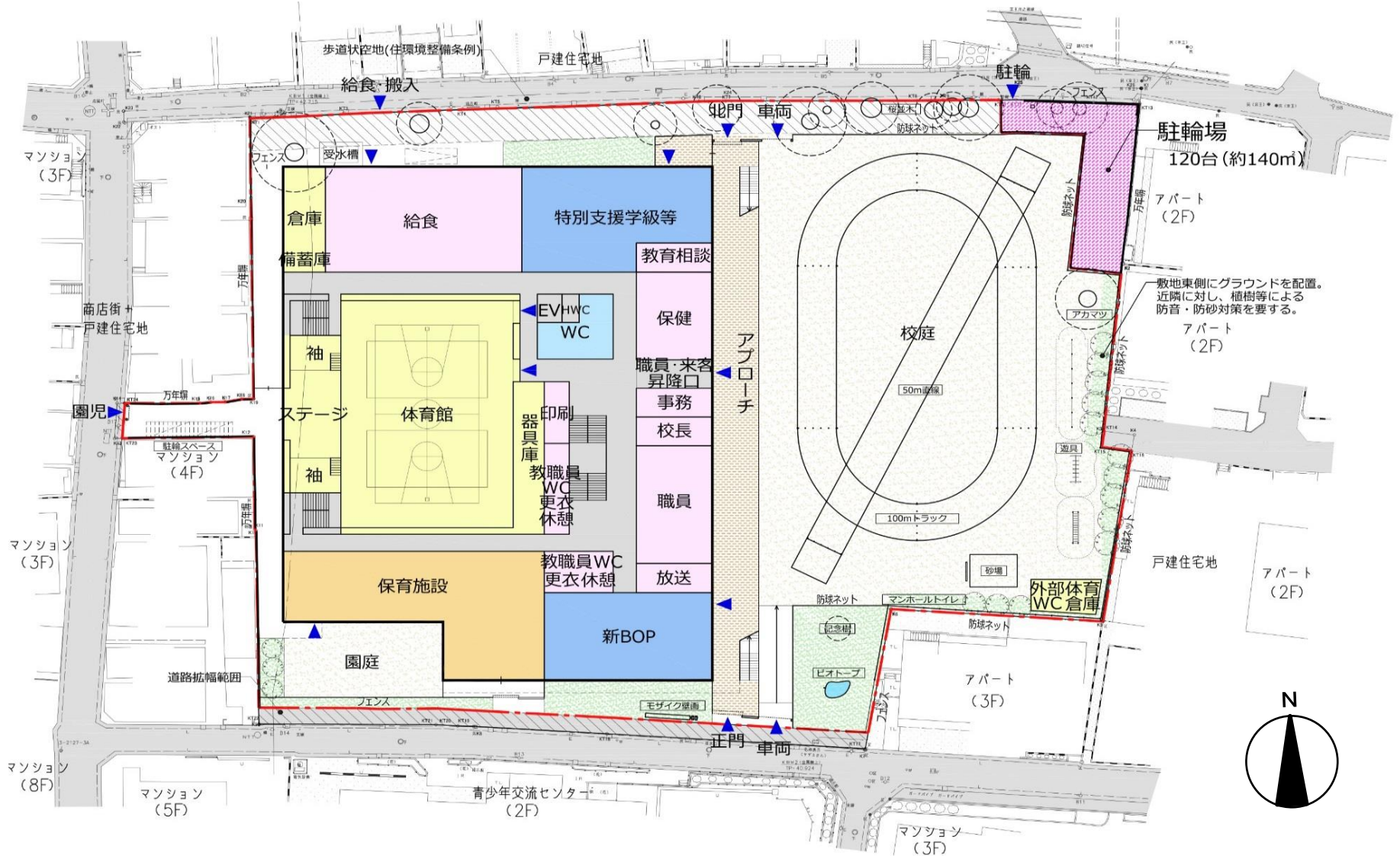
- ①学校機能(保育園、特別支援学級、給食室、新BOP等を含む)をコンパクトにまとめることができ、校庭を広く確保できること。
- ②学校敷地の北側・東側への圧迫感や日照・通風への影響に配慮したこと。
- ③南北道路の活用により、A案と比較し、工期短縮を図れること。

(3) 保育施設配置計画について

1. 保育施設は1階南側に配置、園庭は日当たりの良い南側の配置とし、通園動線は学校敷地西側の商店街に面した通路を活用することで、小学校児童の登下校と錯綜しないよう配慮します。
2. 定員45名を想定し、施設面積を確保した計画とします。

4. 平面図、ゾーニング計画について

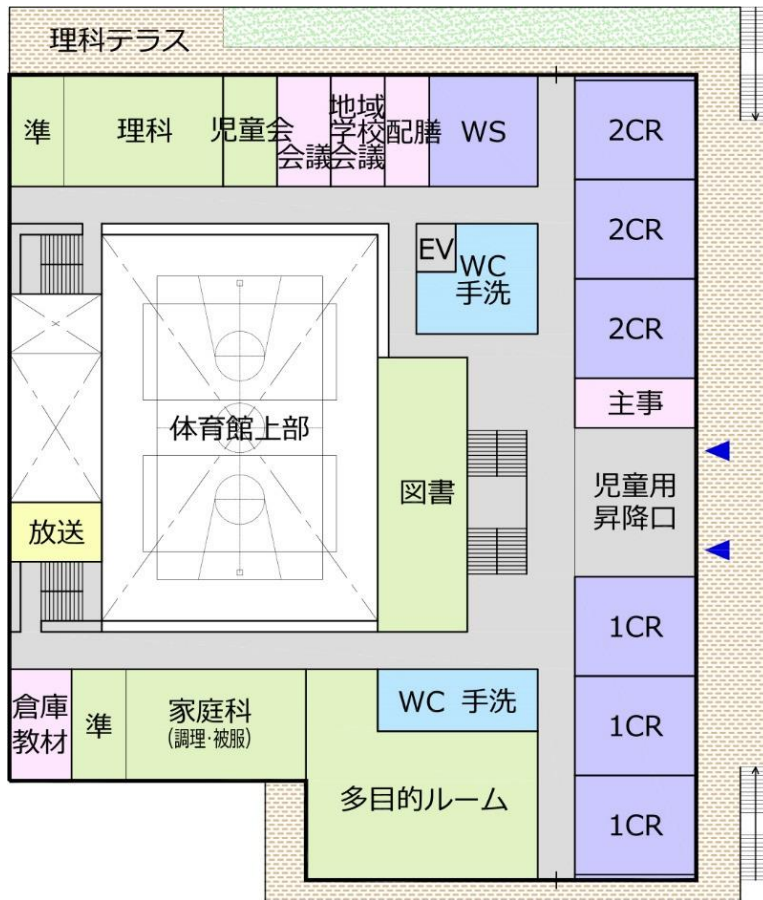
(1) 1階平面図



1階ゾーニング計画について

1. 管理諸室のうち職員室、校長室、事務室は、校庭の視認性など管理運営に配慮し、1階に集約した配置とします。
2. 体育館は1階西側に配置し、自然採光及び通風を確保するためハイサイドライトを設ける計画とします。
3. 改築時に順次、整備を進めている新たな特別支援学級等は、専用の玄関が配置可能で落ち着いた環境が期待できる、1階北側に配置します。

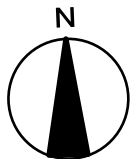
(2) 2、3階平面図



2階平面図



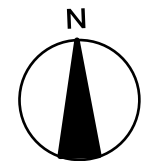
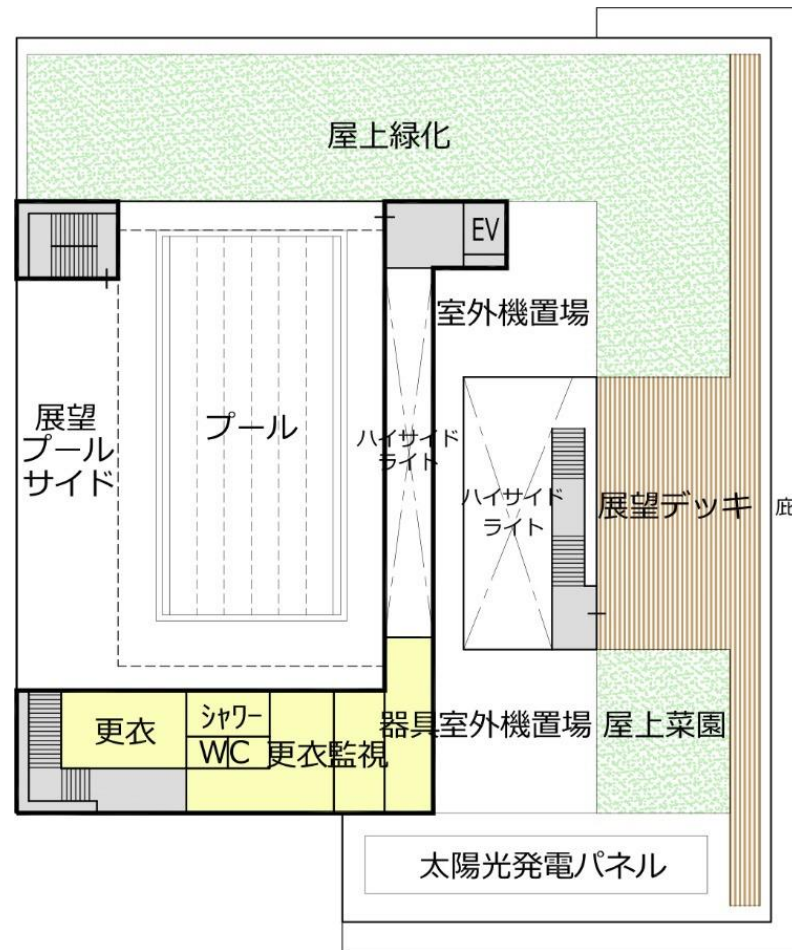
3階平面図



2、3階ゾーニング計画について

1. 普通教室は校舎2、3階の東側校庭に面した位置に配置します。
2. 理科、家庭科、図工、音楽の各特別教室は、教室と同じ2、3階の校舎北側または南側に配置します。
3. 図書室は校舎棟2階中央に設け、吹抜、ハイサイドライトにより自然採光、自然換気を確保した計画とします。

(3) 4階平面図



その他ゾーニング計画について

1. 地域開放ゾーン

これまでの校庭、体育館及び家庭科室の地域開放に加え、改築後は新たに図書室をはじめ、多目的ルーム、地域学校会議室、特別教室（音楽室、図工室、理科室）についても、地域の需要等を踏まえ開放を想定し、セキュリティ区分に配慮した計画とします。

2. 区立自転車等駐車場

学校敷地を分割して計画することとし、児童の登下校動線に比較的影響が少ない現在と近い位置に設置し、現在の駐輪台数120台を確保する計画とします。

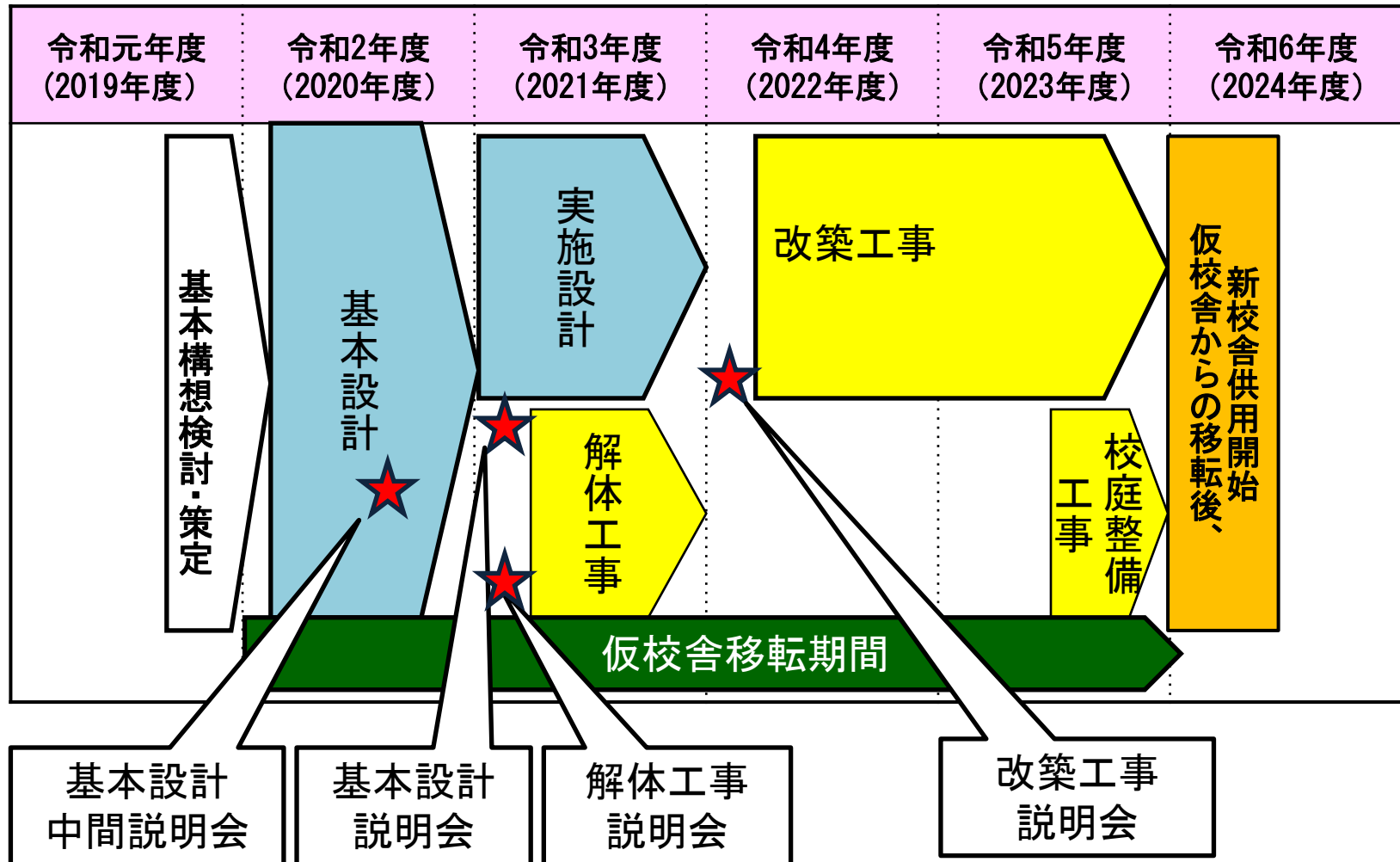
5. これまでに地域・保護者の皆様から いただいた主なご意見(要旨)

アンケート、基本構想中間説明会、その他改築説明会等でのご意見の一部について

- ・工期を短くして、少しでも早く本校舎に戻してほしい。
- ・周辺の道は交通量が多いので、安全面の配慮を。
- ・地域の避難所として、防災性を高める。耐震・安全面は当然、収容人数も配慮した施設に。
- ・校庭や体育館をできる限り、広く確保してほしい。
- ・学校内の現在ある樹木を生かしてほしい。建物の屋上・壁面の緑化も加え、室温を下げる工夫を。
- ・近隣への日照に十分配慮してもらいたい。
- ・保育園ができることで、校庭や校舎に影響がないようにしてほしい。
- ・児童と園児の動線が交錯しないよう、十分に検討してほしい。

いただいた意見は、今後の基本・実施設計で詳細検討を行います。 16

改築スケジュール概要(予定)



※現在想定スケジュールです。今後の情勢(新型コロナウイルス等)により、変更になる場合があります。

ご清聴ありがとうございました