

別記様式（第7条関係）

低入札価格審査書

世田谷区財務部経理課

1	件名	世田谷区成城四丁目、五丁目付近枝線その3工事
2	入札日	令和7年3月4日
3	調査対象者	株式会社フクオ工業 世田谷支店
4	予定価格	154,633,000円（税抜）
5	入札価格	134,100,000円（税抜）

6 調査実施概要

	調査項目	調査内容
1	その価格により入札した理由	<p>○施工において労務下請け業者の使用が少なく、9割以上が自社施工可能であるため。</p> <p>○自社保有機械に余裕があるため、借入機械の必要がなく、外注費やリース代の削減が可能である。さらに資材の調達に関しても長年取引している協力業者を確保している。</p> <p>○長年下請けとして区の下水道工事等に携わり、昨年一昨年は元請として施工をしており実績もノウハウも備えているため。</p>
2	手持ち工事の状況	なし
3	契約対象工事における配置予定技術者	<p>配置予定技術者の主な保有資格は以下のとおり。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・監理技術者（土木一式工事、とび・土工工事業、石工事業 外） ・一級土木施工管理技士
4	契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連	工事場所までの距離：世田谷支店が約2.5km、資材・車両置き場から約10km
5	手持ち資材の状況	特筆すべき事項なし
6	資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力業者より購入予定（改良土等）。
7	手持ち機械の状況	特筆すべき事項なし
8	労働者の具体的供給見通し	調査対象者からは主任技術者を配置。作業員等は主に自社社員から確保する。
9	<p>工事实績</p> <p>※当該開札日から過去3年の間に完了した契約金額50,000千円以上の公共工事名</p>	<p>○世田谷区成城四丁目付近枝線その8工事</p> <p>発注者：世田谷区</p> <p>履行場所：成城四丁目3番から1番先</p> <p>工期：令和6年3月27日～令和6年12月4日</p> <p>金額：98,984,600円</p> <p>○町田市金森四丁目44番地先から同市金森四丁目15番地先間配水小管布設替工事</p>

	<p>発注者：東京都水道局</p> <p>履行場所：町田市金森四丁目4番地先から同市金森四丁目15番地先</p> <p>工 期：令和5年5月10日～令和6年5月9日</p> <p>金 額：277,332,000円</p> <p>○町田市南つくし野二丁目15番地先から同市南つくし野二丁目4番地先間配水小管布設替工事</p> <p>発注者：東京都水道局</p> <p>履行場所：町田市南つくし野二丁目15番地先から同市南つくし野二丁目4番地</p> <p>工 期：令和4年12月12日～令和5年7月18日</p> <p>金 額：141,362,100円</p> <p>○狛江市中和泉二丁目27番地先から同市中和泉二丁目4番地先間配水小管布設替工事</p> <p>発注者：東京都水道局</p> <p>履行場所：町田市南つくし野二丁目15番地先から同市南つくし野二丁目4番地</p> <p>工 期：令和4年6月17日～令和5年4月3日</p> <p>金 額：218,790,000円</p>
--	--

7 低入札価格審査委員会

開催日	令和7年3月31日
審査結果	<p>○施工において労務下請け業者の使用が少なく、9割以上が自社施工可能であること、自社保有機械に余裕があり、借入機械の必要がなく、外注費やリース代の削減が可能であるため、無理のない妥当な積算であることを確認した。</p> <p>○一般管理費について、手持ち工事の状況や作業員の配置計画を踏まえた企業努力により価格を下げていることを確認した。</p> <p>○本件において、世田谷区公契約条例における事業者の責務や労働報酬下限額についても適切な理解がなされていることを確認した。また、下請事業者にもその内容を伝えたくえで見積を徴取していることを確認した。</p> <p>以上、当該入札価格により契約の内容に適合した履行がされない恐れがあるとは認められないので、落札者と決定する。</p> <p>ただし、コスト圧縮による下請業者へのしわ寄せや粗雑工事が生じることがないように、世田谷区低入札価格調査制度要領第8条及び世田谷区公契約条例の観点を踏まえ、区は発注者としての責任を持って、工事の進捗管理及び現場監督を徹底する。</p>