第2章 政策立案支援

1 政策立案支援の概要

研究所の基本機能の一つである「政策立案支援」の趣旨に基づき、下記の政策立案支援を行った。

テーマ	所管	研究等要旨	主な支援内容
(1)27 出張所・まちづくりセンター別の地域特性の析出	全庁	国勢調査、住民基本台帳などの統計データから得られた地域の特性を、27 出張所・まちづくりセンター地区別にまとめる。	左記の 27 地区別に析出した特性を全庁で情報共有を図ることで、出張所、まちづくりセンターを始めとした各所管課において、地区ごとの施策・事業展開時の基礎資料として活用する。 (次ページ以降参照)
(2)公募型共同研究を通じた支援	生活文化部・文化・国際課	地域の多様な資源を活用して展開されている区内外の自主的な取組みなどの事例調査を通して、増加する在住外国人が、地域の一員として地域参加・社会参加を進めていくための、今後の方向性を探る。	共同研究所管課との現状と課題の共有から始まり、区の外国人相談員や区内外の地域団体へのヒアリング調査を通じた研究を進める。これにあたり、現在区で実施する施策についての評価・検証や今後の展開について議論・検討を行う。 (研究報告参照)

【池尻まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 22,279 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかでは平均より少ないが、人口密度は区内でも高い地区となっている。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口、65 歳以上人口の割合ともに区の平均より若干低く、生産年齢人口の割合は区の平均と同程度となっている。
- ・ 世帯構成は、単身世帯の割合が 54.7%と比較的高い地区で、高齢単独世帯についても全世帯の 8.6%と、区の平均より若干高い地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合は 27 地区の中で 4 番目、人口流入の割合は 27 地区の中で最も高い地区であり、住民の移動が多い地区といえる。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 22.5%と 27 地区の中で 2 番目に低い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	22,279 人	18,706 人	8.6%	15.8%	70.5%	54.7%	44.2%	5.91%	7.85%
順位	21 番目	8 番目	21 番目	20 番目	14 番目	8 番目	20 番目	4 番目	1 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.38%	8.58%	982 人	22.5%					
順位	21 番目	11 番目	20 番目	26 番目					

【太子堂出張所】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 21,112 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区の中で 5 番目に人口が少ないが、人口密度は 27 地区の中で 2 番目に高い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 6.1%と 27 地区の中で最も低い。生産年齢人口の割合は 72.3%と 27 地区の中で 2 番目に高い地区である。65 歳以上人口は 17.7%と 11 番目に高く、75 歳以上人口の割合も 8.9%と 5 番目に高い地区である。
- ・ 世帯構成は、単身世帯の割合が 63.8%と 27 地区の中で最も高い。しかし、高齢単独世帯については全世帯の 7.5%と区の中で 3 番目に低い地区であり、生産年齢人口層の単身世帯が多いことがわかる。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに区の中で 2 番目と非常に高い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 23.1%と 27 地区の中で 3 番目に低い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	21,112 人	20,145 人	6.1%	17.7%	72.3%	63.8%	35.0%	6.02%	7.54%
順位	23 番目	2 番目	27 番目	11 番目	2 番目	1 番目	27 番目	2 番目	2 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	8.89%	7.50%	907 人	23.1%					
順位	5 番目	25 番目	23 番目	25 番目					

【若林まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 25,454 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区の中で 11 番目に人口が少ないが、人口密度は 27 地区の中で最も高い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 27 地区中 5 番目に低い。生産年齢人口の割合は 73.0%と 27 地区中最も高い地区である。65 歳以上人口、75 歳以上人口の割合はともに 27 地区中 9 番目に低い地区である。
- ・ 世帯構成は、単身世帯の割合が 57.9%と 27 地区の中で 4 番目に高い。しかし、高齢単独世帯については全世帯の 7.9%と区の平均よりやや低い地区であり、生産年齢人口層の単身世帯が多い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに区の平均よりやや高い地区である。
(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 25.1%と 27 地区の中で 6 番目に低い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	25,454 人	21,774 人	7.9%	16.0%	73.0%	57.9%	40.9%	4.99%	5.28%
順位	17 番目	1 番目	23 番目	19 番目	1 番目	4 番目	24 番目	13 番目	10 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.44%	7.91%	1,101 人	25.1%					
順位	19 番目	16 番目	17 番目	22 番目					

【上町まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 48,913 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 3 番目に人口が多く、人口密度も比較的高い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合、生産年齢人口の割合とも区の平均より高い。逆に 65 歳以上人口の割合、75 歳以上人口の割合ともに区の平均よりも低い地区である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合がやや高い。高齢単独世帯については全世帯の 7.6%と 27 地区中 6 番目に低い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに低い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 26.8%と区の平均より低い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	48,913 人	19,062 人	11.1%	15.8%	71.4%	46.6%	52.8%	4.44%	4.49%
順位	3 番目	7 番目	10 番目	21 番目	6 番目	16 番目	12 番目	20 番目	21 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.33%	7.63%	1,800 人	26.8%					
順位	22 番目	22 番目	4 番目	21 番目					

【経堂出張所】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 47,989 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 4 番目に人口が多いが、人口密度は区の平均と同程度の地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は比較的 low、生産年齢人口の割合が区の中で 5 番目に高い。65 歳以上人口の割合、75 歳以上人口の割合ともに区の平均と同程度である。
- ・ 世帯構成は、核家族世帯と単身世帯の割合が同程度で、若干単身世帯の割合が高い。高齢単独世帯については、全世帯の 8.4%と区の平均と同程度であるが、人口数が多いこともあり、高齢単独世帯数は 27 地区の中で 2 番目に多い地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・流入の割合とも低い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 29.5%と区の平均よりわずかに低い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	47,989 人	16,446 人	9.1%	17.0%	71.5%	51.2%	48.0%	4.34%	4.64%
順位	4 番目	12 番目	18 番目	14 番目	5 番目	11 番目	17 番目	23 番目	18 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	8.35%	8.39%	2,016 人	29.5%					
順位	12 番目	13 番目	2 番目	16 番目					

【下馬まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 41,156 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区の中で 6 番目に人口が多く、人口密度も 27 地区中 4 番目に高い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は約 10%と区の平均と同程度である。生産年齢人口の割合は 69.5%と 27 地区中 7 番目に低い。65 歳以上人口の割合は 18.0%、75 歳以上人口の割合は 8.6%とともに 27 地区中 7 番目に高い地区である。
- ・ 世帯構成は、核家族世帯と単身世帯の割合が同程度で区の平均とも同等程度である。しかし、高齢単独世帯については全世帯の 8.8%と区の平均より高い地区であり、人口数が多いので当然だが、高齢単独世帯数は 1,781 世帯と多い地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに区の平均よりやや高い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 29.6%と区の平均と同程度である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	41,156 人	19,806 人	9.9%	18.0%	69.5%	48.0%	51.0%	5.00%	5.41%
順位	6 番目	4 番目	13 番目	7 番目	21 番目	15 番目	13 番目	11 番目	8 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	8.56%	8.76%	1,781 人	29.6%					
順位	7 番目	9 番目	5 番目	15 番目					

【上馬まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 27,209 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区の中で 12 番目に人口が少ないが、人口密度は 27 地区の中 3 番目に高い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 27 地区中 8 番目に低く、生産年齢人口の割合は 27 地区中 7 番目に高い。65 歳以上人口の割合は 15.5%と 27 地区中 2 番目に低く、75 歳以上人口の割合も 7.0%と 3 番目に低い地区である。
- ・ 世帯構成は、単身世帯の割合が 56.2%と 27 地区の中で 6 番目に高い。しかし、高齢単身世帯については全世帯の 7.8%と区の平均より低い地区である。生産年齢人口層の単身世帯が多いことがわかる。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに高い地区であり、比較的移動の多い地区といえる。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 27.7%と 27 地区の中で 8 番目に低い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	27,209 人	19,963 人	8.9%	15.5%	71.3%	56.2%	42.8%	5.85%	5.47%
順位	16 番目	3 番目	20 番目	26 番目	7 番目	6 番目	22 番目	5 番目	7 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.04%	7.79%	1,110 人	27.7%					
順位	25 番目	20 番目	16 番目	20 番目					

【梅丘まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 27,408 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 15 番目と平均的な人口数の地区で、人口密度も区の中で 11 番目と平均的な地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合が 8.0%と区の中で 6 番目に低く、生産年齢人口の割合は 71.9%と区の中で 4 番目に高い地区である。65 歳以上人口の割合は 17.1%で区の中で 13 番目、75 歳以上人口の割合についても 8.3%で区の中で 13 番目と、ともに区の平均と同程度の地区である。
- ・ 世帯構成は、単身世帯の割合が 55.4%と、区の中で 7 番目に高い地区である。高齢単身世帯については全世帯の 8.4%と区の平均と同程度の地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに区の平均よりやや低い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 34.0%と区の平均よりやや高い地区である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	27,408 人	17,162 人	8.0%	17.1%	71.9%	55.4%	43.5%	4.86%	4.73%
順位	15 番目	11 番目	22 番目	13 番目	4 番目	7 番目	21 番目	16 番目	16 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	8.25%	8.36%	1,202 人	34.0%					
順位	13 番目	14 番目	11 番目	10 番目					

【代沢まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 19,939 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 3 番目に人口が少ないが、人口密度は概ね区全体の平均程度である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口、生産年齢人口の割合が区の平均より低く、65 歳以上人口の割合が 17.8%と 27 地区中 8 番目に高い。また、75 歳以上人口の割合も 8.5%と高い地区である。
- ・ 世帯構成は単身世帯の割合が比較的高い。とくに、高齢単独世帯については全世帯の 9.0%をしめており、27 地区中 6 番目に高い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合が比較的高く、人口流入の割合は平均的な水準である。北沢総合支所の地域のなかでは、人口流出率の割合が低い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 35.0%と区の中でも高い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	19,939 人	15,252 人	9.1%	17.8%	69.9%	51.3%	47.8%	5.34%	4.85%
順位	25 番目	14 番目	19 番目	8 番目	16 番目	9 番目	19 番目	8 番目	15 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	8.52%	8.95%	899 人	35.0%					
順位	9 番目	6 番目	24 番目	6 番目					

【新代田まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 25,398 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 10 番目に人口が少ないが、人口密度は区の中で 9 番目に高い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合が 7.0%と区の中で 3 番目に低く、生産年齢人口の割合は 72.3%と区の中で 3 番目に高い地区である。65 歳以上人口の割合は 17.1%と区の間と同程度であり、75 歳以上人口の割合については 8.4%で、区の中で 11 番目とやや高い地区である。
- ・ 世帯構成は、単身世帯の割合が 6 割を超え、区の中で 3 番目に高い地域である。しかし、高齢単独世帯については全世帯の 7.8%と区の間よりやや低い地区であり、生産年齢人口層の単身世帯が多い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに非常に高い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 30.1%と区の間と同程度である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	25,398 人	17,861 人	7.0%	17.1%	72.3%	60.5%	38.1%	6.28%	5.87%
順位	18 番目	9 番目	25 番目	12 番目	3 番目	3 番目	25 番目	1 番目	3 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	8.35%	7.80%	1,111 人	30.1%					
順位	11 番目	19 番目	15 番目	13 番目					

【北沢出張所】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 18,746 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 2 番目に人口が少ないが、人口密度は区の中で 5 番目に高い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合が 6.5%と区の中で 2 番目に低い地区である。生産年齢人口の割合は 70.9%とやや高く、65 歳以上人口の割合は 18.5%と区の中で 5 番目に高い地区である。また、75 歳以上人口の割合も 9.0%と区の中で 4 番目に高く、少子高齢化の顕著な地区といえる。
- ・ 世帯構成は、単身世帯の割合が 60%を超えており、区の中で 2 番目に高い地域である。高齢単独世帯については全世帯の 8.9%をしめており、27 地区の中で 7 番目に高い地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに非常に高い地区である。（平成 20 年度住民基本台帳より）
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 29.8%と区の平均と同程度である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	18,746 人	19,109 人	6.5%	18.5%	70.9%	60.9%	37.9%	5.98%	5.60%
順位	26 番目	5 番目	26 番目	5 番目	10 番目	2 番目	26 番目	3 番目	6 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	9.00%	8.92%	926 人	29.8%					
順位	4 番目	7 番目	21 番目	14 番目					

【松原まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 28,515 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 13 番目と平均的な人口数の地区であるが、人口密度は区の中で 6 番目に高い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合が 7.5%と区の中で 4 番目に低く、生産年齢人口の割合は 70.8%と区の中で 11 番目に高い地区である。65 歳以上人口の割合は 16.5%と区の中で 11 番目に低く、75 歳以上人口の割合については 7.7%と、区の平均と同程度の地区である。
- ・ 世帯構成は、単身世帯の割合が 56.6%と、区の中で 5 番目に高い地区である。高齢単独世帯については全世帯の 8.7%と区の平均よりやや高い地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、流出・流入の割合ともに高い地区である。（平成 20 年度住民基本台帳より）
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 28.5%と区の平均よりやや低い地区である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	28,515 人	19,086 人	7.5%	16.5%	70.8%	56.6%	42.2%	5.84%	5.74%
順位	13 番目	6 番目	24 番目	17 番目	11 番目	5 番目	23 番目	6 番目	4 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.70%	8.73%	1,316 人	28.5%					
順位	15 番目	10 番目	9 番目	18 番目					

【松沢まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 32,231 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 9 番目に人口が多く、人口密度は区の平均と同程度である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 9.8%と区の平均と同程度であるが、生産年齢人口の割合が 69.7%とやや低く、反対に、65 歳以上人口の割合が 17.7%とやや高い地区である。また、75 歳以上人口の割合も 8.5%と区の平均よりもやや高い。
- ・ 世帯構成は、核家族世帯と単身世帯の割合が同程度で区の平均とも同等程度である。しかし、高齢単独世帯については全世帯の 8.9%をしめており、27 地区の中で 8 番目に高い地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに比較的低い地区である。（平成 20 年度住民基本台帳より）
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 33.1%と区の平均よりやや高い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	32,231 人	15,168 人	9.8%	17.7%	69.7%	50.1%	48.9%	4.90%	4.50%
順位	9 番目	15 番目	14 番目	10 番目	18 番目	12 番目	16 番目	15 番目	20 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	8.48%	8.88%	1,424 人	33.1%					
順位	10 番目	8 番目	7 番目	11 番目					

【奥沢まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 21,406 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 6 番目に人口が少ないが、人口密度は 10 番目に高い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は区の平均と同程度であり、生産年齢人口の割合は 67.2%と区の中で 3 番目に低い。一方、65 歳以上人口の割合は 19.3%と 27 地区中 4 番目に高く、75 歳以上人口の割合も 9.6%と区の中で 3 番目に高い地区である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合が 55.1%と比較的高い。しかし、高齢単独世帯については全世帯の約 10%と 27 地区中 5 番目に高い地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに区の平均と同程度の地区である。（平成 20 年度住民基本台帳より）
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 46.8%で区の中で 2 番目と非常に高い地区である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	21,406 人	17,604 人	10.1%	19.8%	67.2%	44.3%	55.1%	4.99%	4.96%
順位	22 番目	10 番目	12 番目	4 番目	25 番目	17 番目	11 番目	12 番目	12 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	9.60%	9.87%	991 人	46.8%					
順位	3 番目	5 番目	19 番目	2 番目					

【九品仏まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 16,666 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 7 番目に人口が少ないが、人口密度は区平均よりも低い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口、生産年齢人口の割合が区の平均より低く、65 歳以上人口の割合が 20.0%と 27 地区中 2 番目に高い。また、75 歳以上人口の割合も 9.6%と 2 番目に高い地区である。
- ・ 世帯構成は、核家族世帯と単身世帯の割合が同程度で区の平均とも同等程度である。しかし、高齢単身世帯については全世帯の 10.5%をしめており、27 地区の中で最も高い地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに比較的高い地区である。（平成 20 年度住民基本台帳より）
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 37.0%と 27 地区の中で 4 番目に高い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	16,666 人	13,386 人	9.1%	20.0%	68.7%	48.4%	50.6%	5.67%	5.64%
順位	27 番目	19 番目	16 番目	2 番目	24 番目	14 番目	14 番目	7 番目	5 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	9.63%	10.46%	861 人	37.0%					
順位	2 番目	1 番目	25 番目	4 番目					

【等々力出張所】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 35,595 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 8 番目に人口が多いが、人口密度は 5 番目に低い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口、生産年齢人口の割合が区の平均より高く、65 歳以上人口の割合が 15.7%と 27 地区中 6 番目に低い。また、75 歳以上人口の割合は 7.6%と区の平均と同程度の地区である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合が比較的高い。高齢単身世帯については全世帯の 7.6%と 27 地区中 5 番目に低い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに低い地区である。（平成 20 年度住民基本台帳より）
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 33.1%と区の平均と同程度である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	35,595 人	12,347 人	11.8%	15.7%	71.2%	42.3%	57.0%	4.38%	4.32%
順位	8 番目	23 番目	8 番目	22 番目	8 番目	19 番目	9 番目	22 番目	23 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.57%	7.60%	1,249 人	33.1%					
順位	16 番目	23 番目	10 番目	12 番目					

【上野毛まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 30,515 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 10 番目に人口が多いが、人口密度は 4 番目に低い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 12.6%と区の中で 3 番目に高く、生産年齢人口の割合は 69.6%と区の平均よりやや低い。65 歳以上人口の割合は 16.5%、75 歳以上人口の割合は 7.9%と区の平均と同程度である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合が 6 割を超えており、区の中で 3 番目に高い。高齢単独世帯については全世帯の 8.5%と区の平均と同程度である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに区の平均よりやや低い地区である。
(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 34.1%と区の平均とよりも高い地域である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	30,515 人	12,033 人	12.6%	16.5%	69.6%	38.6%	60.6%	4.62%	4.56%
順位	10 番目	24 番目	3 番目	16 番目	19 番目	25 番目	3 番目	18 番目	19 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.94%	8.52%	1,165 人	34.1%					
順位	14 番目	12 番目	14 番目	9 番目					

【用賀出張所】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 56,097 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 2 番目に人口が多いが、人口密度は 6 番目に低い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合が 11.9%と区の中で 7 番目に高く、生産年齢人口の割合は 70.6%と区の平均と同程度の地区である。65 歳以上人口の割合は 15.7%と 27 地区中 5 番目に低く、75 歳以上人口の割合も 7.2%と区の中で 4 番目に低い地区である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合が比較的高い。高齢単独世帯については全世帯の 7.5%と 27 地区中 4 番目に低い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに区の平均と同程度の地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 24.3%と区の中で 5 番目に低い地区である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	56,097 人	12,403 人	11.9%	15.7%	70.6%	41.8%	57.4%	4.92%	5.08%
順位	2 番目	22 番目	7 番目	23 番目	13 番目	22 番目	7 番目	14 番目	11 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.21%	7.54%	1,967 人	24.3%					
順位	24 番目	24 番目	3 番目	23 番目					

【深沢まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 45,672 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 5 番目に人口が多いが、人口密度は 8 番目に低い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口、生産年齢人口の割合が区の平均より高く、65 歳以上人口の割合が 15.6%と 27 地区中 4 番目に低い。75 歳以上人口の割合は 7.5%と区の平均よりも低い地区である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合が比較的高い。高齢単独世帯については全世帯の 7.8%と 27 地区中 7 番目に低い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに区の平均より低い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 34.3%と区の平均よりも高い地域である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	45,672 人	13,366 人	11.7%	15.6%	71.2%	42.1%	57.2%	4.77%	4.68%
順位	5 番目	20 番目	9 番目	24 番目	9 番目	20 番目	8 番目	17 番目	17 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.50%	7.76%	1,616 人	34.3%					
順位	17 番目	21 番目	6 番目	7 番目					

【祖師谷まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 24,888 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 9 番目に人口が少ないが、人口密度は区の平均と同程度の地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 10.8%で区の中で 11 番目に高い。一方、生産年齢人口の割合は 66.5%と区の中で 2 番目と非常に低い地区である。逆に、65 歳以上人口の割合が 20.3%と区の中で最も高い。また、75 歳以上人口の割合は区の中で 6 番目に高い地区である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合が 57.5%と区の中で 6 番目に高いが、高齢単独世帯に限ってみると、全世帯の 10.2%と 27 地区中 2 番目に高い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに区の中で最も低く、移動の少ない地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 39.6%と区の中で 3 番目に高い地区である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	24,888 人	14,903 人	10.8%	20.3%	66.5%	41.8%	57.5%	3.65%	3.67%
順位	19 番目	16 番目	11 番目	1 番目	26 番目	21 番目	6 番目	27 番目	27 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	8.68%	10.17%	1,179 人	39.6%					
順位	6 番目	2 番目	13 番目	3 番目					

【成城出張所】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 20,583 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 4 番目に人口が少なく、人口密度は区の中で 2 番目に低い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は区の中で 6 番目に高く、また 65 歳以上人口の割合も 3 番目に高く、75 歳以上人口の割合は区の中で最も高い地区である。一方、生産年齢人口の割合は区の中で最も低い地域であり、特徴的な地区といえる。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合は区内で最も高く、唯一 70%を越えている地区である。高齢単独世帯については全世帯の 9.9%と 27 地区中 4 番目に高い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに非常に低い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 5 割を超えており、区の中で最も高い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	20,583 人	9,071 人	12.1%	19.8%	66.0%	29.4%	70.1%	3.77%	3.70%
順位	24 番目	26 番目	6 番目	3 番目	27 番目	27 番目	1 番目	25 番目	26 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	9.73%	9.93%	829 人	50.1%					
順位	1 番目	4 番目	26 番目	1 番目					

【船橋まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 29,742 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 12 番目に人口が多く、人口密度も区の平均と同程度の地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 12.2%と区の中で 5 番目に高く、生産年齢人口の割合は 70.2%と区の平均と同程度の地区である。また、65 歳以上人口の割合は 16.0%と区の中で 10 番目に低く、75 歳以上人口の割合も区の中で 5 番目に低い地区である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合が 55.8%と区の中で 10 番目に高く、高齢単独世帯については全世帯の 7.9%と 27 地区中 11 番目に低い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに区の中で 4 番目に低く、比較的移動の少ない地区といえる。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 22.0%と区の中で最も低い地区である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	29,742 人	15,829 人	12.2%	16.0%	70.2%	43.3%	55.8%	3.90%	4.26%
順位	12 番目	13 番目	5 番目	18 番目	15 番目	18 番目	10 番目	24 番目	24 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.32%	7.85%	1,083 人	22.0%					
順位	23 番目	17 番目	18 番目	27 番目					

【喜多見まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 30,307 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 11 番目に人口が多く、平均的といえるが、人口密度は最も低い。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合が 14.4%と 27 地区の中で最も高く、反対に、65 歳以上人口の割合が 14.2%と 27 地区中の中で最も低い地区である。また、75 歳以上人口の割合も 5.9%と最も低い地区である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合が 6 割を超えており、非常に高い。反対に単身世帯の割合は 27 地区中 2 番目に低く、高齢単身世帯の割合については 27 地区中で最も低い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに比較的低い地区であり、人の入れ替わりが緩やかな地区といえる。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 35.7%と区の中でも高い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	30,307 人	7,623 人	14.4%	14.2%	69.6%	38.3%	60.9%	4.43%	4.41%
順位	11 番目	27 番目	1 番目	27 番目	20 番目	26 番目	2 番目	21 番目	22 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	5.86%	5.76%	748 人	35.7%					
順位	27 番目	27 番目	27 番目	5 番目					

【砧まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 38,011 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 7 番目に人口が多いが、人口密度は区の中で 3 番目に低い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 13.5%で区の中で 2 番目と非常に高い。一方、生産年齢人口の割合は 69.5%と区の中で 6 番目に低い地区である。また 65 歳以上人口の割合も 15.6%と 3 番目に低く、75 歳以上人口の割合も区の中で 2 番目に低い地区である。
- ・ 世帯構成は核家族世帯の割合が 58.7%と区の中で 4 番目に高く、高齢単身世帯については全世帯の 7.8%と 27 地区中 10 番目に低い。子どものいる核家族世帯の割合が比較的多い地区といえる。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合は 2 番目に低いが、人口流入の割合は区の平均と同等の地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 29.4%と区の平均よりもやや低い地区である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	38,011 人	10,077 人	13.5%	15.6%	69.5%	40.5%	58.7%	3.72%	4.87%
順位	7 番目	25 番目	2 番目	25 番目	22 番目	24 番目	4 番目	26 番目	14 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	6.62%	7.83%	1,333 人	29.4%					
順位	26 番目	18 番目	8 番目	17 番目					

【上北沢まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 24,715 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 8 番目に人口が少なく、人口密度も区平均よりも低い。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口、生産年齢人口の割合が区の平均より低く、65 歳以上人口の割合が 18.4%と 27 地区中 6 番目に高い。また、75 歳以上人口の割合も 8.6%と高い地区である。
- ・ 世帯構成は単身世帯の割合が比較的高い。とくに、高齢単独世帯については全世帯の 10.1%をしめており、27 地区中 3 番目に高い。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出の割合、人口流入の割合ともに比較的高い地区である。（平成 20 年度住民基本台帳より）
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 28.3%と区の中で比較的低い。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	24,715 人	14,336 人	9.1%	18.4%	69.8%	51.2%	48.0%	5.19%	5.30%
順位	20 番目	18 番目	17 番目	6 番目	17 番目	10 番目	18 番目	9 番目	9 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	8.55%	10.14%	1,196 人	28.3%					
順位	8 番目	3 番目	12 番目	19 番目					

【上祖師谷まちづくりセンター】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 28,038 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで 14 番目と平均的な地区である。人口密度は区の中で 7 番目に低い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 12.6%と区の中で 4 番目に高く、生産年齢人口の割合は 68.9%と区の中で 5 番目に低い地区である。65 歳以上人口の割合は 16.7%と区の平均と同程度であるが、75 歳以上人口の割合は 7.4%と区の中で 8 番目に低い地区である。
- ・ 世帯構成は、核家族世帯の割合が 58.4%と区の中で 5 番目に高い。高齢単独世帯についても全世帯の 7.4%と区の中で 2 番目に低い地区である。
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに区の平均より低い地区である。（平成 20 年度住民基本台帳より）
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 34.3%と 27 地区で 8 番目に高い地区である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	28,038 人	12,987 人	12.6%	16.7%	68.9%	41.0%	58.4%	4.45%	3.95%
順位	14 番目	21 番目	4 番目	15 番目	23 番目	23 番目	5 番目	19 番目	25 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.41%	7.38%	921 人	34.3%					
順位	20 番目	26 番目	22 番目	8 番目					

【烏山出張所】

平成 17 年国勢調査等より

- ・ 人口は 56,845 人で 27 出張所・まちづくりセンター地区のなかで最も人口が多いが、人口密度は区の中で 11 番目に低い地区である。
- ・ 年齢構成をみると、15 歳未満人口の割合は 9.6%、生産年齢人口の割合は 70.7%とともに区の平均と同程度の地区である。65 歳以上人口の割合は 17.7%と区の中で 9 番目に高いが、75 歳以上人口の割合は 7.5%と区の中で 10 番目に低い地区である。
- ・ 世帯構成は、核家族世帯と単身世帯の割合が同程度で、区の平均とも同等程度である。高齢単独世帯についても全世帯の 8.0%と区の平均と同程度の地区である。
(割合では平均的だが、高齢単独世帯数は 27 地区の中で最も多い地区である。)
- ・ 人口の流出入を見ると、人口流出・人口流入の割合ともに区の平均よりやや高い地区である。(平成 20 年度住民基本台帳より)
- ・ 戸建て率をみると、その割合は 23.6%と 27 地区で 4 番目に低い地区である。

項目	人口数 H17	人口密度 H17	15 歳未満 人口比率 H17	老年人口 比率 H17	生産年齢 人口比率 H17	単身世帯 比率 H17	核家族 世帯比 率 H17	人口 流出率 H20 年度	人口 流入率 H20 年度
数値	56,845 人	14,815 人	9.6%	17.7%	70.7%	48.9%	50.3%	5.17%	4.95%
順位	1 番目	17 番目	15 番目	9 番目	12 番目	13 番目	15 番目	10 番目	13 番目
項目	75 歳以上 人口比率 H17	高齢単独 世帯比率 H17	高齢単独 世帯数 H17	戸建て率 H17					
数値	7.49%	7.98%	2,250 人	23.6%					
順位	18 番目	15 番目	1 番目	24 番目					