

住まいの疑問をプロに聞いてスッキリ解決！

自宅の資産価値を守り快適さをプラスする 住まいセミナー & 質問会



～快適 & お得に暮らすためのヒント～

我が家の
メンテナンスは完璧！
の方はごめんなさい

おうちのメンテナンス 何からはじめる？

「これからの維持管理って何をすれば」「家を長持ちさせたいけど何をしたら…」「もっと家を快適にしたい…」

「売らない」「建てない」「紹介しない」住宅診断に特化した中立な第三者だから言える本音の話し。これまで数多くの住まいそして住まい手を診てきた実際の経験から、これだけは知っておいて欲しい住まいの正しい知識と情報についてより具体的にお話します。

(入退場 自由) お気軽にご参加ください！

疑問のある方はぜひ！



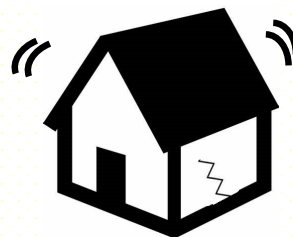
なごや住宅診断所 所長

加藤 大輔 KATO DAISUKE

こんな方におすすめ！

- ・これからの維持管理を知りたい方（新築を購入された方も！）
- ・長く住んでいて、家のメンテナンスが気になり始めた方
- ・メンテナンスやリフォームの疑問や不安がある方
- ・おうちの光熱費を節約したい方
- ・メンテナンスに使える補助金があるなら知りたい方

※特に戸建て住宅向けの情報をご説明します。



日時

令和7年7月26日（土）

午後2時～午後4時（午後1時30分開場）

場所

砧総合支所 4階 集会室A・B

東京都世田谷区成城 6-2-1

参加費

無料

定員

40名（申込順）



セミナー内容

第一部：住宅メンテナンスセミナー

午後2時00分～3時00分

①住まいの健康寿命を少しでも伸ばすコツ

- ・なぜ必要？メンテナンスの重要性（コスト削減・資産価値の維持）
- ・怠ると起こるリスク、トラブル
- ・プロが教える！家のメンテナンスの種類と時期

②住宅性能をUPするためのポイント

- ・冬暖かく夏涼しい家に！窓の断熱リフォームによる光熱費ダウン、エネルギー性能向上など！

③今こそ知るべき魅力的な補助金の使い方

- ・「屋根・外壁塗装」「窓断熱」他、最新情報＆助成金



第二部：グループ別質問会

午後3時10分～午後4時

グループ質問会 （入退場自由）

セミナー後は、専門家に直接質問！気になることを、グループごとにその場で質問できます。

「この場合はどうなの？」「費用はどれくらい？」そんな具体的な疑問をブースごとに分かれて、専門家（世田谷区の工務店他）が直接お答えします。

＜相談ブース＞

- ・住まいの手入れ、住宅性能のUPに関する全般（屋根・外壁塗装、窓の断熱リフォーム、太陽光発電システムなど）



【資格】

二級建築士、宅地建物取引士
既存住宅状況調査技術者
JSHI公認ホームインスペクター

【講師のご紹介】

なごや住宅診断所 所長

加藤 大輔

KATO DAISUKE



大手リフォーム会社や地域密着型のリフォーム店、リノベーションデザイン事務所に勤務。リフォーム、リノベーションの提案・設計・施工をトータルに担当。その後、数多くの既存住宅再生の現場を通じて得た経験をもとに、以前から考えていた既存住宅の価値再生及び中古住宅流通の活性化を目指し、住宅診断（ホームインスペクション）を含む住宅コンサルティング部門「なごや住宅診断所」を立ち上げ現在に至る。これまでに全国において2,000件以上の住宅診断の実績を持つ。（2025年3月時点）

申込方法

お申し込みは、オンラインからとなります。右記QRコードもしくは
世田谷区ホームページの検索ボックスに「4762」を入力し検索しお申込みください。
申込締切：令和7年7月21日（月）



UCHIKARAプロジェクトを知っていますか？

世田谷区・脱炭素化プロジェクトがスタート！区民の皆さまを対象とした
お得な補助金や支援策を紹介していますのでぜひご覧ください。



◀特設サイトをcheck!