

第541回世田谷区建築審査会会議録

1 開催日時 令和5年4月13日(木) 開会 10時00分
閉会 12時05分

2 開催場所 世田谷区民会館別館5階 三茶しゃれなあとホール ビーナス

3 出席者 (委員等)
町田会長、眞野委員、高橋委員、天野委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷、安水
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、鈴木、廣田

4 議事

(1) 会長及び会長職務代理者の選出

第21期の会長及び会長職務代理者を選出した。

(2) 同意案件等

建築基準法第48条第1項ただし書個別案件1件について同意した。

建築基準法第43条第2項第二号個別案件3件について同意した。

建築基準法第53条の2第1項第四号個別案件2件について同意した。

世田谷区地区計画等の区域内における建築物の制限に関する条例第16条第1項第二号個別案件2件について同意した。

建築基準法第43条第2項第二号一括案件2件について同意した。

(3) 世田谷区建築審査会令和4年第1号・第2号審査請求事件について審理した。

(4) 報告事項等

第540回の会議録について了承した。

第542回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和5年5月11日（木）
開会 10時00分
閉会 12時00分
- 2 開催場所 太子堂複合施設3階 三軒茶屋区民集会所 第1会議室
- 3 出席者 (委員等)
町田会長、眞野委員、天野委員、関委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷、金田
(事務局)
松本書記、大井、山内、鈴木、廣田
- 4 議事
 - (1) 同意案件等
 - ◆建築基準法第43条第2項第二号個別案件7件について同意した。
 - ◆建築基準法第53条の2第1項第四号個別案件1件について同意した。
 - (2) 世田谷区建築審査会令和4年第1号・第2号審査請求事件について審理した。
 - (3) 報告事項等
 - ◆第541回の会議録について了承した。

第543回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和5年6月8日(木) 開会 10時00分
閉会 11時25分
- 2 開催場所 太子堂複合施設3階 三軒茶屋区民集会所 第1会議室
- 3 出席者 (委員等)
町田会長、真野委員、高橋委員、天野委員、関委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、鈴木、廣田
- 4 議事
 - (1) 同意案件等
 - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件2件について同意した。
 - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件3件について同意した。
 - (2) 世田谷区建築審査会令和4年第2号審査請求事件について審理した。
 - (3) 報告事項等
 - ◆第542回の会議録について了承した。

第544回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和5年7月13日（木）
開会 10時00分
閉会 12時10分
- 2 開催場所 太子堂複合施設3階 三軒茶屋区民集会所 第1会議室
- 3 出席者 (委員等)
町田会長、真野委員、高橋委員、天野委員、関委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷、安水
(事務局)
笠原幹事、大井、山内、廣田
- 4 議事
 - (1) 同意案件等
 - ◆建築基準法第48条第1項ただし書個別案件1件について同意した。
 - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件5件について同意した。
 - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件5件について同意した。
 - (2) 世田谷区建築審査会令和4年第2号審査請求事件について審理した。
 - (3) 報告事項等
 - ◆第543回の会議録について了承した。

第545回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和5年8月10日(木) 開会 10時00分
閉会 10時50分
- 2 開催場所 世田谷区役所 二子玉川分庁舎 大会議室
- 3 出席者 (委員等)
町田会長、真野委員、高橋委員、天野委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷、有田
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、鈴木、廣田
- 4 議事
- (1) 同意案件等
- ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件1件について同意した。
 - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件1件について同意した。
- (2) 世田谷区建築審査会令和4年第2号・令和5年第1号審査請求事件について審理した。
- (3) 報告事項等
- ◆第544回の会議録について了承した。

第546回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和5年9月14日（木）
開会 10時00分
閉会 11時20分
- 2 開催場所 世田谷文化生活情報センター 生活工房セミナールームA
- 3 出席者 (委員等)
町田会長、高橋委員、天野委員、関委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、鈴木、廣田
- 4 議事
 - (1) 同意案件等
 - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件3件について同意した。
 - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件3件について同意した。
 - (2) 世田谷区建築審査会令和4年第2号・令和5年第1号審査請求事件について審理した。
 - (3) 報告事項等
 - ◆第545回の会議録について了承した。

第547回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和5年10月19日(木) 開会 10時00分
閉会 11時00分
- 2 開催場所 世田谷区民会館別館5階 三茶しゃれなあとホール ビーナス
- 3 出席者 (委員等)
町田会長、真野委員、高橋委員、天野委員、関委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷、関井
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、鈴木、廣田
- 4 議事
 - (1) 同意案件等
 - ◆建築基準法第55条第4項第2号個別案件1件について同意した。
 - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件1件について同意した。
 - (2) 世田谷区建築審査会令和4年第2号・令和5年第1号審査請求事件について審理した。
 - (3) 報告事項等
 - ◆第546回の会議録について了承した。

第548回世田谷区建築審査会会議録

1 開催日時 令和5年11月9日(木) 開会 10時00分
閉会 12時10分

2 開催場所 世田谷区役所 二子玉川分庁舎 大会議室

3 出席者 (委員等)
町田会長、真野委員、高橋委員、天野委員、関委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、鈴木、廣田

4 議事

(1) 世田谷区建築審査会令和4年第2号・令和5年第1号審査請求事件の公開口頭審査を開催した。

開会 10時00分
閉会 11時35分

出席者

審査請求人	3名
審査請求人代理人	4名
処分庁(指定確認検査機関)代理人	3名
参加人(建築主)	代理人 4名
参加人(設計者)	代理人 4名

(2) 同意案件等

出席者 特定行政庁(同意案件説明者)

高橋建築調整課長、石橋、古谷、金田

◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件2件について同意した。

◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件4件について同意した。

(3) 世田谷区建築審査会令和4年第2号、令和5年第1号、同第2号審査請求事件について審理した。

(4) 報告事項等

◆第547回の会議録について了承した。

第549回世田谷区建築審査会会議録

1 開催日時 令和5年12月14日(木) 開会 10時00分
閉会 11時15分

2 開催場所 太子堂複合施設3階 三軒茶屋区民集会所 第1会議室

3 出席者 (委員等)
町田会長、真野委員、天野委員、関委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷、安水
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、廣田

4 議事

(1) 同意案件等

建築基準法第43条第2項第2号個別案件2件について同意した。

建築基準法第44条第1項第2号一括案件1件について同意した。

建築基準法第43条第2項第2号一括案件5件について同意した。

(2) 世田谷区建築審査会令和4年第2号、令和5年第1号、同第2号審査請求事件について
審理した。

(3) 報告事項等

第548回の会議録について了承した。

第550回世田谷区建築審査会会議録

1 開催日時 令和6年1月11日(木) 開会 10時00分
閉会 11時40分

2 開催場所 世田谷区民会館別館5階 三茶しゃれなあとホール ビーナス

3 出席者 (委員等)
町田会長、真野委員、天野委員、関委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷、有田
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、鈴木、廣田

4 議事

(1) 同意案件等

建築基準法第43条第2項第2号個別案件3件について同意した。

世田谷区地区計画等の区域内における建築物の制限に関する条例第16条第1項第2号個別案件1件について同意した。

建築基準法第43条第2項第2号一括案件2件について同意した。

(2) 世田谷区建築審査会令和4年第2号、令和5年第1号、同第2号審査請求事件(併合)について、本日欠席の高橋委員が予め裁決書の内容を確認し了承済みであることの報告が事務局よりなされ、同事件につき裁決した。

(3) 報告事項等

第549回の会議録について了承した。

第551回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和6年2月8日(木) 開会 10時00分
閉会 11時10分
- 2 開催場所 世田谷文化生活情報センター 生活工房セミナールームA
- 3 出席者 (委員等)
町田会長、真野委員、高橋委員、天野委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷、関井
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、鈴木、廣田
- 4 議事
 - (1) 同意案件等
建築基準法第43条第2項第2号一括案件1件について同意した。
 - (2) 報告事項等
第550回の会議録について了承した。

第552回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和6年3月7日(木) 開会 10時00分
閉会 11時35分
- 2 開催場所 世田谷文化生活情報センター 生活工房セミナールームA
- 3 出席者 (委員等)
町田会長、真野委員、高橋委員、天野委員、関委員
内藤専門調査員、大和田専門調査員
(特定行政庁(同意案件説明者))
高橋建築調整課長、石橋、古谷
(事務局)
笠原幹事、松本書記、大井、山内、鈴木、廣田
- 4 議事
 - (1) 同意案件等
 - ◆建築基準法第48条第3項ただし書個別案件1件について同意した。
 - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件4件について同意した。
 - ◆建築基準法第53条の2第1項第4号個別案件1件について同意した。
 - (2) 報告事項等
 - ◆第551回の会議録について了承した。