

# 第516回世田谷区建築審査会会議録

1 開催日時 令和3年4月8日(木) 開会 10時00分  
閉会 11時15分

2 開催場所 三軒茶屋分庁舎5階 三茶しゃれなあと ビーナス

3 出席者 (委員等)  
町田会長・高橋委員・真野委員・天野委員・関委員  
内藤専門調査員・大和田専門調査員  
(特定行政庁(同意案件説明者))  
小田代建築調整課長、石橋、堀越  
(事務局)  
畝目幹事、堂下書記、清水、小川

## 4 議事

### (1) 会長及び会長職務代理者の選出

◆第20期の会長及び会長職務代理者を選出した。

### (2) 同意案件等

◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件12件について同意した。

◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件1件について同意した。

### (3) 報告事項等

◆第515回の会議録について了承した。

◆「令和元年度版特別区建築審査会年報」及び「審査請求に係る建築審査会運営マニュアル改訂版」を受領した。

◆特別区建築審査会委員等連絡協議会における名簿について、世田谷区は前年度から修正なしで回答する旨了承した。

# 第517回世田谷区建築審査会会議録

1 開催日時 令和3年5月13日(木) 開会 10時00分  
閉会 11時15分

2 開催場所 世田谷区役所二子玉川分庁舎 大会議室

3 出席者 (委員等)  
町田会長、高橋委員、真野委員、天野委員、関委員  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁(同意案件説明者))  
小田代建築調整課長、石橋、堀越、関井  
(事務局)  
堂下書記、清水、小川

## 4 議事

### (1) 同意案件等

- ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件6件について同意した。
- ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件2件について、申請者より申請取下げの申出があったため、同意案件を取下げの旨了承した。

### (2) 報告事項等

- ◆第516回の会議録について了承した。

# 第518回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和3年6月10日(木) 開会 10時00分  
閉会 10時20分
- 2 開催場所 世田谷区役所二子玉川分庁舎 都市整備政策部長室
- 3 出席者 (委員等)  
町田会長、高橋委員、天野委員、関委員  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁(同意案件説明者))  
小田代建築調整課長、石橋、堀越  
(事務局)  
堂下書記、清水、小川
- 4 議事
  - (1) 同意案件等
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件4件について同意した。
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件3件について同意した。
  - (2) 報告事項等
    - ◆第517回の会議録について了承した。

# 第519回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和3年7月15日(木) 開会 10時00分  
閉会 11時50分
- 2 開催場所 世田谷区役所二子玉川分庁舎 大会議室
- 3 出席者 (委員等)  
町田会長、眞野委員、高橋委員、天野委員、関委員  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁(同意案件説明者))  
小田代建築調整課長、石橋、堀越  
(事務局)  
畝目幹事、清水、山内、小川
- 4 議事
  - (1) 同意案件等
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件2件について同意した。
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件2件について同意した。
  - (2) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件について審理した。
  - (3) 報告事項等
    - ◆第518回の会議録について了承した。

# 第520回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和3年8月12日(木) 開会 10時00分  
閉会 11時50分
- 2 開催場所 三軒茶屋分庁舎5階 三茶しゃれなあと ビーナズ
- 3 出席者 (委員等)  
町田会長、眞野委員、高橋委員、天野委員、関委員  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁(同意案件説明者))  
小田代建築調整課長、石橋、堀越  
(事務局)  
畝目幹事、堂下書記、清水、山内、小川
- 4 議事
  - (1) 同意案件等
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件7件について同意した。
    - ◆建築基準法第53条の2第1項第4号個別案件1件について同意した。
    - ◆世田谷区地区計画等の区域内における建築物の制限に関する条例第16条第1項第2号 個別案件1件について同意した。
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件5件について同意した。
  - (2) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件について審理した。
  - (3) 報告事項等
    - ◆第519回の会議録について了承した。

# 第521回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和3年9月16日(木) 開会 10時00分  
閉会 11時30分
- 2 開催場所 文化生活情報センター セミナールームA
- 3 出席者 (委員等)  
町田会長、眞野委員、高橋委員、天野委員、  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁(同意案件説明者))  
小田代建築調整課長、石橋、堀越  
(事務局)  
堂下書記、清水、山内、小川
- 4 議事
  - (1) 同意案件等
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件2件について同意した。
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件1件について同意した。
  - (2) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件について審理した。
  - (3) 報告事項等
    - ◆第520回の会議録について了承した。

# 第522回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和3年10月14日(木) 開会 10時00分  
閉会 11時20分
- 2 開催場所 三軒茶屋区民集会所 第3会議室
- 3 出席者 (委員等)  
町田会長、眞野委員、関委員、天野委員、  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁(同意案件説明者))  
小田代建築調整課長、石橋、堀越  
(事務局)  
堂下書記、清水、山内、小川
- 4 議事
  - (1) 同意案件等
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件4件について同意した。
  - (2) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件について審理した。
  - (3) 報告事項等
    - ◆第521回の会議録について了承した。

# 第523回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和3年11月4日（木） 開会 10時00分  
閉会 11時20分
- 2 開催場所 文化生活情報センター セミナールームA
- 3 出席者 (委員等)  
町田会長、眞野委員、高橋委員、関委員、天野委員、  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁（同意案件説明者）)  
小田代建築調整課長、石橋、堀越、関井  
(事務局)  
堂下書記、清水、山内、小川
- 4 議事
  - (1) 同意案件等
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件2件について同意した。
  - (2) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件について審理した。
  - (3) 報告事項等
    - ◆第522回の会議録について了承した。

# 第524回世田谷区建築審査会会議録

1 開催日時 令和3年12月8日(水) 開会 13時30分  
閉会 15時00分

2 開催場所 庁議室(世田谷区役所第1庁舎5階)

3 出席者 (委員等)  
町田会長、眞野委員、高橋委員、関委員、天野委員、  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(事務局)  
堂下書記、清水、山内、小川

## 4 議事

(1) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件の公開口頭審査を開催した。

開会 13時30分

閉会 14時10分

出席者

審査請求人

審査請求人代理人

処分庁(特定行政庁) 代理人 3名

(2) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件について審理した。

# 第525回世田谷区建築審査会会議録

1 開催日時 令和3年12月9日(木) 開会 10時00分  
閉会 11時20分

2 開催場所 文化生活情報センター セミナールームA

3 出席者 (委員等)  
町田会長、眞野委員、高橋委員、関委員、天野委員、  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁(同意案件説明者))  
小田代建築調整課長、石橋、堀越、成田  
(事務局)  
畝目幹事、堂下書記、清水、小川

## 4 議事

### (1) 同意案件等

- ◆建築基準法第48条第1項ただし書個別案件1件について同意した。
- ◆建築基準法第55条第3項第2号個別案件1件について同意した。
- ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件2件について同意した。
- ◆建築基準法第53条の2第1項第4号個別案件1件について同意した。
- ◆世田谷区地区計画等の区域内における建築物の制限に関する条例第16条第1項第2号個別案件1件について同意した。
- ◆建築基準法第44条第1項第2号一括案件2件について同意した。

(2) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件について審理した。

### (3) 報告事項等

- ◆第523回の会議録について了承した。

# 第526回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和4年1月13日（木） 開会 10時00分  
閉会 11時45分
- 2 開催場所 三軒茶屋分庁舎5階 三茶しゃれなあと ビーナス
- 3 出席者 (委員等)  
眞野会長職務代理、高橋委員、関委員、天野委員、  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁（同意案件説明者）)  
小田代建築調整課長、石橋、堀越、根上  
(事務局)  
堂下書記、清水、小川
- 4 議事
  - (1) 同意案件等
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件6件について同意した。
    - ◆建築基準法第53条の2第1項第4号個別案件2件について同意した。
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件4件について同意した。
  - (2) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件について審理の終結を決定した。
  - (3) 報告事項等
    - ◆第524回、第525回の会議録について了承した。

# 第527回世田谷区建築審査会会議録

1 開催日時 令和4年2月10日（木） 開会 10時00分  
閉会 10時20分

2 開催場所 世田谷区二子玉川分庁舎都市整備政策部長室

3 出席者 (委員等)  
町田会長、関委員、天野委員、  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁(同意案件説明者))  
小田代建築調整課長、石橋、堀越  
(事務局)  
畝目幹事、堂下書記、清水、小川

## 4 議事

### (1) 同意案件等

◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件1件について同意した。

◆世田谷区地区計画等の区域内における建築物の制限に関する条例第16条第1項第2号個別案件1件について同意した。

(2) 世田谷区建築審査会令和3年第1号審査請求事件について、本日欠席の真野委員、高橋委員が予め裁決書の内容を確認し了承済みであることの報告が事務局よりなされ、同事件につき裁決した。

### (3) 報告事項等

◆第526回の会議録について了承した。

# 第528回世田谷区建築審査会会議録

- 1 開催日時 令和4年3月10日（木） 開会 10時00分  
閉会 11時20分
- 2 開催場所 三軒茶屋分庁舎5階 三茶しゃれなあと ビーナス
- 3 出席者 (委員等)  
町田会長、高橋委員、関委員、天野委員、  
内藤専門調査員、大和田専門調査員  
(特定行政庁（同意案件説明者）)  
小田代建築調整課長、石橋、堀越  
(事務局)  
堂下書記、清水、小川
- 4 議事
  - (1) 同意案件等
    - ◆建築基準法第48条第3項ただし書個別案件1件について同意した。
    - ◆建築基準法第55条第3項第2号個別案件1件について同意した。
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号個別案件6件について同意した。
    - ◆建築基準法第53条の2第1項第4号個別案件1件について同意した。
    - ◆建築基準法第43条第2項第2号一括案件2件について同意した。
  - (2) 報告事項等
    - ◆第527回の会議録について了承した。