

（説明資料２）新施設の面積表および既存施設との面積比較

※新施設の面積及び概要については設計途中のもので、変更する可能性があります。
※面積は端数処理により、多少の差異がございます。

経堂まちづくりセンター（社協含む）	区分	諸室名	面積（㎡）		新施設概要			備考
			既存施設	新施設	職員配置	備品・什器等	用途・活動等	
	区	事務室	37㎡程度	70㎡程度	8	・片袖机＆オフィスチェア× 8 ・脇机× 2 ・各種キャビネット× 8 ・複合機	執務スペース	
		窓口カウンター				・カウンター机W 1 8 4 0 × 1 ・カウンター席× 4	受付窓口	
		応接スペース（事務室内）			－	・会議テーブル× 1 ・オフィスチェア× 4		
	利用者	倉庫	63㎡程度	20㎡程度	－		文書、事業用物品、消耗品等の収納	※ ¹ 既存施設の面積には、出張所・あんすこ分も含める。
		防災倉庫	4㎡程度	12㎡程度	－	・各種キャビネット	防災用物品の収納	
		湯沸室	6㎡程度	3㎡程度	－	・シンク、冷蔵庫等		※ ² 既存施設の面積には、出張所・あんすこ分も含める。
		待合スペース	8㎡程度	22㎡程度	－	・ソファ		
		活動コーナー（事務室内）	0㎡程度	9㎡程度	－	・会議テーブル× 1 ・オフィスチェア× 6	町会、その他団体の打ち合わせスペース	
		活動フロア	60㎡程度	98㎡程度	－	・スタックテーブル× 1 5 ・スタッキングチェア× 4 5 ・ラック、テレビ等	町会、その他団体の活動スペース（町会長会議等）	
		湯沸室	5㎡程度	3㎡程度	－	・シンク、清掃用具収納等		
		印刷室	4㎡程度	8㎡程度	－	・作業台、複合機		
187㎡程度		245㎡程度						

経堂あんしんすこやかセンター	区分	諸室名	面積（㎡）		新施設概要			備考
			既存施設	新施設	職員配置	備品・什器等	用途・活動等	
	区	事務室	36㎡程度	70㎡程度	12	・片袖机&オフィスチェア×12 ・各種キャビネット×9 ・複合機	執務スペース	
		打ち合わせスペース			－	・会議テーブル×1 ・オフィスチェア×6		
		受付・相談カウンター			－	・カウンター机W1600×1 ・カウンター席×6	受付窓口	
		更衣スペース			－	・簡易更衣室		
		倉庫	※ ¹	13㎡程度	－	・各種キャビネット	文書、消耗品等の収納	※ ¹ 既存施設の面積については、まちセンの倉庫に含む。
	利用者	相談室	4㎡程度	9㎡程度	－	・デスク、椅子	個別の相談室	
		待合スペース	0㎡程度	0㎡程度	－			※新施設の面積は、共有スペースの廊下を含む。
			40㎡程度	92㎡程度				

経堂出張所	区分	諸室名	面積（㎡）		新施設概要			備考
			既存施設	新施設	職員配置	備品・什器等	用途・活動等	
	区	事務室、 請求対応スペース	63㎡程度	154㎡程度	20	・片袖机&オフィスチェア× 2 0 ・脇机× 2 ・OA作業台× 4 ・各種キャビネット× 3 0 ・複合機× 2	執務スペース	
		窓口カウンター			－	・各種カウンター× 1 2 ・カウンター席× 6	受付窓口	
		倉庫	※ ¹		46㎡程度	－	・各種キャビネット	文書、配布チラシ、申請書等の収納
		作業室	13㎡程度	－		・作業台	申請書等の組み込み作業	
		湯沸室	※ ²	0㎡程度	－	・シンク、冷蔵庫等		※ ² 既存施設の面積については、まちセンの倉庫に含む。
	利用 者	相談室	0㎡程度	8㎡程度	－	・デスク、椅子	個別の相談室	
		待合スペース	56㎡程度	78㎡程度	－	・ソファ、発券機、ラック等		
		証明書自動交付機コーナー		5㎡程度	－	・交付機		
			132㎡程度	291㎡程度				

経堂地区会館	区分	諸室名	面積（㎡）		新施設概要			備考	
			既存施設	新施設	職員配置・定員	備品・什器等	用途・活動等		
	区	管理室	15㎡程度	23㎡程度	6	・片袖机＆オフィスチェア× 5 ・脇机× 1 ・カウンター席× 2 ・各種キャビネット× 3 ・複合機	案内窓口		
		管理室倉庫	23㎡程度	11㎡程度	－	・ラック一式 ・冷蔵庫	文書、貸出物品等の収納		
	利用者	第1会議室	48㎡程度	49㎡程度	24	・スタックテーブル× 8 ・スタッキングチェア× 2 4 ・スクリーン、プロジェクター ・音響設備	ダンス、軽体操、合唱、会議・趣味系の活動		
		第1会議室倉庫	0㎡程度	8㎡程度	－	・ホワイトボード× 1 ・アンプライトピアノ× 1 ・ピアノ椅子× 1			
		第2会議室	併 合 可	9㎡程度	49㎡程度	24	・スタックテーブル× 8 ・スタッキングチェア× 2 4 ・スクリーン、プロジェクター ・音響設備	会議・趣味系の活動 併合時利用時はダンス、軽体操、合唱の活動も可能	
		第2会議室倉庫		0㎡程度	6㎡程度	－	・ホワイトボード× 1		
		第3会議室		80㎡程度	49㎡程度	24	・スタックテーブル× 8 ・スタッキングチェア× 2 4 ・スクリーン、プロジェクター ・音響設備		
		第3会議室倉庫		0㎡程度	6㎡程度	－	・ホワイトボード× 1		
		大広間		65㎡程度	53㎡程度	24	・スタックテーブル× 8 ・スタッキングチェア× 2 4 ・座椅子× 6 ・置き畳	軽体操、合唱、会議・趣味系の活動	世田谷地域で火災が発生した際の被災者の一時受入れ場所
		大広間倉庫	4㎡程度	9㎡程度	－	・麻雀卓一式 ・碁盤、将棋盤一式 ・布団一式			
		湯沸室	12㎡程度	5㎡程度	－	・シンク、冷蔵庫等			
		和室	18㎡程度	－	－				
		卓球コーナー	48㎡程度	50㎡程度	－	・卓球台	卓球		
		読書コーナー	33㎡程度	20㎡程度	－	・机、椅子	自習スペース		
			355㎡程度	337㎡程度					

共有スペース・バックヤード	機能	面積（㎡）			新施設概要		
		既存まちセン等	既存地区会館	新施設	備品・什器等	用途・活動等	備考
	共用倉庫	－	－	38㎡程度	・ラック一式	まちセン、あんすこ、地区会館物品の収納	
	地区会館倉庫	－	－	3㎡程度	・ラック一式	消耗品の収納	
	授乳搾乳室	－	－	2㎡程度	・テーブル、椅子等		
	休憩室	14㎡程度	－	39㎡程度	・スタックテーブル× 8 ・スタッキングチェア× 2 4	職員休憩室	
	更衣室		－	32㎡程度	・ロッカー× 4 6 ・簡易更衣室× 2	職員更衣室兼ロッカー	
	トイレ		17㎡程度	34㎡程度	97㎡程度		
	風除室	5㎡程度	－	7㎡程度			
	エントランスホール	※	111㎡程度	25㎡程度			※既存出張所の待合スペースに含めている。
	廊下	63㎡程度	－	95㎡程度			
	階段・EV	－	12㎡程度	90㎡程度			
	ゴミ置き場	2㎡程度	4㎡程度	10㎡程度			
		101㎡程度	161㎡程度	438㎡程度			

合計	施設	面積（㎡）	
		既存施設	新施設
	まちづくりセンター等 地区会館	460㎡程度 512㎡程度	1403㎡程度

※既存地区会館のゴミ置き場は延床面積に含まれていないため除く。