

通し番号	質問箇所	質問内容	回答内容
1	プロポーザル 実施要領第2-4	「ク 擁壁調査業務」とありますが敷地上のどの位置を指しているのでしょうか。	ブロック塀の範囲となります。西側、南側一部がブロック塀となっており、隣地との共有塀となっている塀を指しています。
2	プロポーザル 実施要領第3-3	設備一F10級建築士を必要とする業務対象をご教示願います。	実施要項に記載のとおり、設備一級建築又は建築設備士を配置してください。
3	プロポーザル 実施要領第3-3	電気と機械の建築設備担当技術者の兼務は可能でしょうか。	兼務は可能です。
4	プロポーザル 実施要領 第3-3(2)	設計担当者の資格要件でウ電気設備、工機械設備、オ土木設計については再委託先の担当者として宜しいでしょうか。	再委託先の担当者として構いません。
5	プロポーザル 実施要領第5-1	2次提案書作成要領を参照とありますが、要領は参加資格審査結果（一次審査）の通知後に頂けるのでしょうか。	2次提案作成要領については、1次審査結果通知以降にお送りいたします。
6	プロポーザル 実施要領 第5-1(2)	2次提案書において船橋公文書庫の改修提案も審査対象に含まれるのでしょうか。	船橋公文書庫の改修提案は審査対象に含まれません。
7	プロポーザル 実施要領 第5-3(2)	2次提案書において枚数の指定や必要とする図面、パース等の指定はあるのでしょうか。	1次審査を通過した事務所・業者に、別途指示致します。
8	基本・実施設計委託仕様書 1-(4)	2頁目において「数量調整」とありますが「数量調書」で宜しいでしょうか。	「数量調書」が正しいです。
9	基本・実施設計委託仕様書	解体、改修する既存建物の意匠、構造、設備既存図、構造計算書は全て存在し、貸与可能と考えて宜しいでしょうか。	（1）清川泰次記念ギャラリー 本建物は寄贈されたもので、新築時の図面や構造計算書はありません。 平成14年に、区で耐震診断及び改修工事(用途変更)を行っています。その際の改修図（意匠、設備）や構造図、構造計算書があります。 また、平成15年に倉庫増築工事を行っています。増築部分の詳細な図面はありません。 （2）船橋公文書庫 新築時の図面（意匠、構造、設備）があります。構造計算書は確認中です。
10	基本・実施設計委託仕様書	解体設計図は既存図画像データのCAD貼付けでよいでしょうか。(画像で判別できる前提)	画像データのCAD図への貼り付けでも構いません。
11	別紙1 実施設計委託仕様書	世田谷区船橋公文書庫 実施設計仕様書において建築構造と記載がありますが、本改修工事で構造設計がかかる部分をお示してください。	居室に室外機等を設置いたしますので、積載荷重などの検討をさせていただきます。
12	要求水準2-1-4	「凍結防止対策を講じる」との記載の対象をご教示願います。	一般的な、屋外配管に対する凍結防止対策になります。
13	要求水準2-1-4	展示室他の既存設備の24時間空調はパッケージエアコンで行っているのでしょうか。	既存設備ついて、収蔵庫にはパッケージエアコン、その他の室には一般的な空冷ヒートポンプエアコンを使用しています。
14	要求水準2-1-4	給湯は電気式個別給湯が管理上良いかと思いますが如何でしょうか。	基本設計で検討致します。
15	要求水準添付資料1	配置図と現況1階平面図はともに2020年ですが室名称が異なります。既存図の貸与は可能でしょうか。	室名は、「現況1階平面図」を正としてください。配置図については、建物と敷地の位置関係を確認する際に参考としてください。既存図の貸与については、通し番号9の回答を参照ください。
16	別紙1 実施設計仕様書	船橋公文書庫の工事費の概算金額提出が令和7年8月15日ですが、非常に短期間ですので算出の為の資料がありましたら貸与は可能でしょうか。	概算金額算出のため、資料の貸与など区側として協力をさせていただきます。
17	別紙1 実施設計仕様書	居ながら工事の計画ですが対象保管庫は閉鎖可能と考えて宜しいでしょうか。	対象保管庫は閉鎖可能です。