

地域介護・福祉空間整備等施設整備交付金における令和7年度一次協議について

(別紙)

施設規模	補助者	補助対象施設	水害対策強化事業	耐震化整備	大規模修繕等	非常用自家発電設備整備	給水設備整備	ブロック塀等改修整備	介護施設等の換気設備の設置事業
			認知症高齢者グループホーム等防災改修等 支援事業（水害対策強化事業分）	認知症高齢者グループホーム等防災改修等 支援事業（耐震化分）	認知症高齢者グループホーム等防災改修等 支援事業（大規模修繕等分）	認知症高齢者グループホーム等防災改修等 支援事業（非常用自家発電設備整備事業分）	高齢者施設等の給水設備整備事業	高齢者施設等の安全対策強化事業	高齢者施設等における換気設備の設置に係る経費支援事業
			補助率：定額	補助率：定額	補助率：定額	補助率：国1/2、自治体1/4、事業者1/4	補助率：国1/2、自治体1/4、事業者1/4	補助率：定額	
補助上限：773万円 or 1,540万円/施設 補助下限：80万円/施設			補助上限：773万円 or 1,540万円/施設 補助下限：80万円/施設（ただし、非常用自家発電設備整備はなし）			補助上限：なし 補助下限：総事業費500万円 （ただし、定員29人以下の地域密着型・小規模施設等はなし）	補助上限：なし 補助下限：なし	補助上限：4,000円/㎡ 補助下限：なし （ただし、面積は「居室」部分のみを対象とする）	
地域密着型 定員29 人以下 の施設等	市区町村 （指定都市・ 中核市 を含む）	① 地域密着型特別養護老人ホーム 及び併設される老人短期入所施設（※1）	○（1,540万円）（特養に限る） ※本事業により、併設される老人短期入所施設にも効用の増加がある場合は、適切に按分を行うこと。	○（1,540万円）（特養に限る） ※本事業により、併設される老人短期入所施設にも効用の増加がある場合は、適切に按分を行うこと。	○（1,540万円）（特養に限る） ※本事業により、併設される老人短期入所施設にも効用の増加がある場合は、適切に按分を行うこと。	○（1,540万円）（特養に限る） ※本事業により、併設される老人短期入所施設にも効用の増加がある場合は、適切に按分を行うこと。	○	○	
		② 小規模ケアハウス	○（1,540万円）	○（1,540万円）	○（1,540万円）	○	○		
		③ 都市型軽費老人ホーム	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	○		
		④ 小規模介護老人保健施設	○（1,540万円）	○（1,540万円）	○（1,540万円）	○	○		
		⑤ 小規模介護医療院	○（1,540万円）	○（1,540万円）	○（1,540万円）	○	○		
		⑥ 小規模養護老人ホーム	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	○		
		⑦ 小規模有料老人ホーム	—	—	—	—	○		
		⑧ 地域密着型通所介護事業所（※2）	—	—	—	—	○		
		⑨ 認知症対応型通所介護事業所	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	—		
		⑩ ①以外の小規模老人短期入所施設	—	—	—	—	○		
		⑪ 認知症高齢者グループホーム	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	○		
		⑫ 小規模多機能型居宅介護事業所	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	○		
		⑬ 看護小規模多機能型居宅介護事業所	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	○		
		⑭ 定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	—		
		⑮ 夜間対応型訪問介護ステーション	—	—	—	—	○		
		⑯ 介護予防拠点	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	—		
		⑰ 地域包括支援センター	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	—		
		⑱ 生活支援ハウス（高齢者生活福祉センター）	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	○		
		⑲ 緊急ショートステイ	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	—		
		⑳ 施設内保育施設	○（773万円）	○（773万円）	○（773万円）	○	—		

※1 定員規模に関わらない。

※2 地域密着通所介護事業所は定員18人以下。

	耐震化整備	大規模修繕等	非常用自家発電設備整備	給水設備整備	ブロック塀等改修整備	介護施設等の換気設備の設置事業		
	認知症高齢者グループホーム等防災改修等 支援事業（水害対策強化事業分）	認知症高齢者グループホーム等防災改修等 支援事業（耐震化分）	認知症高齢者グループホーム等防災改修等 支援事業（大規模修繕等分）	認知症高齢者グループホーム等防災改修等 支援事業（非常用自家発電設備整備事業分）	高齢者施設等の給水設備整備事業	高齢者施設等の安全対策強化事業	高齢者施設等における換気設備の設置に係る経費支援事業	
	補助率：定額	補助率：定額	補助率：定額	補助率：定額	補助率：国1/2、自治体1/4、事業者1/4	補助率：国1/2、自治体1/4、事業者1/4	補助率：定額	
	補助上限：773万円 or 1,540万円/施設 補助下限：80万円/施設	補助上限：773万円 or 1,540万円/施設 補助下限：80万円/施設（ただし、非常用自家発電設備整備はなし）	補助上限：773万円 or 1,540万円/施設 補助下限：80万円/施設（ただし、非常用自家発電設備整備はなし）	補助上限：なし 補助下限：総事業費500万円 （ただし、定員29人以下の地域密着型・小規模施設等はなし）	補助上限：なし 補助下限：なし	補助上限：4,000円/㎡ 補助下限：なし （ただし、面積は「居室」部分のみを対象とする）		
補助対象事業	認知症高齢者グループホーム等防災改修等 支援事業（水害対策強化事業分）	○耐震化整備 （耐震診断の結果等で倒壊のおそれがあると市区町村長が認めたもの）	○利用者の安全確保等の観点から老朽化に伴う大規模な修繕等 （補助対象内容は「資料3 防災改修等支援事業の取扱いについて」のと おり）	○利用者の安全確保等の観点から老朽化に伴う大規模な修繕等 （緊急災害用の自家発電設備の整備に限る）	○給水設備整備 （受水槽・地下水利用のための設備）	○ブロック塀等改修整備 （安全点検の結果、劣化、損傷や高さ、控え壁等問題があるブロック 塀等の改修。	○感熱リスクの高い風通しの悪い空間について、施設の構造や立地等により、十 分な換気が行えない場合に、 感染症対策等として有効な換気を定期的に行うことができる換気設備を設置する もの	
地域介護・福祉空間整備等施設整備交付金実施要綱	第2の2のイ	第2の2のイ	第2の2のイ	第2の2のウ、第3の2のオ	第2の2の工、第3の2のカ	第2の2のオ、第3の2のキ		
地域介護・福祉空間整備等施設整備交付金交付要綱	5（1）	5（1）	5（1）	5（2）	5（2）	5（1）		
対象経費	防災・減災等事業整備計画に基づく事業の施設の整備（施設の整備と一体的に整備されるものであって、地方厚生（支）局長が必要と認めた整備を含む。）に必要な工事費又は工事請負費及び工事事務費（工事施工のため直接必要な事務に要する費用であって、旅費、消耗品費、通信運搬費、印刷製本費及び設計監費料等（非常用自家発電設備整備事業については事業所及び施設等の自家発電設備の設置に必要な備品購入費（備品設置に伴う工事請負費、運搬費を含む。）を含む。）をいい、その額は、工事費又は工事請負費の2.6%に相当する額を限度とする。） ただし、別の負担（補助）金等において別途補助対象とする費用を除き、工事費又は工事請負費には、これと同等と認められる委託費、分担金及び適当と認められる購入費等を含む。							
留意事項	共通	<p>ア 同一施設について、補助対象事業が複数にわたる場合は、それぞれの事業を区別し、見積もり等を分けること。その際、各事業の対象部分が重複しないよう留意すること。</p> <p>イ 本事業は施設・事業所ごとに補助を行うため、複合型施設（一つの建物の中に複数の補助対象事業等が設置されている施設）においては、それぞれの補助対象施設・事業所ごとに対象経費の実支出額を求めること。 なお、対象経費の実支出額が複合型施設全体にしか出せない場合等については、複合型施設全体にかかる対象経費の実支出額をそれぞれの施設・事業所の専有面積で按分することにより、施設・事業所ごとの対象経費の実支出額を算出すること。</p> <p>ウ 過去に（当該補助金以外の）補助金等の交付を受けて取得し、又は効用の増加した財産について、財産処分（取り壊し、廃棄等）を行う場合、「厚生労働省所管一般会計補助会等に係る財産処分について」（平成20年17日老発0417001号厚生労働省老健局長通知）に基づき、手続きに漏漏のないよう留意願いたい。</p> <p>エ 本事業については、原則、一事業所につき一回を限度として申請することができるものとする。</p> <p>オ 協議の採択に当たって一定程度配慮するため、強くないやかな国民生活の実現を図るための防災・減災に資する国土強靱化基本法（平成25年12月11日法律第95号）第13条に定める国土強靱化地域計画に記載のある事業は、「防災・減災等事業整備計画書（別添1）」及び「整備計画一覧表（別添2）」の「国土強靱化地域計画への記載」欄に「有」の記載をすること（ドロップダウンリストの選択）。 なお、国土強靱化5か年加速化対策事業（水害対策強化事業、非常用自家発電設備整備事業、給水設備整備事業、ブロック塀等改修整備事業）について、地域計画の策定がない自治体は、原則採択を行わないこととする。</p> <p>カ 整備する設備に関しては、降雪や積雪等、設置場所の環境に対応しているものであるが留意すること</p>						
	各事業分	<p>ア 水害対策強化事業については、補助対象を水害等の発生が懸念される地域にある施設・事業所に限る。該当地域については、資料2を参照することとする。</p> <p>イ 過去に認知症高齢者グループホーム等防災改修等支援事業において、耐震化整備、大規模修繕等、非常用自家発電設備整備事業を実施した施設・事業所でも申請できるものとする。</p> <p>ウ 遊憩時間や安全な遊憩先の確保に有効な事業であること</p>	<p>ア 建物維持管理の義務を怠ったことに起因したものの イ 設計の不備又は工事施工の粗悪に起因したものの ウ 対象施設の目的以外の用途に使用するためのもの エ 建築基準法等の各法令違反にある状態を改善することを目的としたもの</p> <p>オ 本文付金の他の事業による助成対象となる事業 カ その他、支援事業として適当と認められないもの</p>	<p>ア 建物維持管理の義務を怠ったことに起因したものの イ 設計の不備又は工事施工の粗悪に起因したものの ウ 対象施設の目的以外の用途に使用するためのもの エ 建築基準法等の各法令違反にある状態を改善することを目的としたもの</p> <p>オ 本文付金の他の事業による助成対象となる事業 カ その他、支援事業として適当と認められないもの</p>	<p>補助対象とするのは、次のアからエを全て満たしたものであること</p> <p>ア 専ら非常時に用いる設備とし、設置に当たり施設に付帯する工事を伴うもの。 イ 電気・ガス等のライフラインや物資等の供給が寸断された状況下においても、発災後72時間以上の事業継続が可能となる設備であるもの。 ウ これらの設置場所については、津波や浸水等の水害や土砂災害等の影響を受けない場所とするよう努めること。 エ 設置した非常用設備等の耐震性が確保されているが留意すること。</p> <p>オ 上記共通の工の例外として、施設の老朽化に伴う大規模修繕に関わらず、先行して非常用自家発電設備整備を行入るようするため、1施設につき2回に分けての補助を可能とする。次回以降の協議の際、過去に補助を受けているときは、当該補助額を引いた額を補助上限額とする。（例：地域密着型特別養護老人ホームで、過去に500万円の補助を受けて非常用自家発電設備整備をしている場合で、大規模修繕の補助協議申請をする場合は、補助額1,540万円－500万円＝1,040万円）</p>	<p>ア 安全性に問題のあるブロック塀等の撤去、再設置、改修にかかる工事費等が対象となるが安全性に問題のないブロック塀等（当該安全性に問題があるブロック塀等に接続されているものに限る。）も合わせて一時的に撤去しなければならない場合には、安全性に問題のないブロック塀等に係る費用も補助対象とみなす。</p>		
補助対象外	<p>ア 設計の不備又は工事施工の粗悪に起因したものの イ 対象施設の目的以外の用途に使用するためのもの</p> <p>ウ 本文付金の他の事業による助成対象となる事業 エ その他、整備事業として適当と認められないもの オ 光熱水費等、設備の設置後、稼働に要するものを含む事業</p>	<p>ア 建物維持管理の義務を怠ったことに起因したものの イ 設計の不備又は工事施工の粗悪に起因したものの ウ 対象施設の目的以外の用途に使用するためのもの エ 建築基準法等の各法令違反にある状態を改善することを目的としたもの</p> <p>オ 本文付金の他の事業による助成対象となる事業 カ その他、支援事業として適当と認められないもの</p>	<p>ア 建物維持管理の義務を怠ったことに起因したものの イ 設計の不備又は工事施工の粗悪に起因したものの ウ 対象施設の目的以外の用途に使用するためのもの エ 建築基準法等の各法令違反にある状態を改善することを目的としたもの</p> <p>オ 本文付金の他の事業による助成対象となる事業 カ その他、支援事業として適当と認められないもの</p>	<p>ア 設計の不備又は工事施工の粗悪に起因したものの イ 対象施設の目的以外の用途に使用するためのもの</p> <p>ウ 本文付金の他の事業による助成対象となる事業 エ その他、整備事業として適当と認められないもの オ 燃料費等、設備の設置後、稼働に要するものを含む事業</p>	<p>ア 設計の不備又は工事施工の粗悪に起因したものの イ 対象施設の目的以外の用途に使用するためのもの</p> <p>ウ 本文付金の他の事業による助成対象となる事業 エ その他、整備事業として適当と認められないもの オ 光熱水費等、設備の設置後、稼働に要するものを含む事業</p>	<p>ア 対象施設の目的以外の用途に使用するためのもの</p> <p>イ 本文付金の他の事業による助成対象となる事業 ウ その他、支援事業として適当と認められないもの エ ブロック塀等の撤去のみを行う事業</p>	<p>ア 建物維持管理の義務を怠ったことに起因したものの イ 設計の不備又は工事施工の粗悪に起因したものの ウ 対象施設の目的以外の用途に使用するためのもの エ 建築基準法等の各法令違反にある状態を改善することを目的としたもの</p> <p>オ 本文付金の他の事業による助成対象となる事業 カ その他、支援事業として適当と認められないもの</p>	
基準単価	次のいずれか低い方の価格を基準価格とする。 ア 公的機関（都道府県又は市区町村の建築課等）の見積 イ 工事請負業者等の民間事業者の見積							
提出が必要な添付資料	下記の書類を添付すること。 ア 平面図、位置図、写真等（現状及び改修箇所が分かるもの） イ 見積書（公的機関（都道府県又は市区町村の建築課等）の見積もり）、工事請負業者等の民間事業者 ※公的機関の見積の提出が難しい場合には、工事請負業者等の見積を複数提出すること。							