

ご近隣・保護者の皆様へ

世田谷区施設営繕担当部施設営繕第一課
世田谷区教育委員会事務局教育環境課

世田谷区立八幡中学校校舎一部改築工事説明会のお知らせ

日頃より、区政及び八幡中学校の運営にご理解とご協力をいただき誠にありがとうございます。

区では、区立八幡中学校につきまして、昨年6月より既存校舎の解体工事に着手し、2月24日に完了いたしました。引続き改築工事を行うため、工事に先立ち改築工事説明会を下記のとおり開催いたしますので、ご案内申し上げます。

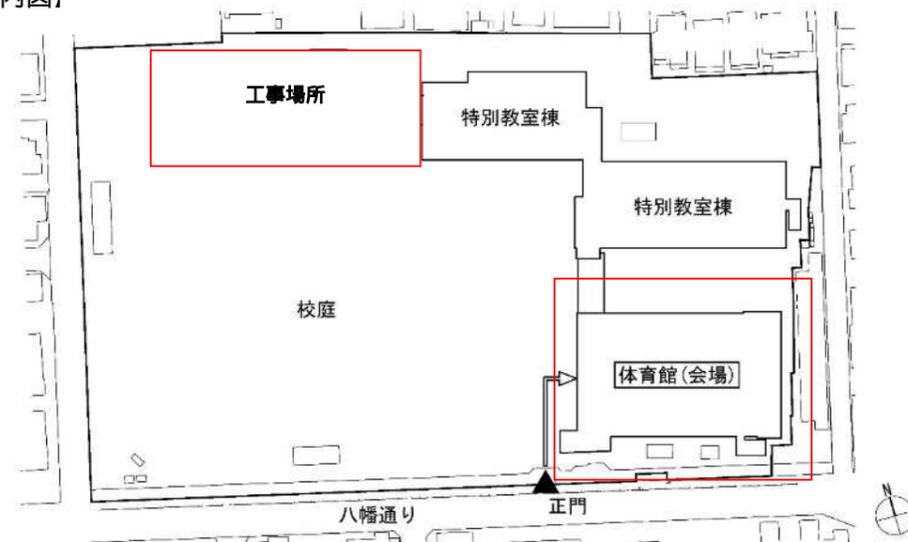
本工事の施工に際して、皆様には引続きご迷惑をおかけいたしますが、安全に配慮し工事を進めてまいりますので、ご理解とご協力のほどよろしくお願いいたします。

記

- 1.開催日時: 第1回 令和5年3月24日(金) 午後4時から午後5時まで
第2回 令和5年3月24日(金) 午後7時から午後8時まで
第1回と第2回の内容は同じです。ご都合の良い回にご出席ください。
各回とも受け付けは15分前から開始します。

- 2.開催場所: 世田谷区立八幡中学校 体育館【会場案内図参照】
(住所: 世田谷区等々力6丁目4番1号)

【会場案内図】



- 敷地南側 正門より入場をお願いします。
- 説明会当日は新型コロナウイルス感染症の予防のために、以下の対応にご協力ください。
 - ・国において、3月13日よりマスクの着用は個人の判断に委ねられる見込みですが、会場では可能な限りマスクの着用をお願いします。また、会場入口に手指消毒液を用意しますので、必要に応じてご利用ください。
 - ・体調が優れない場合は、出席のお見送りをお願いします。
 - ・当日会場で配布する資料については開催日翌週以降に右記ホームページに掲載します。

3. 施工者

建築工事 小保・石栄建設共同企業体 現場代理人: 小枝指 貴彦
電話 03-3410-3911(代表) 携帯 080-5508-6758

電気設備工事 淡島電気工業株式会社 現場代理人: 池田 冬大
電話 03-3412-3301 携帯 090-5494-1467

機械設備工事 日立設備工業株式会社 現場代理人: 田端 清秀
電話 03-3726-2161 携帯 080-9189-2162

4. 全体スケジュール

(改築工事期間: 令和5年3月25日～令和6年7月12日まで(予定))

年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
対象	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
改築校舎	基本設計	実施設計	解体工事	改築工事	供用開始
既存校舎	内部改修工事 1期	耐震改修工事 内部改修工事 2期	工事説明会		内部改修工事 3期

5. 八幡中学校の改築に関するホームページについて

これまでの資料等は、以下のホームページ又は右下に記載の2次元コードからご覧ください。

【閲覧方法】世田谷区ホームページ「目次から探す」> 子ども 教育 若者支援

> 小・中学校 > 学校改築状況 > 八幡中学校の改築状況

ホームページの検索スペースに「187185」と入力しても検索できます。

[<https://www.city.setagaya.lg.jp/mokuji/kodomo/005/007/d00187185.html>]



お問い合わせ先(世田谷区)

<説明会、工事について>

施設営繕担当部施設営繕第一課

建築工事担当: 高源・井上

電話 03-6432-7112

電気設備工事担当: 飯島・池田

電話 03-6432-7107

機械設備工事担当: 菅・立川

電話 03-6432-7110

<中学校について>

教育委員会事務局教育環境課

担当: 田中・西岡

電話 03-5432-2665

裏面あり

6. 工事概要・平面図・立面図

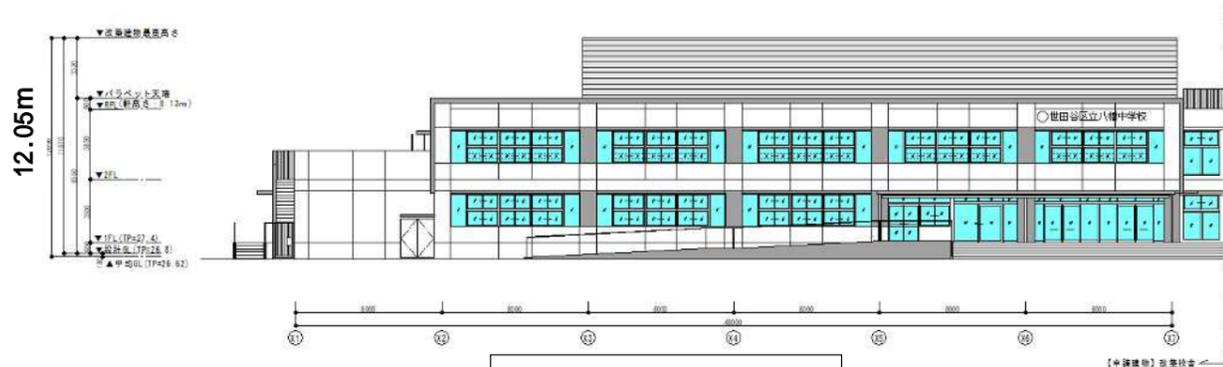
敷地概要		建築概要()内改築部分を示す	
所在地	等々力6丁目4番1号	建築面積	3,457.06 m ² (1,068.45 m ²)
用途地域	第一種低層住居専用地域	延べ床面積	6,433.95 m ² (1,803.96 m ²)
防火指定	準防火地域	建物高さ	15.40m(12.05m)
建ぺい率/容積率	50%/100%	構造・階数	RC造[一部SRC造]、地上4階 (RC造、地上2階建て)
敷地面積	12,250.62 m ²		



2階平面図【縮尺 NTS】



1階平面図【縮尺 NTS】

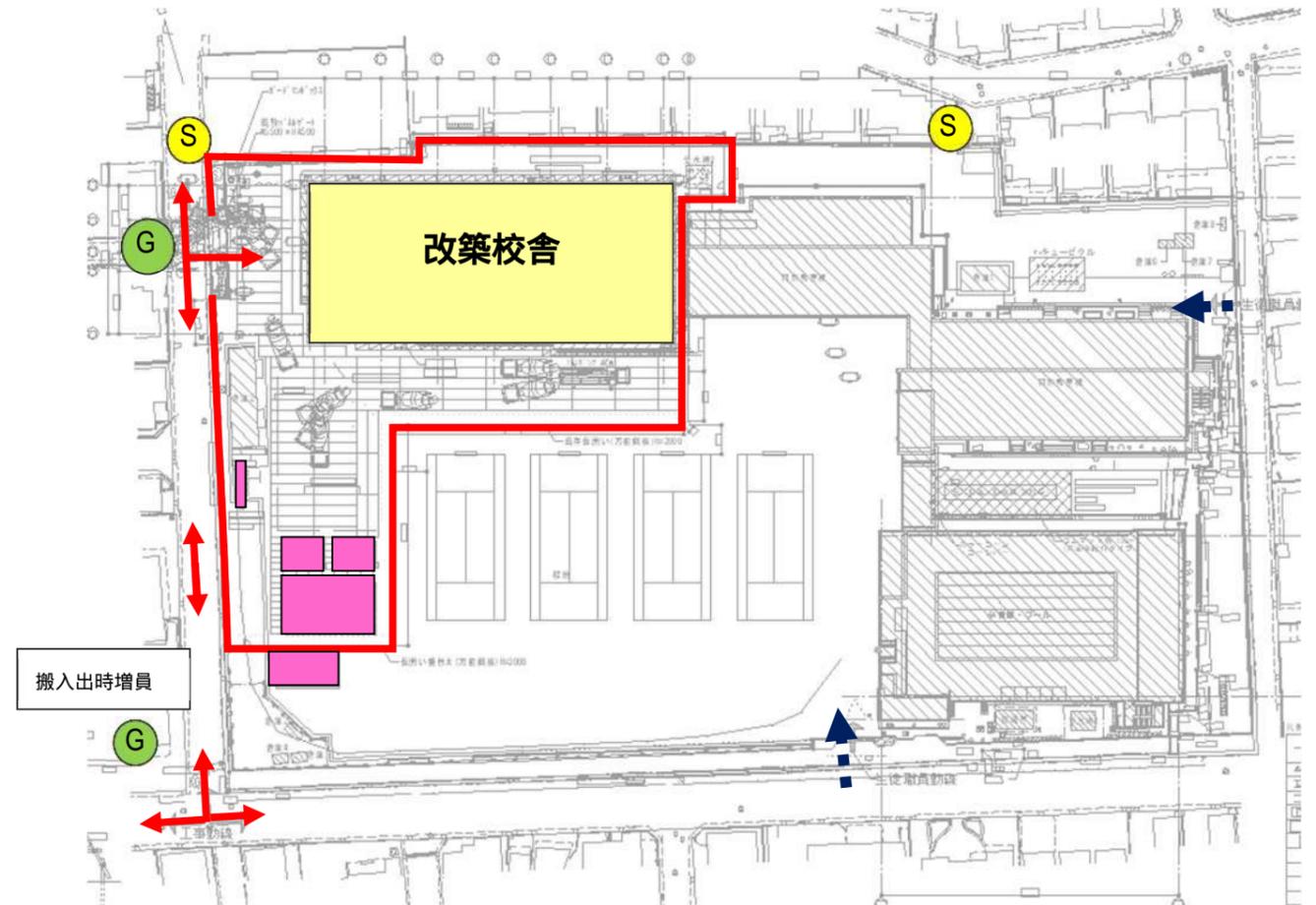


南側立面図【縮尺 NTS】



北側立面図【縮尺 NTS】

7. 仮設計画図 【搬入出経路】



< 凡例 >

- : 車両動線(搬入出経路)
- : 生徒職員動線(南門・東門)
- : 仮囲い(万能鋼板 H=3.0m)
- : 仮設建物(事務所・倉庫ほか)
- G : 交通誘導員(搬出入時増員)
- S : 騒音振動計(搬入ゲート前、北側通用門前)