

令和 5 年度世田谷区土地開発公社の経営状況に関する書類の提出

1 事業実績

(1) 公有地取得事業

事業名		物件数	面積	取得金額
公有地取得事業		18 件	12,373.29 m ²	88 億 3,889 万 9,522 円
内訳	道路・街づくり用地	13 件	1,304.12 m ²	38 億 2,071 万 2,737 円
	公園用地	5 件	11,069.17 m ²	50 億 1,818 万 6,785 円

(2) 公有地処分事業

事業名		物件数	面積	譲渡金額
公有地処分事業		27 件	16,422.38 m ²	85 億 5,821 万 535 円
内訳	道路・街づくり用地	23 件	2,369.92 m ²	42 億 452 万 8,763 円
	公園用地	4 件	14,052.46 m ²	43 億 5,368 万 1,772 円

2 財務諸表

(1) 貸借対照表

資産合計	220 億 175 万 9,413 円
負債・資本合計	220 億 175 万 9,413 円

(2) 損益計算書

事業収益	85 億 5,821 万 535 円
事業原価	85 億 5,821 万 535 円
事業総利益	0 円
事業外収益等	919 万 2,674 円
販売費及び一般管理費等	653 万 9,143 円
当期純利益	265 万 3,531 円