

世田谷区立八幡中学校校舎一部改築工事請負契約変更について

1 主旨

世田谷区立八幡中学校校舎一部改築工事について、令和6年第2回区議会定例会に契約変更議案として提出予定であるため、内容を報告する。

2 建物概要

- (1) 所在地 世田谷区等々力六丁目4番1号
- (2) 敷地面積 約12,251m²
- (3) 構造・階数 鉄筋コンクリート造、地上2階建（改築建物）
- (4) 建築面積 約1,068m²（改築建物）
- (5) 延床面積 約1,804m²（改築建物）

3 変更内容

既定工期 令和6年7月12日

変更工期 令和6年9月13日

4 変更理由

工事に伴い発生した土砂や汚泥等の土質が想定と異なっていたことにより、当初予定していた受入れ先での処分が困難となり、新たな受入れ先の検討が必要となったため。
また、工事着手後、地中障害物が発見され、撤去工事が必要となったため。

5 今後のスケジュール（予定）

令和6年6月 第2回区議会定例会に契約変更議案を提出

令和6年9月 竣工