

1 あなた自身のことについて（回答日時点の状況でお答えください）

問1 お住まいを丁目まで記載してください。

_____ 丁目
(例： 北烏山 1 丁目)



問2 年齢に をつけてください。

1 16～19歳
2 20～29歳
3 30～39歳
4 40～49歳
5 50～59歳
6 60～69歳
7 70～79歳
8 80歳～

問3 性別に をつけてください。

1 男	2 女	3 その他
-----	-----	-------

問4 職業に をつけてください。

1 自営業・事業主	2 会社員、公務員、団体職員	
3 パート・臨時（非常勤、嘱託、派遣等を含む）		
4 その他就業者（家族従業者、農業従業者等）		
5 家事専業	6 学生	7 無職
8 その他 [_____]		

問5 同居する家族構成に をつけてください。

1 一世代家族（例：あなたと夫・妻・パートナー）
2 二世代家族（例：あなたと子ども・父母）
3 三世代家族（例：あなたと子どもと孫・子どもと父母・祖父母と父母）
4 一人暮らし
5 その他 [_____]

問6 世田谷区での居住年数に をつけてください。

1 1年未満	2 1年以上3年未満
3 3年以上6年未満	4 6年以上10年未満
5 10年以上20年未満	6 20年以上

2 身近なまちの満足度について

問7

(1) 平成27年4月に策定した「世田谷区都市整備方針(地域整備方針)」の中で、概ね20年後を見据えた烏山地域のまちの姿を、下表の～のテーマに沿って設定しました。お住まいのまちについて、～のまちの姿に対する現在の満足度をお聞かせください。1(満足)から5(不満)のいずれかにをつけてください。

(2) ～の中で、あなたが**特に重要だと思ふもの1つ**にをつけてください。

烏山地域のまちの姿	(1) 満足度					(2) 特に重要 (1つに)
	満足	やや満足	普通	やや不満	不満	
I <安全で災害に強いまち> 地域の軸となる主要な道路整備を通じて、誰もが安全で快適に移動でき、災害時に延焼遮断や延焼遅延、避難路確保等が可能な災害に強いまち	1	2	3	4	5	
II <みどり豊かで住みやすいまち> 農地や屋敷林の保全と、公園等の整備や民有地の緑化を進め、無秩序な市街地開発を抑制した、武蔵野の面影が残るまち	1	2	3	4	5	
III <活動・交流の拠点をもつまち> 大規模な住宅団地の建替えなどに際し、自然環境と調和した道路や公園、公共公益施設等の整備を進め、新たなコミュニティの拠点を創出していく住みやすいまち	1	2	3	4	5	
IV <地域資源の魅力を高めるまち> 烏山寺町のたたずまい、蘆花恒春園、文学館などを核とした歴史と文化、風土が調和した魅力あるまち	1	2	3	4	5	
V <誰もが快適に移動できるまち> 京王線連続立体交差事業や周辺道路の整備などを通じて、南北の交流と人びとが集う魅力あふれるまち	1	2	3	4	5	

(次ページにつづく)

問7でご回答いただいた ~ のそれぞれの項目についてお聞きします。

安全で災害に強いまちについて

問8 お住まいのまちで、積極的に取り組むべきと思うことについて、あてはまるもの2つに をつけてください。

- 1 火災が燃え広がらないよう、広い道路を整備する
- 2 防災拠点へのアクセスや、災害時に避難路となる道路を整備する
- 3 火災に強い燃えにくい建物への建替を促進したり、公園や広場などの空間を整備する
- 4 地震に強い建物や壊れにくいブロック塀の建替を促進する
- 5 公園等を整備する際に、火災時の消火に使用する消火栓や防火水槽をあわせて整備する
- 6 雨水が短時間に河川流れ込まないように、地面に浸透させる施設や一時的に雨水を貯める貯留槽などを整備する
- 7 その他

[

]

問9 災害時、及び災害への備えとして、あなたの現状に近いものすべてに をつけてください。

- 1 火災に強い建物に住んでいる
- 2 地震に強い建物に住んでいる
- 3 災害時に避難所へスムーズにアクセスできる場所に住んでいる
- 4 公園や広場が整備されている付近に住んでいる
- 5 その他

[

]

みどり豊かで住みやすいまちについて

問10 お住まいのまちで、積極的に取り組むべきと思うことについて、あてはまるもの2つに をつけてください。

- 1 武蔵野の面影を残す民有地のみどり（樹林地や農地など）を保全し、緑化を推進する
- 2 地域内のみどりが連続するよう、公共施設や住宅地内の緑化を進める
- 3 大規模な敷地における宅地化や団地の建替えなどがある場合は、優良な住宅の創出や道路・公園整備、緑化など適切な誘導を進める
- 4 道路整備など街づくりのルールを定め、良好な住環境の維持・保全を図る
- 5 子育てしやすい住宅や単身者用住宅、交流の場となる地域に開かれた住まいなど多様な住まいの整備を進める
- 6 公共施設や住宅の省エネルギー化、再生可能エネルギーの導入など、環境に配慮した暮らしの実現を進める
- 7 休憩できるベンチ等があり、歩いて楽しい歩行空間や緑道に沿ったジョギングコースなど、誰でも健康に暮らせる空間の確保を進める
- 8 その他

[

]

問11 みどりに関わる活動や暮らしを楽しむために、あなたが現状行っている、若しくは行いたいと思うことすべてに をつけてください。

- 1 自宅の庭やバルコニーなど、まちの風景となる場所でみどりを育てる
- 2 農地や緑地の保全に関心を持つ
- 3 みどりや農園に関する講座やイベントなどに参加する
- 4 市民緑地として公開されている竹林や屋敷林を訪れる
- 5 その他

[

]

活動・交流の拠点をもつまちについて

問 1 2 お住まいのまちで、積極的に取り組むべきと思うことについて、あてはまるもの2つに をつけてください。

- 1 千歳烏山駅周辺において、道路や駅前広場の整備とともに商業や交流機能を充実させるなど、にぎわいとコミュニティの中心となるまちを形成する
- 2 京王線各駅周辺において、連続立体交差事業にあわせ、駅前の整備、駐輪場の整備などによる安全・快適な歩行空間を確保する
- 3 京王線各駅周辺において、まちの魅力を構成する商業・業務施設、文化施設、公共施設などの整備や駅周辺のにぎわい形成、街なみ改善を進める
- 4 商店街や事業者等と連携し、活動や交流の場を確保する
- 5 幹線道路沿道では、沿道の特性に応じた店舗や事業所の立地を進める
- 6 農地を保全・育成し、農地と住宅地が共存する街づくりを進める
- 7 その他

[

]

問 1 3 コミュニティ形成に関する地域の状況や、コミュニティを形成する行動について、近いものにすべてに をつけてください。

- 1 最寄り駅周辺はにぎわいや活気がある
- 2 自宅付近にコミュニティ活動をする場がある
- 3 コミュニティ活動に参加し意見を述べている
- 4 お祭りなど地区のイベントに参加している
- 5 その他

[

]

地域資源の魅力を高めるまちについて

問14 お住まいのまちで、積極的に取り組むべきと思うことについて、あてはまるもの2つに をつけてください。

- 1 烏山寺町、蘆花恒春園などの歴史的資産の区民周知に努める
- 2 武蔵野の面影を残す屋敷林、社寺林、松沢病院周辺などのみどりの保全、活用に取り組む
- 3 地域住民が地域資産を守り・育て・つくるための活動の支援する
- 4 まち全体の風景の魅力を高める地区のルールづくりを進め、例えば建物などの外観について指導・誘導を行う
- 5 仙川や烏山川などの身近な地域資源を活かし、河川・水路を整備し、沿道緑化等を進める
- 6 その他

[

]

問15 烏山地域内において「まちの魅力」の視点で、よい、もしくはよくなったと感じる場所や状況があれば、理由を添えて教えてください。

場所

理由

誰もが快適に移動できるまちについて

問 1 6 お住まいのまちで、積極的に取り組むべきと思うことについて、あてはまるもの2つに をつけてください。

- 1 災害時の避難や消防活動が円滑となるよう、地区内の道路整備を進める
- 2 安全で快適な移動を実現するために、新たなバス路線の導入や自転車レーン設置が可能な道路整備などを進める
- 3 南北交通を補完するために、シェアサイクルを拡充する
- 4 渋滞緩和や円滑な自動車交通を確保するために、幹線道路のネットワーク形成や、連続立体交差事業による踏切の除却などを進める
- 5 誰もが快適に移動できるよう、公共施設や鉄道施設、施設をつなぐ道路について、ユニバーサルデザインによる整備を進める
- 6 誰もが安全・快適に利用できるよう、交通手段の充実を交通事業者へ働きかける
- 7 その他

[

]

問 1 7 日常の主な移動手段について、あてはまるものすべてに をつけてください。

- 1 徒歩
- 2 自転車
- 3 自家用車やバイク
- 4 タクシーや自家用車の送迎
- 5 路線バス
- 6 電車
- 7 シェアサイクル
- 8 その他

[

]

3 烏山地域の街づくりの取組みについて

大規模団地の建替えにともなう街づくりについて

(烏山北住宅及び烏山松葉通住宅、都営烏山アパート、都営粕谷二丁目アパート、都営八幡山アパート)

問18 今後の大規模団地の建替えにともなう街づくりに期待すること、気になることについて、あてはまるもの2つまで○をつけてください。

- 1 道路や公園とつながる歩行者のための空間
- 2 防災のための施設整備（燃えにくい建物、オープンスペースの確保）
- 3 みどり豊かな空間
- 4 安全で安心な生活道路のネットワーク
- 5 集会所やコミュニティカフェなどの地域住民が集まれる場所
- 6 日常生活に便利なお店
- 7 その他

[

]

京王線沿線街づくりについて

(千歳烏山駅～芦花公園駅～八幡山駅～上北沢駅)

問19 京王線沿線街づくりのうち、主要な地域の生活拠点である千歳烏山駅周辺の街づくりに期待すること、気になることについて、あてはまるもの2つまで○をつけてください。

- 1 人々の交流のための商業・業務・交流施設の充実
- 2 地域住民の生活に必要な商店街の活性化
- 3 誰もが安全で快適に移動できる歩行者空間の確保
- 4 駅前広場などの整備を通じた防災性の向上
- 5 沿線の緑化を促進し、みどり豊かで潤いある住環境の形成
- 6 その他

[

]

問 2 0 京王線沿線街づくりのうち、**芦花公園駅周辺**の街づくりに期待すること、気になることについて、あてはまるもの2つまで○をつけてください。

- 1 日常的に立ち寄りたくなるお店の充実
- 2 誰もが安全で快適に移動できる歩行者空間の確保
- 3 火災に強い燃えにくい建物への建替えを促進するなど、防災性の向上
- 4 沿線の緑化を促進し、みどり豊かで潤いある住環境の形成
- 5 沿線地域に関わる多様な主体が交流し、協働による街づくりに取り組む仕組みづくり
- 6 沿線の歴史・文化やみどりの資産など、個性を活かした地区の活性化
- 7 その他

[]

問 2 1 京王線沿線街づくりのうち、**八幡山駅周辺**の街づくりに期待すること、気になることについて、あてはまるもの2つまで○をつけてください。

- 1 日常的に立ち寄りたくなるお店の充実
- 2 誰もが安全で快適に移動できる歩行者空間の確保
- 3 火災に強い燃えにくい建物への建替えを促進するなど、防災性の向上
- 4 沿線の緑化を促進し、みどり豊かで潤いある住環境の形成
- 5 沿線地域に関わる多様な主体が交流し、協働による街づくりに取り組む仕組みづくり
- 6 沿線の歴史・文化やみどりの資産など、個性を活かした地区の活性化
- 7 その他

[]

問 2 2 京王線沿線街づくりのうち、**上北沢駅周辺**の街づくりに期待すること、気になることについて、あてはまるもの2つまで○をつけてください。

- 1 日常的に立ち寄りたくなるお店の充実
- 2 誰もが安全で快適に移動できる歩行者空間の確保
- 3 火災に強い燃えにくい建物への建替えを促進するなど、防災性の向上
- 4 沿線の緑化を促進し、みどり豊かで潤いある住環境の形成
- 5 沿線地域に関わる多様な主体が交流し、協働による街づくりに取り組む仕組みづくり
- 6 沿線の歴史・文化やみどりの資産など、個性を活かした地区の活性化
- 7 その他

[]

大規模敷地の土地利用転換にあわせた街づくりについて

問23 近年、烏山地域に完成した「^{せ た が や} SETAGAYA ^{キ ュ ー ス ガ ー デ ン} Qs-GARDEN (第一生命グランド)」について、利用したことはありますか。利用状況と感想をその理由を添えて教えてください。

【利用状況】	感想と理由を教えてください	【感想】	【理由】
1 利用したことがある 2 知っている 3 知らない	}	1 良い施設である 2 課題がある	

【コラム】^{せ た が や} SETAGAYA ^{キ ュ ー ス ガ ー デ ン} Qs-GARDENの概要

資料 烏山地域これまでの主な取組み

- 第一生命保険株式会社の保養施設であった第一生命相娯園グラウンドにおいて、街区、施設などが再整備され、令和5年3月末に「SETAGAYA Qs-GARDEN」(給田1丁目)として“まちびらき”が行われた。



- エリアの中心に位置する芝生広場、ランニングコース、区立給田松の香公園などは広く一般に開放されるとともに、多目的グラウンドであるJ&Sフィールドや、テニスコートはけやきネットを通じて区民利用可能となっており、第一生命保険株式会社を中心に今後も地域住民のウェルビーイングを高めるための活動が継続的に実施される予定となっている。



J&S フィールド



区立給田松の香公園



光風亭(コミュニティスペース)

(次ページにつづく)

4 烏山地域の街づくりについて

問24 区が烏山地域のまちの姿(問7をご参照ください)を実現するため、特に力を入れるべきと思う場所があれば、理由を添えてご記入ください。

場所
理由

問25 烏山地域の街づくりについて、ご意見などありましたらご記入ください。

--

5 世田谷区全体の街づくりについて

問26 世田谷区全体の街づくりについて、ご意見などありましたらご記入ください。

--

6 区民主体の身近な街づくりについて

問27 街づくりを推進するためには、区民・事業者と区が協働して進めることが大切ですが、こうした街づくりへの関心や、街づくり活動への参加意向について、あてはまるものをつけてください。差し支えない範囲で1については[参加した活動名]、3については[理由]をご記入ください。

1 既に参加している [参加した活動名 :]
2 街づくりへの関心はあり、活動に参加してみたい
3 街づくりへの関心はあるが、活動に参加する意向はない [理由 :]
4 街づくりへの関心はないが、情報は欲しい
5 街づくりへの関心はない
6 その他 []

質問は以上です。最後までご協力ありがとうございました。